

LAMPIRAN

Perhitungan luas parkir

Pada daerah sepanjang jalan Jend. Sudirman mempunyai suatu peraturan tentang Koefisien Ruang Parkir [KRP] sebesar 0,15 – 0,35. Rumus

$$\text{Koefisien Ruang Parkir} = \frac{\text{Jumlah Total Luas Ruang Parkir}}{\text{Jumlah Total Luas Lantai}}$$

Oleh karena itu maka jumlah total luas ruang parkir dan kapasitas parkir untuk Pasaraya I dan Pasaraya II adalah:

$$\begin{aligned} \text{Luas site Pasaraya I} &= 6.039,75 \text{ m}^2 \\ \text{KDB untuk bangunan perdagangan} &= 80\% \\ \text{Luas dasar bangunan} &= 80\% \times 6.039,75 \text{ m}^2 = 4.831,8 \text{ m}^2 \\ \text{Luas lantai} &= 4 \times 4.831,8 \text{ m}^2 = 28.990,8 \text{ m}^2 \\ \text{Luas ruang parkir} &= 0,15 \times 28.990,8 \text{ m}^2 = 4.348,62 \text{ m}^2 \\ \text{Ruang parkir @ } 25 \text{ m}^2 &= 4.348,62 \text{ m}^2 / 25 \text{ m}^2 = 173,9 \\ &\sim 174 \text{ mobil} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{Luas site Pasaraya II} &= 10.636 \text{ m}^2 \\ \text{KDB untuk bangunan perdagangan} &= 80\% \\ \text{Luas dasar bangunan} &= 80\% \times 10.636 \text{ m}^2 = 8.508,8 \text{ m}^2 \\ \text{Luas lantai} &= 6 \times 8.508,8 \text{ m}^2 = 34.035,2 \text{ m}^2 \\ \text{Luas ruang parkir} &= 0,15 \times 34.035,2 \text{ m}^2 = 5.105,28 \text{ m}^2 \\ \text{Ruang parkir @ } 25 \text{ m}^2 &= 5.105,28 \text{ m}^2 / 25 \text{ m}^2 = 204,2 \\ &\sim 204 \text{ mobil} \end{aligned}$$

Sehingga total kapasitas ruang parkir

$$\begin{aligned} \text{parkir Pasaraya I} + \text{parkir Pasaraya II} &= 174 \text{ mobil} + 204 \text{ mobil} \\ &= 378 \text{ mobil} \end{aligned}$$