

## **BAB IV**

### **METODE PENELITIAN**

#### **4.1 Pendahuluan**

Metode penelitian merupakan tahapan penelitian yang dilakukan dalam memecahkan dan menyelesaikan suatu masalah sehingga penelitian yang dilakukan menjadi terarah dan membantu dalam proses pemecahan masalah.

#### **4.2 Penentuan Data Yang Dibutuhkan**

Pada tahap ini kegiatan yang dilakukan adalah menentukan variable-variabel yang akan diukur dan data yang dibutuhkan. Dalam penelitian ini, variable yang dibutuhkan adalah laporan prosentasi fisik proyek, dan data-data yang dibutuhkan adalah : Laporan Kemajuan Proyek, Laporan Keuangan Proyek, dan Rencana Kerja Proyek berupa Kurva S.

#### **4.3 Penentuan Variabel Yang Diukur**

Dalam menentukan variable yang akan diukur, terdapat langkah-langkah sebagai berikut :

1. Variabel Bebas, terdiri atas :
  - BCWS yang diperoleh dari data perencanaan

- ACWP yang diperoleh dari data laporan pengeluaran biaya
- BCWP yang diperoleh dari data laporan kemajuan proyek

2. Variabel Terikat, terdiri atas :

- Analisis Varian Biaya (CV)
- Analisis Varian Waktu (SV)
- Indek Kinerja Biaya (CPI)
- Indek Kinerja Waktu (SPI)
- Prakiraan Biaya Penyelesaian Proyek (CEAC)
- Prakiraan Waktu Penyelesaian Proyek (SFAC)

#### **4.4 Penentuan Subyek Penelitian**

Subyek yang akan diteliti adalah pengendalian biaya dan waktu pada proyek pembangunan gedung Bank BNI Purwokerto dengan menggunakan data laporan bulanan.

#### **4.5 Persiapan Survey**

Pada tahap ini kegiatan yang dilakukan adalah menyusun berbagai pertanyaan dan data-data yang akan diambil di proyek.

#### **4.6 Pengumpulan Data di Lapangan**

Pengumpulan data di lapangan dilakukan dengan cara mengutip data yang ada di proyek pada bagian biaya dan administrasi serta dengan mengadakan wawancara

dengan manajer lapangan, manajer teknik proyek, bagian metode pelaksanaan serta bagian biaya dan administrasi.

#### **4.7 Perhitungan dan Analisis Data**

Kegiatan yang dilakukan pada tahap ini adalah mengadakan perhitungan dan analisis data yang diperoleh di lapangan dengan menggunakan teori Konsep Nilai Hasil.



## Bagan Alir Penelitian

