

LEMBAR PERSETUJUAN

TESIS

**ANALISIS KELAYAKAN PEMBANGUNAN RUMAH SUSUN
SEDERHANA DITINJAU DARI ASPEK FINANSIAL
(Studi Kasus : Rusunawa Tamanan Banguntapan Bantul)**



Oleh:

Nama : Resti Isdaryanti

Nomor Mahasiswa :10914002

Disetujui oleh :

**Pembimbing I :
Dr. Ir. Tuti Sumarningsih, MT**

Tuti Sumarningsih

Tanggal: _____

**Pembimbing II :
Ir. Faisol AM., MS.**

Faisol AM.

Tanggal: _____

HALAMAN PENGESAHAN

TESIS

ANALISIS KELAYAKAN PEMBANGUNAN RUMAH SUSUN SEDERHANA DITINJAU DARI ASPEK FINANSIAL (Studi Kasus: Rusunawa Tamanan Banguntapan Bantul)

Disusun Oleh:

Resti Isdaryanti

10914002

Telah Diuji di depan Dosen Penguji
Pada tanggal 30 Maret 2017

Dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Susunan Dosen Penguji

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

Dosen Penguji

(Dr. Ir. Tuti Sumarningsih, MT..)

(Ir. Faisol AM., MS)

(Albani Musyafa, ST., MT., Ph.D)

Yogyakarta, 10 APR 2017

Universitas Islam Indonesia
Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan
Program Pascasarjana Magister Teknik Sipil
Ketua Program,



(Prof. Ir. Sarwidi, MSCE., Ph.D., A.U)

PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan :

1. Karya tulis ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik (magister), baik di Universitas Islam Indonesia maupun di Perguruan Tinggi lainnya.
2. Karya tulis ini adalah merupakan gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan Dosen Pembimbing.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Program “Software” computer yang digunakan dalam penelitian ini sepenuhnya menjadi tanggungjawab saya, bukan tanggungjawab Universitas Islam Indonesia.
5. Pernyataan saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dinkemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik dengan pencabutan gelar yang sudah diperoleh, serta sanksi lain sesuai dengan norma yang berlaku di Perguruan Tinggi .

Yogyakarta, Maret 2017

Yang membuat pernyataan,



RESTI ISDARYANTI

NIM : 10914002

KATA PENGANTAR

Assalaamu'alaikum Wr.Wb ...

Alhamdulillah hirobbil 'alamiin, puji syukur kehadirat Allah SWT, yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang yang telah melimpahkan rahmat, karunia serta hidayaah-Nya sehingga tesis dengan judul “ Analisis Kelayakan Pembangunan Rumah Susun Sederhana, Studi Kasus Rusunawa Taman Banguntapan Bantul “ dapat penulis selesaikan dengan baik. Tesis ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam menyelesaikan Pendidikan Program Magister Teknik Sipil dan guna memperoleh Gelar Magister Teknik pada Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Islam Indonesia Yogyakarta.

Dalam penulisan tesis ini dapat terselesaikan atas bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak, baik yang terlibat langsung maupun berupa dukungan moral dan do'a, untuk itu dalam kesempatan ini penyusun dengan segala kerendahan hati dan keikhlasan mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Prof. Ir. Sarwidi, MSCE., Ph.D., A.U, selaku Ketua Program Magister Teknik Sipil Universitas Islam Indonesia,
2. Ibu Dr. Ir. Tuti Sumarningsih, MT, selaku Dosen Pembimbing I,
3. Bapak Ir. Faisol, AM, selaku Dosen Pembimbing II,
4. Bapak Albani Musyafa, ST., MT.,Ph.D selaku Dosen Penguji,
5. Seluruh Bapak/Ibu Dosen Pengajar Program MTS UII Yogyakarta,

6. Semua Staf Pengelola Program MTS UII Yogyakarta,
 7. Keluarga Besarku yang setiap saat memberikan dorongan terhadapku,
 8. Khusus untuk Ibundaku Hj. Wardijah dan ayahku (alm) Sudarso, suamiku Ir. Anton Sudioanto, MT dan anakku Anggita Perdami Ikayanti dan Resdiyanti Permata Putri yang selalu mendo'akan dan memberi semangat dan motivasi selama penyusunan tesis ini,
 9. Rekan-rekan mahasiswa Program Pascasarjana MTS UII se angkatan
 10. Semua Pihak yang berperan di dalam penyelesaian tesis ini yang tidak dapat Penyusun sebutkan satu per satu,
- Penyusun juga menyadari bahwa hasil penelitian ini masih terdapat kekurangan-kekurangan. Semoga tesis ini dapat bermanfaat bagi penulis maupun pembaca pada umumnya.

Wassalaamu'alaikum Wr. Wb.

Yogyakarta, Maret 2017

Penyusun