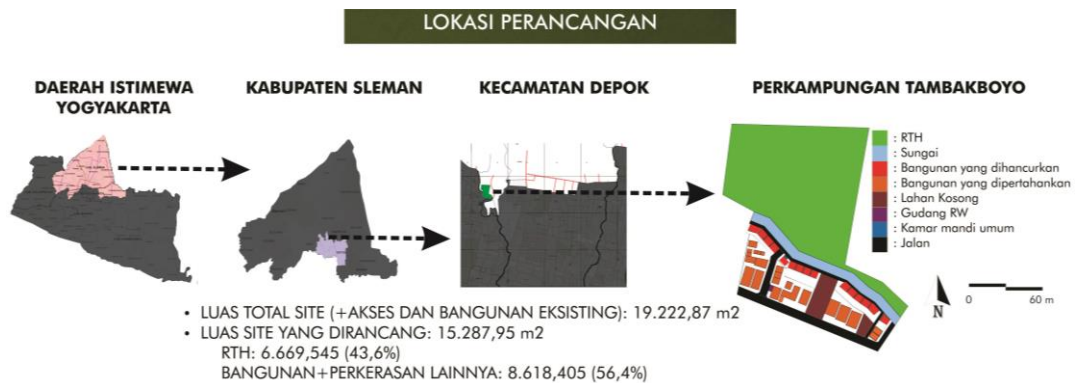


BAB 4

DESKRIPSI HASIL RANCANGAN

4.1. Lokasi Perancangan



Gambar 4.1. Lokasi Perancangan

Sumber: Penulis, 2018

Lokasi perancangan berada di Tambakboyo, Depok, Sleman. Ruang Terbuka Hijau (RTH) seluas 6.669,545 m² digunakan untuk taman, sungai, kolam ikan, dan air mancur. Koefisien Dasar Bangunan (KDB) seluas 8.618,405 m² digunakan untuk hunian 576 m², education center 1.408,30 m², foodcourt 551,064 m², gazebo 60, 7475 m², dan sisanya digunakan untuk sirkulasi.

4.2. Situasi Lokasi Rancangan

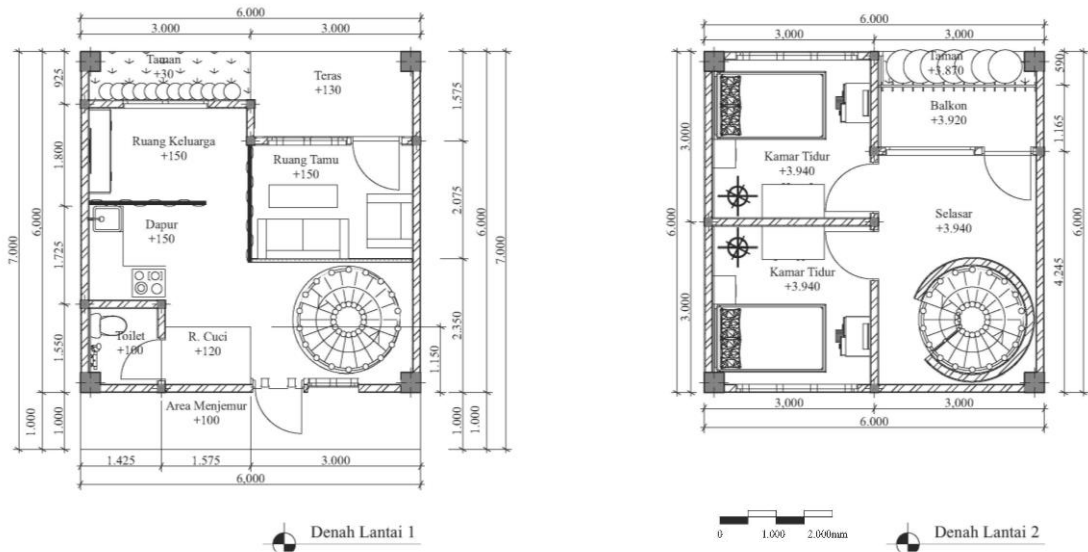


Gambar 4.2. Situasi Riverside Village
 Sumber: Penulis, 2018

Dari gambar 4.2, dapat diketahui bahwa lokasi perancangan dibagi menjadi 3 pengelompokan kawasan. Yang pertama di sisi selatan yaitu kawasan hunian, yang kedua berada di tengah kawasan yang berupa ruang publik terbuka (taman) dan semi tertutup (gazebo dan foodcourt), dan yang ketiga berada di sisi utara berupa ruang publik tertutup (education center).

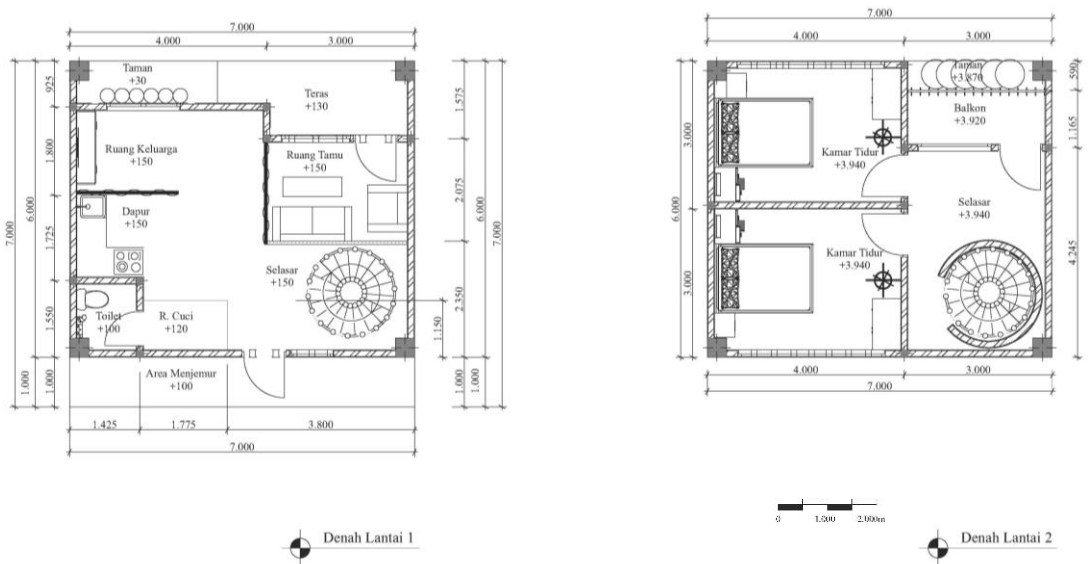
4.3. Denah

Perancangan hunian dibagi menjadi dua tipe, yaitu tipe 36 dan tipe 42. Layout ruangan kedua tipe ini sama, bedanya hanya pada lebar kamar tidur, dapur, ruang keluarga, dan ruang cuci dimana pada tipe 42 lebih lebar dari pada tipe 36. Denah hunian dapat dilihat pada gambar 4.3 dan 4.4.



Gambar 4.3. Denah Hunian Tipe 36

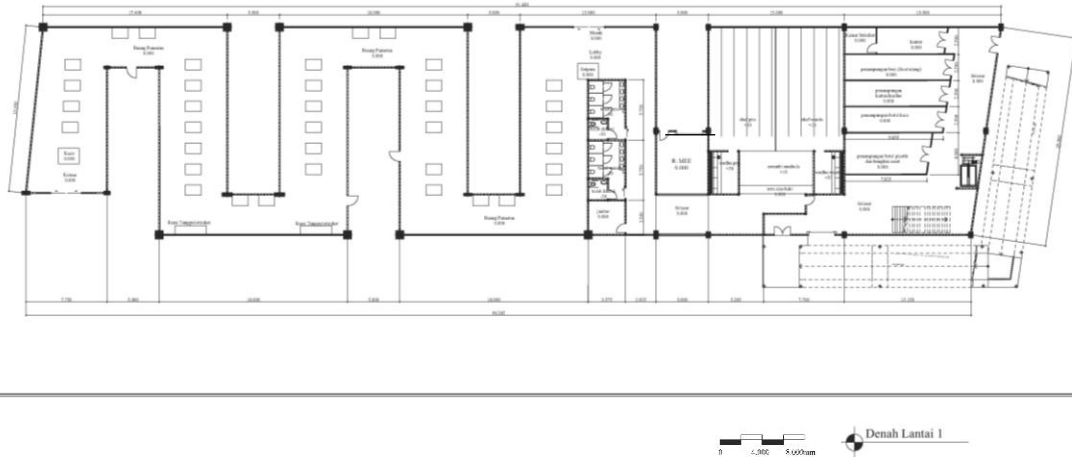
Sumber: Penulis, 2018



Gambar 4.4. Denah Hunian Tipe 42

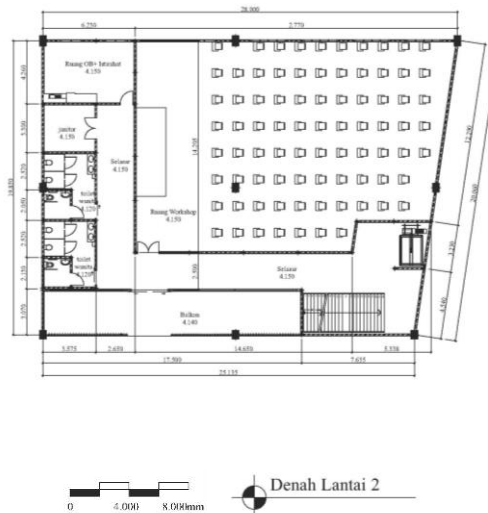
Sumber: Penulis, 2018

Education center pada lantai satu memiliki luas 1.408,30 m². Di dalamnya terdiri dari lobby, ruang pameran, mushola, toilet, janitor, bank sampah, ruang MEE dan kantor pengelola. Denah education center lantai 1 dapat dilihat pada gambar 4.5.



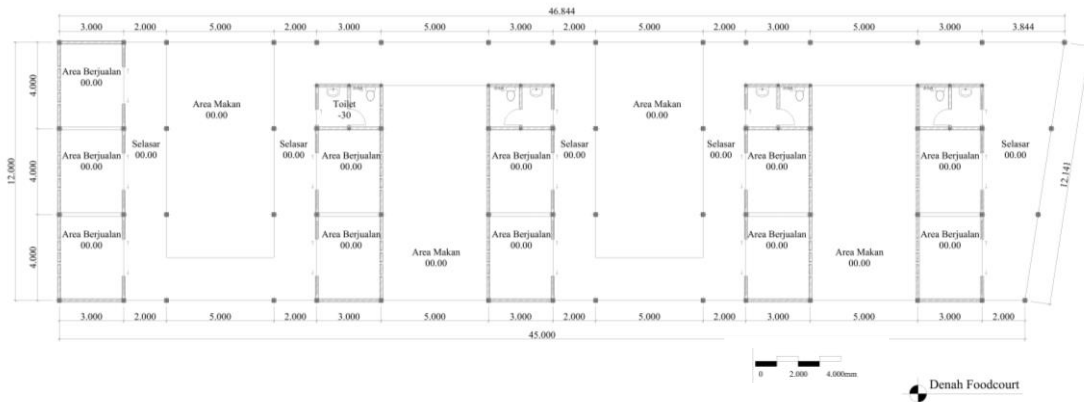
Gambar 4.5. Denah Education Center Lantai 1
Sumber: Penulis, 2018

Education center pada lantai dua memiliki luas 534,15 m². Di dalamnya terdiri dari ruang workshop, balkon, toilet, dan ruang OB. Denah education center lantai 2 dapat dilihat pada gambar 4.6.



Gambar 4.6. Denah Education Center Lantai 2
Sumber: Penulis, 2018

Foodcourt memiliki luas 551,064 m². Di dalamnya terdiri Area berjalan bagi para warga yang dibagi perbilik, selasar, dan area makan bagi pengunjung. Berikut adalah denah foodcourt yang dapat dilihat pada gambar 4.7.



Gambar 4.7. Denah Foodcourt
Sumber: Penulis, 2018

4.4. Tampak

Hunian tipe 36 dan tipe 42 memiliki tampak bangunan yang sama, hanya berbeda pada lebarnya. Muka bangunan menghadap ke sungai yaitu utara, sedangkan sisi selatan merupakan belakang bangunan. Berikut adalah penampakan bangunan ketika sudah terbangun berderet sesuai dengan rancangan.



Gambar 4.8. Tampak Hunian
Sumber: Penulis, 2018

Muka bangunan education center menghadap ke jalan utama, yaitu utara. Berikut adalah tampak depan/utara bangunan education.



Gambar 4.9. Tampak Education Center
Sumber: Penulis, 2018

4.5. Eksterior



Gambar 4.10. Eksterior Kawasan
Sumber: Penulis, 2018

Pada rancangan ini, pemanfaatan barang bekas tidak hanya dikembangkan melalui karya-karya yang dipamerkan di education center. Barang bekas berupa kayu yang masih layak pakai, dicat ulang dan digunakan kembali untuk railing ramp dan pagar bangunan maupun pagar tepian sungai. Penerapan kayu bekas tersebut dapat dilihat pada gambar 4.11.



Gambar 4.11. Railing Kayu pada Bangunan dan Sekitarnya
Sumber: Penulis, 2018

4.6. Interior



Gambar 4.12. Interior Ruang Pameran
Sumber: Penulis, 2018

Pada gambar 4.12 terlihat interior ruang pameran. Barang-barang yang dipamerkan berupa hasil karya workshop pemanfaatan barang bekas. Barang-barang tersebut berupa miniatur, pot atau vas bunga, bingkai foto,

tas, dan lain-lain. Selain dipamerkan, barang-barang tersebut juga dapat dibeli oleh pengunjung.



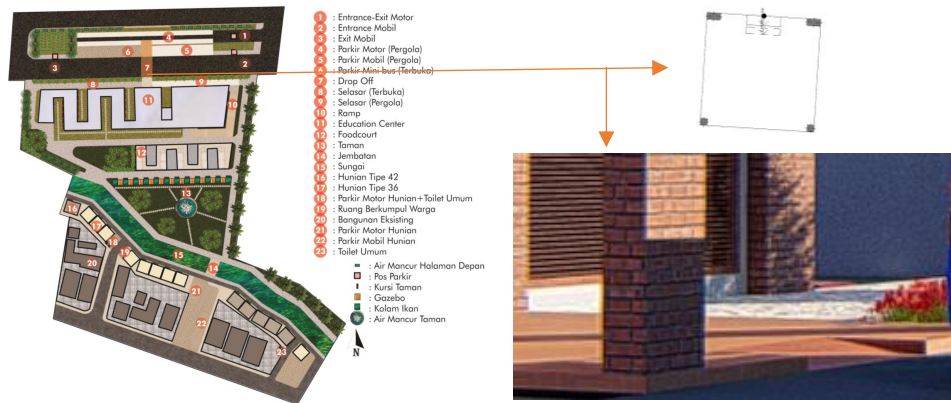
Gambar 4.13. Interior Ruang Pameran
Sumber: Penulis, 2018

Pada gambar 4.13 dapat terlihat bahwa ruang workshop memiliki ruangan yang luas. Dimana di dalamnya mampu menampung 85 orang yang terdiri dari 3 pembimbing dan 82 peserta workshop. Setiap peserta difasilitasi bangku untuk mengikuti workshop, dan jika kegiatan workshop membutuhkan space yang luas dikarenakan membuat hasil karya yang besar, maka bangku-bangku tersebut bisa dipinggirkan.

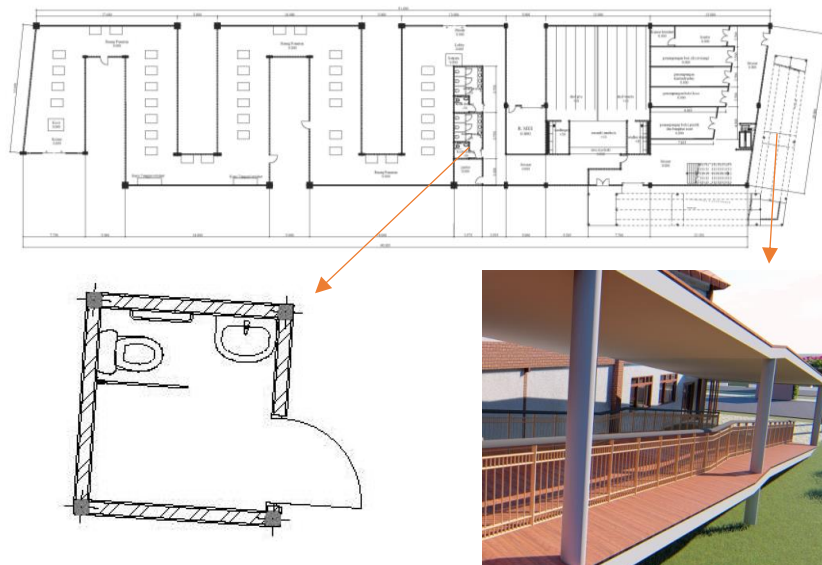


Gambar 4.14. Interior Foodcourt
Sumber: Penulis, 2018

4.7. Akses Difabel



Gambar 4.15. Akses Difabel pada Drop Off
Sumber: Penulis, 2018



Gambar 4.16. Toilet Difabel
Sumber: Penulis, 2018

Gambar 4.17. Ramp Menuju
Dalam Bangunan
Sumber: Penulis, 2018

Dari gambar 4.15 dapat diketahui bahwa pengunjung yang menggunakan kursi roda dapat dengan mudah mengakses bangunan education center melalui ramp. Sedangkan dari gambar 4.16 ditunjukkan bahwa tersedia toilet difabel. Toilet ini berjumlah 2 di lantai 1 dan 2 di lantai

2. Kemudian di gambar 4.17 dapat dilihat bahwa terdapat ramp yang dapat menjadi transportasi vertical dari lantai 1 menuju lantai 2.