

# DOCUMENT CHECKKLIS

Unit Micro Syariah :  
 Nama Nasabah :  
 Plafond :  
 Bidang Usaha :  
 Skema Pembiayaan : a. Murabahah (Jual beli)    b. Mudharabah    c. Musyarakah    d. qardh    \*coret yang tidak perlu

No	JENIS DOKUMEN	STATUS		KETERANGAN	PKC
		ADA	TIDAK ADA		
<b>A</b>	<b>DOKUMEN IDENTITAS</b>				
1	KTP Nasabah				SO
2	KTP Suami / Istri Nasabah				SO
3	Kartu Identitas Penjamin ( Suami/Istri)				SO
4	Akta Nikah / Akta Cerai / Surat Kematian dan Kartu Keluarga				SO
5	NPWP (untuk pinjaman > 50 jt)				
<b>B</b>	<b>UIN USAHA &amp; DOKUMEN USAHA</b>				SO
1	Surat Izin Usaha				
<b>C</b>	<b>FORM KELENGKAPAN PEMBIAYAAN</b>				
1	Formulir Aplikasi Pembiayaan				SO
2	Daftar Rencana Pembiayaan (Untuk produk prinsip jual beli)				SO
3	Catatan Keuangan (Penjualan/Pembelian) / Copy Rekening Koran / Tabungan				SO
4	Laporan Kunjungan Nasabah				UFO
5	Laporan Penilaian Barang & Jaminan				UFO
6	Foto Jaminan (Jika ada)				UFO
7	Tanda Terima Pembelian Barang (untuk produk prinsip jual beli)				UFO
8	BI Checking (untuk pembiayaan >25Jt)				UFO
<b>D</b>	<b>FORM PERSETUJUAN PEMBIAYAAN</b>				
1	Memorandum Usulan Pembiayaan				UFO
2	Bukti Serah Terima Jaminan				UFO
3	Instruksi Realisasi Pencairan				UFO
<b>E</b>	<b>DOKUMEN PENGIKATAN DAN JAMINAN</b>				
<b>E 1</b>	<b>DOKUMEN PENGIKATAN</b>				
1	Surat Perjanjian Pembiayaan				UFO
2	Perjanjian Al Qardh ( Untuk take over )				UFO
3	Perjanjian Wakalah (untuk produk prinsip jual beli)				UFO
4	Surat Persetujuan Suami/Istri / Surat Perjanjian Pisah Harta (Jika ada)				UFO
5	Pengikatan Jaminan <input type="checkbox"/> FEO <input type="checkbox"/> CESSIE KIOS <input type="checkbox"/> SKMHT & APHT <input type="checkbox"/> GADAI <input type="checkbox"/> Surat Kuasa Menjual / Mengalihkan Hak Atas Jaminan				UFO
<b>E 2</b>	<b>DOKUMEN JAMINAN</b>				
1	Jaminan Tanah & Bangunan / Tanah Kosong <input type="checkbox"/> Sertifikat / <input type="checkbox"/> IMB/Cover Note Developer <input type="checkbox"/> AJB/Cover Note Notaris <input type="checkbox"/> PBB Terakhir <input type="checkbox"/> Girik / Letter C <input type="checkbox"/> Rweyet Tanah <input type="checkbox"/> Keterangan Bebas Sengkata <input type="checkbox"/> Lainnya				UFO
2	Jaminan Kios <input type="checkbox"/> SHGP <input type="checkbox"/> Keterangan Kepala Pasar/Blokir kios <input type="checkbox"/> Lainnya..... <input type="checkbox"/> SHGB <input type="checkbox"/> SHM <input type="checkbox"/> Lainnya.....				UFO
3	Jaminan Kendaraan Bermotor <input type="checkbox"/> BPKB <input type="checkbox"/> Copy STNK <input type="checkbox"/> Blangko Kwitansi Pemilik BPKB & Copy KTP <input type="checkbox"/> Bklti Gesek No. Mesin & No. Rangka <input type="checkbox"/> Rational Aul Jual Beli Terakhir (Rpd Nasabah)				
4	Deposito <input type="checkbox"/> Bilyet Giro <input type="checkbox"/> Blokir Deposito <input type="checkbox"/> Kuasa Pencairan				

Catatan:	
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

Tanggal :  
 Disusun Oleh :

Tanggal :  
 Disusun Oleh :

Nama :  
 Jabatan :

Nama :  
 Jabatan :