

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
CATATAN DOSEN PEMBIMBING	iii
KATA PENGANTAR	iv
LEMBAR PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xii
ABSTRAK	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Judul Proyek Akhir Sarjana	1
Deskripsi Judul	1
1.1.1 Kampung Vertikal	1
1.1.2 Permukiman Sehat	1
1.1.3 Kawasan	1
1.1.4 Biophilic	1
1.2 Latar Belakang	2
2.1.1 Kajian Lokasi Perancangan	3
2.1.2 Sejarah Kampung Pingit	4
1.3 Pernyataan Persoalan Perancangan Dan Batasan	5
1.4.1 Permasalahan Umum	5
1.4.2 Permasalahan Khusus	5
1.4.3 Batas Perancangan	5
1.4.4 Peta Permasalahan	6
1.4 Tujuan Perancangan	7
1.5 Sasaran Perancangan	7
1.6 Prediksi Pemecahan Persoalan Perancangan	7
1.7 Metoda Pemecahan Persoalan Perancangan	8
1.8 Peta Pemecahan Persoalan	10
1.9 Keaslian Penulis	10
BAB II PENELUSURAN DAN PEMECAHAN PERANCANGAN	12

2.1	Narasi Konteks lokasi, Site dan Arsitektur	12
2.1.1	Teori	14
2.2.1.1	Permukiman	14
2.2.1.2	Perilaku Hidup Sehat	15
2.2.1.3	Kampung Hijau	16
2.2.1.4	Tata Ruang Kampung Kumuh	16
2.2.1.5	Kesehatan Permukiman dan Lingkungan Permukiman	17
2.2.1.6	Kampung Vertikal	18
2.2.1.7	Konsep Biophilic	18
2.2.1.8	Standar Indikator Ruang Untuk Rumah Sehat	19
2.2.1.9	Kriteria Khusus Untuk Pembangunan Rumah Susun	20
2.2.1.10	Kriteria Peletakan Fasilitas Parkir	21
2.1.2	Konsep	24
2.1.3	Preseden	25
2.1.3.1	Kampung Pelangi Semarang	25
2.1.3.2	One Central Park	27
2.1.3.3	Urban Farm At Pasona Group Office	30
2.2	Peta Kondisi Fisik Makro: Kota, Kawasan dan Mikro: Lingkungan Fisik	32
2.3	Data Lokasi Dan Peraturan Bangunan Terkait	39
2.4	Data Ukuran Lahan Dan Bangunan	52
2.5	Data Klien Dan Pengguna	56
2.6	Kajian Tema Perancangan	58
2.7	Kajian Dan Konsep Fungsi Bangunan	59
2.8	Kajian Dan Konsep Figurative Rancangan	61
2.9	Kesimpulan Berupa Program Arsitektur	63
BAB III RANCANGAN DAN PEMBUKTIAN		64
3.1	Narasi Dan Ilustrasi Skematik Rancangan	64
3.1.1	Rancangan Skematik Kawasan Tapak	64
3.1.2	Rancangan Skematik Selubung Bangunan	65
3.1.3	Rancangan Skematik Interior Bangunan	66
3.1.4	Rancangan Skematik Sistem Struktur	67
3.1.5	Rancangan Skematik Sistem Utilitas	70

3.1.6 Rancangan Skematik Sistem Akses Difable Dan Keselamatan Bangunan	71
3.1.7 Rancangan Skematik Detail Arsitektur Khusus	77
3.2 Hasil Pembuktian Atau Evaluasi Rancangan	78
BAB IV DISKRIPSI AKHIR TENTANG HASIL RANCANGAN FINAL	
4.1 Property size, KDB, KLB	79
4.2 Rancangan Kawasan Tapak (Siteplan)	86
4.3 Rancangan Bangunan	86
4.4 Rancangan Seibung Bangunan	87
4.5 Rancangan Interior Bangunan	88
4.6 Rancangan Sistem Struktur	89
4.7 Racangan Sistem Utilitas	90
4.8 Rancangan Sistem Akses Difabel Dan Keselamatan Bangunan	90
4.9 Rancangan Detail Arsitektur	91
BAB V DAFTAR PUSTAKA DAN LAMPIRAN	81
4.1 Daftar Referensi	92

DAFTAR GAMBAR

BAB I	3
1.1 Gambar Peta Lokasi	3
1.2 Gambar Skema Peta Permasalahan	6
1.3 Gambar Skema Pemecahan Permasalahan	7
1.4 Skema Peta Pemecahan Persoalan	10
BAB II	12
2.1 Gambar Trace Site Lokasi	12
2.2 Gambar Situasi Bangunan	13
2.3 Gambar Simulasi Ukuran Parkir	23
2.4 Gambar Kampung Pelangi	25
2.5 Gambar Perubahan Kampung Pelangi	26
2.6 Gambar Bangunan One Central Park	27
2.7 Gambar Led Penerangan Taman	28
2.8 Arah Pemancaran Cahaya Led	29
2.9 Gambar Bangunan <i>Urban Farm At Pesona Group Office</i>	30
2.10 Gambar Ruangan Dengan Tanaman Hidroponik	31
2.11 Gambar Peta Kawasan Wilayah Pingit	32
2.12 Gambar Sungai Eksisting	33
2.13 Gambar Pelayanan Sosial Ekonomi	33
2.14 Gambar Jaringan Prasarana	34
2.15 Gambar Pelayanan Umum	35
2.16 Gambar Sirkulasi Kawasan	36
2.17 Gambar Analisis Kebisingan	37
2.18 Gambar Analisis Matahari	38
2.19 Gambar Chart Angin	39
2.20 Gambar Tabel Penjelasan Fasilitas Niaga	48
2.21 Gambar Penjelasan Fasilitas Pendidikan	49
2.22 Gambar Penjelasan Fasilitas Kesehatan	50
2.23 Gambar Penjelasan Fasilitas Pelayanan Umum	51
2.24 Gambar Penjelasan Fasilitas Ruang Terbuka	51
2.25 Gambar Denah Ruangan Tipe 36	54
2.26 Gambar Program Ruang	55

2.27 Gambar Data Penduduk Pingit	56
2.28 Gambar Tata Ruang Permukiman – Aspek Sosial	57
2.29 Gambar Kegiatan Disandang	58
2.30 Gambar Kebutuhan Jasmani Manusia	59
2.31 Gambar Sketsa Bambu	61
2.32 Gambar Transformasi Kubahan Bentuk Bangunan	62
2.33 Gambar Hasil Transformasi Bentuk	62
BAB III	64
3.1 Gambar Siteplan	64
3.2 Gambar Selubung Bangunan	65
3.3 Gambar Interior Tipe 18	66
3.4 Gambar Interior Tipe 36	67
3.5 Gambar Denah Lt 1	68
3.6 Gambar Denah Lt 2	68
3.7 Gambar Denah Lt 3	69
3.8 Gambar Denah Lt 4	69
3.9 Gambar Denah Lt 5	70
3.10 Gambar Sistem Utilitas	71
3.11 Gambar Keselamatan Dan Akses Difable Lt 1	72
3.12 Gambar Keselamatan Dan Akses Difable Lt 2	72
3.13 Gambar Keselamatan Dan Akses Difable Lt 3	73
3.14 Gambar Keselamatan Dan Akses Difable Lt 4	73
3.15 Gambar Keselamatan Dan Akses Difable Lt 5	74
3.16 Gambar Jalur Evakuasi Lt 1	74
3.17 Gambar Jalur Evakuasi Lt 2	75
3.18 Gambar Jalur Evakuasi Lt 3	75
3.19 Gambar Jalur Evakuasi Lt 4	76
3.20 Gambar Jalur Evakuasi Lt 5	76
3.21 Gambar Curtain wall	77
3.22 Gambar Perolehan Niali Akhir	78
BAB IV	82
4.1 Denah Ruangan Tipe 36	82
4.2 Program Ruang	84
4.3 Siteplan	86

4.4 Denah Bngunan	86
4.5 Tampak Curtain Wall.....	87
4.6 Interior Kamar	89
4.7 Interior Ruang Umum	89
4.8 Interior Kamar Mandi	89
4.9 Aksonomi Struktur.....	89
4.10 Skema Air Bersih Dan Air Kotor	90
4.11 Akses Difable	90
4.12 Detail Arsitektur	91

DAFTAR TABEL

BAB I	1
1.1 Tabel Metoda Pemecahan Persoalan Perancangan	8
BAB II	12
2.1 Tabel Ukuran Lahan Parkir	22
2.2 Tabel Data Untuk Perencanaan Fasilitas Lingkungan Rumah Susun Sederhana	44
2.3 Tabel Presentase KDB Rumah Susun	46
2.4 Tabel Jenis Fasilitas Lingkungan Rumah Susun Sederhana	46
BAB III	65
3.1 Tabel Kriteria Greenship Building	79
3.2 Hitungan Greenship Building	77
3.3 Jumlah Hasil Kriteria	78
BAB IV	79
4.1 Kebutuhan Dan Besaran ruang	79
4.2 Luasan Ruangan Keseluruhan	80
4.3 Letak Fasilitas	82
4.4 Tye Unit Rumah Susun	83
4.5 Type Rumah Susun Yang Dipakai	83
4.6 Tabel Perhitungan Kebutuhan Air Bersih	84