

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
CATATAN DOSEN PEMBIMBING	iii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA	iv
Kata Pengantar atau Ucapan Terima Kasih	v
Abstrak	vii
Daftar Isi	viii
Daftar Tabel	xi
Daftar Gambar	xii
BAB 1 Pendahuluan	1
1.1 Latar Belakang Persoalan Perancangan	1
1.1.1 Latar Belakang Aktivitas	1
1.1.2 Latar Belakang Lokasi dan Konteks	6
1.1.3 Latar Belakang Permasalahan	9
1.2 Rumusan Permasalahan	13
1.2.1 Permasalahan Umum	13
1.2.2 Permasalahan Khusus	13
1.3 Tujuan	14
1.4 Sasaran	14
1.5 Batasan Masalah	14
1.6 Peta Persoalan	15
1.7 Metoda Pemecahan Persoalan Perancangan yang Diajukan	16
1.7.1 Metode Penelusuran Masalah	16
1.7.2 Metode Pengumpulan Data	16
1.7.3 Metode Perumusan Konsep	16
1.7.4 Metode Pengujian Rancangan	17
1.8 Prediksi Pemecahan Persoalan Perancangan (<i>Design-Hypothesis</i>)	17
1.9 Peta Pemecahan Persoalan (Kerangka Berfikir)	19
1.10 Keaslian Penulisan (Orisinalitas dan Kebaruan)	20
BAB 2 Penelusuran Persoalan Perancangan dan pemecahannya	22

BAB 3	22
2.1 Narasi Konteks Lokasi, Site, dan Arsitektur.....	22
2.2 Peta Kondisi Fisik.....	23
2.3 Data Lokasi dan Peraturan Bangunan Terkait.....	24
2.4 Data Ukuran Lahan dan Bangunan.....	26
2.5 Data Klien dan Pengguna.....	27
2.6 Kajian Tema Perancangan.....	28
2.6.1 Narasi Problematika Tematis.....	28
2.6.2 Paparan Teori yang Dirujuk.....	30
2.7 Tabel Analisis Indikator, Variabel dan Tolok Ukur Perancangan.....	55
2.8 Preseden Perancangan.....	59
2.8.1 Preseden Mixed Use Building.....	59
2.8.2 Analisis Preseden Sesuai dengan Indikator.....	69
BAB 3 Analisis dan konsep perancangan.....	77
3.1 Pemecahan Programing Mixed Use.....	77
3.1.1 User dan Aktivitas.....	77
3.1.2 Kebutuhan Ruang dan Organisasi Ruang.....	79
3.1.3 Besaran Ruang.....	83
3.1.4 Analisis Site.....	86
3.1.5 Respon Site.....	87
3.1.6 Plotting Aktivitas dan Ruang.....	87
3.1.7 Plotting Denah.....	88
3.2 Pemecahan Arsitektural – Tipologi Bangunan dan Kekhasan Lingkungan	89
3.3 Pemecahan Bentuk – Representasi Candi Hindu Prambanan.....	90
BAB 4 Diskripsi hasil rancangan.....	91
4.1 Rancangan Skematik.....	91
4.2 Property size, KDB, KLB.....	91
4.3 Rancangan Kawasan Tapak.....	94
4.4 Rancangan Bangunan.....	96
4.5 Rancangan Selubung Bangunan.....	97

4.6	Rancangan Interior Bangunan.....	98
4.7	Rancangan Skematik Sistem Struktur.....	100
4.8	Rancangan Sistem Utilitas	100
4.9	Rancangan Sistem Akses <i>Diffabel</i> dan Keselamatan Bangunan	101
4.10	Rancangan Detail Arsitektural Khusus	102
BAB 5 EVALUASI RANCANGAN		104
5.1	Kesimpulan Review Evaluatif Klien dan Pengguna.....	104
5.1.1.	Review Evaluatif Klien	104
5.1.2.	Review Evaluatif Pengguna	106
BAB 6 PENUTUP.....		108
6.1	Kesimpulan & Review	108
6.2	Kritik dan saran.....	111
daftar pustaka.....		112

DAFTAR TABEL

Table 1.1 Perkembangan Backlog Rumah di Indonesia Tahun 2010-2014	3
Table 1.2 Pemenuhan Realisasi Sasaran Backlog Rumah di Indonesia	4
Table 1.3 Data Backlog Kepemilikan Rumah 2010-2015.....	5
Table 1.4 Jumlah Kepadatan Penduduk Per Kecamatan di Kabupaten Sleman Berdasarkan sensus Penduduk 2015.....	6
1.5 Peraturan RTRW Kabupaten Sleman 2011-2031.....	10
Table 1.6 Karya-Karya dengan Tema yang Sama.....	20
Table 2.1 Analisis Preseden dengan Lokasi Sesuai dengan Indikator, Variabel, dan tolok Ukur.....	69
Table 3.1 User dan Aktivitas	78
Table 3.2 Kebutuhan Ruang	80
Table 3.3 Besaran Ruang.....	83
Table 4.1 Property Size	92
Table 5.1 Daftar pertanyaan dalam kuesioner	106

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Perkembangan Wisatawan Mancanegarar dan Nusantara ke D.I. Yogyakarta tahun 2010-2014	1
Gambar 1.2 Terminal Prambanan.....	2
Gambar 1.3 Terminal di Spark, Marina, dengan Pendekatan TOD	3
Gambar 1.4 Zonasi dan Peraturan kawasan Prambanan.....	7
Gambar 1.5 Arah Pembangunan DIY pasca NYIA.....	8
Gambar 1.6 Land use eksisting kawasan Prambanan.....	9
Gambar 1.7 Keadaan Lingkungan Kawasan Terminal Prambanan.....	11
Gambar 1.8 Horizontal Mix-Use	13
Gambar 1.9 Vertical Mix-Use Building,	13
Gambar 1.10 Peta Persoalan (kerangka diagnosis)	15
Gambar 1.11 Terminal Bus di Akita, Jepang	17
Gambar 1.12 Gambaran Umum Penggabungan Massa dan Pembagian Fungsi Bangunan	18
Gambar 1.13 Kerangka Berpikir	19
Gambar 2.1 Lokasi Site	22
Gambar 2.2 Kondisi Fisik Lokasi.....	23
Gambar 2.3 Dimensi Lokasi Site.....	25
Gambar 2.4 Peraturan Lokasi Kawasan Zona III Prambanan	26
Gambar 2.5 Contoh penulisan gambar	27
Gambar 2.6 Jumlah Pedagang Di Pasar Prambanan.....	27
Gambar 2.7 Pittsburgh Regional access,	30
Gambar 2.8 Pittsburgh Mellon Square and Market,	31
Gambar 2.9 TOD Activity diagram,	32
Gambar 2.10 Simbol Kekhasan Daerah Istimewa Yogyakarta ditambah Prambanan	49
Gambar 2.11 Tipologi Arsitektur Candi Prambanan.....	50
Gambar 3.1 Hubungan Ruang	82
Gambar 3.2 Program Ruang	83

Gambar 3.3 Analisis Site	86
Gambar 3.4 Sketsa Respon Site.....	87
Gambar 3.5 Gubahan Massa Awal	88
Gambar 3.6 Skema Desain Awal.....	89
Gambar 3.7 Gambaran Awal Tipologi Bangunan	89
Gambar 3.8 Pengambilan Bentuk	90
Gambar 3.9 Gubahan Massa Awal 3D	90
Gambar 4.1 Rancangan Skematik	91
Gambar 4.2 Rancangan Kawasan tapak	95
Gambar 4.3 Rancangan Gateway Pasar Prambanan.....	95
Gambar 4.4 Site Plan	96
Gambar 4.5 Hasil Rancangan Bangunan	97
Gambar 4.6 Ornamen pinggiran atap dan Pagar batu candi bangunan	97
Gambar 4.7 Skylight batik kawung	98
Gambar 4.8 Ilustrasi interior pasar tradisional	98
Gambar 4.9 Ilustrasi interior Pasar Tradisional dan Terminal Bus	99
Gambar 4.10 Interior Denah Townhouse	99
Gambar 4.11 Rancangan Skema Sturktur 3D.....	100
Gambar 4.12 Rancangan Skema sistem Utilitas.....	101
Gambar 4.13 Rancangan Sistem Akses diffabel dan keselamatan bangunan skematik 3D.....	102
Gambar 4.14 Rancangan Signage ruang utilitas dan papan informasi terminal bus	102
Gambar 4.15 Rancangan signage zoning komoditas dagangan dan bus stop	103
Gambar 6.1 Desain Signage Zona Dagangan.....	108
Gambar 6.2 Ilustrasi Layout Los Sayuran.....	108