

DAFTAR ISI

| | |
|--|------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| HALAMAN PENGAJUAN | ii |
| HALAMAN PERSETUJUAN | iii |
| HALAMAN PENGESAHAN | iv |
| ORISINALITAS PENULIS | v |
| CURRICULUM VITAE | vi |
| HALAMAN MOTTO | vii |
| HALAMAN PERSEMBAHAN | viii |
| KATA PENGANTAR | ix |
| DAFTAR ISI | xi |
| ABSTRAK | xiii |
| BAB I PENDAHULUAN | |
| A. Latar Belakang Masalah | 1 |
| B. Rumusan Masalah | 5 |
| C. Tujuan Penelitian | 6 |
| D. Tinjauan Pustaka | 6 |
| E. Metode Penelitian | 9 |
| F. Kerangka Skripsi | 11 |
| BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG PERJANJIAN | |
| KREDIT | 12 |
| A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian | 12 |

| | |
|---|-----------|
| 1. Pengertian Perjanjian | 12 |
| 2. Unsur-unsur Perjanjian..... | 14 |
| 3. Asas-asas Perjanjian | 14 |
| 4. Syarat-syarat Perjanjian..... | 17 |
| 5. Pengertian Perjanjian Kredit..... | 19 |
| B. Tinjauan umum tentang Kredit | 24 |
| 1. Pengertian Kredit Pemilikan Rumah (KPR)..... | 25 |
| 2. Subyek dan Obyek Hukum Dalam Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah..... | 27 |
| 3. Hak dan Kewajiban Para Pihak Dalam Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah | 28 |
| C. Jaminan Kredit | 30 |
| 1. Pengertian Jaminan Kredit..... | 30 |
| 2. Arti Penting Lembaga Jaminan..... | 32 |
| 3. Jenis-jenis Jaminan dalam Perjanjian Kredit..... | 33 |
| BAB III Hasil Penelitian dan Pembahasan..... | 38 |
| A. Hasil Penelitian..... | 38 |
| B. Perlindungan Hukum Bagi Kreditur Dalam Penyelesaian Kredit Macet Dalam Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah Pada BRI Temanggung | 40 |
| C. Upaya-upaya Yang Dapat Dilakukan Bank Untuk Mengatasi Kredit Macet Pada Kredit Pemilikan Rumah..... | 53 |
| BAB IV PENUTUP | 73 |
| A. Kesimpulan | 73 |
| B. Saran..... | 74 |
| DAFTAR PUSTAKA..... | 75 |