

Abstrak

Pekerjaan dinding pada umumnya selalu menggunakan batu bata konvensional yang kita kenal selama ini. Seiring dengan perkembangannya, pekerjaan dinding saat ini telah menggunakan hebel yang memiliki ukuran yang lebih besar dari pada batu bata konvensional. Hebel juga dikenal sebagai beton ringan yang memiliki ketebalan tiga kali lebih besar dari batu bata konvensional. Dari perbedaan ketebalan hebel dan batu bata konvensional adakah pengaruhnya terhadap produktivitas, waktu penyelesaian pekerjaan dan harga satuan biaya pekerjaan yang digunakan? Untuk itulah dalam penelitian ini akan membahas tentang bagaimana perbandingan produktivitas, waktu penyelesaian pekerjaan dan satuan biaya pekerjaan dinding yang menggunakan batu bata konvensional dan hebel.

Penelitian ini bersifat deskriptif dan komparatif. Metode yang digunakan dalam pengumpulan data penelitian ini adalah : wawancara (*interview*) untuk mendapat data harga bahan, daftar upah, satuan pekerjaan pasangan baik yang menggunakan batu bata konvensional dan hebel dan juga daftar profil tukang. Pengamatan (*observation*) untuk mendapatkan data waktu efektif pekerjaan pasangan dan juga luasan hasil pekerjaan pasangan baik yang menggunakan batu bata konvensional dan hebel (produktivitas efektif).

Dari hasil analisis yang dilakukan, Rata – rata produktivitas riil tukang perjam pada pekerjaan pasangan yang menggunakan hebel lebih besar 2,06 kali dibandingkan dengan menggunakan batu bata konvensional. Waktu penyelesaian pada pekerjaan pasangan yang menggunakan hebel lebih cepat 2,06 kali dibandingkan dengan pekerjaan dinding yang menggunakan batu bata konvensional. Harga satuan biaya material pada pekerjaan dinding yang menggunakan hebel lebih mahal 2,171 kali dibandingkan dengan pekerjaan dinding yang menggunakan batu bata konvensional. Harga satuan biaya upah pada pekerjaan dinding yang menggunakan hebel lebih murah 9,024 kali dibandingkan dengan pekerjaan dinding yang menggunakan batu bata konvensional. Harga satuan pekerjaan pasangan yang menggunakan batu bata konvensional lebih murah 2,626 kali dibandingkan dengan pekerjaan dinding yang menggunakan hebel. Harga satuan pekerjaan dinding yang menggunakan batu bata konvensional lebih murah 1,409 kali dibandingkan dengan pekerjaan dinding yang menggunakan hebel. Biaya yang dikeluarkan untuk menyelesaikan pekerjaan pasangan yang menggunakan hebel lebih mahal 2,604 kali dibandingkan dengan pekerjaan pasangan yang menggunakan batu bata konvensional. Biaya yang dikeluarkan untuk menyelesaikan pekerjaan dinding yang menggunakan hebel lebih murah 1,2 kali dibandingkan dengan pekerjaan dinding yang menggunakan batu bata konvensional. Pekerjaan dinding yang menggunakan hebel dapat menghemat biaya *overhead* sebesar 4,812 kali bila dibandingkan dengan menggunakan batu bata konvensional dan juga waktu penyelesaian pekerjaan dinding yang menggunakan hebel lebih besar 4,812 kali bila dibandingkan dengan menggunakan batu bata konvensional.