

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1. Kesimpulan

Berdasarkan hasil pembahasan analisis data melalui pembuktian pada hipotesis dari permasalahan mengenai faktor-faktor yang mempengaruhi return saham pada perusahaan jasa sektor property, real estate & building construction yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada tahun 2012-2014 yang telah dijelaskan pada BAB IV, maka dapat diambil kesimpulan dari penelitian ini sebagai berikut :

1. Secara parsial variabel EPS berpengaruh signifikan terhadap return saham pada perusahaan jasa sektor property, real estate & building construction yang terdaftar di BEI tahun 2012-2014.
2. Secara parsial variabel DPR dan IO tidak berpengaruh signifikan terhadap return saham pada perusahaan jasa sektor property, real estate & building construction yang terdaftar di BEI tahun 2012-2014.

5.2. Saran

Adapun saran-saran yang dapat diberikan sehubungan dengan penelitian yang telah dilakukan diatas adalah sebagai berikut :

1. Bagi investor diharapkan dalam memprediksi harga saham dan kemudian return saham, juga harus memperhatikan faktor-faktor lain tidak hanya mengandalkan data mengenai EPS, DPR dan IO, tetapi

perlu juga faktor yang berpengaruh baik internal seperti ukuran perusahaan, modal, struktur aktiva dan lain-lain serta perlu juga memperhatikan kondisi sosial, politik, dan ekonomi yang dapat berpengaruh.

2. Bagi perusahaan jasa khususnya sektor property, real estate & building construction diharapkan dapat lebih memperhatikan kemampuan perusahaan dalam meningkatkan nilai return saham dengan cara mengefektifkan dan mengefisiensi penggunaan biaya sehingga dapat meningkatkan laba, mengelola utang, mengatur penggunaan dalam hal ekspansi, memberikan keadilan terhadap pemegang saham mayoritas dan minoritas.
3. Bagi peneliti lainnya diharapkan dapat menggunakan variabel lain yang belum diteliti dalam model penelitian ini atau memperbanyak variabel yang digunakan dengan tujuan untuk memperoleh hasil yang lebih baik. Selain itu peneliti selanjutnya dapat memperbanyak sampel penelitian dan menambah jumlah tahun pengamatan agar penelitian selanjutnya menjadi lebih tepat dan akurat.