

LAMPIRAN 1
HASIL SKORING

Kode	Kriteria	Tolak Ukur	Skor Maks	Skor	Bobot	Total Skor
ASD	<i>Appropriate Site Development (Tepat Guna Lahan)</i>					
ASD1	Kesesuaian lokasi (<i>Appropriate location</i>)	Terletak di atas lahan sesuai dengan peruntukan pasar yang ditetapkan dalam Peraturan Tata Ruang Daerah Setempat	3	3	1	3
ASD2	Aksesibilitas Komunitas (<i>Community Accesibility</i>)	a. Tersedia tempat sampah terpisah di setiap los/kios/lorong	5	3	3	9
		b. Tersedia toilet laki-laki dan perempuan secara terpisah lengkap dengan proporsi sesuai ketentuan	5	4	3	12
		c. Tersedianya fire hydrant atau alat pemadam kebakaran lainnya (apar /fire extinguisher)	4	4	2	8
		d. Tersedia tempat cuci tangan yang dilengkapi dengan sabun	4	1	2	2
ASD3	Penanganan Air Limpasan Hujan (<i>Stormwater Management</i>)	a. Adanya penanganan limpasan air hujan untuk atap	4	4	2	8
		b. Adanya penanganan limpasan air hujan untuk halaman	4	3	2	6
EEC	<i>Energy Efficiency and Conservation (Efisiensi dan Konservasi Energi)</i>					
EEC1	Meteran Listrik (<i>Electricity Metering</i>)	Terdapat kWh meter listrik untuk mengontrol kebutuhan per hari	3	3	1	3
EEC2	Pencahayaan Buatan (<i>Artifical Lighting</i>)	Adanya penggunaan solartuff atau atap transparan untuk pencahayaan ruangan	4	4	2	8
EEC3	Sumber Energy Terbarukan (<i>Renewable Energy Source</i>)	Adanya fasilitas pembangkit listrik alternatif seperti penggunaan panel surya	3	1	1	1

Kode	Kriteria	Tolak Ukur	Skor Maks	Skor	Bobot	Total Skor
EEC4	Pengoperasian dan Pemeliharaan (<i>Operation and Maintenance</i>)	Adanya laporan bulanan penggunaan listrik minimum 6 bulan secara berkala untuk kegiatan pengoperasian dan pemeliharaan gedung secara tertib sesuai dengan panduan pengoperasian dan pemeliharaan gedung	3	2	1	2
EEC5	Peraturan dan Manajemen Energi (<i>Policy and Energy Management Plan</i>)	Adanya kampanye dalam mendorong penghematan energi seperti penempelan poster atau stiker penghematan listrik di setiap los	4	1	2	2
WAC	<i>Water Conservation (Konservasi Air)</i>					
WAC1	Kebijakan Penggunaan Air (<i>Water Management Policy</i>)	a. Adanya kebijakan atau surat pernyataan gedung yang memuat komitmen untuk melakukan langkah penghematan air	4	2	2	4
		b. Adanya kampanye dalam mendorong penghematan air seperti penempelan poster atau stiker di setiap los	4	1	2	2
WAC2	Meteran Air (<i>Water Sub-Metering</i>)	Memiliki sub-meteran air yang mengontrol penggunaan air bersih pada gedung pasar	3	1	1	1
WAC3	Monitoring Penggunaan Air (<i>Water Monitoring Control</i>)	Adanya SOP yang mengatur pengoperasian dan pemeliharaan sistem plambing pada gedung secara berkala untuk mencegah kebocoran	5	4	3	12
WAC4	Kualitas Air (<i>Water Quality</i>)	Adanya laporan atau pemeriksaan secara berkala minimum selama 6 bulan mengenai kualitas air bersih yang digunakan sesuai dengan kriteria air bersih	3	2	1	2
WAC5	Penggunaan Ulang dan Air Alternatif (<i>Recycled and Alternative Water</i>)	a. Mempunyai sistem daur ulang air dan/atau penggunaan air alternatif yang keluarannya setara dengan standar kualitas air yang berlaku	5	1	3	3

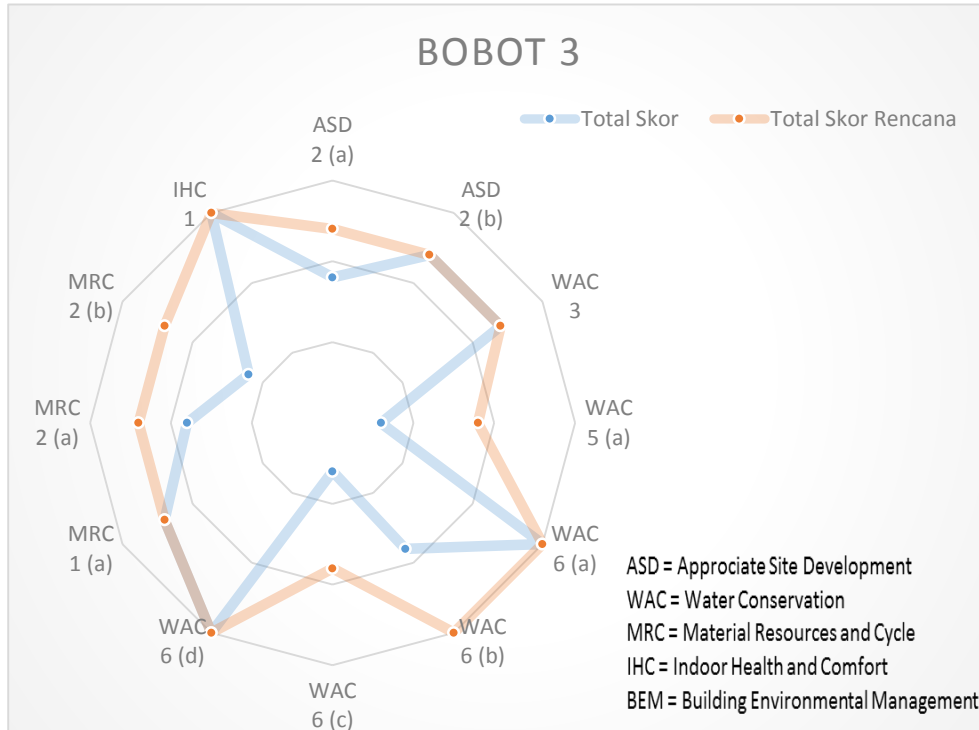
Kode	Kriteria	Tolak Ukur	Skor Maks	Skor	Bobot	Total Skor
		b. Tersedianya bak penampungan air hujan	4	1	2	2
WAC6	Pengelolaan Air Limbah (<i>Waste Water Management</i>)	a. Jarak pembuangan air limbah dengan sumber air bersih min 10m	5	5	3	15
		b. Memiliki saluran pembuangan air limbah yang tertutup	5	3	3	9
		c. Limbah cair yang berasal dari tiap los di salurkan ke IPAL	5	1	3	3
		d. Terdapat saluran pembuangan air limbah ke air sehingga tidak terjadi perembesan air limbah ke lingkungan	5	5	3	15
MRC	<i>Material Resources and Cycle (Sumber dan Siklus Material)</i>					
MRC1	Kebijakan Pengelolaan Sampah (<i>Waste Management Policy</i>)	a. Adanya kebijakan atau komitmen pasar yang mengatur pengolahan sampah terpisah seperti :	5	4	3	12
		1. Sampah Organik				
		2. Sampah Anorganik				
		3. Sampah B3				
b. Adanya kampanye dalam mendorong perilaku pemilahan sampah terpisah dengan pemasangan poster atau stiker di setiap los/kios	4	2	2	4		
MRC2	Praktek Pengolahan Sampah (<i>Waste Management Practice</i>)	a. Adanya SOP , Pelatihan atau laporan mengenai kegiatan pengumpulan dan pemilahan sampah berdasarkan jenisnya	5	3	3	9
		b. Setelah melakukan pemilahan organik dan anorganik, melakukan pengolahan sampah secara mandiri maupun dengan bantuan pihak ketiga dengan menerapkan prinsip 3R (<i>Reuse, Reduce, Recycle</i>)	5	2	3	6
IHC	<i>Indoor Health and Comfort (Kesehatan dan Kenyamanan Dalam Ruang)</i>					

Kode	Kriteria	Tolak Ukur	Skor Maks	Skor	Bobot	Total Skor
IHC1	Sirkulasi Udara Bersih (<i>Fresh Air Circulation</i>)	Luas ventilasi gedung pasar minimum 5-10 % luas lantai	5	5	3	15
IHC2	Pencahayaan Alami (Natural Lighting)	Cahaya alami dapat menerangi minimal 50% dari luas ruangan	4	4	2	8
BEM	Building Environment Management (Manajemen Lingkungan Bangunan)					
BEM1	Tim Operasional Perawatan Gedung (<i>Green Operational and Maintenance Team</i>)	Adanya tim operasional yang bertugas menjaga dan merawat gedung agar tetap menjaga penerapan prinsip sustainability	3	2	1	2
BEM2	Aktivitas Ramah Lingkungan (<i>Green Activity</i>)	Mengikuti segala aktivitas di sekitar kawasan pasar sebagai upaya untuk meningkatkan dan menjaga kualitas lingkungan	3	3	1	3
BEM3	Pelatihan Kegiatan Operasional & Perawatan Gedung (<i>Operational and Maintenance Training</i>)	Adanya pelaksanaan pelatihan tentang pengoperasian dan perawatan gedung untuk hemat energi, air, dan aspek aspek <i>green market</i> lainnya	4	3	2	6
Total						197

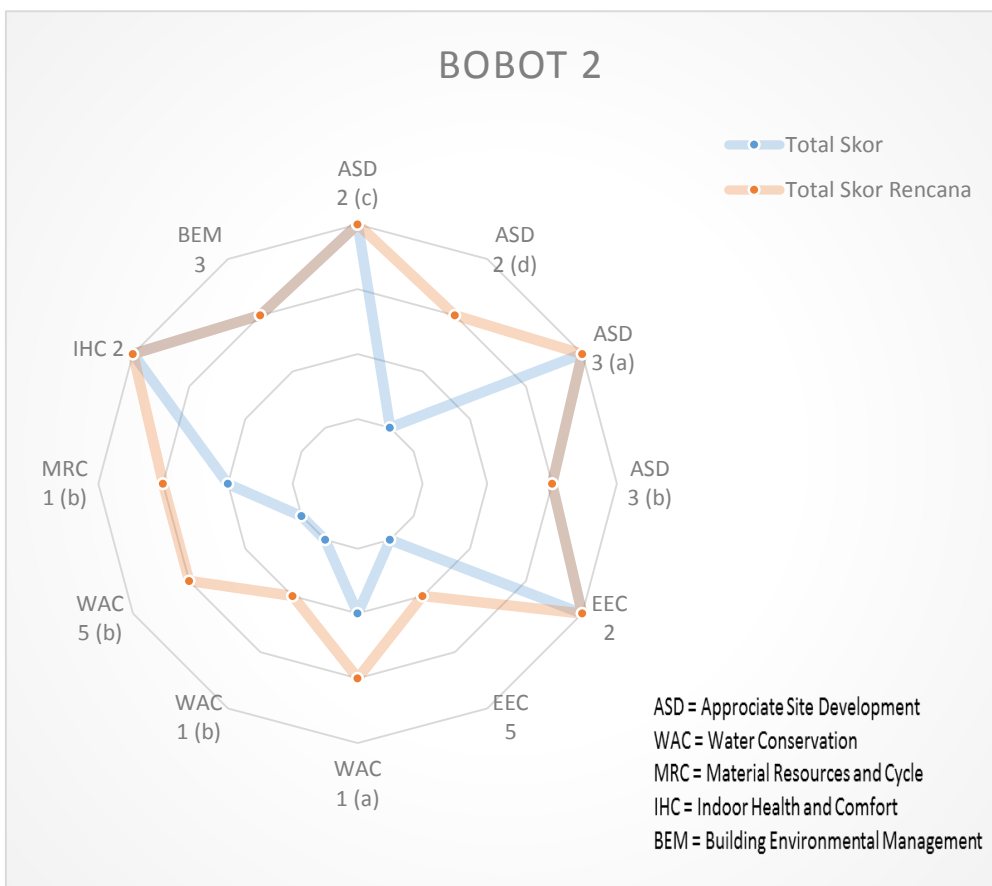
LAMPIRAN 2

PENENTUAN PRIORITAS PROGRAM

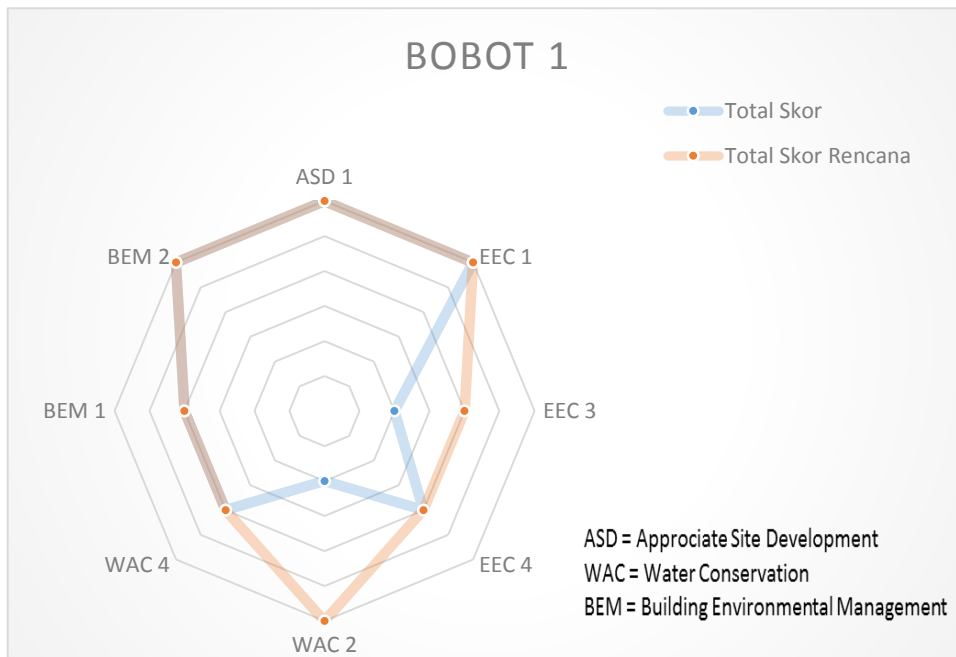
BOBOT 3					
No	Kode	Skor Max	Skor	Bobot	Total Skor
1	ASD 2 (a)	5	3	3	9
2	ASD 2 (b)	5	4	3	12
3	WAC 3	5	4	3	12
4	WAC 5 (a)	5	1	3	3
5	WAC 6 (a)	5	5	3	15
6	WAC 6 (b)	5	3	3	9
7	WAC 6 (c)	5	1	3	3
8	WAC 6 (d)	5	5	3	15
9	MRC 1 (a)	5	4	3	12
10	MRC 2 (a)	5	3	3	9
11	MRC 2 (b)	5	2	3	6
12	IHC 1	5	5	3	15



BOBOT 2					
No	Kode	Skor Max	Skor	Bobot	Total Skor
1	ASD 2 (c)	4	4	2	8
2	ASD 2 (d)	4	1	2	2
3	ASD 3 (a)	4	4	2	8
4	ASD 3 (b)	4	3	2	6
5	EEC 2	4	4	2	8
6	EEC 5	4	1	2	2
7	WAC 1 (a)	4	2	2	4
8	WAC 1 (b)	4	1	2	2
9	WAC 5 (b)	4	1	2	2
10	MRC 1 (b)	4	2	2	4
11	IHC 2	4	4	2	8
12	BEM 3	4	3	2	6



BOBOT 1					
No	Kode	Skor Max	Skor	Bobot	Total Skor
1	ASD 1	3	3	1	3
2	EEC 1	3	3	1	3
3	EEC 3	3	1	1	1
4	EEC 4	3	2	1	2
5	WAC 2	3	1	1	1
6	WAC 4	3	2	1	2
7	BEM 1	3	2	1	2
8	BEM 2	3	3	1	3



LAMPIRAN 3

SKORING RENCANA PELAKSANAAN PROGRAM PERBAIKAN

Kode	Kriteria	Tolak Ukur	Skor Maks	Skor	Skor Rencana	Bobot	Total Skor	Total Skor Rencana
ASD	<i>Appropriate Site Development (Tepat Guna Lahan)</i>							
ASD1	Kesesuaian lokasi (<i>Appropriate location</i>)	Terletak di atas lahan sesuai dengan peruntukan pasar yang ditetapkan dalam Peraturan Tata Ruang Daerah Setempat	3	3	3	1	3	3
ASD2	Aksesibilitas Komunitas (<i>Community Accesibility</i>)	Tersedia tempat sampah terpisah di setiap los/kios/lorong	5	3	4	3	9	12
		Tersedia toilet laki-laki dan perempuan secara terpisah. Lengkap dengan proporsi	5	4	4	3	12	12
		Tersedianya fire hydrant atau alat pemadam kebakaran lainnya (apar /fire extinguisher)	4	4	4	2	8	8
		Tersedia tempat cuci tangan yang dilengkapi dengan sabun	4	1	3	2	2	6
ASD3	Penanganan Air Limpasan Hujan (<i>Stormwater Management</i>)	Adanya penanganan limpasan air hujan untuk atap	4	4	4	2	8	8
		Adanya penanganan limpasan air hujan untuk halaman	4	3	3	2	6	6
EEC	<i>Energy Efficiency and Conservation (Efisiensi dan Konservasi Energi)</i>							
EEC1	Meteran Listrik (<i>Electricity Metering</i>)	Terdapat kWh meter listrik untuk mengontrol kebutuhan per hari	3	3	3	1	3	3

Kode	Kriteria	Tolak Ukur	Skor Maks	Skor	Skor Rencana	Bobot	Total Skor	Total Skor Rencana
EEC2	Pencahayaan Buatan (<i>Artificial Lighting</i>)	Adanya penggunaan solartuff atau atap transparan untuk pencahayaan ruangan	4	4	4	2	8	8
EEC3	Sumber Energy Terbarukan (<i>Renewable Energy Source</i>)	Adanya fasilitas pembangkit listrik alternatif seperti pemanfaatan sampah sebagai energi listrik	3	1	2	1	1	2
EEC4	Pengoperasian dan Pemeliharaan (<i>Operation and Maintenance</i>)	Adanya laporan bulanan penggunaan listrik minimum 6 bulan secara berkala untuk kegiatan pengoperasian dan pemeliharaan gedung secara tertib sesuai dengan panduan pengoperasian dan pemeliharaan gedung	3	2	2	1	2	2
EEC5	Peraturan dan Manajemen Energi (<i>Policy and Energy Management Plan</i>)	Adanya kampanye dalam mendorong penghematan energi seperti penempelan poster atau stiker penghematan listrik di setiap los	4	1	2	2	2	4
WAC	<i>Water Conservation (Konservasi Air)</i>							
WAC1	Kebijakan Penggunaan Air (<i>Water Management Policy</i>)	Adanya kebijakan atau surat pernyataan gedung yang memuat komitmen untuk melakukan langkah penghematan air	4	2	3	2	4	6
		Adanya kampanye dalam mendorong penghematan air seperti penempelan	4	1	2	2	2	4

Kode	Kriteria	Tolak Ukur	Skor Maks	Skor	Skor Rencana	Bobot	Total Skor	Total Skor Rencana
		poster atau stiker di setiap los						
WAC2	Meteran Air (<i>Water Sub-Metering</i>)	Memiliki sub-meteran air yang mengontrol penggunaan air bersih pada gedung pasar	3	1	3	1	1	3
WAC3	Monitoring Penggunaan Air (<i>Water Monitoring Control</i>)	Adanya SOP yang mengatur pengoperasian dan pemeliharaan sistem plambing pada gedung secara berkala untuk mencegah kebocoran	5	4	4	3	12	12
WAC4	Kualitas Air (<i>Water Quality</i>)	Adanya laporan atau pemeriksaan secara berkala minimum selama 6 bulan mengenai kualitas air bersih yang digunakan sesuai dengan kriteria air bersih	3	2	2	1	2	2
WAC5	Penggunaan Ulang dan Air Alternatif (<i>Recycled and Alternative Water</i>)	Mempunyai sistem daur ulang air dan/atau penggunaan air alternatif yang keluarannya setara dengan standar kualitas air yang berlaku	5	1	3	3	3	9
		Tersedianya bak penampungan air hujan	4	1	3	2	2	6
WAC6	Pengelolaan Air Limbah (<i>Waste Water Management</i>)	Jarak pembuangan air limbah dengan sumber air bersih min 10m	5	5	5	3	15	15
		Memiliki saluran pembuangan air limbah yang tertutup	5	3	5	3	9	15

Kode	Kriteria	Tolak Ukur	Skor Maks	Skor	Skor Rencana	Bobot	Total Skor	Total Skor Rencana
		Limbah cair yang berasal dari tiap los di salurkan ke IPAL	5	1	3	3	3	9
		Terdapat saluran pembuangan air limbah ke air sehingga tidak terjadi perembesan air limbah ke lingkungan	5	5	5	3	15	15
MRC	<i>Material Resources and Cycle (Sumber dan Siklus Material)</i>							
MRC1	Kebijakan Pengelolaan Sampah (<i>Waste Management Policy</i>)	Adanya kebijakan atau komitmen pasar yang mengatur pengolahan sampah terpisah seperti :	5	4	4	3	12	12
		a. Sampah Organik						
		b. Sampah Anorganik						
		c. Sampah B3						
Adanya kampanye dalam mendorong perilaku pemilahan sampah terpisah dengan pemasangan poster atau stiker di setiap los/kios	4	2	3	2	4	6		
MRC2	Praktek Pengelolaan Sampah (<i>Waste Management Practice</i>)	Adanya SOP , Pelatihan atau laporan mengenai kegiatan pengumpulan dan pemilahan sampah berdasarkan jenisnya	5	3	4	3	9	12
		Setelah melakukan pemilahan organik dan anorganik, melakukan pengolahan sampah secara mandiri maupun dengan bantuan	5	2	4	3	6	12

Kode	Kriteria	Tolak Ukur	Skor Maks	Skor	Skor Rencana	Bobot	Total Skor	Total Skor Rencana
		pihak ketiga dengan menerapkan prinsip 3R (<i>Reuse, Reduce, Recycle</i>)						
IHC	<i>Indoor Health and Comfort (Kesehatan dan Kenyamanan Dalam Ruang)</i>							
IHC1	Sirkulasi Udara Bersih (<i>Fresh Air Circulation</i>)	Luas ventilasi gedung pasar minimum 5-10 % luas lantai	5	5	5	3	15	15
IHC2	Pencahayaan Alami (<i>Natural Lighting</i>)	Cahaya alami dapat menerangi minimal 50% dari luas ruangan	4	4	4	2	8	8
BEM	<i>Building Environment Management (Manajemen Lingkungan Bangunan)</i>							
BEM1	Tim Operasional Perawatan Gedung (<i>Green Operational and Maintenance Team</i>)	Adanya tim operasional yang bertugas menjaga dan merawat gedung agar tetap menjaga penerapan prinsip sustainability	3	2	2	1	2	2
BEM2	Aktivitas Ramah Lingkungan (<i>Green Activity</i>)	Mengikuti segala aktivitas di sekitar kawasan pasar sebagai upaya untuk meningkatkan dan menjaga kualitas lingkungan	3	3	3	1	3	3
BEM3	Pelatihan Kegiatan Operasional & Perawatan Gedung (<i>Operational and Maintenance Training</i>)	Adanya pelaksanaan pelatihan tentang pengoperasian dan perawatan gedung untuk hemat energi, air, dan aspek aspek <i>green market</i> lainnya	4	3	3	2	6	6
Total							197	246