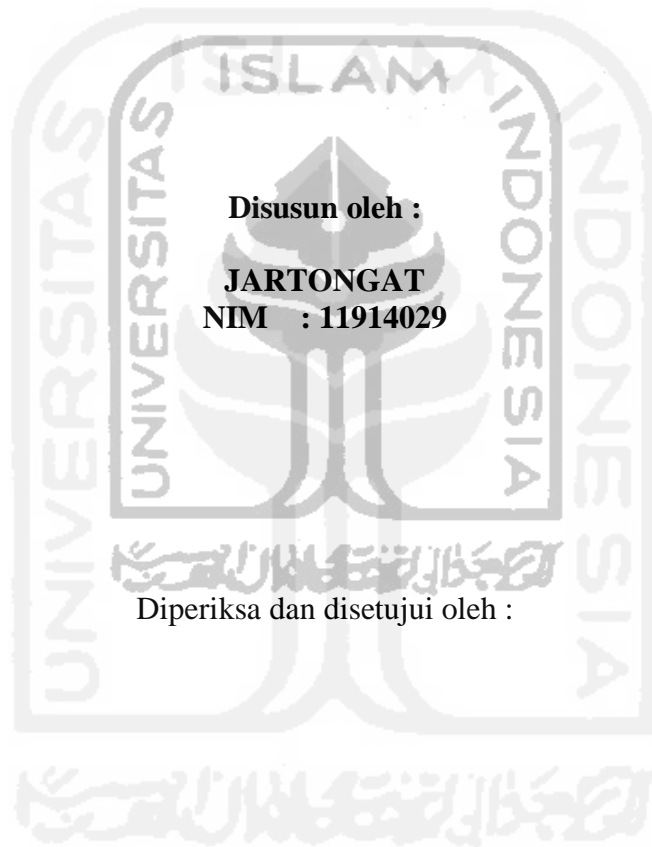


HALAMAN PERSETUJUAN

TESIS

**ANALISIS SISTEM SWAKELOLA, BAS-BORONG, DAN KONTRAK TOTAL
STUDI KASUS PELAKSANAAN PROYEK PERUMAHAN
DI YOGYAKARTA**



Disusun oleh :
JARTONGAT
NIM : 11914029

Diperiksa dan disetujui oleh :

Ir. M. Agung Wibowo, MM., MSc., Ph.D.
Dosen Pembimbing I

Tanggal:

Ir. Setya Winarno, MT., Ph.D.
Dosen Pembimbing II

Tanggal:

HALAMAN PERSETUJUAN

TESIS

**ANALISIS SISTEM SWAKELOLA, BAS-BORONG, DAN KONTRAK TOTAL
STUDI KASUS PELAKSANAAN PROYEK PERUMAHAN
DI YOGYAKARTA**



Ir. M. Agung Wibowo, MM., MSc., Ph.D.
Dosen Pembimbing I

Tanggal: _____

Ir. Setya Winarno, MT., Ph.D.
Dosen Pembimbing II

Tanggal: _____

HALAMAN PENGESAHAN

TESIS

ANALISIS SISTEM SWAKELOLA, BAS-BORONG, DAN KONTRAK TOTAL
STUDI KASUS PELAKSANAAN PROYEK PERUMAHAN
DI YOGYAKARTA

Disusun oleh :

ISLAM
JARTONGAT
NIM : 11914029


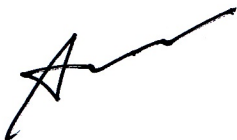
Telah diuji di depan Dewan Penguji
pada tanggal 28 Nopember 2015
dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Susunan Dewan Penguji

Dosen Pembimbing I,

Dosen Pembimbing II,

Dosen Penguji



Ir. M. Agung Wibowo, MM., MSc., Ph.D. Ir. Setya Winarso, MT., Ph.D. Fitri Nugraheni, ST., MT., Ph.D.

Yogyakarta, 28 NOV 2015

Universitas Islam Indonesia

Program Pascasarjana Magister Teknik Sipil
Ketua Program




Prof. Ir. Sarwidi, MSCE., Ph. D., IP-U.

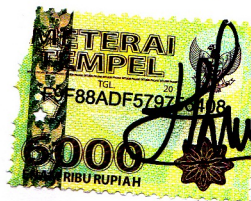
PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

1. Karya tulis ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik (magister), baik di Universitas Islam Indonesia maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Karya tulis ini adalah gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain kecuali bimbingan Dosen Pembimbing.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Program "Software" komputer yang digunakan dalam penelitian ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya, bukan tanggungjawab Universitas Islam Indonesia.
5. Pernyataan saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik dengan pencabutan gelar yang sudah diperoleh, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi.

Yogyakarta, 10 Desember 2015

Yang membuat pernyataan



JARTONGAT
NIM. 11914029

HALAMAN PENGESAHAN

TESIS

**ANALISIS SISTEM SWAKELOLA, BAS-BORONG, DAN KONTRAK TOTAL
STUDI KASUS PELAKSANAAN PROYEK PERUMAHAN
DI YOGYAKARTA**

Disusun oleh :
JARTONGAT
NIM : 11914029

Telah diuji di depan Dewan Penguji
pada tanggal 28 Nopember 2015
dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Susunan Dewan Penguji

Dosen Pembimbing I,

Dosen Pembimbing II,

Dosen Penguji

Ir. M. Agung Wibowo, MM., MSc., Ph.D. Ir. Setya Winarno, MT., Ph.D. Fitri Nugraheni, ST., MT., Ph.D.

Yogyakarta, _____
Universitas Islam Indonesia
Program Pascasarjana Magister Teknik Sipil
Ketua Program

Prof. Ir. Sarwidi, MSCE., Ph. D., IP-U.

**ANALISIS SISTEM SWAKELOLA, BAS-BORONG, DAN KONTRAK TOTAL
STUDI KASUS PELAKSANAAN PROYEK PERUMAHAN
DI YOGYAKARTA**

TESIS

Karya tulis sebagai salah satu syarat
Untuk memperoleh gelar Magister Teknik dari
Universitas Islam Indonesia

Oleh :

NAMA : JARTONGAT

NIM: 11914029

**KONSENTRASI MANAJEMEN KONSTRUKSI
PROGRAM MAGISTER TEKNIK SIPIL
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA
YOGYAKARTA**

2015

iii

PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

1. Karya tulis ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik (magister), baik di Universitas Islam Indonesia maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Karya tulis ini adalah gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain kecuali bimbingan Dosen Pembimbing.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Program “Software” komputer yang digunakan dalam penelitian ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya, bukan tanggungjawab Universitas Islam Indonesia.
5. Pernyataan saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik dengan pencabutan gelar yang sudah diperoleh, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi.

Yogyakarta, 10 Desember 2015

Yang membuat pernyataan

JARTONGAT
NIM. 11914029

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT Yang Maha Pengasih dan Maha Penyayang atas segala limpahan rahmat dan karuniaNya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan tesis ini dengan baik.

Dalam menyelesaikan penyusunan tesis ini penulis mendapat bantuan yang tidak terhingga dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan yang tulus kepada:

1. Bapak Prof. Ir. Sarwidi, MSCE., Ph. D., IP-U., selaku Ketua Program Pascasarjana Magister Teknik Sipil Universitas Islam Indonesia.
2. Bapak Ir. M. Agung Wibowo, MM., MSc., Ph.D., selaku Dosen Pembimbing Utama yang telah banyak membimbing, masukan dan saran demi sempurnanya tesis ini.
3. Bapak Ir. Setya Winarno, MT., Ph.D., selaku Dosen Pembimbing Pendamping yang juga telah banyak memberikan masukan dan saran demi sempurnanya tesis ini.
4. Ibu Fitri Nugraheni, ST, MT., Ph.D., selaku Dosen Penguji yang telah memberikan koreksi, saran dan masukan demi sempurnanya tesis ini.
5. Istri dan anak-anaku, yang telah banyak memberikan dukungan dan motivasi sehingga tesis ini dapat diselesaikan dengan baik.
6. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah mendukung terselesaikannya tesis ini.

Yogyakarta, 10 Desember 2015

Penulis,

Jartongat
Nim. 11914029