

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
CATATAN DOSEN PEMBIMBING	iii
PERNYATAAN HASIL KARYA	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR SKEMA	xvi
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Permasalahan Perancangan	1
1.1.1. Konteks Perancangan	1
1.1.2. Aktivitas di Lokasi Perancangan	4
1.2. Pernyataan Persoalan dan Batasannya	11
1.2.1. Peta Permasalahan/ Persoalan Perancangan	11
1.2.2. Rumusan Permasalahan	12
1.2.3. Tujuan Permasalahan	12
1.2.4. Sasaran Permasalahan	12
1.2.5. Batasan Permasalahan	13
1.3. Metoda Pemecahan Persoalan Perancangan yang Diajukan	13
1.3.1. Langkah Pertama	14
1.3.2. Langkah Kedua	14
1.3.3. Langkah Ketiga	14
1.3.4. Langkah Keempat	14
1.4. Peta Pemecahan Persoalan Perancangan	15
1.4.1. Mencari Data Eksisting	16
1.4.2. Mengolah Data	17
1.4.3. Mendesain Sesuai Dengan Pendekatan	17
1.4.4. Uji Desain	17
1.5. Originalitas Tema	18
BAB 2 PENELUSURAN PERSOALAN PERANCANGAN DAN PEMECAHNYA	22

DAFTAR ISI

2.1. Narasi Konteks Lokasi, Site, dan Arsitektur	22
2.1.1. Situasi Sekitar	22
2.1.2. Keadaan Eksisting Lokasi Perancangan	23
2.1.3. Struktur Peruntukan Lahan	26
2.1.4. Sirkulasi	27
2.1.5. Arah Matahari	28
2.1.6. Arah Angin	29
2.1.7. Kelembaban	30
2.1.8. Suhu	31
2.1.9. Kebisingan	32
2.2. Peta Kondisi Fisik	33
2.3. Data Lokasi dan Peraturan Bangunan Terkait	34
2.4. Property Size	37
2.5. Hubungan Ruang	44
2.6. Data Klien dan Pengguna	45
2.7. Kajian Tema Perancangan	52
2.7.1. Narasi Problematika Tematis	52
2.7.2. Paparan Teori yang Dirujuk	53
2.7.3. Kajian Tipologi dan Preseden	58
BAB 3 HASIL RANCANGAN DAN PEMBUKTIANNYA	75
3.1. Kajian dan Konsep Fungsi Bangunan	75
3.2. Kajian dan Konsep Figuratif Rancangan	75
3.2.1. Keadaan Eksisting	75
3.2.2. Analisis	76
3.2.3. Hasil Analisis	77
3.3. Kesimpulan Program Arsitektural	79
3.3.1. Hunian	79
3.3.2. Education Center	79
3.4. Teknik Uji Desain	79

DAFTAR ISI

BAB 4	DESKRIPSI HASIL RANCANGAN	83
	4.1. Lokasi Perancangan	83
	4.2. Situasi Lokasi Rancangan	84
	4.3. Denah	85
	4.4. Tampak	87
	4.5. Eksterior	88
	4.6. Interior	89
	4.7. Akses Difabel	91
BAB 5	EVALUASI RANCANGAN	93
DAFTAR PUSTAKA	95

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1.	Rute Menuju Lokasi Perencanaan dari Titik 0 KM Yogyakarta	2
Gambar 1.2.	Lokasi Dalam Rencana Detail Tata Ruang Kecamatan Depok	2
Gambar 1.3.	Batasan Lokasi Perencanaan dengan Sungai	3
Gambar 1.4.	Gudang milik RW 61	4
Gambar 1.5.	Hunian Sekaligus Tempat Penampungan Rongsok	4
Gambar 1.6.	Penggunaan Batas Sempadan Sebagai Area Pemilahan Hasil Memulung	5
Gambar 1.7.	Kegiatan Pemilahan Hasil Memulung	5
Gambar 1.8.	Lokasi Jual Beli Barang Bekas di Sekitar Lokasi Perancangan	6
Gambar 1.9.	Proses Pengangkutan Sampah	6
Gambar 1.10.	Gelas Plastik Bekas yang Sudah Dibersihkan	7
Gambar 1.11.	Kegiatan Bank Sampah	7
Gambar 1.12.	Keadaan Pedestrian Sekaligus Jalur Motor	7
Gambar 1.13.	Keadaan Toilet Umum yang Difungsikan Sebagai Gudang Rongsok	8
Gambar 1.14.	Parkir Motor	8
Gambar 1.15.	Penampilan Bangunan Tepian Sungai	9
Gambar 1.16.	Hunian yang Tidak Memperhatikan Sempadan Sungai	9
Gambar 1.17.	Kegiatan Berkumpul Warga	9
Gambar 2.1.	Situasi Lokasi Perancangan Tambakboyo Riverside Village	22
Gambar 2.2.	Keadaan Eksisting Lokasi Perancangan Tambakboyo Riverside Village	23
Gambar 2.3.	Bangunan Eksisting yang Dipertahankan	24
Gambar 2.4.	Bangunan yang Dihancurkan	24
Gambar 2.5.	Lahan Kosong	25
Gambar 2.6.	Lahan Kosong Berupa RTH	25
Gambar 2.7.	Struktur Peruntukan Lahan	26
Gambar 2.8.	Sirkulasi	27
Gambar 2.9.	Arah Matahari	28
Gambar 2.10.	Arah Angin	29
Gambar 2.11.	Data Kelembaban	30
Gambar 2.12.	Data Suhu	31
Gambar 2.13.	Data Kebisingan	32
Gambar 2.14.	Peta Makro	33
Gambar 2.15.	Peta Mikro	33
Gambar 2.16.	Denah Rumah Hunian Tipe 86	56

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.17.	Rumah Hunian Tipe 36 Tingkat 2	56
Gambar 2.18.	Rumah Hunian Tipe 54 Tingkat 2	56
Gambar 2.19.	Program KOTAKU di Anakan Sungai Winongo	57
Gambar 2.20.	Proses Penerapan M3K pada Hunian Tepi Sungai Winongo	59
Gambar 2.21.	Proses Penerapan M3K pada Pedestrian Tepian Sungai Winongo	59
Gambar 2.22.	Proses Pembersihan Sungai sekaligus Taman Sungai Winongo	60
Gambar 2.23.	Ruang Edukasi di Tepian Sungai Winongo	60
Gambar 2.24.	Riverside Housing, Great Britain	61
Gambar 2.25.	Landscape Riverside Housing, Great Britain	61
Gambar 2.26.	Contoh Masterplan Riverside Housing	62
Gambar 2.27.	View Clubhouse, China	63
Gambar 2.28.	View Lokasi Perancangan	63
Gambar 2.29.	Siteplan Clubhouse, China	63
Gambar 2.30.	Potongan A-A' Clubhouse, China	64
Gambar 2.31.	Potongan B-B' Clubhouse, China	64
Gambar 2.32.	Proses Bentuk Clubhouse, China	64
Gambar 2.33.	Situasi Museum Of Islamic Art	65
Gambar 2.34.	Atap Atrium Museum Of Islamic Art	66
Gambar 2.35.	Site Plan Museum Of Islamic Art	66
Gambar 2.36.	Denah lantai 1 Museum Of Islamic Art	67
Gambar 2.37.	Denah lantai 2 Museum Of Islamic Art	67
Gambar 2.38.	Denah lantai 5 Museum Of Islamic Art	68
Gambar 2.39.	Ruang Pameran Museum Of Islamic Art	69
Gambar 2.40.	Perpustakaan Museum Of Islamic Art	69
Gambar 2.41.	Atrium Museum Of Islamic Art	70
Gambar 2.42.	Atrium Museum Of Islamic Art	71
Gambar 2.43.	Ruang Kelas Museum Of Islamic Art	71
Gambar 2.44.	Ruang Meeting Museum Of Islamic Art	72
Gambar 2.45.	Restoran Museum Of Islamic Art	72
Gambar 2.46.	Auditorium Museum Of Islamic Art	73
Gambar 2.47.	Western Countyard Museum Of Islamic Art	74
Gambar 2.48.	Eastern Countyard Museum Of Islamic Art	74
Gambar 3.1.	Keadaan Eksisting Lokasi Perancangan	75
Gambar 3.2.	Analisis	76
Gambar 3.3.	Transformasi Bentuk Education Center dan Foodcourt	77

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.4.	Transformasi Bentuk Hunian	78
Gambar 3.5.	Skematik Struktur	78
Gambar 3.6.	Denah Eksisting	81
Gambar 3.7.	Denah Rancangan	81
Gambar 3.8.	Kegiatan Wawancara	82
Gambar 4.1.	Lokasi Perancangan	83
Gambar 4.2.	Situasi Riverside Village	84
Gambar 4.3.	Denah Hunian Tipe 36	85
Gambar 4.4.	Denah Hunian Tipe 42	85
Gambar 4.5.	Denah Education Center Lantai 1	86
Gambar 4.6.	Denah Education Center Lantai 2	86
Gambar 4.7.	Denah Foodcourt	87
Gambar 4.8.	Tampak Hunian	87
Gambar 4.9.	Tampak Education Center	88
Gambar 4.10.	Eksterior Kawasan	88
Gambar 4.11.	Railing Kayu pada Bangunan dan Sekitarnya	89
Gambar 4.12.	Interior Ruang Pameran	89
Gambar 4.13.	Interior Ruang Pameran	90
Gambar 4.14.	Interior Foodcourt	90
Gambar 4.15.	Akses Difabel pada Drop Off	91
Gambar 4.16.	Toilet Difabel	91
Gambar 4.17.	Ramp Menuju Dalam Bangunan	91

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1.	Data Kebutuhan Rumah Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.....	1
Tabel 1.2.	Originalitas Tema	18
Tabel 2.1.	Peraturan Sempadan Sungai Bertanggul	34
Tabel 2.2.	Peraturan Bangunan di Kecamatan Depok	35
Tabel 2.3.	Jarak Tempuh Keluar Bangunan	36
Tabel 2.4.	Kebutuhan Ruang Pameran	37
Tabel 2.5.	Kebutuhan Ruang Workshop	38
Tabel 2.6.	Property Size Rumah Tipe 36 Tingkat Dua	39
Tabel 2.7.	Property Size Rumah Tipe 42 Tingkat Dua	40
Tabel 2.8.	Property Size Education Center	41
Tabel 2.9.	Property Size Fasilitas Pendukung	43
Tabel 2.10.	Data Kapasitas dan Kegiatan Klien dan Pengguna Hunian	46
Tabel 2.11.	Data Klien dan Pengguna Education Center	47
Tabel 2.12.	Data Klien dan Pengguna Fasilitas Pendukung	50
Tabel 3.1.	Teknik Uji Desain Tambakboyo Riverside Housing	80

DAFTAR SKEMA

Skema 1.1.	Peta Permasalahan Perancangan	11
Skema 1.2.	Metoda Pemecahan Persoalan Perancangan	13
Skema 1.3.	Peta Pemecahan Persoalan Perancangan	15
Skema 2.1.	Hubungan Ruang Hunian	44
Skema 2.2.	Alur Kegiatan Klien dan Pengguna	45
Skema 2.3.	Problematika Tematis	52