

DAFTAR PUSTAKA

BUKU

- Abdul Ghofur Anshori, *Lembaga Kenotariatan Indonesia, Prespektif Hukum dan Etika*, Cetakan Pertama, UII Press, Yogyakarta, 2009.
- Adjie Habib, *Hukum Notaris Indonesia* (Jakarta:Erlangga, 2006)
- Agus Yudha Hernoko, *Hukum Perjanjian Asas Proposionalitas dalam Kontrak Komersil*, Kencana Cetakan ke 5, 2021
- A Abdurrachman, 1993, *Ensiklopedia Ekonomi Keuangan Perdagangan*, Pradnya Paramita, Jakarta
- Agus Yudha Hernoko, *Hukum Perjanjian Asas Proposionalitas dalam Kontrak Komersil*, Kencana Cetakan ke 5, 2021.
- Amiruddin & Zainal asikin, 2012, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, Raja Grafindo Persada Jakarta.
- Andi Hamzah, *kamus Hukum*, Ghalia Indonesia, jakarta, 1986
- A.P. Parlindungan, *Bunga Rampai Hukum Agraria Serta Landreform*, Bagian 1, Mandar Maju
- A.P. Parlindungan, *Komentor Undang-Undang Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda yang berkaitan dengan Tanah (U.U. No. 4 Tahun 1996/9 April 1996/L.N. No. 42) & Sejarah Terbentuknya*, Medan: Mandar Maju, 1996
- Adrian Sutedi, (2010), *Hukum Hak Tanggungan*, Jakarta, Sinar Grafika
- Budi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah: Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi Dan Pelaksanaanya*, (Jakarta:Djambatan, 2003)
- Departemen Pendidikan Nasional. (2005). *Kamus Besar Ikthasar Indonesia Edisi Ketiga*. Jakarta. Balai Pustaka
- Effendi Perangin, *Hukum Agraris di Indonesia, Suatu Telaah Dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*, (Rajawali Press, 1991)
- G.H.S. Lumban Tobing, *Peraturan jabatan Notaris (Notaris Reglement)*, Erlangga, Jakarta, 1999.
- Habib Adjie, *Hukum Notaris Indonesia (Tafsir Tematik Terhadap UU No. 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris)*, PT Refika Aditama, Cetakan Kesatu, Surabaya, 2008.

- Habib Adjie, 2023, *Perlindungan Terhadap Notaris Terkait Penerbitan Covernote Dalam Perspektif Pidana Dan Perdata*, Seminar Kenotariatan IMMUNDIP, diakses 26 Oktober 2023.
- Habib Adjie, *Penafsiran Tematik Hukum Notaris Indonesia*, (Bandung: Refika Aditama, 2015)
- Hermansyah, 2013, *Hukum Perbankan Nasional Indonesia*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta
- H. Salim HS., Erlies Septiana Nurbani, *Penerapan Teori Hukum Pada Tesis Dan Disertasi*, Jakarta, PT.Raja Grafindo, 2016.
- Indroharto, *Usaha Memahami Undang-Undang tentang Peradilan tata Usaha Negara*, Cet.1, Jakarta,Pustaka Harapan, 1993.
- Irawan Soerodjo, *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Indonesia*, (Arloka:Surabaya, 2003)
- J. B. Daliyo, *Pengantar Ilmu Hukum*, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 1994
- Jehani Libertus, *Pedoman Praktis Menyusun Surat Perjanjian Dilengkapi Contoh-Contoh : Perjanjian Jual Beli,Perjanjian Sewa menyewa, Perjanjian Pinjam*
- J.Satrio, *Hukum Jaminan, Hak Jaminan, Kebendaan, Hak Tanggungan* Buku 1, Pt. Itra Aditya Bakti, Bandung, 1998
- Kie, Tan Thong. . *Buku I Studi Notariat (Serba-Serbi Prakter Notaris)* (Jakarta; P.T. Ichtiar Baru. 2000).
- Komariah. (2013), *Hukum Perdata*, Malang, UMM, Press
- Kasmir, 2015, *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta
- _____. *Buku I Studi Notariat (Serba-Serbi Prakter Notaris)* (Jakarta; P.T. Ichtiar Baru. 2000).
- M. Luthfan Hadi Darus, *Hukum Notariat dan Tanggung jawab Jabatan Notaris*, Universitas Islam Indonesia Press, Yogyakarta, 2017
- M. Luthfan Hadi Darus, *Hukum Notariat dan Tanggung jawab Jabatan Notaris*, UII Press, Yogyakarta, 2017.

- Moch, Isnaini, *Perkembangan Hukum Perdata Di Indonesia*, (Yogyakarta : Laksbang Grafika, 2013).
- Mulyoto, *Pertanggung jawaban Notaris-PPAT dalam Menjalankan Tugas Jabatannya* (Yogyakarta: Cakrawala, 2018).
- M. Natsir Asnawi, *Hukum Pembuktian Perkara Perdata di Indonesia*, Yogyakarta : UII Press, 2013
- Mukhlis Lubis dan Zulfahmi Lubis, *Akhlak Islam*, Pesantren Al Manar, Medan, 2009
- Neni Sri Imaniyati, 2010, *Pengantar Hukum Perbankan Indonesia*, Refika Aditama, Bandung
- Oemar Moechthar, *Dasar-Dasar Teknik Pembuatan Akta*, (Surabaya: Airlangga, 2017),
- Pakai, *Perjanjian Pinjam Meminjam, Perjanjian Kerja, Perjanjian Franchise, Surat Kuasa*, (Jakarta: Visimedia, 2007).
- Ridwan HR, *Hukum Administrasi Negara*, Jakarta, Raja Grafindo Persada, 2008.
- Rizky Wulandari, 2015: *Dasar Pertimbangan Bank Dalam Pencairan Kredit Berdasarkan Cover note di Kabupaten Sleman*, Tesis, Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Gajah Mada, Yogyakarta.
- Satrio, *Hukum Jaminan Hak Jaminan, Hak Tanggungan* , buku 2, (Bandung : CitraAditya Bakti).
- Salim HS. (2000), *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*, Jakarta, Sinar Grafika,
- Satjipto Raharjo, *Ilmu Hukum*, (Jakarta:PT. Citra Aditya Bakti, 2000).
- Satjipto Rahardjo, *Masalah Penegakan Hukum Suatu Tinjauan Sosiologis*, Sinar Baru, Bandung, 1983
- _____, *Masalah Penegakan Hukum Suatu Tinjauan Sosiologis*, (Sinar Baru, Bandung, 1983).
- Saul P. Panjaitan, *Dasar-Dasar Ilmu Hukum (Asas, Pengertian, dan Sistematika)*, Universitas Sriwijaya, Palembang, 1998
- Suharnoko, *Hukum Perjanjian Teori dan Analisa Kasus*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2014,

- Satjipto Raharjo, Ilmu Hukum, (Jakarta:PT. Citra Aditya Bakti, 2000).
- Subekti 1, *Kitab Undang-undang Hukum Perdata*, Cetakan Ketujuh, Pradnya Paramita, Jakarta, 1975, Pasal 1868.
- Subekti 1, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Cetakan Ketujuh, Pradnya Paramita, Jakarta, 1975, Pasal 1868
- Subekti 1, *Kitab Undang-undang Hukum Perdata*, cetakan ketujuh, Pradnya Paramita, Jakarta, 1975, Ps.1868
- Supriadi, *Etika dan Tanggung Jawab Profesi Hukum di Indonesia*, (Jakarta: Sinar Grafika, 2006)
- Sudikno Mertokusumo, *Mengenai Hukum Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta, 2002
- Subekti, *Hukum Perjanjian*, (Jakarta: PT. Intermasa, 2008)
- Subekti, 2, *Hukum Pembuktian*, Cetakan ketujuh belas, Pradnya Paramita, Jakarta, 2008.
- Satrio, *Hukum Jaminan Hak Jaminan, Hak Tanggungan*, Cetakan kedua, (Bandung : Citra Aditya Bakti),
- _____, *Hukum Pembuktian*, Cetakan ke tujuh belas, Pradnya Paramita, Jakarta, 2008
- Supardi, *Etika dan Tanggung Jawab Profesi Hukum di Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta, 2008.
- Sudarsono. (2007). *Kamus Hukum*. Jakarta. Rincka Cipta.
- Solahudin. (2008). *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*. Jakarta. Visimedia.
- Tan Thong Kie, *Studi Notariat, Serba-serbi Praktik Notaris*, Buku I (Jakarta :PT Ichtiar Baru Van Hoeve, 2000).
- Tim penyusun kamus pusat pembinaan dan pengembangan Bahasa, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, (Penerbit Balai Pustaka, cetakan ke-3, Jakarta.
- Urip Santoso, *Pejabat Pembuat Akta Tanah Perspektif Regulasi, Wewenang, dan Sifat Akta*, Edisi Pertama, (Jakarta:Prenadamedia Group, 2016)

5G.H.S. Lumban Tobing, *Peraturan Jabatan Notaris (Notaris Reglement)*, (Jakarta : Erlangga,1980).

5G.H.S. Lumban Tobing, *Peraturan Jabatan Notaris (Notaris Reglement)*, (Jakarta : Erlangga,1980)

Ismantoro Dwi Yuwono, *Memahami Berbagai Etika Profesi dan Pekerjaan*, (Yogyakarta, Medpress Digital, 2013)

Imam Jalaluddin Al-Mahalli dan Imam Jalaludin AlSuyuti, *Tafsir Jalalain Juz I*, Sinar Baru Algesindo, Bandung, 2003

Komar Andasasmita, *Notaris selayang pandang*, Cetakan kedua (2), (Bandung Alumni/1983/Bandung, 1983)

Zamakhshyari, *Teori-Teori Hukum Islam Dalam Fiqih dan Ushul Fiqih*, Cipta Pustaka Media Perintis, Medan, 2013

JURNAL

Budiyono, S., & Gunarto, G. (2017). *Akibat Hukum Covernote Yang Dijadikan Dasar Perjanjian Kredit Di Perbankan*. *Jurnal Akta*, No, 4, Vol, 4, 785-790.

Cipto soenaryo, *Peran Dan Tanggung Jawab Notaris dalam Pelayanan kepada Publik Sesuai dengan Moral Etika Profesi dan Undang-Undang*, jurnal *premise law*, fakultas kenotariatan sumatra utara.

Cipto soenaryo, *Peran Dan Tanggung Jawab Notaris dalam Pelayanan kepada Publik Sesuai dengan Moral Etika Profesi dan Undang-Undang*, jurnal *premise law*, fakultas kenotariatan sumatra utara

Dicky Irfandi, Mohamad Fajri Mekka Putra dan Siti Hajati Hoesin, “Tanggung Jawab Notaris Dalam Pembuatan Cover Note Berkaitan Dengan Perjanjian Kredit (Studi Kasus Cover Note No: 209/SK-NF/XII/2013 Dibuat Oleh Notaris FMO di Cikarang, Bekasi)”, *Jurnal Hukum*, Vol 1, No 001, Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2019

Dewi Rachmayani, Agus Suwandono, “Covernote Notaris Dalam Perjanjian Kredit Dalam Perspektif Hukum Jaminan”, *Jurnal Ilmu Hukum Kenotariatan*, Vol. 1 No.1, Universitas Padjajaran, 2017

Dewi Rachmayani & Agus Suwandono, “Covernote Notaris Dalam Perjanjian Kredit Dalam Perspektif Hukum Jaminan”, *Jurnal Ilmu Hukum Kenotariatan Unpad*, Vol.1 No.1, Fakultas Hukum Unpad, 2017

Fransisca Claudya Mewoh, *Analisis Kredit Macet*, *Jurnal Administrasi Bisnis*

Juliyanto, D. W., & Imanullah, M. N. "Problematika Covernote Notaris Sebagai Pegangan Bank Untuk Media Realisasi Pembiayaan/Kredit Dalam Dunia Perbankan". *Jurnal Repertorium*, Vol. 5 No. 2, 51-64, 2018

Jurnal Hukum, Edisi No. 1 Vol, 11, 2023

Jurnal Akta, Edisi No. 1 Vol, 3, 2017

Miriam Darus Badruzaman, *Perjanjian Kredit Bank*, 1991, Ofsset Alumni, Bandung

Muthia Rahmah, Nur Rezki Pranoto, "Eksistensi Covernote Sebagai Syarat Pencairan Kredit", *Jurnal Ekonomi Manajemen dan Bisnis*, Vol. 1 No. 2, Universitas Sebelas Maret, 2023

Nawaf Abdullah, "Kedudukan dan kewenangan notaris dalam membuat akta autentik", *Jurnal akta*, Edisi No, 4 Vol. 4, Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung, 2017

Nadya Tahsya Rachmasari Ham, "Pertanggungjawaban Notaris Atas Covernote Yang Dikeluarkan Yang Menjadi Suatu Dasar Kepercayaan Suatu Bank", *Indonesian Notary*, Vol. 2 No 21, 2020

Ni Nyoman Wetalika Jayanti Raisila dan Ni Putu Purwanti, "Kedudukan Dan Akibat Hukum Terkait Penggunaan Covernote Dari Notaris/PPAT Sebagai Dasar Permohonan Perjanjian

Nugraha Pratama Septiansyah Gusti, Ahmad Alhamdha & Muchammad Alfieyan, "Peran Covernote Notaris Sebagai Dasar Pencairan Kredit Oleh Bank, *Jurnal Education and Development*, Vol.11 No.1, Fakultas Hukum Universitas Airlangga, 2023

Oktarini, A. A. A. D., & Kusuma, A. A. G. A. D., "Peran dan Fungsi Covernote Dalam Pelaksanaan Pencairan Kredit Oleh Bank", *Jurnal Magister Hukum Udayana*, Vol. 9 No. 4, Univesitas Hukum Udayana, 2020

Pande Nyoman Putra Widiantara, A.A Sagung Wiratni Darmandi, "Akibat Hukum Covernote Yang Dibuat Oleh Notaris Dan Pejabat Pembuat Akta Tanah", Vol. 7 No. 9, Universitas Udayana, 2019

Rahmiah Kadir, Farida Patittingi, Nurfaidah Said, Muhammad Ilham Arisaputra, "Pertanggungjawaban Notaris pada Penerbitan Covernote", *Mimbar Hukum* Volume 31, Nomor 2, Juni 2019

Rachmayani, Dewi dan Agus Suwandono. 2017. "Covernote Notaris Dalam Perjanjian Kredit Dalam Perspektif Hukum Jaminan" *Jurnal Ilmu Hukum Kenotariatan Fakultas Hukum Unpad* IISN:2614-3542 EISSN:2614-3559 Vol.1, No.1

Rania Ayang Devayanti, Dyah Ochtorina Susanti dan Rahmadi Indra Tektona, "Kedudukan Covernote Notaris Dalam Pencairan Kredit Di Perbankan", *Jurnal Hukum Mimbar Justitia*, Edisi No, 1 Vol, 10, Fakultas Hukum Universitas Jember, 2024

Silvia Anggraini Yusmi, "Akibat Hukum Pencairan Kredit yang Didasarkan Pada Covernote Notaris", Vol. 2 No. 2, 2020

Silvia Anggraini Yusmi, "Akibat Hukum Pencairan Kredit yang Didasarkan Pada Covernote Notaris", Vol. 2 No. 2, 2020

Vebby Damayanti, Mada Apriandi Zuhir, dan Amin Mansyur, "Tanggung Jawab Notaris Dalam Membuat Cover Note sebagai Jaminan Hutang Atas Sertipikat Hak Atas Tanah", *Repertorium, Jurnal Ilmiah Hukum Kenotariatan*, Vol.9 No 1, 2020

Yusmi, S. A., "Akibat Hukum Pencairan Kredit Yang Didasarkan Pada Covernote Notaris" *Jurnal Recital Review*, Vol. 2 No. 2, 2020

PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Indonesia, *Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Jabatan Notaris* Pasal 1 Ayat 1.

Indonesia, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata* Pasal 1868

Indonesia, *Undang-Undang Jabatan Notaris* Ps 15 ayat 1

Indonesia, *Undang-Undang Jabatan Notaris* Ps 16 ayat 3

Indonesia, *Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah*

Indonesia, *Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 Pasal 2 Tentang "Perbankan"*

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-undang tentang Hak tanggungan atas Tanah beserta benda-benda yang berkaitan dengan Tanah, Nomor 4 Tahun 1996,

Undang-Undang Nomer 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah
Beserta Benda-Benda yang berkaitan tentang tanah.

Undang-Undang Nomer 2 Tahun 2014 tentang perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang jabatan notaris.

PUTUSAN

Putusan Nomor 36/pid.B/2021/PN Krg

SKRIPSI

Amara Diva Abigail, Tesis, *“Akibat Hukum dan Batas Tanggung Gugat Notaris Atas Penerbitan Covernote Pendaftaran Jaminan Hak Tanggungan Dalam Perjanjian Kredit Bank”*, Program Studi Kenotariatan, Universitas Islam Indonesia, 2023

Amara Diva Abigail, Tesis, *“Akibat Hukum dan Batas Tanggung Gugat Notaris Atas Penerbitan Covernote Pendaftaran Jaminan Hak Tanggungan Dalam Perjanjian Kredit Bank”*, Program Studi Kenotariatan, Universitas Islam Indonesia, 2023

Dwi Wahyu Juliyanto, Tesis, *“Kedudukan Covernote Sebagai Dasar bank Dalam penyelesaian Produk Akad pembiayaan oleh Notaris/Pejabat pembuat Akta Tanah (PPAT Rekanan Bank dan Media Relasi pembiayaan Nasabah Dalam Dunia Perbankan ditinjau dari Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Jabatan Notaris dan Kode Etik Notaris”*, Universitas Negeri Surakarta, Surakarta, 2017

Dwi Wahyu Juliyanto, Tesis, *“Kedudukan Covernote Sebagai Dasar bank Dalam penyelesaian Produk Akad pembiayaan oleh Notaris/Pejabat pembuat Akta Tanah (PPAT Rekanan Bank dan Media Relasi pembiayaan Nasabah Dalam Dunia Perbankan ditinjau dari Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Jabatan Notaris dan Kode Etik Notaris”*, UNS, Surakarta, 2017.

Gary Junarold *“Akta Autentik Sebagai Alat Bukti Yang Sempurna Dalam Perkara Perdata”* Skripsi, Fakultas Hukum, Universitas Indonesia

Ida Nurkasanah, “Pertanggungjawaban Notaris Terhadap Akta Autentik Yang Dibuat Di Hadapannya (Studi Terhadap Notaris Di Kota Semarang)”, Skripsi Fakultas Hukum, Universitas Semarang, 2015

Jon Rio, *Implementasi dan Akibat Hukum Pembuatan Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan (SKMHT) Yang Dibuat Dihadapan Notaris*, Tesis, Universitas Islam Indonesia, Yogyakarta

Lin Yunni Chandra Devie, “Kedudukan Hukum Covernote Notaris Sebagai Surat Keterangan Atas Proses Pengatasmamaan Sertifikat Tanah”, Skripsi, Program Studi Ilmu Hukum, Universitas Negeri Semarang, 2018

Marisa Harviyana, “Covernote Notaris Untuk Penyelesaian Hak Tanggungan Dalam Perkreditan Di Perbankan”, Tesis, Universitas Islam Sultan Agung, Semarang

Musidah, *pertanggungjawaban Notaris Terhadap Pemberian Covernote Dalam Perjanjian Kredit Studi Di PT. Bank Negara Indonesia (Persero) TBK Cabang Pekalongan*, Tesis, Magister Kenotariatan, Universitas Islam Sultan Agung Semarang, Semarang

Nur Haryatun Nufus, *Proses Pembebanan Hak Tanggungan Terhadap Tanah Yang Belum Bersertifikat (Studi di PT Bank Rakyat Indonesia Tbk Unit Bekasi Kota)*, Tesis, Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro, Semarang

Rizki Wulandari, “Dasar Pertimbangan Bank Dalam Pencairan Kredit Berdasarkan Cover Note di Kabupaten Sleman”, Tesis, Program Studi Magister.

ARTIKEL

Habib Adjie, 2023, *Perlindungan Terhadap Notaris Terkait Penerbitan Covernote Dalam Perspektif Pidana Dan Perdata*, Seminar Kenotariatan IMMUNDIP, diakses 26 Oktober 2023.

Syafran Sofyan. *Majalah Berita Bulanan Notaris, PPAT, Pertanahan & Hukum, RENVOI*, Jembatan Informasi Rekan (Jakarta Selatan: PT. Jurnal Renvoi Mediatama, 2021).

Widhi Yuliawan, 2013, diakses dari: <http://widhiyuliawan.blogspot.com/> , pada hari rabu tanggal 18 september 2024