

DAFTAR ISI

Judul	Halaman
Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
DAFTAR NOTASI DAN SINGKATAN	xvi
ABSTRAK	xvii
<i>ABSTRACT</i>	xviii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 LATAR BELAKANG	1
1.2 RUMUSAN MASALAH	3
1.3 TUJUAN PENELITIAN	3
1.4 MANFAAT PENELITIAN	3
1.5 BATASAN PENELITIAN	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1 TINJAUAN UMUM	6
2.2 TINJAUAN PENELITIAN	7
2.2.1 Pengaruh Tinggi Tempat Kerja Terhadap Produktivitas Tenaga Kerja Pada Pekerjaan Pengecatan Dengan Metoda MPDM (Studi Kasus pada Proyek Pembangunan Gedung Supermarket Bangunan BJ Home, Yogyakarta)	7
2.2.2 Perbandingan Biaya dan Waktu Pada Pekerjaan Cor Kolom Dengan Cara Manual (Konvensional) dan Dengan Menggunakan <i>Concrete Pump</i> (Studi Kasus pada Proyek Pembangunan Masjid Al-Ittihaad, Yogyakarta)	8

2.2.3	Perbandingan Produktivitas Tukang Batu Pada Pekerjaan Dinding Antara <i>Bricky Tool</i> dan SNI (Studi Kasus pada Proyek Pembangunan Perumahan The PARADISE, Yogyakarta) Analisis percepatan jadwal pembangunan proyek rumah dengan jam kerja lembur	9
2.3	PERBEDAAN PENELITIAN	10
BAB III	LANDASAN TEORI	11
3.1	UMUM	11
3.1.1	Pengertian Produktivitas	11
3.1.2	Efisiensi dan Efektivitas	13
3.2	<i>METHOD PRODUCTIVITY DELAY MODEL</i> (MPDM)	13
3.2.1	Konsep <i>Method Productivity Delay Model</i> (MPDM)	13
3.2.2	Tipe Penundaan	16
3.2.3	Langkah dan Rumus Perhitungan Produktivitas dengan cara MPDM	17
3.2.4	Variabel-variabel yang Mempengaruhi Produktivitas Tenaga Kerja	20
3.2.5	Pengaruh Ergonomi terhadap Produktivitas Kerja	24
3.3	KONSEP BIAYA	28
3.3.1	<i>Direct Cost</i> atau Biaya Langsung	28
3.3.2	<i>Indirect Cost</i> atau Biaya Tidak Langsung	29
3.4	RENCANA ANGGARAN BIAYA	31
3.4.1	Pengertian Rencana Anggaran Biaya	31
3.4.2	Tujuan Penyusunan Rencana Anggaran Biaya	31
3.5	RENCANA ANGGARAN BIAYA PELAKSANAAN	32
3.6	PEKERJAAN PEMASANGAN KERAMIK	
3.6.1	Fungsi Keramik	38
3.6.2	Syarat Pemasangan Keramik	38
3.6.3	Metode Pelaksanaan Pemasangan Keramik	39
BAB IV	METODE PENELITIAN	40
4.1	JENIS PENELITIAN	40

4.2	SUBYEK DAN OBYEK PENELITIAN	40
4.3	DATA PENELITIAN	40
4.4	LOKASI PENELITIAN	41
4.5	WAKTU PENELITIAN	41
4.6	ALAT YANG DIGUNAKAN	42
4.7	METODE PENGUMPULAN DATA	42
4.8	PROSEDUR PENELITIAN	43
4.8.1	Pengumpulan Data	43
4.8.2	Analisis Produktivitas	43
4.8.3	Analisis Biaya	46
4.8.4	Langkah Analisis	46
4.9	BAGAN ALIR PENELITIAN	47
BAB V	ANALISIS PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	49
5.1	PELAKSANAAN PENELITIAN	49
5.2	ANALISIS DATA HASIL PENELITIAN	49
5.2.1	Analisis Data Pekerjaan Pemasangan Keramik	49
5.2.2	Perhitungan Penundaan Siklus Produksi	57
5.2.3	Perhitungan Lembar Kerja Proses MPDM	61
5.2.4	Perhitungan Informasi Penundaan	64
5.2.5	Perhitungan Produktivitas Tukang Pemasangan Keramik	67
5.3	ANALISIS BIAYA PELAKSANAAN PEKERKJAAN PEMASANGAN KERAMIK	72
5.3.1	Observasi	72
5.3.2	Analisis Biaya Pekerjaan Pemasangan Keramik pada Daerah Luas	73
5.3.2.1	Data Sekunder	
5.3.2.2	Analisis Data	..
5.3.3	Analisis Biaya Pekerjaan Pemasangan Keramik pada Daerah Sempit	79
5.3.3.1	Data Sekunder	81
5.3.3.2	Analisis Data	82

5.3.4	Rekapitulasi	85
5.4	PEMBAHASAN	86
5.4.1	Pengaruh Daerah Tempat Kerja terhadap Produktivitas Tukang Pasang Keramik	86
5.4.2	Realisasi Biaya Pekerjaan Pemasangan Keramik dengan Rencana Anggaran Biaya	88
5.4.3	Hubungan Produktivitas dengan Realisasi Pekerjaan Pasang Keramik	90
5.4.4	Aplikasi Perhitungan Produktivitas Pekerjaan Pemasangan Keramik kaitannya dengan RAB dan RAP	91
BAB VI	SIMPULAN DAN SARAN	93
6.1	SIMPULAN	93
6.2	SARAN	94
DAFTAR PUSTAKA		
DAFTAR LAMPIRAN		



DAFTAR TABEL

Tabel 3.1	<i>Form</i> lembar pengumpulan data	17
Tabel 3.2	Lembar kerja proses MPDM	18
Tabel 3.3	Informasi penundaan	19
Tabel 4.1	<i>Form</i> lembar pengumpulan data	42
Tabel 4.2	Lembar pengumpulan data	44
Tabel 4.3	Lembar kerja proses MPDM	45
Tabel 4.4	Informasi penundaan	45
Tabel 5.1	Perhitungan waktu untuk setiap aktivitas pada daerah luas bagian utuh	50
Tabel 5.2	Perhitungan waktu untuk 5 siklus pekerjaan pemasangan keramik daerah luas	56
Tabel 5.3	Perhitungan waktu untuk 3 siklus pekerjaan pemasangan keramik daerah sempit	57
Tabel 5.4	Penundaan siklus produksi pemasangan keramik daerah luas	57
Tabel 5.5	Sampel penundaan tukang pemasangan keramik pada daerah luas	59
Tabel 5.6	Sampel penundaan tukang pemasangan keramik pada daerah sempit	61
Tabel 5.7	Perhitungan lembar kerja proses MPDM Tukang 1 pekerjaan pemasangan keramik pada daerah luas	62
Tabel 5.8	Ringkasan lembar kerja proses MPDM pekerjaan pemasangan keramik daerah luas	63
Tabel 5.9	Ringkasan lembar kerja proses MPDM pekerjaan pemasangan keramik daerah sempit	
Tabel 5.10	Perhitungan informasi penundaan pada pekerjaan pemasangan keramik daerah luas	64
Tabel 5.11	Ringkasan informasi penundaan pemasangan keramik daerah luas	65

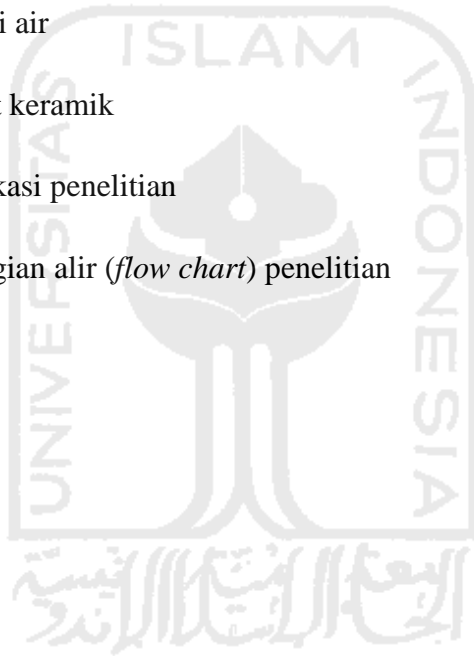
Tabel 5.12	Ringkasan informasi penundaan pemasangan keramik daerah sempit	66
Tabel 5.13	Produktivitas tukang pemasangan keramik pada daerah luas	69
Tabel 5.14	Produktivitas tukang pemasangan keramik pada daerah sempit	69
Tabel 5.15	Indeks harga satuan pekerjaan penutup lantai ukuran 40x40	70
Tabel 5.16	Indeks harga satuan pekerjaan penutup lantai ukuran 20x20	71
Tabel 5.17	Hasil rekap data primer dengan metode observasi	75
Tabel 5.18	Daftar harga satuan upah	75
Tabel 5.19	Daftar harga satuan bahan bangunan	76
Tabel 5.20	Daftar analisa harga satuan sipil pekerjaan pemasangan keramik	76
Tabel 5.21	Realisasi biaya pekerjaan pasang keramik 1 m ² pada daerah luas	79
Tabel 5.22	Hasil rekap data primer dengan metode observasi	81
Tabel 5.23	Daftar harga satuan upah	81
Tabel 5.24	Daftar harga satuan bahan bangunan	82
Tabel 5.25	Daftar analisa harga satuan sipil pekerjaan pemasangan keramik	82
Tabel 5.26	Realisasi biaya pekerjaan pasang keramik 1 m ² pada daerah sempit	85
Tabel 5.27	Perbandingan biaya RAB dan realisasi biaya pekerjaan pemasangan keramik	85
Tabel 5.28	Perbandingan produktivitas ideal dan produktivitas	

	keseluruhan tukang pasang keramik	87
Tabel 5.29	Perbandingan produktivitas daerah luas dengan daerah sempit	87
Tabel 5.30	Perbandingan produktivitas keseluruhan, produktivitas ideal dan SNI	87
Tabel 5.31	Koefisien tenaga kerja dan bahan untuk pekerjaan pasang Keramik berdasarkan realisasi dan RAB	91



DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1	<i>Start point</i> pekerjaan pemasangan keramik	35
Gambar 3.2	Border	36
Gambar 3.3	Plint lantai	36
Gambar 3.4	Tali air	37
Gambar 3.5	Nat keramik	37
Gambar 4.1	Lokasi penelitian	41
Gambar 4.2	Bagian alir (<i>flow chart</i>) penelitian	48



DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Denah EL Kost
- Lampiran 2 Data Observasi
- Lampiran 3 Dokumentasi Pengamatan



DAFTAR NOTASI DAN SINGKATAN

MPDM : *Method Productivity Delay Model*

OH : Orang per Hari

RAB : Rencana Anggaran Biaya

RAP : Rencana Anggaran Pelaksanaan

SNI : Standar Nasional Indonesi

