

**PERBANDINGAN PENGARUH PEMBIAYAAN  
BANK MUAMALAT DAN BANK MANDIRI KONVENSIONAL  
TERHADAP PENINGKATAN ASET**



Oleh:  
RamdhanSuryanto  
NIM: 14913152

Pembimbing:  
Dr. Rahmani Timorita Y, M.Ag

**TESIS**

Diajukan kepada Program Pascasarjana  
Fakultas Ilmu Agama Islam Universitas Islam Indonesia  
untuk memenuhi salah satu syarat guna  
Memperoleh Gelar Magister Ekonomi

**YOGYAKARTA**  
**2017**  
**PERNYATAAN KEASLIAN**

Yang bertanda tangan di bawah ini:

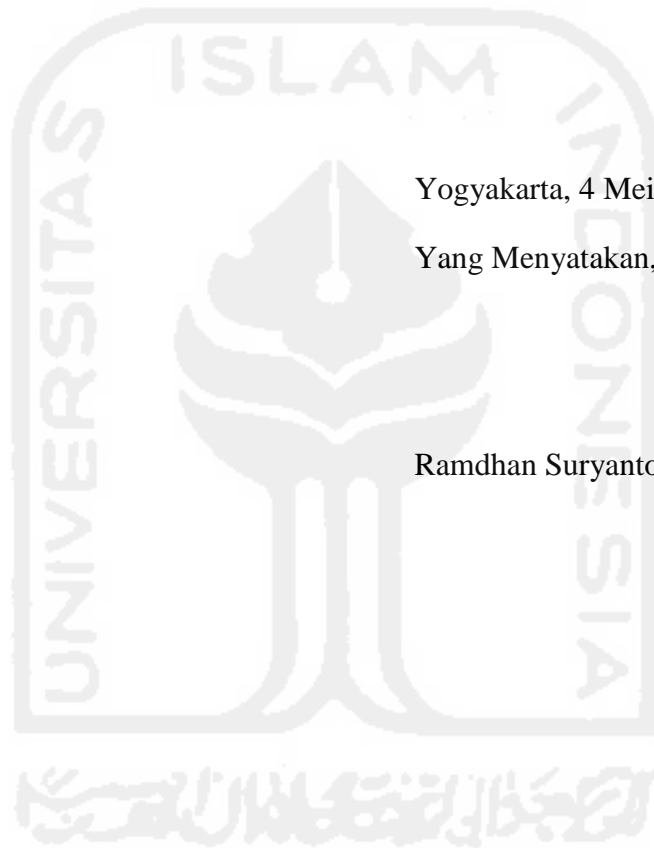
Nama : Ramdhan Suryanto  
Nim : 14913152  
Konsentrasi : Ekonomi Islam  
Judul : Perbandingan Pengaruh Pembiayaan Bank Muamalat Dan Bank Mandiri Konvensional Terhadap Peningkatan Aset

Menyatakan bahwa tesis ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian/karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya. Apabila di kemudian terbukti bahwa tesis ini adalah hasil plagiasi, maka saya siap untuk dicabut gelar kesarjanaan yang dianugerahkan dan mendapatkan sanksi sesuai ketentuan yang berlaku.

Yogyakarta, 4 Mei 2017

Yang Menyatakan,

Ramdhan Suryanto



## **PERSEMBAHAN**

Ibu dan Ayah:

Semoga mereka selalu dalam lindungan Allah  
dan senantiasa diberkahi hari-harinya.

Istri dan Adik:

Semoga senantiasa dalam naungan rahmat Allah  
dan selalu berada dalam lindungan-Nya dan kasih sayang-Nya.





## KATA PENGANTAR

إِنَّ الْحَمْدَ لِلَّهِ نَحْمَدُهُ وَنَسْتَعِينُهُ وَنَسْتَغْفِرُهُ ، وَنَعُوذُ بِاللَّهِ مِنْ شُرُورِ أَنْفُسِنَا وَمِنْ سَيِّئَاتِ أَعْمَلِنَا ، مَنْ يَهْدِهِ اللَّهُ فَلَا مُضِلَّ لَهُ وَمَنْ يَضِلَّهُ فَلَا هَادِيَ لَهُ ، أَشْهَدُ أَنْ لَا إِلَهَ إِلَّا اللَّهُ وَحْدَهُ لَا شَرِيكَ لَهُ وَ أَشْهَدُ أَنَّ مُحَمَّدًا عَبْدُهُ وَرَسُولُهُ

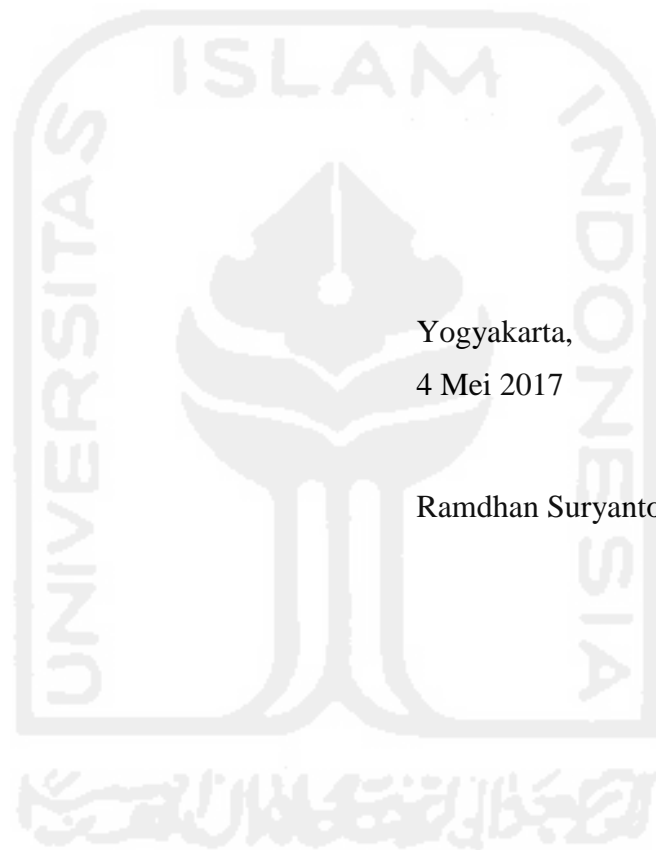
Alhamdulillah, segala puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah swt., karena atas limpahan rahmat dan bimbingan-Nya, penulis dapat menyelesaikan tesis dengan judul “Perbandingan Pengaruh Model Pembiayaan Bank Muamalat dan Bank Mandiri Konvensional Terhadap Peningkatan Aset” Studi Kasus pada Bank Muamalat dan Bank Mandiri Konvensional. Sholawat dan salam semoga tetap senantiasa dilimpahkan kepada junjungan dan uswatun hasanah Rasulullah saw.

Penulis menyadari bahwa tesis ini tidak lepas dari adanya bimbingan, motivasi, dan bantuan dari berbagai pihak. Untuk itu, penulis menghaturkan terima kasih kepada:

1. Bapak Nandang Sutrisno, SH., M.Hum., LLM., Ph.D, selaku Rektor Universitas Islam Indonesia.
2. Bp Dr. Tamyiz Mukharrom, MA, selaku Dekan Fakultas Ilmu Agama Islam FIAI Universitas Islam Indonesia.
3. Bapak Dr. Hujair AH Sanaky, MSI, selaku Ketua Program Pascasarjana Fakultas Ilmu Agama Islam Universitas Islam Indonesia Yogyakarta.
4. Bapak Dr Yuzdani, M.Ag, selaku Sekretaris Program Pascasarjana Fakultas Ilmu Agama Islam Universitas Islam Indonesia.
5. Ibu Dr. Rahmani Timorita Y, M.Ag, selaku pembimbing tesis yang telah bersedia meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran, untuk memberikan bimbingan dan pengarahan sehingga tesis ini dapat diselesaikan dengan lancar.
6. Para Dosen dan Staf Akademik Program Pascasarjana Magister Studi Islam Universitas Islam Indonesia Yogyakarta yang telah membekali ilmu dan pengetahuan kepada penulis.
7. Bp Saryanto dan Ibu Sri Maryati, Ayah dan ibu, serta adik dan istri tersayang yang selalu mencurahkan kasih sayang, memberi dukungan, perhatian, kesabaran, serta untaian doa,

sehingga penulis penulis mampu menyelesaikan tesis ini.

8. Seluruh keluarga besar serta para sahabat yang selalu memberikan dukungan serta untaiannya, sehingga penulis mampu menyelesaikan tesis ini.



Yogyakarta,  
4 Mei 2017

Ramdhan Suryanto

## PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ramdhan Suryanto

Nim : 14913152

Konsentrasi : Ekonomi Islam

Judul : Perbandingan Pengaruh Pembiayaan Bank Muamalat Dan Bank Mandiri Konvensional Terhadap Peningkatan Aset

Menyatakan bahwa tesis ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian/karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya. Apabila di kemudian terbukti bahwa tesis ini adalah hasil plagiasi, maka saya siap untuk dicabut gelar keserjanaan yang dianugerahkan dan mendapatkan sanksi sesuai ketentuan yang berlaku.

Yogyakarta, 4 Mei 2017

Yang Menyatakan  
**METERAI  
TEMPEL**  
TGL 20  
3A69FAEF268480683  
**6000**  
ENAM RIBURUPIAH  
Ramdhan Suryanto



## ABSTRACT

### COMPARISON OF IMPACT OF FINANCIAL BETWEEN MUAMALAT BANK AND MANDIRI CONVENTIONAL BANK ON ASSET INCREASE

**Ramdhan Suryanto**

**Student's Registration Number: 14913152**

Financing has been the most primary task of bank's function for performing fund utilization in terms of banking. Another function is intermediacy for conventional bank by distributing 50-60 percent of third party fund to real sector. It is unlike Islamic banks whose national FDR amounted to 90 percent, showing an optimized banking option. Hence, it is pivotal to conduct a research comparing the quality of both financial models.

The primary aim of this research is to compare impact of financial model applied by Mandiri Conventional Bank and that of Muamalat Bank as an Islamic Bank towards institutional asset increase. The research takes the form of descriptive comparative using quantitative approach. The data were analyzed using linear regression.

It is revealed that the financial model applied by Mandiri Conventional Bank with determination value of 22,3% in which 77,7% of which is greatly influenced by other factors has more significant impact on asset increase than that applied by Muamalat Bank providing lesser impact with determination value of 11,8% or 89,2 % influenced by other factors. In conclusion, it is possible to say that the financial model applied by Mandiri Conventional Bank has greater impact on asset increase that that applied by Muamalat Bank.

Keywords: Comparison, Impact, Bank Financing, Asset

May 22, 2017

**TRANSLATOR STATEMENT**

The information appearing herein has been translated by a Center for International Language and Cultural Studies of Islamic University of Indonesia  
CILACS UII JI. DEMANGAN BARU NO 24  
YOGYAKARTA, INDONESIA.  
Phone/Fax: 0274 540 255





## PERSETUJUAN

Judul : Perbandingan Pengaruh Model Pembiayaan Bank Muamalat Dan Bank Mandiri Konvensional Terhadap Peningkatan Aset

Nama : Ramdhan Suryanto

NIM : 14913152

Program : Magister Ekonomi

Disetujui untuk diuji Dewan Penguji Ujian Terbuka Magister Ilmu Agama Islam Universitas Islam Indonesia.

Yogyakarta 4 Mei 2017

Pembimbing

  
Dr. Rahmani Timorita Y, M.Ag



PROGRAM PASCASARJANA  
MAGISTER ILMU AGAMA ISLAM (S2)  
FAKULTAS ILMU AGAMA ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA  
Jl. Demangan Baru No. 24 Lantai II Yogyakarta  
Telp/Fax (0274) 523637 e-mail: msi@uii.ac.id

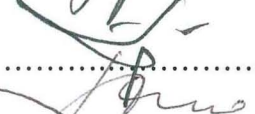
## TIM PENGUJI UJIAN TESIS

Nama : Ramdhan Suryanto  
Tempat/tgl lahir : Wonogiri, 18 Maret 1991  
N. I. M. : 14913152  
Konsentrasi : Ekonomi Islam  
Judul Tesis : **PERBANDINGAN PENGARUH PEMBIAYAAN BANK MUAMALAT DAN BANK MANDIRI KONVENSIONAL TERHADAP PENINGKATAN ASET**

Ketua : Dr. Yusdani, M.Ag.

()

Sekretaris : Dr. Hujair AH Sanaky, MSI

()

Pembimbing : Dr. Rahmani Timorita Yulianti, M.Ag.

()

Penguji : Dr. Anton Priyo Nugroho, SE., MM.

()

Penguji : Dr. Siti Achiria, SE., MM.

()

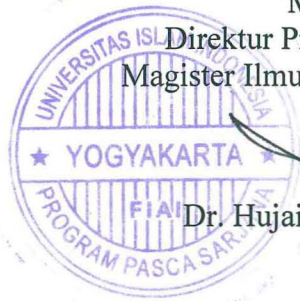
Diuji di Yogyakarta pada tanggal 16 Mei 2017

Pukul : 11.00 – 12.00 WIB

Hasil : **Lulus**

Mengetahui

Direktur Program Pascasarjana  
Magister Ilmu Agama Islam FIAI UII



  
Dr. Hujair AH Sanaky, MSI



PROGRAM PASCASARJANA  
MAGISTER ILMU AGAMA ISLAM  
FAKULTAS ILMU AGAMA ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA  
Jl. Demangan Baru No. 24 Lantai II Yogyakarta  
Telp. (0274) 523637 Fax. 523637

## **PENGESAHAN**

Nomor: 1078/PS-MSI/Peng./V/2017

TESIS berjudul : **PERBANDINGAN PENGARUH PEMBIAYAAN BANK MUAMALAT DAN BANK MANDIRI KONVENSIONAL TERHADAP PENINGKATAN ASET**

Ditulis oleh : Ramdhan Suryanto

N. I. M. : 14913152

Konsentrasi : Ekonomi Islam

Telah dapat diterima sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Magister Ekonomi.

Yogyakarta, 22 Mei 2017

Ketua,



**Dr. Hujair AH Sanaky, MSI**