

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Ahmad Syofyan, *Hukum Intenasional*, Penerbit Pusat Kajian Konstitusi dan Perundang-Undangan Universitas Lampung, Bandar Lampung, 2022.
- Black's Law Dictionary 9th Edition*, Penerbit West Publishing Co, Amerika Serikat, 2009.
- Cedric Ryngaert, *Jurisdiction in International Law Second Edition*, Penerbit Oxford University Press, Amerika Serikat, 2015.
- I Wayan Parthiana, *Pengantar Hukum Internasional*, Penerbit Mandar Maju, Bandung, 2003.
- Indien Winarwati, *Hukum Internasional*, Penerbit Setara Press, Malang, 2017.
- J.G.Starke, *Pengantar Hukum Internasional Edisi Kesepuluh*, Penerbit Sinar Grafika, Jakarta, 2010.
- James Crawford, *Brownlie's Principles of Public International Law (9th Edition)*, Penerbit Oxford Scholarly Authorities on International Law (OSAIL), Amerika Serikat, 2019.
- Jawahir Thontowi, *Hukum Internasional Kontemporer*, Penerbit Rafika Aditama, Bandung, 2006.
- Koesrianti, *Kedaulatan Negara Menurut Hukum Internasional*, Penerbit Airlangga University Press, Surabaya, 2011.
- Mirza Satria Buana, *Hukum Internasional Teori dan Praktek*, Penerbit Nisamedia, Bandung, 2018.
- Mochtar Kusumaatmadja dan Etty R. Agoes, *Pengantar Hukum Internasional*, Penerbit P.T. Alumni, Bandung, 2015.
- Nicholas Candy, dkk. *Candy GPS Report: Island Real in the Global Prime Sector*, Candy & Candy, London.
- Private Island Inc., *Private Island Buyer's Guide: The Essential Guide to Purchase a Private Island*, 2014.
- Salim Fauzi Lubis, *Hukum Internasional*, Penerbit Deepublish, Yogyakarta, 2014.
- Sefriani, *Hukum Internasional: Suatu Pengantar*, Penerbit PT RajaGrafindo, Jakarta, 2010.
- Widodo, *Hukum Internasional Publik*, Aswaja Pressindo, Yogyakarta, 2011.
- Winahyu Erwiningsih dan Fakhrisya Zalili Sailan, *Hukum Agraria Dasar-Dasar dan Penerapannya di Bidang Pertanahan*, Penerbit FH UII Press, Yogyakarta, 2019.

Jurnal

- Amelya Gustina, *Kepemilikan Pulau-Pulau Kecil oleh Orang Asing dan Kedaulatan Maritim di Indonesia: Antara Regulasi dan Implikasi*, Jurnal Pembangunan Daerah Edisi 1 Vol. 5, Jakarta, 2014.
- Arif Havas Oegroseno, *Status Hukum Pulau-Pulau Terluar Indonesia*, Indonesia Journal of International Law Vol. 6 No. 3, Depok, 2009.
- Asrori Mukhtarom dan Priyo Susilo, *Negara Dalam Tinjauan Al-Qur'an*, Jurnal Tadarus Tarbawy No. 1 Vol. 1, Tangerang, 2019.
- Daniel Philpott, *Sovereignty: An Introduction and Brief History*, Journal of International Affairs Vol. 48 No. 2, Amerika Serikat, 2024.
- Dian Khoreanita pratiwi, *Pelaksanaan prinsip Yurisdiksi Universal Mengenai Pemberantasan Kejahatan Perompakan Laut Di Wilayah Indonesia*, Jurnal Selat Vol. 5 No. 1, Jakarta Selatan, 2017.
- Ezra Bowen, *Concept of Private Property*, Jurnal Cornell Law Review Vol. 11, New York, 1925.
- I Gusti Bagus Agung Kusuma Atmaja, *Akibat Hukum dari Perjanjian Jual Beli Pulau di Indonesia*, Jurnal KERTHA WICAKSANA Sarana Komunikasi Dosen dan Mahasiswa Vol. 18 No. 1, Bali, 2024.
- Indra Rahmatullah, *Rekonstruksi Syarat-Syarat Pemanfaatan Pulau-Pulau Kecil oleh Investor Asing Berbasis Konstitusi dan Hak Asasi Manusia*, Media Keadilan: Jurnal Ilmu Hukum Vol. 14 No. 1, Jakarta, 2023.
- Irfa Ronaboyd, *Kedaulatan dan Yurisdiksi Negara terhadap Pulau Buatan dalam Perspektif UNCLOS 1982*, Jurnal Suara Hukum Vol. 1 No. 1, Surabaya, 2019.
- Ismah Tita Ruslin, *Eksistensi Negara Dalam Islam (Tinjauan Normatif dan Historis)*, Jurnal Politik Profetik Vol. 6 No. 2, Makassar, 2015.
- Jorge Godinho, *Casino Gaming in Macau: Evolution, Regulation, and Challenges*, UNLV Gaming Law Journal Vol. 5 No. 1, Las Vegas, 2014.
- Mahendra Putra Kurnia, *Hukum Internasional (Kajian Ontologis)*, Jurnal Risalah Hukum Fakultas Hukum Unmul Vol. 4 No. 2, Samarinda, 2008.
- MP Ferreira-Snyman, *The Evolution of State Sovereignty: A Historical Overview*, Jurnal Fundamina Vol. 12 No. 2, 2006.
- Nurdin, *Konsep Keadilan dan Kedaulatan Dalam Perspektif Islam dan Barat*, Jurnal Media Syariah Vol. 13 No. 1, Banda Aceh, 2011.
- Oloan Sitorus, *Ketidakefektifan Pengaturan Penguasaan tanah di Wilayah Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil*, Bhumi: Jurnal Agraria dan Pertanahan Vol. 7 No. 1, Bogor, 2021.

Ria Rahmawati dan Muhammad Agus Setiawan, *Konsep Kedaulatan dalam Islam Pandangan M. Natisor dan Jimly Ashshiddiqie*, Jurnal Unida Gontor, Vol. 1 No. 2, Ponorogo, 2018.

Ritsky Mendo Lisapasly, dkk. *Penguasaan Wilayah Dengan Cara Konflik Bersenjata: Perspektif Hukum Internasional*, Jurnal TATOHI Jurnal Ilmu Hukum Vol. 2 No. 8, Ambon, 2022.

Seri Muhni Sulubara, *Perlindungan Hukum Dalam Konsep Negara Kepulauan (Archipelago State) Terhadap Batas-Batas Wilayah Secara Hukum Internasional*, Jurnal Ilmu Hukum dan Sosial Vol. 2 No. 2, Aceh, 2024.

Stephane Beaulac, *The Westphalian Model in Defining International Law: Challenging the Myth*, Jurnal: Australian Journal of Legal History Vol. 8, Australia, 2004.

Tutik Asmorowati, *Analisis Faktor Perlindungan Tenaga Kerja Di Proyek Konstruksi Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja*, Jurnal PAGARUYUANG Law Journal Vol. 7 No. 2, Padang, 2024.

Perjanjian, dan Traktat

Convention on International Civil Aviation Chicago, Amerika Serikat, 1944.

Kellogg-Briand Pact, Perancis, 1928.

Piagam Perserikatan Bangsa-Bangsa, Amerika Serikat, 1945.

United Nation Convention on the Law of the Sea (UNCLOS), Jamaika, 1982.

Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Republik Indonesia Tahun 1945.

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 27 Tahun 2007 tentang Pengelolaan Wilayah Pesisir dan Pulau-Pulau Kecil.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Peraturan Perundang-Undangan Luar Negeri

Commonwealth Act No. 141 (The Public Land Act), Manila, 1936.

Land Code Act B.E. 2497, Thailand, 1954.

Land Law No. 45/2013/QH13, Vietnam, 2013.

Putusan Pengadilan

Giuffre vs. Maxwell, No. 15-cv-7433-LAP, Pengadilan Distrik New York Selatan Amerika Serikat,

Penulisan Tugas Akhir

Adelya Hiqmatul Maula, *Skripsi: Analisis Yuridis Perjanjian Jual Beli Pulau-Pulau Kecil Kepada Warga Negara Asing Dalam Perspektif Hukum Agraria di Indonesia*, Universitas Islam Malang, Malang, 2021.

Aninditya Gita Kireina Persada, *Disertasi: Rekonstruksi Regulasi Pulau Buatan dalam Hukum Internasional Untuk Mewujudkan Yurisdiksi Wilayah Negara*, Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung, Semarang, 2024.

David Joseph Mitchell, *Thesis: The American Purchase of Alaska and Canadian Expansion to the Pacific*, Master of Arts Simon Fraser University, Kanada, 1976.

Nurul Hamdani Harun, *Tesis: Analisis Yuridis Pengelolaan Pulau-Pulau Kecil dan Perairan di Sekitarnya Oleh Pihak Asing*, Fakultas Hukum Universitas Hasanuddin, Makassar, 2018.

Wimphy Kurniawan, *Skripsi: Penguasaan Pulau Di Indonesia Oleh Warga Negara Asing (Studi Kasus Penguasaan Pulau Bidadari Di Provinsi Nusa Tenggara Timur Oleh Warga Negara Asing)*, Fakultas Hukum Universitas Airlangga Surabaya, Surabaya, 2007.

Data Elektronik

<https://archive.unescwa.org/nation-state> diakses terakhir tanggal 25 mei 2024, pukul 12.28 WIB.

<https://news.deti.com/berita/d-2880661/60-pulau-di-kepulauan-seribu-dimiliki-perorangan> diakses terakhir tanggal 8 Mei 2024, pukul 12.01 WIB.

<https://www.vocabulary.com/dictionary/cession> diakses terakhir tanggal 12 Agustus 2024, pukul 00.06 WIB.

<https://worldpopulationreview.com/country-rankings/number-of-islands-by-country> diakses terakhir tanggal 25 September 2024, pukul 18.46 WIB.

<https://www.privateislandsonline.com/> diakses terakhir tanggal 30 September 2024, pukul 00.15 WIB.

<https://www.royalcaribbean.com/guides/free-things-to-do-at-perfect-day-at-cococay> diakses terakhir tanggal 2 Desember 2024, pukul 01.06 WIB.

<https://www.vice.com/id/article/tata-cara-dan-aturan-hukum-membeli-pulau-di-indonesia/> diakses terakhir tanggal 12 Desember 2024, pukul 19.48 WIB.

<https://www.kompasiana.com/ahmad7058/5eca5199d541df36772d416c/mengenal-pulau-pribadi-sebagai-destinasi-wisata> diakses terakhir tanggal 15 Desember 2024, pukul 00.25 WIB.

<https://www.suara.com/news/2023/06/01/140033/surya-paloh-punya-pulau-kaliage-bolehkah-pulau-dimiliki-secara-pribadi> diakses terakhir tanggal 16 Desember 2024, pukul 17.00 WIB.

<https://wise.com/us/blog/private-island-cost#what-is-a-private-island> diakses terakhir tanggal 24 Januari 2025, pukul 13.29 WIB.

