

BAB IV

SIMPULAN

Pabrik Isobutana dari normal butana dengan kapasitas 45.0000 ton/tahun digolongkan sebagai pabrik beresiko rendah, karena pada proses produksinya tidak memerlukan suhu tinggi, selain itu zat- zat yang digunakan dan yang dihasilkan dari proses ini relatif aman. Hasil analisa kelayakan pabrik diperoleh data sebagai berikut:

1) ROI sebelum pajak = 32,87 %

ROI setelah pajak = 19,72 %

Syarat ROI sebelum pajak untuk pabrik beresiko rendah minimum 11 % [1].

Jadi ROI sebelum pajak memenuhi persyaratan.

2) POT sebelum pajak = 2,33 tahun

POT setelah pajak = 3,36 tahun

Syarat POT sebelum pajak untuk pabrik beresiko rendah maksimum 5 tahun [1].

3) Break event point (BEP)

BEP = 41,7 %

Pada umumnya BEP untuk pabrik berkisar 40-60%

Jadi BEP memenuhi syarat.

4) Shut Down Point (SDP)

$$\text{SDP} = 20,73 \%$$

Discounted Cash Flow Rate (DCFR) yang diperoleh sebesar 21,06 %
DCFR memenuhi syarat karena lebih besar dari bunga bank (1,5 %
dari bunga bank. Berdasarkan hasil evaluasi ekonomi tersebut diatas,
dapat disimpulkan bahwa pabrik Isobutana dari normal butana ini
layak untuk didirikan.

