

## BAB VI

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### 6.1 Kesimpulan

Dari hasil pembahasan pada bab sebelumnya, diperoleh kesimpulan sebagai berikut:

- a. Dengan adanya pergantian pipa, manfaat yang diterima oleh PDAM yakni keuntungan yang diperoleh setelah tahun 2005 melonjak dengan tajam.
- b. Dengan tingkat pengembalian internal serta eksternal yang kurang dari MARR, nilai BCR yang melebihi 1, serta *break even live* terjadi pada tahun 2003, maka dapat dikatakan bahwa PDAM mendapatkan keuntungan, namun tidak atau kurang layak sebagai tempat penanaman modal.

## 6.2 Saran

Setelah melakukan analisis dan pembahasan yang telah diulas pada bab sebelumnya, maka untuk meningkatkan kinerja, pendapatan, kuantitas dan kualitas air yang akan dikonsumsi oleh pelanggan, dan untuk menurunkan tariff yang telah direncanakan, maka kami menyarankan:

- a. Karena *rate of return* kurang dari MARR yang telah ditetapkan, sebaiknya PDAM tidak menggunakan suku bunga komersil melainkan dengan suku bunga pinjaman lunak (*grant component of loan*).
- b. Untuk menjaga kelancaran distribusi air pada waktu pergantian pipa, penjadwalan waktu serta penutupan saluran harus benar-benar secermat mungkin.