

## DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Lembar Pengesahan.....	ii
Lembar Persembahan .....	iii
Kata Pengantar.....	iv
Abstraksi .....	vii
Daftar Isi .....	viii
Daftar Gambar .....	xii
Daftar Tabel .....	xiii

### BAB I PENDAHULUAN

1.1 Pengertian Judul	
1.1.1 Definisi Spa .....	1
1.1.2 Suasana Pantai .....	2
1.2 Latar Belakang	
1.2.1 Prospek Pengembangan Spa di Pantai Karangkebagusan .....	3
1.2.2 Suasana Alam Pantai Karangkebagusan .....	6
1.3 Permasalahan	
1.3.1 Umum.....	9
1.3.2 Khusus.....	9
1.4 Tujuan .....	9
1.5 Sasaran.....	9
1.6 Lingkup Pembahasan.....	10
1.7 Tinjauan Lokasi.....	10
1.8 Strategi Perancangan	
1.8.1 Metode Pengumpulan Data.....	12
1.8.2 Metode Analisis dan Sintesis.....	13
1.8.3 Perumusan Konsep .....	13
1.8.4 Tahap Perumusan Konsep.....	13
1.9 Keaslian Penulisan .....	14

1.10 Kerangka Pikir .....	15
<b>BAB II TINJAUAN TEORI</b>	
2.1 Tinjauan Spa	
2.1.1 Sejarah dan Karakteristik Spa.....	16
2.1.2 Jenis Spa.....	17
2.2 Tinjauan Suasana Pantai	
2.2.1 Lingkup Pengamatan .....	18
2.2.2 Pengertian Suasana Lingkungan Pantai .....	18
2.2.3 Rumah dan Lingkungan Pemukiman Pantai .....	19
2.3 Karakteristik Spa	
2.3.1 Pola Kegiatan Dalam Spa	
2.3.1.1 Perawatan dan Kecantikan.....	20
2.3.1.2 Kebugaran Fisik .....	22
2.3.1.3 Kesehatan Rohani.....	22
2.3.2 Spesifikasi Pengguna .....	23
2.3.3 Kegiatan Yang Diwadahi.....	24
2.4 Tinjauan Fasilitas Komersial	
2.4.1 Kegiatan Komersial Dalam Spa .....	26
2.4.2 Kriteria Fasilitas Komersial.....	26
2.5 Tinjauan Teori Desain .....	26
2.6 Study Kasus	
2.3.1 SUSAN Health Resort di Dusun Piyoto, Bandungan.....	28
2.3.2 Salon dan Spa Martha Tilaar, Pantai Parai, Bangka .....	30
2.7 Kajian Karya.....	34
<b>BAB III ANALISA DAN PEMBAHASAN</b>	
3.1 Analisa Lokasi	
3.1.1 Analisa Lingkungan .....	40
3.1.2 Potensi Dan Kendala Lokasi Terpilih .....	41
3.1.3 Tinjauan Persyaratan Bangunan Di Jl. Sunan Mantingan .....	42
3.2 Analisa Program Fungsi Bangunan	
3.2.1 Analisa Pola Pelaku Kegiatan.....	42
3.2.2 Besaran Ruang.....	43

3.3 Analisa Zoning.....	46
3.4 Analisa Tata Ruang Luar (Tapak)	
3.4.1 Analisa Sirkulasi .....	47
3.4.2 Analisa Kebisingan .....	47
3.4.3 Analisa Arah Matahari .....	48
3.4.4 Analisa Drainasi.....	48
3.4.5 Analisa View Dari Bangunan.....	48
3.5 Analisa Tata Ruang Dalam	
3.5.1 Hubungan Ruang.....	49
3.5.2 Sirkulasi .....	52
3.5.3 Organisasi Ruang .....	53
3.5.4 Pencahayaan.....	56
3.6 Analisa Bentuk	
3.6.1 Bentuk Bangunan .....	56
3.6.2 Fasade bangunan.....	56
3.6.3 Bahan / Material.....	56
3.6.4 Warna.....	56
<b>BAB IV KONSEP PERANCANGAN</b>	
4.1 Konsep Site	
4.1.1 Penentuan site.....	57
4.1.2 Pencapaian Ke Bangunan .....	58
4.2 Zoning Fungsi .....	58
4.3 Konsep Gubahan Massa .....	59
4.4 Konsep Tata Ruang Dalam	
4.4.1 Hubungan Ruang.....	59
4.4.2 Sirkulasi .....	60
4.4.3 view .....	61
4.4.4 penghawaan ruang .....	61
4.4.5 pencahayaan ruang .....	61
4.5 Konsep Tata Ruang Luar.....	62
4.6 Konsep Bentuk .....	64
4.7 Konsep Material .....	67
4.8 Konsep Warna.....	67

## **BAB V SCEMATIC DESAIN**

## **BAB VI PENGEMBANGAN DESAIN**

5.1 Situasi .....	68
5.2 Site plan .....	69
5.2.1 Massa Bangunan.....	69
5.2.2 Sirkulasi.....	70
5.2.3 Penataan Landscape .....	71
5.3 Denah.....	72
5.4 Tampak Lingkungan	
5.4.1 Tampak Lingkungan Depan (timur).....	73
5.4.2 Tampak Lingkungan Samping Kanan (selatan).....	74
5.4.3 Tampak Lingkungan Samping Kiri (utara).....	74
5.4.4 Tampak Lingkungan Belakang (barat) .....	75
5.5 Potongan Lingkungan	
5.5.1 Potongan Lingkungan A-A .....	76
5.5.2 Potongan Lingkungan B-B.....	77
5.6 Interior	
5.6.1 Lobby.....	77
5.6.2 Ruang Konsultasi.....	78
5.6.3 Ruang Massage.....	78
5.6.4 Jacuzy .....	79
5.6.5 Sauna .....	79
5.6.6 Perawatan Rambut (salon) .....	80
5.6.7 Pedikur .....	80
5.6.8 Bath up .....	81
5.6.9 Ruang Akomodasi.....	81
5.6.10 Restaurant .....	82
5.7 Eksterior	
5.7.1 Aksono.....	82
5.7.2 Kolam Renang .....	83
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>84</b>

## DAFTAR GAMBAR

▪ <b>Gambar 1.2.1</b> : Peta Kabupaten Jepara.....	3
▪ <b>Gambar 1.7</b> : Lokasi.....	10
▪ <b>Gambar 3.1.1</b> : Lokasi.....	40
▪ <b>Gambar 4.1</b> : Lokasi Perancangan di jl Sunan Mantingan.....	57
▪ <b>Gambar 4.5</b> : Material Lantai Ruang Luar .....	66
▪ <b>Gambar 5.1</b> : Situasi .....	68
▪ <b>Gambar 5.2</b> : Site plan .....	69
▪ <b>Gambar 5.2.2</b> : Sirkulasi .....	70
▪ <b>Gambar 5.2.3</b> : Penataan Landscape .....	71
▪ <b>Gambar 5.3</b> : Denah .....	72
▪ <b>Gambar 5.4.1</b> : Tampak Lingkungan Depan (timur) .....	73
▪ <b>Gambar 5.4.2</b> : Tampak Lingkungan Samping Kanan (selatan).....	74
▪ <b>Gambar 5.4.3</b> : Tampak Lingkungan Samping Kiri (utara) .....	74
▪ <b>Gambar 5.4.4</b> : Tampak Lingkungan Belakang (barat).....	75
▪ <b>Gambar 5.5.1</b> : Potongan Lingkungan A-A.....	76
▪ <b>Gambar 5.5.2</b> : Potongan Lingkungan B-B.....	77
▪ <b>Gambar 5.6.1</b> : Lobby .....	77
▪ <b>Gambar 5.6.2</b> : Ruang Konsultasi .....	78
▪ <b>Gambar 5.6.3</b> : Ruang Massage .....	78
▪ <b>Gambar 5.6.4</b> : Jacuzy .....	79
▪ <b>Gambar 5.6.5</b> : Sauna.....	79
▪ <b>Gambar 5.6.6</b> : Perawatan Rambut (salon).....	80
▪ <b>Gambar 5.6.7</b> : Pedikur .....	80
▪ <b>Gambar 5.6.8</b> : Bath up.....	81
▪ <b>Gambar 5.6.9</b> : Ruang Akomodasi .....	81
▪ <b>Gambar 5.6.10</b> : Restaurant .....	82
▪ <b>Gambar 5.7.1</b> : Aksono.....	82
▪ <b>Gambar 5.7.2</b> : Kolam Renang .....	83

## DAFTAR TABEL

• <b>Tabel 1</b>	: Rekapitulasi Pengunjung .....	4
• <b>Tabel 2.3.1.1</b>	: Perawatan dan Kecantikan .....	20
• <b>Tabel 2.3.1.2</b>	: Kebugaran Fisik .....	22
• <b>Tabel 2.3.1.3</b>	: Kesehatan Rohani .....	22
• <b>Tabel 2</b>	: Kebutuhan ruang kegiatan umum .....	53
• <b>Tabel 3</b>	: Kebutuhan ruang kegiatan konsultasi .....	53
• <b>Tabel 4</b>	: Kebutuhan ruang kegiatan perawatan fisik .....	54
• <b>Tabel 5</b>	: Kebutuhan ruang kegiatan Latihan Fisik .....	54
• <b>Tabel 6</b>	: Kebutuhan ruang kegiatan pengelola .....	55
• <b>Tabel 7</b>	: Kebutuhan ruang kegiatan servis .....	55
• <b>Tabel 8</b>	: Total luas ruang .....	55

