
TUGAS AKHIR

**GEDUNG SERBAGUNA
DI YOGYAKARTA**

**LANDASAN KONSEPTUAL
PERENCANAAN DAN PERANCANGAN**



Diajukan Untuk Memenuhi Syarat Memperoleh
Gelar Sarjana Teknik Pada Jurusan Arsitektur
Fakultas Teknik Sipil Dan Perencanaan
Universitas Islam Indonesia

Oleh :

IKHSAN AGUS

NO. Mhs : 90 340 040

NIRM : 1000510133116120038

**JURUSAN ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA
YOGYAKARTA
1996**

LEMBAR PENGESAHAN

TUGAS AKHIR

**GEDUNG SERBAGUNA
DI YOGYAKARTA**

**LANDASAN KONSEPTUAL
PERENCANAAN DAN PERANCANGAN**

Oleh :

IKHSAN AGUS

NO. Mhs : 90 340 040

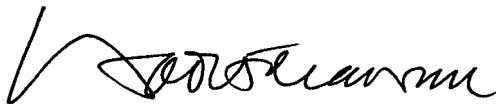
NIRM : 1000510133116120038

Yogyakarta, Desember 1996

Menyetujui :

Pembimbing I

Pembimbing II



(Ir. Hadi Setiawan)



(Ir. Suparwoko, MURP)

Mengetahui :

Ketua Jurusan Arsitektur, FTSP, UII



(Ir. Wiryo Raharjo, M. Arch)

Kupersembahkan kepada :
Maha Bunda Ter cinta, Atok dan Me, Saudaraku Kanda Alhian
dan Nan serta Duda Dewi dan Niwin, dan Talupa Suat
Keponakan Terayang Fahneya dan Fauzan



ABSTRAKSI

Selama manusia masih memenuhi kebutuhan akan ruang, selama itu pula manusia bergelut dalam permasalahan peruangan. Dengan demikian sejalan dengan pemenuhan kebutuhan ruang tersebut manusia akan selalu berhadapan dengan permasalahan peruangan. Pada dasarnya disinilah fungsi dari Ilmu Arsitektur, yang harus selalu siap berhadapan dengan tekanan-tekanan tersebut, dan disini pula peran arsitek selaku katalisator yang menetralsir keadaan.

Merupakan suatu fenomena yang terus berubah dan berkembang dalam pemenuhan akan ruang, dimana peruangan yang sudah ada terus didesak oleh kebutuhan, sehingga pada akhirnya muncul suatu permasalahan dimana ruang sudah tidak lagi mampu mengantisipasi keadaan dalam kondisi kegiatan yang dimultifungsikan. Pada dasarnya bila ditinjau lebih jauh bukan perencanaan bangunan yang telah keliru dalam penempatan fungsi, akan tetapi justru dalam perjalanan pemakaian yang terjadi pemaksaan fungsi. Kondisi ini secara otomatis akan berpengaruh pada kegiatan yang berlangsung, dimana ruang tidak mampu mengantisipasi sifat dan karakter kegiatan yang akan diwadahi.

Untuk mengantisipasi kondisi ini, maka dibutuhkan solusi yang tepat dengan memultifungsikan bangunan sejak dari awal perencanaan dan bukannya multifungsi terjadi dalam perjalanan pemakaian. Disamping itu sebagai bangunan yang hadir ditengah-tengah masyarakat diharapkan mampu menarik simpati dengan kesan visual yang kuat yang selanjutnya dapat pula menjembatani persepsi akan fungsi yang diwadahi.

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmanirrohim

Assalamu 'alaikum wr.wb.

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada seluruh makhluk ciptaan-Nya. Sholawat dan salam kepada Nabi besar Muhammad SAW, yang telah membawa manusia ke jalan yang diridhoi Allah SWT.

Sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan sarjana jenjang S-1, maka setiap mahasiswa Fakultas Teknik Sipil dan perencanaan, Jurusan Arsitektur, diwajibkan untuk menyelesaikan karya tulis ilmiah (skripsi) dalam bentuk buku konsep perencanaan dan perancangan.

Buku konsep perencanaan dan perancangan ini merupakan rangkaian hasil-hasil pemikiran dan tinjauan-tinjauan arsitektur, yang pada dasarnya merupakan buku konsep untuk menjembatani proses perancangan "Gedung Serbaguna" di Yogyakarta. Walaupun demikian ada beberapa hal yang patut kita renungi dalam peremungan arsitektur bahwa Alam menyampaikan pesan pelajaran, Masa lampau pelajaran keadaan, Masa sekarang pelajaran pembenahan, dan Masa depanantisipasi keadaan.

Penulis menyadari benar bahwasanya tidak ada karya yang sempurna di alam fana ini kecuali karya Allah SWT, demikian pula pada karya tulis ini, masih jauh dari kesempurnaan. Untuk itu guna memperbaiki kekurangan-kekurangan dalam penulisan ini, penulis dengan tangan terbuka menerima masukan dan saran pembaca untuk dijadikan parameter bagi karya tulis yang akan datang.

Pada kesempatan ini tidak lupa penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada :

- 1. Bapak Ir. Susastrawan, MS. Selaku Dekan Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Islam Indonesia.*

2. Bapak Ir. Wiryono Rahardjo, M.Arch. Selaku Ketua Jurusan Arsitektur Universitas Islam Indonesia.

3. Bapak Ir .Hadi Setiawan. Selaku Dosen Pembimbing Utama yang secara kritis telah banyak memancing ide-ide penulis.

4. Bapak Ir. Suparwoko, MURP. Selaku Dosen Pembimbing Pembantu yang telah begitu banyak memberikan pengarahan dan masukan dalam penulisan.

5. Segenap karyawan Fakultas Teknik Sipil Dan Perencanaan, khususnya bagian pengajaran dan perpustakaan Jurusan Arsitektur dan

6. Semua pihak yang telah banyak membantu hingga selesainya karya tulis ini.

Semoga Allah SWT membalas segala kemudahan yang saudara berikan dan dibukakan-Nya selalu kemudahan bagi diri saudara.

Akhir kata, penulis mengucapkan selamat membaca dan semoga bermanfaat.

Yogyakarta, awal November 1996

Pemulis

