

## ABSTRAK

Kota Cilacap merupakan salah satu daerah Kabupaten yang berada dipesisir pantai selatan propinsi Jawa Tengah. Berbagai potensi alam yang ada memiliki minat tersendiri dikalangan wisatawan. Sektor Pariwisata merupakan salah satu bagian pokok dari Pendapatan asli daerah

Kawasan wisata pantai Teluk Penyus merupakan kawasan wisata yang ramai dikunjungi oleh wisatawan. Kawasan pantai ini memiliki peran dalam pola perjalanan wisata yang ada diantaranya variable wisata mulai dari objek wisata, budaya dan atraksi alam yang disuguhkan

Kebutuhan akan sarana akomodasi pada konteks site menjadi faktor timbulnya karakteristik wisata baru yang melengkapi kondisi objek wisata, dan mampu memberi dampak yang optimal, dari sini Persoalan untuk Menghasilkan desain bangunan Resort yang dapat mendukung kegiatan Ekowisata diangkat, dengan keanekaragaman hayati serta potensi kawasan yang ada menjadi alasan berdirinya resort yang memiliki citra budaya khas daerah sebagai simbol dan pendukung objek wisata pantai teluk penyus

Resort merupakan sebuah perancangan Rumah sewa untuk memenuhi kebutuhan fasilitas bangunan sewa di Cilacap. Sebuah bangunan yang difungsikan sebagai Rumah sewa sementara untuk aktifitas wisatawan dalam kawasan wisata alam Pantai Teluk Penyus. Pantai ini berlokasi di kota Cilacap dengan potensi wisata bahari yang sangat beragam, mulai dari pantai Teluk Penyus, Pulau Nusakambangan dan Benteng Pendem. Bangunan Resort ini akan disewakan untuk memfasilitasi wisata alam dan budaya yang berada di kawasan Pantai teluk Penyus dengan menggunakan Konsep tema *ECO-Tourism Design*. Konsep *ECO-Tourism Design* pada perancangan bangunan Resort ini merupakan "*Landscape*" yang dapat menjadi *Penataan Ruang* pada bangunan terapan Resort. Dengan merujuk pada aspek Tata ruang dan sirkulasi

Terdapat lima hal yang harus dipertimbangkan dalam ekowisata, yakni pelestarian, pendidikan, pariwisata, perekonomian, serta keterlibatan masyarakat. Kelima prinsip tersebut nantinya akan diterapkan pada bangunan Hotel Resor di Kawasan Pantai Teluk Penyus. Rancangan yang diajukan penulis adalah rancangan Resort dengan pendekatan konsep ekowisata sebagai pembaharuan objek dan fasilitas akomodasi wisata di Pantai Teluk Penyus Cilacap.

**Kata Kunci : Resort, ECO-Tourism, Kota Cilacap, Pantai Teluk Penyus**