

DAFTAR ISI

Halaman Judul	
Halaman Pengesahan	i
Halaman Pernyataan	ii
Kata Pengantar	iii
Daftar Isi.....	iv
Daftar Gambar.....	v
Daftar Tabel	vi
Abstrak	vii

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang	3
1.1.2. Gambaran Kasus Proyek terkait Lansia sebagai Pengguna	4
1.2. Spesifikasi Proyek	5
1.2.1 Proyek Rumah Tinggal Ibu Khulisiniah Jakarta Selatan.....	5
1.3. Rumusan Masalah	7
1.4. Tujuan	7
1.5. Sasaran	7
1.6. Batasan Permasalahan	7
1.7. Sistematika Penulisan	7
1.8. Keaslian Penulisan	8
1.9. Kerangka Pola Pikir	9

BAB II KAJIAN TEORI

2.1. Aksesibilitas bagi Lansia.....	11
2.2. Paparan Teori Relevan	12
2.2.1 Prinsip Perancangan Bangunan Lansia sebagai Pengguna	12
2.3. Pedoman Teknis Aksesibilitas Lansia.....	15
2.3.1 Pedoman Teknis Fasilitas dan Aksesibilitas Pada Bangunan	15
2.3.2 Standar, Persyaratan Teknis Fasilitas, dan Aksesibilitas	18
2.4. Studi Preseden	23

BAB III METODE PERANCANGAN

3.1. Kerangka Variabel Penelitian	25
3.2 Definisi Variabel dan Cara Pengukuran.....	25
3.3 Lokasi dan Obyek Penelitian	31
3.5 Data dan Pengambilan data	32
3.6 Metode Analisis	32
3.6.1 Metode Evaluasi	32
3.6.1 Metode Pengumpulan Data	32
3.7 Metode Pembahasan.....	32
3.8 Sistem Pembobotan.....	33
3.8.1 Sistem Penilaian Kesesuaian Parameter	33
3.8.2 Ssitem Perhitungan Skor	33

BAB IV ANALISIS

4.1. Evaluasi Desain Berdasarkan Aksesibilitas Lansia.....	34
4.1.1 Kasus Desain	34
a. Proyek Rumah Tinggal Permanen 2 Lantai.....	34
b. Kategori Analisis/Evaluasi Aksesibilitas	35
i. Evaluasi Aksesibilitas pada Kategori Kemudahan	35
ii. Evaluasi Aksesibilitas pada Kategori Keselamatan	37
iii. Evaluasi Aksesibilitas pada Kategori Keamanan.....	44
iv. Evaluasi Aksesibilitas pada Kategori Kegunaan	46
v. Evaluasi Aksesibilitas pada Kategori Kemandirian	53

BAB V PEMBAHASAN

5.1.1 Perbandingan Hasil Penelitian dengan Hasil Penelitian Terdahulu	34
--	----

BAB VI KESIMPULAN DAN REKOMENDASI

6.1 Kesimpulan	62
6.1.1 Kesesuaian Aksesibilitas pada Kategori Kemudahan	62
6.1.2 Kesesuaian Aksesibilitas pada Kategori Keselamatan	62
6.1.3 Kesesuaian Aksesibilitas pada Kategori Keamanan.....	63
6.1.4 Kesesuaian Aksesibilitas pada Kategori Kegunaan.....	63
6.1.5 Kesesuaian Aksesibilitas pada Kategori Kemandirian	63
6.1 Rekomendasi.....	64

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Rumah Tinggal 2 Lantai Ibu Khulusiniah Jakarta Selatan..	5
Gambar 1.2 Lokasi Site.....	6
Gambar 1.3 Kondisi Site Eksisting	6
Gambar 1.4 Skema Kerangka Pola Pikir	10
Gambar 2.2 Penanda Ruang	12
Gambar 2.3 Ramp dan Handrail pada Senior Housing	13
Gambar 2.4 Standar Stairway Lift	18
Gambar 2.5 Standar Detail Ram	18
Gambar 2.6 Standar Detail Toilet	19
Gambar 2.7 Standar Perletakan Pintu dan Jendela.....	19
Gambar 2.8 Standar Perabot Ruang Tidur	20
Gambar 2.9 Standar Kotak Obat-Obatan	20
Gambar 2.10 Standar Tangga.....	20
Gambar 2.11 Standar Parkir	21
Gambar 2.12 Standar Sign	22
Gambar 2.13 Standar Garasi	23
Gambar 2.14 Standar Pintu Pagar	22
Gambar 2.15 Standar Pintu Kamar	22
Gambar 2.16 Facade Veronica House Elderly Care Facility	23
Gambar 2.17 Veronica House Elderly Care Facility.....	24
Gambar 2.18 Veronica House Elderly Care Facility Denah	24
Gambar 4.1 Perspektif dan Tampak Utara Bangunan.....	36
Gambar 4.2 Denah Lantai 1	37
Gambar 4.3 Denah carport dan Potongan Carport.	38
Gambar 4.4 Denah Koridor Ruangan Lt.1.	40
Gambar 4.5 Denah Koridor Ruangan Lt.2.	41
Gambar 4.6 Denah Koridor Ruangan Lt.2.	42
Gambar 4.7 Detail Tangga..	43
Gambar 4.8 Hubungan Ruang pada Denah Lt.1	44
Gambar 4.9 Dinding Pagar Desain.....	45
Gambar 4.10 Desain Dinding Pagar.	46
Gambar 4.11 Daerah Entrance dan Detail Desain Pintu Entrance.....	47
Gambar 4.13 Keyplan Pintu Kamar dan Detail Desain Pintu Kamar	48
Gambar 4.14 Detail Desain Pintu Kamar Mandi	49

Gambar 4.15 Detail Desain Pintu Kamar Mandi	50
Gambar 4.16 Denah Garasi	51
Gambar 4.17 Denah Parkir dan Potongan Parkir	52
Gambar 4.18 Denah Kamar Utama.....	53
Gambar 4.20 Denah Kamar Kecil.....	54
Gambar 4.19 Denah Dapur	55
Gambar 4.21 Denah R.Keluarga.....	56
Gambar 5. 1 Denah Ruang Keluarga Panti.....	58
Gambar 5. 2 Koridor Rumah Tinggal	59
Gambar 5. 3 Penggunaan Handrail Dinding pada Koridor.....	59

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Matra Ruang Untuk Rumah Tinggal.....	26
Tabel 3.2 Analisa variable.....	27
Tabel 3.3 Variabel Detail Komponen Bangunan	33
Tabel 3.4 Tabel Nilai Pencapaian	38
Tabel 3.5 Tabel Sistem Penilaian.....	39
Tabel 3.6 Tabel Standar Toilet.....	41
Tabel 3.7 Tabel Standar Parkir.....	42
Tabel 4.3 Tabel Standar Ram.....	50
Tabel 4.4 Tabel Standar Tangga	52
Tabel 5.1 Diagram Hasil Analisis	57