

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- A. Prasetya, *Menumbuhkan Pendapatan Asli Desa Sebuah Harapan dan Tantangan*, Guepedia, Banjarnegara, 2020.
- Abdulkadir Muhammad, *Hukum Perusahaan Indonesia*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2002.
- Abdul Rahman Ghazaly, *Fiqh Muamalat*, Kencana Prenadamedia Group, Jakarta, 2014.
- Ade Maman Suherman dan J.Satrio, *Penjelasan Hukum Tentang Batasan Umur (Kecakapan dan Kewenangan Bertindak Berdasarkan Batasan Umur)*, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 2010
- Adrian Sutedi, *Peralihan Hak atas Tanah dan Pendaftarannya*, Sinar Grafika, Jakarta, 2010.
- Agustinus Sihombing et al, *Hukum Perlindungan Konsumen*, CV. Azka Pustaka, Sumatera Barat, 2023.
- Ahmad Aghar Basyir, *Berbagai Aspek Ekonomi*, PT. Tiara Wacana Yogya, Yogyakarta, 1992.
- Ahmad Al-Mursi Husain Jauhar, *Maqashid Syariah*, Bumi Aksara Group , Jakarta, 2018.
- Ahmadi Miru, *Prinsip-Prinsip Perlindungan Hukum bagi Konsumen di Indonesia*, Rajawali Pers, Depok, 2017.
- Ahmad Muhsidi et al, *Surat Kekancingan Tanah Sultan Ground (Upaya Mendapatkan Izin Memanfaatkan Tanah Keraton Yogyakarta)*, Deepublish Publisher, Yogyakarta, 2019.
- Althea Sirafim Kriswandaru, *Hukum Perlindungan Konsumen*, Yayasan Prima Agus Teknik, Semarang, 2024,
- Amruddin, *Metodologi Penelitian Kuantitatif dan Kualitatif*, CV Media Sains Indonesia, Bandung, 2022.
- Andi Muhammad Sofyan, *Hukum Kesehatan*, Prenada Media, Jakarta, 2025.

- Boedi Harsono, *Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi, dan Pelaksanaannya*, Universitas Trisakti, Jakarta, 2013.
- Celina Tri Siwi Kristiyanti, *Hukum Perlindungan Konsumen*, Sinar Grafika, Jakarta, 2008
- Chairuman Pasaribu dan Suhrawardi K. Lubis, *Hukum Perjanjian dalam Islam*, Sinar Grafika, Jakarta, 1994.
- Djaja S. Meliala, *Penuntun Praktis Hukum Perjanjian Khusus Jual-Beli, Sewa-Menyewa, Pinjam-Meminjam*, Nuansa Aulia, Bandung, 2012.
- E. Utrecht dan Moh. Saleh Djindang, *Pengantar Hukum Administrasi Negara Indonesia*, PT. Ichtiar Baru, Jakarta, 1990.
- Fathoni, S, *Penyelesaian Sengketa Tanah Kas Desa dan Pengaturan Penggunaan Tanah Desa*, Tinta Media, Malang, 2023.
- Habib Adjie, *Hukum Notaris Indonesia*, Refika Aditama, Surabaya, 2011.
- Herowati Poesoko, *Parate Eksekusi Obyek Hak Tanggungan (Inkonsistensi, Konflik Norma dan Kesesatan Penalaran dalam UUHT)*, LaksBang Pressindo, Yogyakarta, 2007.
- Hery Firmansyah, *Perlindungan Hukum Terhadap Merek: Panduan Memahami Dasar Hukum Penggunaan dan Perlindungan Merek*, Pustaka Yustisia, Yogyakarta, 2011.
- H. Suyanto, *Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum Atas Tanah Kas Desa Pasca Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja*, Scopindo Media Pustaka, Surabaya, 2021.
- Harsono Hadi, *Ekonomi Politik Penguasaan Tanah*, Sinar Harapan, Jakarta, 1995.
- Harun, *Fiqh Muamalah*, Muhammadiyah University Press, Surakarta, 2017.
- I Made Pasek Diantha, *Metodologi Penelitian Hukum Normatif*, Prenada Media Group, Jakarta, 2016.
- Ibnu Abidin, *Jilid V. Raad al-Muhtar'ala ad-Durr al-Mukhtar*, Dar al-Fikr, Beirut, 2001.
- Iwan ErarJoesoef, *Hukum Perjanjian (Asas, Teori, & Praktik)*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2022.

- J.J. Sembiring, *Panduan Mengurus Sertifikat Tanah*, Visimedia, Jakarta, 2010.
- J. Satrio, *Wanprestasi Menurut KUHPerdara, Doktrin, dan Yurisprudensi*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2014.
- Jusmaliani et al, *Bisnis Berbasis Syariah*, Bumi Aksara, Jakarta, 2008.
- Johannes Ibrahim Kosasih, *Kausa yang Halal dan Kedudukan Bahasa Indonesia dalam Hukum Perjanjian*, Sinar Grafika, Jakarta, 2021
- Jonaedi Efendi, Ismu Gunadi Widodo dan Fifit Fitri Lutfianingsih, *Kamus Istilah Hukum Populer*, Prenada Media Group, Jakarta, 2018.
- Kamal Muktar, *Asas-asas Hukum Islam Tentang Pernikahan, Edisi 2*, PT. Bulan Bintang, Jakarta, 1987.
- Kartini Muljadi, dan Gunawan Widjaja, *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, RajaGrafindo Persada, Jakarta, 2004.
- KPH Notoyudo, *Hak Sri Sultan atas Tanah di Yogyakarta*, Yogyakarta, 1975.
- M. Arba, *Hukum Agraria Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta, 2019.
- Madjedi Hasan, Pacta Sunt Servanda, *The Principle and its Application in Petroleum Production Sharing Contract*, PT. Fikahati Aneska, Jakarta, 2005.
- Mariam Darus Badruzaman, *KUHPerdara – Buku III, Hukum Perikatan Dengan Penjelasan*, Alumni, Bandung, 1983.
- Moch Isnaeni, *Perjanjian Jual Beli*, PT Refika Aditama, Bandung, 2016.
- Moh. Kusnardi dan Harmaili Ibrahim, *Hukum Tata Negara Indonesia*, Sinar Bakti, Jakarta, 1998.
- Mohammad Abu Zahra, *Ushul Fiqh*, Pustaka Firdaus, Jakarta, 2003.
- Mohammad Daud Ali, *Asas-Asas Hukum Islam : Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Islam di Indonesia*, Rajawali, Jakarta, 1991.
- Muhammad Mu'iz Raharjo, *Pengelolaan Keuangan Desa dan Aset Desa*, Bumi Aksara, Jakarta, 2020.
- Muhammad Syaifuddin, *Hukum Kontrak, Memahami Kontrak dalam Perspektif Filsafat, Teori, Dokmatik dan Praktek Hukum*, Mandar Maju, Bandung, 2012.

- Muhammad Yazid, *Fiqih Muamalah Ekonomi Islam*, Imtiyaz, Surabaya, 2016.
- Munawwir A.W, *Al-Munawwir Kamus Arab-Indonesia Terlengkap*, Pustaka Progresif, Surabaya, 1996
- Munir Fuady, *Konsep Hukum Perdata, Cet. V*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2021.
- Munir Fuady, *Teori-Teori Besar (Grand Theory) Dalam Hukum*, Kencana, Jakarta, 2013.
- Munsyarief, *Menuju Kepastian Hukum atas Tanah : Kasultanan dan Pakualaman di Daerah Istimewa Yogyakarta*, Ombak CV, Yogyakarta, 2013.
- Nurizal Ismail, *Maqashid Syariah dalam Ekonomi Islam*, Tazkia Press, Jakarta, 2021.
- Nurnaningsih Amriani, *Mediasi Alternatif Penyelesaian Sengketa Perdata di Pengadilan*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2012.
- Peter Mahmud Marzuki, *Penelitian Hukum*, Kencana, Jakarta, 2006
- Peter Mahmud Marzuki, *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta, 2008.
- Philipus M. Hadjon, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia*, PT Bina Ilmu, Surabaya, 1987.
- Pudji Rarjo, *Hukum Perjanjian di Indonesia*, Pustaka Yustitia, Jakarta, 2009.
- R. Abdoel Djamali, *Pengantar Hukum Indonesia*, Rajawali Pers, Jakarta, 2005.
- Rachmadi Usman, *Pokok-pokok Hukum Lingkungan Nasional*, Akademika Pressindo, Jakarta, 1993.
- Ridwan Khairandy, *Iktikad Baik Dalam Kebebasan Berkontrak*, Universitas Indonesia, Jakarta, 2003.
- Rini Indahwati et al, *Manajemen Keuangan Badan Usaha Milik Desa /Desa Bersama (BUMDESA/BUMDESMA)*, Merdeka Kreasi Group, Medan, 2024
- Rusdin Tahir, *Metodologi Penelitian Bidang Hukum: Suatu Pendekatan Teori dan Praktik*, PT. Sonpedia Publishing Indonesia, Jambi, 2023.
- R. Soeparmo, *Mengenal Desa Gerak dan Pengelolaannya*, PT Intermasa, Cet. Pertama, Jakarta, 1977.
- R. Soeroso, *Pengantar Ilmu Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta, 2011.

- Salim H. S, *Hukum Kontrak: Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta, 2019.
- Satjipto Raharjo, *Ilmu Hukum*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2006.
- Soedjono Dirjosisworo, *Pengantar Ilmu Hukum*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta, 2021.
- Sofian Nasution, *Hukum Perdata Perjanjian dan Kontrak*, Salemba Empat, Jakarta, 2023.
- Subekti, *Aspek-Aspek Hukum Perikatan Nasional*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1992.
- Subekti, *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, Intermasa, Jakarta, 1999
- Sudikno Mertokusumo, *Mengenal Hukum (Suatu Pengantar)*, Liberty, Yogyakarta, 1991.
- Sujadi, Deni, dan Hartini, Sri, *Metodologi Penelitian Hukum: Teori dan Praktik dalam Penelitian Hukum Indonesia*, Prenadamedia Group, Jakarta, 2021.
- Sutan Remy Sjahdeini, *Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan Yang Seimbang bagi Para Pihak Dalam Perjanjian Kredit Bank di Indonesia*, Institut Bankir Indonesia, Jakarta, 1993.
- Sutaryono et al, *Pengelolaan Aset Desa, Forum Pengembangan Pembaharuan Desa (FPPD)*, Yogyakarta, 2014.
- Theo Hujibers, *Filsafat Hukum*, Kanisius, Yogyakarta, 1995.
- Theo Hujibers, *Filsafat Hukum dalam Lintasan Sejarah*, Kanisius, Yogyakarta, 1982
- Umu Rosyidah et al, *Analisis Data Penelitian Manajemen*, Universitas Wisnuwardhana Malang Press, Malang, 2021.
- Van Pramodya Puspa, *Kamus Hukum*, Aneka Ilmu, Semarang, 1977.
- W. Friedmann, *Teori dan Filsafat Hukum: Idealisme Filosofis dan Problema Keadilan, Susunan II*, RajaGrafindo Persada, Jakarta, 1994.
- W.J.S. Poerwadarminta, *Kamus Umum Bahasa Indonesia*, Balai Pustaka, Jakarta, 1985.
- William T. Major, *Hukum Kontrak*, Nuansa Cendekia, Bandung, 2018.

Yahman, *Batas Pembeda Wanprestasi & Penipuan Dalam Hubungan Kontraktual*, Jakad Media Publishing, Surabaya, 2021.

Yusuf Qardhawi, *Norma dan Etika Ekonomi Islam*, Gema Insani, Jakarta, 1997.

Zulham, *Hukum Perlindungan Konsumen*, Prenadamedia Group, Jakarta, 2013.

Jurnal

Abd Wahab M. Said, “Kekuatan Hukum Hak Atas Tanah Kesultanan yang dikuasai Masyarakat (Studi di Kelurahan Patehan Kecamatan Keraton Kota Yogyakarta)”, *Jurnal Ilmiah Ilmu Hukum*, Vol. 28 No. 6, 2022.

Ahmad dan Nadya Lonely Bifirli Polii, “Mencari Jiwa Asas Pacta Sunt Servanda dalam Pelanggaran General Agreement Of Tariff And Trade”, *Jurnal Pendidikan Tambusai*, Vol. 7 Nomor 1, 2023.

Amanda Nurdiana Puspitasari dan Mukmin Zakie, “Kedudukan Tanah Kas Desa Setelah Berlakunya Peraturan Gubernur Istimewa Yogyakarta Nomor 34 Tahun 2017 tentang Pemanfaatan Tanah Desa (Studi di Kelurahan Argomulyo, Kapanewon Cangkringan, Kabupaten Sleman)”, *Prosiding Seminar Hukum Aktual*, Vol. 2 No. 6, 2024.

Amanda Tikha Santriati dan Dwi Runjani Juwita, “Perlindungan Hak Konsumen dalam Perspektif Hukum Islam dan Undang-Undang Perlindungan Konsumen Nomor 8 Tahun 1999”, *Opinia De Journal*, Vol. 2 No. 2, 2022.

Andi Fajar Agusnawan et al, “Perlindungan Hukum Terhadap Anak Sebagai Korban Kejahatan Eksploitasi Secara Ekonomi”, *Journal of Lex Generalis*, Vol. 4 No. 2, 2023.

Apriyodi Ali et al, “Kepastian Hukum Penerapan Asas Kebebasan Berkontrak Dalam Sebuah Perjanjian Baku Ditinjau Berdasarkan Pasal 1338 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata”, *Jurnal Riset Ilmiah*, Vol. 1 No. 2, 2022.

Arifa Khafsof ZM, dan Sudiro, “Penerapan Prinsip Kehati-Hatian Sebagai Perlindungan Hukum Preventif dalam Pembuatan Akta Autentik Notaris.”, *UNES Law Review*, Edisi No. 2, Vol. 6, 2023.

Arzetta Zahra Metthania, “Rekonstruksi Politik Hukum sebagai Perlindungan Terhadap Para Pihak Akibat Kejahatan Mafia Tanah dikaitkan dengan Asas Kepastian Hukum”, *Jurnal Pendidikan Indonesia*, Vol. 6 No. 4, 2025.

- Atika Rizki et al, “Pandangan Al-Qur’an terhadap Bentuk Transaksi Maysir, Gharar & Riba di Indonesia”, *Journal Economics and Digital Business Review*, Vol. 4 No. 1, 2023
- Ayesha Haiqa Nurlette et al, “Keabsahan Perjanjian Jual Beli Kosmetik secara Online”, *Journal of Lex Generalis*, Vol. 2 No. 3, 2021.
- Bagus Oktafian, dan Muhammad Azharuddin Fikri, “Status Tanah Kas Desa dan Prosedur Pendaftarannya Menurut Hukum Administrasi Pertanahan.”, *Pandecta*, Edisi No. 2, Vol. 16, 2021.
- Chandra adi Gunawan Putra et al, “Perlindungan Hukum terhadap Konsumen dalam Persfektif Kesadaran Hukum Masyarakat”, *Jurnal Analogi Hukum*, Vol. 5 No. 1, 2025.
- Defi Arika, dan Hari Sutra Disemadi, “Perlindungan Pencipta Atas Pembajakan Novel di Marketplace.”, *Jurnal Yustisiabel*, Edisi No. 2, Vol. 6, 2022.
- Deny Fernatha, “Perikatan yang dilahirkan dari Sebuah Perjanjian Berdasarkan Pasal 1332 KUHPerduta tentang Barang dapat menjadi Objek Perjanjian “, *Jurnal Ilmu Hukum*, Vol. 7 No. 2, 2021.
- Desita Fitriani dan Fauzatul Laily Nisa, “Analisis Praktek Larangan Maysir, Gharar dan Riba dalam Asuransi Syariah di Indonesia”, *Jurnal Multidisiplin Ilmu Akademik*, Vol. 1 No. 3, 2024.
- Dimas Bayu Anggoro, et al, “Tantangan Disharmonisasi Regulasi dalam Pengelolaan Tanah Kas Desa”, *Jurnal Ilmu Hukum Sosial dan Humaniora*, Vol. 2 No. 3, 2025.
- Fara Aulia dan Ema Nurkhaerani, “Perlindungan Hukum Bagi Investor Pada Perusahaan Dalam Kasus PT. Apa Tobacco Nusantara Menurut Hukum Kepailitan”, *Media Hukm Indonesia (MHI)*, Vol. 3 No.3, 2025.
- Giga Firstia Maharani et al, “Peran Pejabat Pembuat Akta Tanah Sementara dalam Peralihan Tanah Terlantar menjadi Tanah Kas Desa”, *Jurnal Ilmiah Pendidikan Pancasila dan Kewarganegaraan*, Vol. 9 No. 1, 2024.
- Hafiza Putra dan Mawardi, “Analisis Praktek Maysir, Gharar dan Riba pada Lembaga Keuangan Syariah di Indonesia”, *Jurnal Tabarru’: Islamic Banking and Finance*”, Vol. 8 No. 1, 2025.
- Harisman dan M. Yadhi Harahap, “Akad Jual Beli yang Dilarang Prespektif Hukum Islam”, *DOKTRINA : Journal of Law*, Vol 6 No. 2, 2023.

- Husni Fauzan dan Dzulkifli Hadi Imawan, “Pemikiran Maqashid Syariah Al-Tahir Ibn Asyur”, *Jurnal Syari'ah & Hukum*, Vol. 5 No. 1, 2023.
- I Dewa Ayu Sri Ratnaningsih dan Cokorde Istri Dian Laksmi Dewi, “Sahnya suatu Perjanjian Berdasarkan Kitab Undang-Undang Hukum Perdata”, *Jurnal Risalah Kenotariatan*, Vol. 5 No. 1, 2024.
- Ika Kartika Sari, “Pengawasan Pemanfaatan Tanah Kas Desa di Wilayah Daerah Istimewa Yogyakarta “, *Journal of Innovation Research and Knowledge*, Vol. 4 No. 11, 2025.
- Ivan Novian Janitra, “Peran Notaris dan Perlindungan Hukum dalam Perjanjian Jual Beli Bekas Tanah Kas Desa Pandowoharjo Sleman”, *Lex Renaissance*, Vol. 5 No. 2, 2020.
- Jecky Rendy Constanteng, “Evaluasi Pengelolaan Aset Desa di Desa Rambunan Kecamatan Sonder Kabupaten Minahasa”, *Jurnal LPPM Ekonomi, Sosial, Budaya dan Hukum*, Vol. 7 No. 4, 2023.
- Jonathan Elkana Soritus, “Perlindungan Data Pribadi Ditinjau dari Teori Perlindungan Hukum dan Teori Perlindungan Hak Atas Privasi.”, *Jurnal Globalisasi Hukum*, Edisi No. 1, Vol. 1, 2024.
- Kornelius Benuf, dan Muhamad Azhar, “Metodologi Penelitian Hukum sebagai Instrumen Mengurai Permasalahan Hukum Kontemporer.”, *E-Journal UNDIP*, Edisi No. 1, Vol. 7, 2020.
- Kuratul Aini et al, “Keberadaan Prinsip (Maqashid Al-Syariah) Hifdzul Mal dalam Kegiatan Investasi Konvensional Non Maisir”, *Jurnal Ekonomi dan Bisnis*, Vol. 9 No. 2, 2023.
- Mohammad Sigit Gunawan dan Siska Karina, “Pandangan Yuridis Terkait Sistem Pengolahan Tanah Kas Desa”, *Unes Law Review*, Edisi No.2, Vol. 6, 2023.
- Muhammad Iqbal Sanjaya, “Kerelaan dalam Transaksi Jual Beli menurut Teks Ayat dan Hadis Ahkam Jual Beli (Telaah Yuridis dan Sosiologis)”, *Jurnal Riset Ilmiah*, Vol. 1 No.2, 2022.
- Muhammad Pradikta Suhendi et al, “The Validity of Agreements Made Without Authority: A Juridical Study on the Principle of Legitimacy in Civil Law”, *International Journal on Advanced Science, Education, and Religion*, Vol. 8 No. 1, 2024.

- Muhammad Rijal Fadli, “Memahami Desain Metode Penelitian Kualitatif”, *Humanika Kajian Ilmiah Mata Kuliah Umum*, Vol. 21 No. 1, 2021.
- Muhammad Romli, “Konsep Syarat Sah Akad Dalam Hukum Islam dan Syarat Sah Perjanjian Dalam Pasal 1320 KUHPerdata.”, *Jurnal Tahkim*, Edisi No.2, Vol. 17, 2021.
- Nanda Kiki Permana dan Muh. Jufri Ahmad, “Perlindungan Hukum terhadap Konsumen atas Ketidaksesuaian Spesifikasi Kendaraan Bermotor menurut Undang-Undang No. 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen”, *Jurnal Penelitian Hukum*, Vol. 5 No. 3, 2025.
- Nazwa Septiani et al, “Implementasi Akad Istishna pada Home Industry Mama Awah Jahit di Kelurahan Sumurpecung Kota Serang”, *Musyitari*, Vol. 10 No. 11, 2024.
- Nurriza Sofiastuti et al, “Fungsi Uang dalam Perspektif Ekonomi Islam”, *Jurnal Ilmiah Ekonomi Manajemen Bisnis dan Akuntansi*, Vol. 1 No.2, 2024.
- Nury Khoiril Jamil dan Rumawi, “Implikasi Asas Pacta Sunt Servanda pada Keadaan Memaksa (Force Majeure) dalam Hukum Perjanjian Indonesia”, *Jurnal Kertha Semaya*, Vol. 8 No. 7, 2020.
- Pius Elihadi Pia et al, “Analisis Yuridis Terhadap Putusan Batal Demi Hukum (Null and Void) Menurut Ketentuan Pasal 1335 KUH Perdata”, *Jurnal Ilmu Pendidikan*, Vol. 5 No. 2, 2024.
- Rahmawati et al “Implementasi Ta’widh dan Ta’zir dalam Perbankan Syariah Perspektif Fatwa Majelis Ulama Indonesia”, *Jurnal Studi Hukum Islam*, Vol. 14 No. 1, 2025.
- Riezky Wisnu Primananda, “Analisis Pengelolaan Tanah Kas Desa dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Desa di Desa Glinggangan, Kecamatan Pringkuku, Kabupaten Pacitan”, *Jurnal Penelitian Administrasi Publik*, Vol. 4 No. 3, 2024.
- Rusli Kustiaman Iskandar dan Fabian Fadhly Jambak, “Village Law in The Struggle of Indonesian Legal Policy”, *Jurnal Kajian Ilmu Hukum dan Syariah*, Vol. 10 No. 1, 2025.
- Said Aneke R dan Butje Tampi, “Kepastian Hukum Perjanjian Secara Lisan Menurut KUHPerdata Pasal 1338”, *Journal Lex Privatum*, Vol. 8 No. 4, 2020.
- Salim HS, *Pengantar Hukum Perdata Tertulis(BW)*, Sinar Grafika, Jakarta, 2011.

- Sandi Tya et al, “Analisis Teori Klasik dalam Ekonomi Pembangunan Islam : Perspektif Adam Smith Hingga John Stuart Mill”, *Jurnal Penelitian Pendidikan dan Ekonomi*, Vol. 22 No. 2, 2025.
- Shinta Andriyani, et al, “Pelaksanaan Perjanjian Kerjasama Pengelolaan dan Pemanfaatan Tanah Kas Desa Antara Pemerintah Desa dan Pihak Ketiga Di Kawasan Mandalika (Desa Kuta Kecamatan Pujut Kabupaten Lombok Tengah).”, *Jurnal Kompilasi Hukum*, Edisi No.2, Vol. 8, 2023.
- Silvi Nur Alinda et al, “Alih Fungsi Lahan Dari Sawah Menjadi Perumahan Di Kampung Gumuruh Desa Nagrak Kecamatan Cengkuang Kabupaten Bandung”, *Geoarea*, Vol. 04 No. 02, 2021.
- Sri Fuzi Lestari et al, “Maqashid Al-Khamsah dalam Ekonomi Islam : Perspektif Al-Ghazali, As Syatibi, dan Ibnu Khaldun”, *Journal of Islamic Finance and Economics*, Vol. 2 No. 3, 2025.
- Sri Ulfa Rahayu et al, “Analisis Jual Beli dalam Perspektif Islam”, *Jurnal Pengabdian Masyarakat*, Vol. 4 No. 2, 2024.
- Supriadi Jufri, et al, “Pelaksanaan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Melalui Balai Lelang.”, *Jurnal Ilmiah Dunia Hukum*, Edisi No. 2, Vol. 4, 2020.
- Suwarti dan Wahda Z. Imam, “Tumpang Tindih (Overlapping) Wanprestasi dan Penipuan Pidana dalam Penyelesaian Masalah Kontrak Komersial”, *Journal Syntax Idea*, Vol. 5 No. 11, 2023.
- Syahrul Ramadhon dan Tini Rusmini Gorda, “Perlindungan Hukum terhadap Perempuan sebagai Korban Kekerasa dalam Rumah Tangga secara Preventif dan Represif”, *Jurnal Analisis Hukum*, Vol. 3 No. 2, 2020.
- Tami Rusli, “Asas Kebebasan Berkontrak Sebagai Dasar Perkembangan Perjanjian di Indonesia”, *Jurnal Ilmu Hukum Pranata Hukum*, Vol. 10 No. 1, 2015.
- Taufiq Ramadhan, “Implementasi Hak Keistimewaan Yogyakarta dalam Pengelolaan & Pemanfaatan Tanah Pelungguh dan Tanah Pengareng-Arem”, *Jurnal of Law, Society and Islamic Civilization*, Vol. 12 No. 1, 2024.
- Wirda Moliju et al, “Kebijakan Pemerintah Kota Gorontalo terhadap Maraknya Pembangunan Perumahan dan Alih Fungsi Lahan Pertanian”, *Jurnal Begawan Hukum*, Vol. 2 No. 1, 2024.

Y.A Triana Ohoiwutun et al, “Konflik Kepentingan dalam Pengelolaan Tanah Kas Desa Tinjauan Hukum terhadap Penebangan Tanaman di Desa Pace, Kabupaten Jember”, *Jurnal Ilmu Hukum*, Vol. 4 No. 2, 2024.

Zakiah Noer dan Muchyidin, “Pemanfaatan Tanah Kas Desa Dalam Bentuk Perjanjian Sewa Menyewa”, *Jurnal Pro Hukum*, Vol. 9 No. 2, 2020.

Zakiah Nafsah dan Ali Arifin, “Jual Beli dalam Ekonomi Islam (Aplikasi Jual Beli dalam Fiqih dan Perbankan Syariah)”, *Jurnal Ilmiah Ekonomi Islam*, Vol. 9 No. 2, 2023.

Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPdt).

Peraturan Gubernur Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 65 Tahun 2013 tentang Tanah Kas Desa.

Peraturan Gubernur Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 34 Tahun 2017 tentang Pemanfaatan Tanah Desa.

Peraturan Gubernur Nomor 112 Tahun 2014 tentang Pemanfaatan Tanah Desa

Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2016 tentang Pengelolaan Aset Desa.

Undang-Undang Negara Republik Indonesia 1945.

Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2012 tentang Keistimewaan Daerah Istimewa Yogyakarta.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa.

Putusan Pengadilan

Putusan Nomor 187/Pdt.G/2023/PN Smn.

Website

Adji G Rinepta, “Kepala Desa Candibinangun Tersangka Mafia Tanah, Rugikan Negara Rp 9 M!”, *Detik.com*, 7 September 2025, <https://www.detik.com/jogja/berita/d-7182147/kepala-desa-candibinangun-tersangka-mafia-tanah-rugikan-negara-rp-9-m>

BPK RI Perwakilan Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta, “Bupati Keluarkan 90 Rekomendasi Penggunaan TKD”, *yogyakarta.bpk.go.id*, 7 Juli 2025, <https://yogyakarta.bpk.go.id/tanah-kas-desa-bupati-keluarkan-90-rekomendasi-penggunaan-tkd/>,

Erfan Erlin, “Satpol PP DIY Terima 200 Aduan Penyalahgunaan Tanah Kas Desa, Terbanyak di Sleman”, *iNews Yogya*, 7 September 2025, <https://yogya.inews.id/berita/satpol-pp-diy-terima-200-aduan-penyalahgunaan-tanah-kas-desa-terbanyak-di-sleman>

Fajar Rianto dan Muhammad Faizin, “Begini Keterangan Kejaksaaan Soal Penahanan Lurah Trihanggo dan Pemilik Kelab Malam Ternama di Sleman”, *Ketik.com*, 7 September 2025, <https://ketik.com/berita/begini-keterangan-kejaksaaan-soal-penahanan-lurah-trihanggo-dan-pemilik-kelab-malam-ternama-di-sleman>

Giand Tansil, “Bab II.” *e-Library UNIKOM*. https://elibrary.unikom.ac.id/id/eprint/3429/10/7.Unikom_Giand_Tansil_31615005_Bab%20II.pdf.

Jaringan Dokumentasi dan Informasi Hukum Kabupaten Sukoharjo, “Pengertian Perlindungan Hukum dan Cara Memperolehnya.” *JDIH Sukoharjo*. <https://jdih.sukoharjokab.go.id/berita/detail/pengertian-perlindungan-hukum-dan-cara-memperolehnya>.

KumparanNews, ”Perumahan ’Tanah Kas Desa’ di Maguwoharjo Sleman Disegel Satpol PP DIY”, *Kumparan.com*, 17 Mei 2025, <https://kumparan.com/kumparannews/perumahan-tanah-kas-desa-di-maguwoharjo-sleman-disegel-satpol-pp-diy-20Q4l840cfl/full>

Stefani Yulindriani Ria, “Kejati DIY Ungkap Alasan Lurah Caturtunggal Jadi Tersangka Mafia Tanah Kas Desa”, *Harianjogja.com*, 7 September 2025, <https://m.harianjogja.com/jogjapolitan/read/2023/05/17/510/1135611/kejati-diy-ungkap-alasan-lurah-caturtunggal-jadi-tersangka-mafia-tanah-kas-desa>

TafsirWeb, “Surat Al-Maidah Ayat 1”, *tafsirweb.com*, 19 September 2025, <https://tafsirweb.com/1885-surat-al-maidah-ayat-1.html>

TafsirWeb, “Surat An-Najm Ayat 31”, *tafsirweb.com*, 12 September 2025,
<https://tafsirweb.com/10145-surat-an-najm-ayat-31.html>

TafsirWeb, “Surat An-Nisa Ayat 29”, *tafsirweb.com*, 12 September 2025,
<https://tafsirweb.com/1561-surat-an-nisa-ayat-29.html>

Yogyakarta Kompas Com, “4 Lurah di Sleman Terjerat Kasus Penyalahgunaan Tanah Kas Desa”, *yogyakarta.kompas.com*, 5 September 2025,
https://yogyakarta.kompas.com/read/2025/04/23/142952478/4-lurah-di-sleman-terjerat-kasus-penyalahgunaan-tanah-kas-desa?utm_source=Various&utm_medium=Referral&utm_campaign=Top_Desktop