

TUGAS AKHIR

STUDI ANALISIS INVESTASI PEMBANGUNAN

PERUMAHAN SEDERHANA

**(STUDI KASUS PADA PEMBANGUNAN PERUMAHAN DIRGANTARA
ASRI TIPE 36 DI DAERAH SLEMAN)**

**Diajukan Untuk Melengkapi Persyaratan Dalam Rangka
Memperoleh Derajat Sarjana Pada Jurusan Teknik Sipil Fakultas
Teknik Sipil Dan Perencanaan Universitas Islam Indonesia
Jogjakarta**

Disusun oleh :

Jackline Chrisye Hasan 00511048

Sri Fenti Rahayu 00511071

**JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA
YOGYAKARTA
2006**

LEMBAR PENGESAHAN
STUDI ANALISIS INVESTASI PEMBANGUNAN
PERUMAHAN SEDERHANA
(STUDI KASUS PADA PEMBANGUNAN PERUMAHAN DIRGANTARA
ASRI TIPE 36 DI DAERAH SLEMAN)



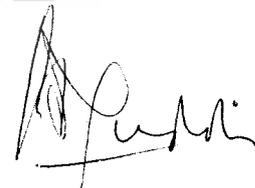
Disusun Oleh :

JACKLINE CHRISYE HASAN
SRI FENTI RAHAYU

No.Mhs. 00511048
No.Mhs. 00511071

Telah diperiksa dan disetujui oleh :

Dosen Pembimbing I
Ir.H.Tadjuddin BMA, MT



Tgl : 6/3/06

Lembar persembahan

Segala puji syukur kepada sumber dari suara-suara hati yang bersifat mulia, sumber ilmu pengetahuan, sumber segala kebenaran, Sang Maha Cahaya, Penabur cahaya Ilham, Pilar nalar kebenaran dan kebaikan yang terindah, Sang kekasih yang tercinta yang tak terbatas pencahayaan cinta-Nya bagi umat-Nya, Allah Subhanahu Wa Ta'ala.

Shalawat serta salam teruntuk Nabi Muhammad SAW, yang telah memberikan dan menyampaikan kepada kita semua ajaran islam yang telah terbukti kebenarannya, dan semakin terus terbukti kebenarannya. Aku bersaksi tiada Tuhan selain Allah dan Muhammad adalah sebenarnya utusan-Mu.

Kupersembahkan skripsi ini :

Khusus kepada kedua Orang tua saya, Ayahnda Suwajiyo dan Ibunda Lily sebagai sumber kehidupan saya, pembimbing utama hidup saya, yang telah membesarkan dan mendidik saya, serta memiliki peran sangat penting dan tak terhingga, sehingga rasanya ucapan terima kasih ini tidaklah cukup untuk menggambarkan wujud penghargaan saya.

Adik-adikku tercinta, Dwi, Yayang dan ade Rianti yang juga banyak memberikan dukungan dan kasih sayang, semoga kelak kakak bisa memberikan yang terbaik buat kalian.

Untuk teman sekaligus patnerku dalam penyusunan skripsi jackline, slama ini kita selalu berbagi suka dan duka bersama, semoga kebersamaan yang indah yang kita lalui akan selalu kita kenang

Lembar Persembahan

Alhamdulillah, segala puji dan syukur hanya tertuju kepada Allah swt. Semoga rahmat salam dan berkah-Nya terlimpah kepada Nabi Muhammad saw, para sahabat dan pengikutnya sampai akhir zaman.

Dengan selesainya penulisan tugas akhir ini, saya ingin mengucapkan banyak terima kasih atas bantuan dari berbagai pihak, sejak awal hingga akhir dari studi S1 di universitas Islam Indonesia Yogyakarta.

Kupersembahkan skripsi ini :

Untuk yang tercinta kedua orang tua saya M.Hasan SE dan Meitty Margaretha, adik-adik saya Aslam Fetra Hasan, Sonny Intan Bekundang hasan, dan Lucky Omega Hasan, atas semua dukungan, bantuan, pengertian dan perhatian yang tak terbatas.

Dan Mas Sasongko Adi Laksito. ST atas support dan dukungan serta pengertiannya, Thx's banget ya Mas.

Untuk my best friend teman seperjuangan dan sepenanggungan Sri Fenti Rahayu, "Pen akhirnya kita berhasil juga ya..."

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Assalamu'alaikum Wr.Wb.

Alhamdulillah segala puji dan syukur penyusun sampaikan kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penyusunan dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Adapun Tugas Akhir ini berjudul Studi Analisis Investasi Pembangunan Perumahan Sederhana (studi kasus pada pembangunan perumahan Dirgantara Asri di daerah Berbah Sleman).

Tugas Akhir ini sebagai salah satu persyaratan yang harus di tempuh untuk menyelesaikan studi jenjang program Strata Satu (S1) di Jurusan Teknik Sipil Dan Perencanaan Universitas Islam Indonesia.

Selama proses penyelesaian Tugas Akhir ini tentunya tidak terlepas dari hambatan-hambatan sehingga penyusun menyadari bahwa tugas akhir ini masih jauh dari sempurna . Untuk itu kritik dan saran yang membangun penyusun harapkan demi kesempurnaan Tugas Akhir ini.

Untuk itu pada kesempatan ini tidak lupa penyusun menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Prof.Ir. H. Widodo MSCE, Ph.D selaku Dekan Fakultas Teknik Sipil Dan Perencanaan.

2. Bapak Ir. H. Munadhir, MS selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Sipil Dan Perencanaan.
3. Bapak Tadjuddin BMA,MT selaku dosen pembimbing yang telah rela meluangkan waktu untuk membimbing dan memberi masukan dalam penyusunan tugas akhir ini.
4. Kepada semua pihak yang telah banyak membantu dan tidak dapat penyusun sebut satu persatu.

Akhirnya besar harapan penyusun semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi penyusun maupun bagi pihak yang menggunakan .

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.

Yogyakarta, Januari 2006

Penyusun

