

## ABSTRAK

Pengendalian waktu merupakan bagian terpenting dalam suatu pelaksanaan proyek. Dalam pelaksanaan suatu proyek bisa mengalami keterlambatan, percepatan, ataupun tepat waktu sesuai jadwal rencana proyek. Dengan menggunakan konsep nilai hasil akan dilakukan penelitian apakah waktu penyelesaian proyek sesuai dengan yang direncanakan

Penelitian ini dilakukan pada Proyek Pembangunan Gedung *Java Village Resort*, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta. Data-data yang digunakan dalam penelitian ini adalah *Time schedule*, Rancangan Anggaran Biaya, serta laporan progres mingguan. Dari data tersebut dapat menghasilkan nilai BCWP dan BCWS. Dengan bantuan *Microsoft Excel* didapatkan nilai SV, SPI,serta memprediksi penyelesaian waktu akhir proyek (ETC dan EAC).

Hasil analisis terhadap waktu proyek Pembangunan Gedung *Java Village Resort*, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta adalah prakiraan waktu untuk menyelesaikan pekerjaan diperkirakan akan jauh melebihi waktu yang telah direncanakan, atau proyek akan mengalami waktu kemunduran yang cukup besar, namun setelah *reschedule* dapat dilihat waktu perkiraan untuk menyelesaikan proyek semakin membaik, terdapat 42 minggu, yang berarti mengalami kemunduran dua minggu dari durasi rencana, hal ini retan terjadi karena hanya terdapat dua minggu pekerjaan tersisa, ini artinya tidak mungkin proyek menyelesaikan pekerjaan sebesar 23,738% dalam waktu dua minggu.

## ***ABSTRACT***

*Time controlling is an important part in a project. A project could experience a delay, acceleration, or on plan finishing, according to the schedule of the project plan. Using the earned value method, the research conducted to know if the project is completed according to plan or not.*

*The research will be held on Java Village Resort, Sleman, Yogyakarta. The data that used in this research are Time Schedule, Budget Plan, and Weekly Progress Report. From those data then obtained BCWP and BCWS value. Afterward, using Microsoft Excel then obtained the SV and SPI value, also predicting the time that will be spent until the end of project (ETC and EAC).*

*The time that will be spent to finish the building project Java Village Resort is predicted to be exceeded of the plan, according to the analysis value about the time project. Yet, after rescheduling can be seen the estimated time for completing the project is getting better. There are 42 weeks which means have exceeded from the plan for two weeks. This could happen because there only two weeks left, which means the project may not complete the work by 23.738 % within two weeks.*