

LAPORAN MINGGUAN

PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG PT. BPR. DANAGUNG RAMULTI

Minggu ke	Hari/tanggal	Bobot rencana (%)	Bobot realisasi (%)	Total bobot rencana(%)	Total bobot realisasi(%)	Anggaran rencana	Anggaran realisasi	Keterangan
1	Sabtu,18-9-2004	0.313	0.4	0.313	0.4	8549006	10925247	Tidak terlambat
2	Sabtu,25-9-2004	0.346	0.263	0.659	0.663	9450339	7183350	Tidak terlambat
3	Sabtu,2-10-2004	0.254	0.271	0.913	0.934	6937532	7401855	Tidak terlambat
4	Sabtu,9-10-2004	0.23	0.248	1.143	1.182	6282017	6773653	Tidak terlambat
5	Sabtu,16-10-2004	0.311	0.312	1.454	1.494	8494380	8521693	Tidak terlambat
6	Sabtu,23-10-2004	0.052	0.063	1.506	1.557	1420282	1720726	Tidak terlambat
7	Sabtu,30-10-2004	0.18	0.23	1.686	1.787	4916361	6282017	Tidak terlambat
8	Sabtu,6-11-2004	1.948	1.896	3.634	3.683	53205954	51785672	Tidak terlambat
9	Sabtu,13-11-2004	2.066	2.532	5.7	6.215	56428902	69156815	Tidak terlambat
10	Sabtu,20-11-2004	1.939	2.146	7.639	8.361	52960136	58613951	Tidak terlambat
11	Sabtu,27-11-2004	1.913	1.982	9.552	10.343	52249995	54134600	Tidak terlambat
12	Sabtu,4-12-2004	2.034	2.002	11.586	12.345	5554882	54680862	Tidak terlambat
13	Sabtu,11-12-2004	2.165	2.025	13.749	14.37	59078274	55309064	Tidak terlambat
14	Sabtu,18-12-2004	2.243	2.263	15.992	16.633	61263324	61809586	Tidak terlambat
15	Sabtu,25-12-2004	2.251	2.044	18.243	18.677	61481829	55828013	Tidak terlambat
16	Sabtu,1-1-2005	2.206	1.714	20.449	20.391	60252738	46814684	Terlambat
17	Sabtu,8-1-2005	0.343	0.223	20.792	20.614	9368399	6090825	Terlambat
18	Sabtu,15-1-2005	1.058	0.269	21.85	20.883	28897279	7347229	Terlambat
19	Sabtu,22-1-2005	1.43	1.081	23.28	21.964	39057759	29525481	Terlambat
20	Sabtu,29-1-2005	2.177	0.048	25.457	22.012	59460658	9643323	Terlambat
21	Sabtu,5-2-2005	2.492	0.025	27.949	22.037	68064290	18682828	Terlambat
	Total	27.949	22.037			763374336	628231476	Terlambat

RENCANA ANGGARAN BIAYA.

Proyek : Gedung PT. BPR. Danagung Ramulti
 Pekerjaan : Membangun Gedung Lantai tiga
 (Pondasi, sloof, tembok, kolom, balok, dak, plafond, atap)
 Lokasi : Jl. Solo Km.11, Purwomartani, Sleman, Yogyakarta

No.	Uraian	Volume	Sat	Harga Satuan	Sub Total	Total
001	Pekerjaan persiapan					
	1 Pembongkaran	435,0	M2	12.000	5.220.000	
	2 Sondir / Perhitungan beton	1,0	Ls	6.000.000	6.000.000	
	3 Uitzet Bowplank	642,0	M2	7.500	4.815.000	
	4 Pembersihan / Perataan	2.270,0	M2	2.500	5.675.000	
						Rp. 21.710.000
002	Pekerjaan Tanah					
	1 Galian tanah	416,8	M3	15.000	6.251.250	
	2 Urugkan tanah kembali	138,9	M3	5.250	729.313	
	3 Urugkan tanah bawah lantai	240,0	M3	12.000	2.880.000	
	4 Urugkan pasir bawah pondasi	15,7	M3	25.000	391.250	
						Rp. 10.251.813
003	Pekerjaan pasangan batu (Lantai satu)					
	1 Pasangan batu kali	78,2	M3	185.000	14.467.000	
	2 Pasangan batu bata	612,5	m2	45.000	27.562.500	
	3 Pasangan batu bata trasram	87,6	m2	56.000	4.905.600	
	4 Plesteran	1.124,0	m2	6.500	7.306.000	
	5 Plesteran trasram	147,2	m2	7.000	1.030.400	
	6 Plesteran sudut / sponegan	402,0	m'	4.500	1.809.000	
	7 Acian	1.271,2	m2	4.000	5.084.800	
	8 Lantai keramik 60/60	284,0	M2	250.000	71.000.000	
	Lantai keramik 40/40	380,0	M2	115.000	43.700.000	
	9 Dinding keramik 20/25	150,0	M2	95.000	14.250.000	
	Lantai keramik 20/20	16,0	M2	90.000	1.440.000	
	10 Conblok 10/20	364,0	M2	44.500	16.198.000	
						Rp. 208.753.300
004	Pekerjaan pasangan batu (Lantai dua)					
	1 Pasangan batu bata	552,2	m2	45.000	24.849.000	
	2 Pasangan batu bata trasram	78,9	m2	56.000	4.418.400	
	3 Plesteran	1.104,4	m2	6.500	7.178.600	
	4 Plesteran trasram	157,8	m2	7.000	1.104.600	
	5 Plesteran sudut / sponegan	389,0	m'	4.500	1.750.500	
	6 Acian	1.262,2	m2	4.000	5.048.800	
	7 Lantai keramik 40/40	752,0	M2	115.000	86.480.000	
	8 Dinding keramik 20/25	80,0	M2	95.000	7.600.000	
	Lantai keramik 20/20	16,0	M2	90.000	1.440.000	
						Rp. 139.869.900

005	Pekerjaan pemasangan batu (Lantai tiga + dak atap)			
	1 Pasangan batu bata	552,2 m2	45.000	24.849.000
	2 Pasangan batu bata trasram	148,0 m2	56.000	8.288.000
	3 Plesteran	1.104,4 m2	6.500	7.178.600
	4 Plesteran trasram	296,0 m2	7.000	2.072.000
	5 Plesteran sudut / sponegan	389,0 m'	4.500	1.750.500
	6 Acian	1.400,4 m2	4.000	5.601.600
	7 Lantai keramik 40/40	672,0 M2	115.000	77.280.000
	8 Dinding keramik 20/25	56,0 M2	95.000	5.320.000
	Dinding keramik 20/20	16,0 M2	90.000	1.440.000
				Rp. 133.779.700

006	Pekerjaan beton (Lantai satu + dak lantai dua)			
	1 Footplate beton	78,1 M3	450.000	35.156.250
	Pembesian footplate	3.906,3 Kg	8.500	33.203.125
	2 Sloof beton	27,3 M3	450.000	12.276.000
	Pembesian Sloof	3.273,6 Kg	8.500	27.825.600
	3 Kolom Beton	54,9 M3	450.000	24.687.000
	Pembesian Kolom	9.874,8 Kg	8.500	83.935.800
	4 Balok Beton	65,5 M3	450.000	29.473.650
	Pembesian Balok	10.479,5 Kg	8.500	89.075.920
	5 Konsol Beton	12,3 M3	450.000	5.512.500
	Pembesian Konsol	1.347,5 Kg	8.500	11.453.750
	6 Lantai dak Beton	63,4 M3	450.000	28.512.000
	Pembesian Lantai dak	6.969,6 Kg	8.500	59.241.600
	7 Tangga Beton	7,2 M3	450.000	3.240.000
	Pembesian Tangga	792,0 Kg	8.500	6.732.000
	8 Dinding beton (brangkas)	38,5 M3	450.000	17.325.000
	Pembesian dinding beton	4.235,0 Kg	8.500	35.997.500
	9 Bendrat	204,4 Kg	8.500	1.737.326
	10 Paku	694,1 Kg	7.500	5.206.080
	11 Bekisting	347,1 M3	175.000	60.737.600
	12 Scaffolding	153,0 unit	65.000	9.945.000
				Rp. 581.273.701

007	Pekerjaan beton (Lantai dua + dak lantai tiga)			
	1 Kolom Beton	33,3 M3	450.000	14.968.800
	Pembesian kolom	3.659,0 Kg	8.500	31.101.840
	2 Balok Beton	65,5 M3	450.000	29.473.650
	Pembesian Balok	10.479,5 Kg	8.500	89.075.920
	3 Konsol Beton	12,3 M3	450.000	5.512.500
	Pembesian Konsol	1.347,5 Kg	8.500	11.453.750
	4 Lantai dak Beton	73,7 M3	450.000	33.156.000
	Pembesian Lantai dak	8.104,8 Kg	8.500	68.890.800
	5 Tangga Beton	7,2 M3	450.000	3.240.000
	Pembesian Tangga	792,0 Kg	8.500	6.732.000
	6 Dinding beton (brangkas)	31,5 M3	450.000	14.175.000
	Pembesian dinding beton	3.465,0 Kg	8.500	29.452.500
	7 Bendrat	139,2 Kg	8.500	1.183.534
	8 Paku	446,8 Kg	7.500	3.350.865
	9 Bekisting	223,4 M3	175.000	39.093.425
	10 Scaffolding	153,0 unit	65.000	9.945.000
				Rp. 390.805.584

008	Pekerjaan beton (Lantai tiga + dak atap)			
1	Kolom Beton	33,3 M3	450.000	14.968.800
	Pembesian kolom	3.659,0 Kg	8.500	31.101.840
2	Balok Beton	74,2 M3	450.000	33.370.650
	Pembesian Balok	11.123,6 Kg	8.500	94.550.175
3	Konsol Beton	12,3 M3	450.000	5.512.500
	Pembesian Konsol	1.347,5 Kg	8.500	11.453.750
4	Lantai dak Beton	101,4 M3	450.000	45.630.000
	Pembesian Lantai dak	11.154,0 Kg	8.500	94.809.000
5	Tangga Beton	3,2 M3	450.000	1.440.000
	Pembesian Tangga	352,0 Kg	8.500	2.992.000
6	Bendrat	138,2 Kg	8.500	1.174.534
7	Paku	224,3 Kg	7.500	1.682.033
8	Bekisting	224,3 M3	175.000	39.247.425
9	Scaffolding	153,0 unit	65.000	9.945.000
				Rp. 387.877.706
009	Plafond			
1	Rangka+gybsum (lantai 1)	634,0 M2	95.000	60.230.000
	Lis profil gipsum	485,0 m'	11.000	5.335.000
2	Rangka+gybsum (lantai 2)	716,0 M2	95.000	68.020.000
	Lis profil gipsum	350,0 m'	11.000	3.850.000
3	Rangka+gybsum (lantai 3)	768,0 M2	95.000	72.960.000
	Lis profil gipsum	356,0 m'	11.000	3.916.000
				Rp. 214.311.000
010	Kozen, Kaca / Penggantung / Pengunci			
1	Aluminium (muka Lt.1)	105,0 m'	65.000	6.825.000
	Kaca tebal 12 mm	30,0 m2	250.000	7.500.000
	Pintu kaca/Aluminium poill	2,0 unit	2.500.000	5.000.000
2	Aluminium (muka Lt.2 & 3)	217,0 m'	65.000	14.105.000
	Kaca tebal 12 mm	140,0 m2	250.000	35.000.000
3	Aluminium kozen	419,0 m'	65.000	27.235.000
	Kaca tebal 5 mm	260,0 m2	65.000	16.900.000
	Pintu kaca/Aluminium poill	38,0 unit	750.000	28.500.000
				Rp. 141.065.000
011	Pekerjaan Listrik / Elektrikal (Lantai satu)			
1	Instalasi Stopkontak	92,0 Titik	95.000	8.740.000
2	Instalasi Lampu	165,0 Titik	95.000	15.675.000
3	Cap lampu + bol lamp	165,0 Titik	185.000	30.525.000
4	Instalasi Telphon	18,0 Titik	150.000	2.700.000
5	PABX tel	1,0 Ls		-
6	Instalasi AC	12,0 Titik	175.000	2.100.000
7	AC	10,0 unit	2.750.000	27.500.000
8	Pump air	1,0 unit	2.250.000	2.250.000
9	Boks terminal zering NCB	1,0 unit	2.500.000	2.500.000
10	Boks terminal utama	1,0 unit	8.500.000	8.500.000
11	Boks terminal Genset Auto	1,0 unit	15.000.000	15.000.000
				Rp. 115.490.000

012	Pekerjaan Listrik / Elektrikal (Lantai dua)			
	1 Instalasi Stopkontak	74,0 Titik	95.000	7.030.000
	2 Instalasi Lampu	105,0 Titik	95.000	9.975.000
	3 Cap lampu + bol lamp	105,0 Titik	185.000	19.425.000
	4 Instalasi Telphon	14,0 Titik	150.000	2.100.000
	5 Instalasi AC	12,0 Titik	175.000	2.100.000
	6 AC	10,0 unit	2.500.000	25.000.000
	7 Boks terminal zering NCB	1,0 unit	2.500.000	2.500.000
				Rp. 68.130.000
013	Pekerjaan Listrik / Elektrikal (Lantai tiga)			
	1 Instalasi Stopkontak	22,0 Titik	95.000	2.090.000
	2 Instalasi Lampu	85,0 Titik	95.000	8.075.000
	3 Cap lampu + bol lamp	85,0 Titik	185.000	15.725.000
	4 Instalasi Telphon	10,0 Titik	150.000	1.500.000
	5 Instalasi AC	12,0 Titik	175.000	2.100.000
	6 AC	unit	2.500.000	-
	7 Boks terminal zering NCB	1,0 unit	2.500.000	2.500.000
				Rp. 31.990.000
014	Pekerjaan cat-catan (Lantai satu)			
	1 Cat tembok (Mowilex)	1.271,2 M2	8.500	10.805.200
	2 Plafond (decolith)	634,0 M2	6.000	3.804.000
	3 Plamur (Semen putih + lem)	1.271,2 M2	6.000	7.627.200
				Rp. 22.236.400
015	Pekerjaan cat-catan (Lantai dua)			
	1 Cat tembok (Mowilex)	1.262,2 M2	8.500	10.728.700
	2 Plafond (decolith)	716,0 M2	6.000	4.296.000
	3 Plamur (Semen putih + lem)	1.262,2 M2	6.000	7.573.200
				Rp. 22.597.900
016	Pekerjaan cat-catan (lantai tiga)			
	1 Cat tembok (Mowilex)	1.400,4 M2	8.500	11.903.400
	2 Plafond (decolith)	768,0 M2	6.000	4.608.000
	3 Plamur (Semen putih + lem)	1.400,4 M2	6.000	8.402.400
				Rp. 24.913.800
017	Toilet / Plumbing / Mekanikal (Lantai satu)			
	1 Monoblok	4,0 bh	950.000	3.800.000
	2 Bak mandi	2,0 bh	350.000	700.000
	3 Wastafel	4,0 bh	650.000	2.600.000
	4 Tempat sabun	4,0 bh	65.000	260.000
	5 Kran air	18,0 bh	45.000	810.000
	6 Plourdrain	9,0 bh	65.000	585.000
	7 Pipa PVC 6"	32,0 btg	225.000	7.200.000
	8 Pipa PVC 4"	62,0 btg	74.500	4.619.000
	9 Pipa PVC 3"	44,0 btg	57.500	2.530.000
	10 Pipa PVC 1"	21,0 btg	46.000	966.000
	11 Pipa PVC 3/4"	15,0 btg	18.000	270.000
	12 Assisories PVC	320,0 bh	6.000	1.920.000
	13 Lem / TBA	42,0 Tub	5.000	210.000
	14 Sumur air bersih+suntik	1,0 unit	2.500.000	2.500.000
	15 Septictank	2,0 unit	1.500.000	3.000.000
	16 Sumur resapan	4,0 unit	950.000	3.800.000
				Rp. 35.770.000

018	Toilet / Plumbing / Mekanikal (Lantai dua)			
	1 Monoblok	3,0 bh	950.000	2.850.000
	2 Bak mandi	2,0 bh	350.000	700.000
	3 Wastafel	4,0 bh	650.000	2.600.000
	4 Tempat sabun	7,0 bh	65.000	455.000
	5 Kran air	12,0 bh	45.000	540.000
	6 Plourdrain	7,0 bh	65.000	455.000
	7 Pipa PVC 4"	32,0 btg	74.500	2.384.000
	8 Pipa PVC 3"	32,0 btg	57.500	1.840.000
	9 Pipa PVC 1"	12,0 btg	46.000	552.000
	10 Pipa PVC 3/4"	22,0 btg	18.000	396.000
	11 Assisories PVC	135,0 bh	6.000	810.000
	12 Lem / TBA	34,0 Tub	5.000	170.000
				Rp. 13.752.000

019	Toilet / Plumbing / Mekanikal (Lantai tiga)			
	1 Monoblok	2,0 bh	950.000	1.900.000
	2 Bak mandi	2,0 bh	350.000	700.000
	3 Wastafel	2,0 bh	650.000	1.300.000
	4 Tempat sabun	2,0 bh	65.000	130.000
	5 Kran air	6,0 bh	45.000	270.000
	6 Plourdrain	4,0 bh	65.000	260.000
	7 Pipa PVC 4"	16,0 btg	74.500	1.192.000
	8 Pipa PVC 3"	24,0 btg	57.500	1.380.000
	9 Pipa PVC 1"	22,0 btg	46.000	1.012.000
	10 Pipa PVC 3/4"	24,0 btg	18.000	432.000
	11 Tandon air 1000 liter	2,0 bh	2.400.000	4.800.000
	12 Assisories PVC	125,0 bh	6.000	750.000
	13 Lem / TBA	24,0 Tub	5.000	120.000
				Rp. 14.246.000

020	Pekerjaan lain-lain			
	1 Reling tangga Stenlisstel	104,0 M'	645.000	67.080.000
	2 Pintu Brangkas Stenlisstel	1,0 Unit	6.000.000	6.000.000
	3 Pintu Brangkas Baja	3,0 Unit	3.000.000	9.000.000
	4 Penangkal petir	8,0 titik	1.750.000	14.000.000
	5 Ijin (Prinsip+IMB)	1,0 Ls	18.000.000	18.000.000
				Rp. 152.488.000

Total Sub RAB	Rp.	2.731.311.804
DIBULATKAN	Rp.	2.731.000.000

Terbilang :
 (Dua milyar tujuh ratus tiga puluh satu juta rupiah).

JOGJAKARTA SEPTEMBER 2004

Ir. SUMARIONO
 estimator



MULIAHATI

INTI

REKAM JEJAK

NO. ...

...

...

7 Okt 08 - 7 Jun 2008

...

...

...

...

...

