

## **BAB IV**

### **METODE PENELITIAN**

#### **4.1. Identifikasi Data**

Data yang dibutuhkan untuk mengetahui pengaruh perubahan lintasan kritis pada biaya pembangunan gedung yang harus dikumpulkan adalah :

1. RAB (Rencana Anggaran Biaya).
2. Kurva S.
3. Rekapitulasi dan Analisa Harga.
4. Presentase biaya langsung dan tak langsung.
5. Durasi.
6. Logika keterkaitan.

#### **4.2. Metode Pengumpulan Data**

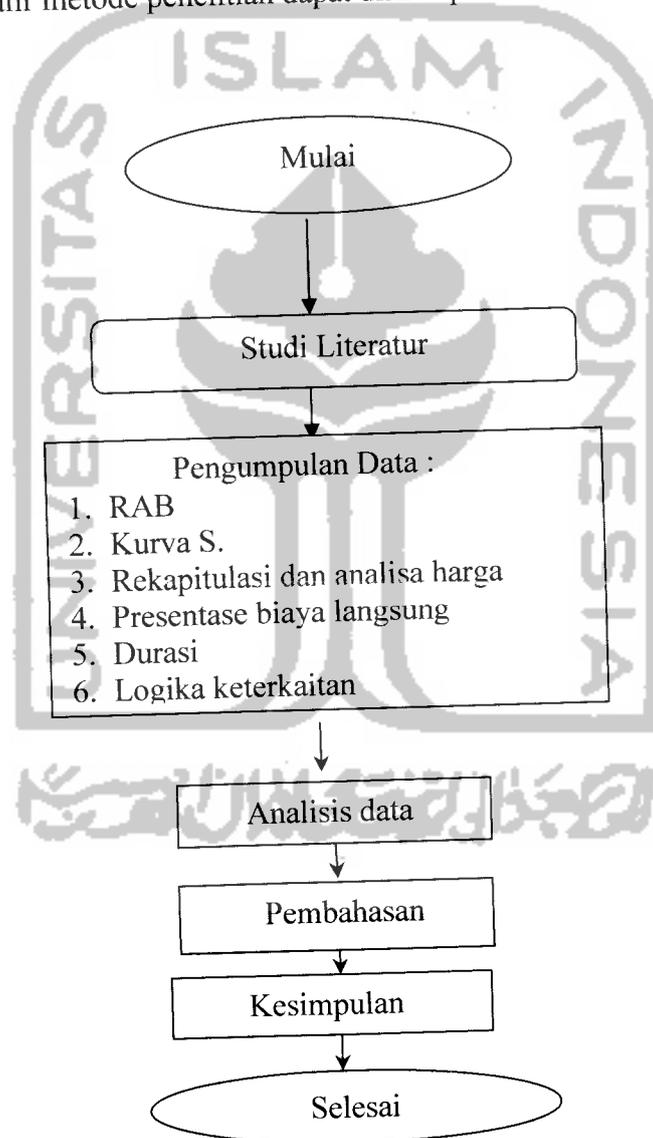
Metode pengumpulan data yang digunakan untuk mendapatkan data-data yang diperlukan adalah sebagai berikut :

1. Metode observasi, yaitu teknik pengumpulan data yang dilakukan dengan langsung mengadakan penelitian atau pengamatan terhadap obyek yang diteliti antara lain durasi kegiatan proyek dan logika keterkaitan.
2. Metode wawancara, yaitu mengumpulkan data secara langsung dengan pihak-pihak yang berhubungan dengan penelitian seperti RAB, rekapitulasi dan analisa harga.

3. Studi kepustakaan yaitu data yang berasal dari literatur-literatur, bahan kuliah yang berhubungan dengan penelitian seperti besarnya biaya tak langsung dan nilai koefisien.

#### 4.3. Bagan Alir

Bagan alir metode penelitian dapat dilihat pada **Gambar 4.1** dibawah ini



#### 4.4. Kerangka Pemecahan Masalah

Dalam usaha pemecahan masalah tugas akhir ini, perlu dibuat kerangka dari pemecahan masalah yang menggambarkan langkah-langkah pembahasan yang akan dilakukan.

Tahap-tahap yang perlu dilakukan dalam menerapkan analisis pertukaran waktu dan biaya adalah :

1. Menyusun jaringan kerja dan mencari lintasan kritis.
2. Menentukan waktu percepatan masing-masing lintasan kritis.
3. Menghitung pertambahan biaya langsung untuk mempercepat aktivitas persatuan waktu dan masing-masing aktivitas.
4. Melakukan kompresi pada aktivitas yang berada pada lintasan kritis dengan pertambahan biaya langsung untuk mempercepat aktivitas persatuan waktu rendah.
5. Menyusun kembali jaring kerja.

