

## ABSTRAK

*Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui kondisi usaha Safirah Collection dari CV. Multiguna dengan melakukan evaluasi serta memberi saran perbaikan setelah terjadi penurunan penjualan. Hal ini dilakukan untuk mengetahui kondisi usaha ini setelah berjalan sehingga dapat dikatakan layak atau tidak layak. Pada penelitian ini, evaluasi dilakukan khusus pada aspek finansial karena aspek ini yang menjadi kunci utama usaha tersebut layak atau tidak layak. Evaluasi ini dilakukan dengan menggunakan perhitungan NPV, IRR dan BEP. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa analisis aspek finansial pada Safira Collection CV. Multiguna dikatakan layak. Ini ditunjukkan dengan hasil perhitungan NPV yang mendapatkan hasil sebesar Rp 10.577.645 yang artinya  $NPV > 0$ . Dari perhitungan IRR mendapatkan hasil sebesar 22%, lebih besar dari MARR yaitu 12%. Dari perhitungan BEP juga didapatkan hasil untuk tahun 2014 di titik produksi 1.656 unit dan Rp 107.667.967 untuk hasil penjualan dan tahun 2015 di titik produksi 1.674 unit dan Rp 108.804.976 untuk hasil penjualan yang lebih kecil dari jumlah produk yang telah diproduksi dan jumlah penerimaan yang didapat. Serta dari perhitungan analisis sensitivitas didapatkan hasil sebesar 96,77% yang berarti bahwa investasi layak jika volume penjualan turun  $\leq 3,23\%$ . Maka diperbolehkan melakukan strategi potongan harga dari semula harga jual produk seharga Rp. 65.000,00 dan toleransi penurunan maksimal menjadi Rp. 62.900 jika investasi ingin investasi layak untuk dilanjutkan.*

**Kata Kunci :** *Evaluasi Usaha, Kelayakan, NPV, IRR, BEP dan Analisis Sensitivitas.*