

**PENILAIAN HARGA WAJAR SAHAM DAN KEPUTUSAN INVESTASI  
PADA PERUSAHAAN SEKTOR PERTANIAN MENGGUNAKAN  
PENDEKATAN *PRICE EARNING RATIO* DAN *PRICE BOOK VALUE*  
(Studi Kasus: Perusahaan Pertanian yang Terdaftar di Daftar Efek Syariah  
(DES) Tahun 2018-2020)**

Suharmi

Program Studi Statistika, Fakultas Matematika dan Ilmu Pengetahuan Alam  
Universitas Islam Indonesia

**INTISARI**

Perusahaan sektor pertanian merupakan perusahaan dengan tingkat keamanan modal yang tinggi dan risiko yang rendah, serta memiliki korelasi positif dengan inflasi. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui nilai intrinsik dan kondisi saham perusahaan sektor pertanian yang terdaftar di Daftar Efek Syariah pada tahun 2018-2020 dengan menggunakan analisis fundamental metode *Price Earning Ratio* (PER) dan *Price Book Value* (PBV). Oleh karena itu, pengambilan keputusan investasi saham yang tepat berdasarkan perbandingan nilai intrinsik saham yaitu dengan pendekatan PER dan PBV. Sampel penelitian sebanyak 4 perusahaan sektor pertanian terdaftar di Daftar Efek Syariah yang membagikan Dividen secara konsisten selama kurun waktu penelitian. Teknik pengumpulan data yang digunakan yaitu *purposive sampling*. Data yang digunakan adalah data sekunder. Hasil yang diperoleh berdasarkan metode PER yaitu, saham AALI dan LSIP dalam kondisi *overvalued*, sehingga keputusan investasi yang tepat bagi investor yang telah memiliki saham pada perusahaan tersebut yaitu dengan menjual sahamnya dan bagi investor pemula untuk tidak membeli saham tersebut. Sedangkan pada saham BISI dan PALM dalam kondisi *undervalued*, sehingga keputusan investasi yang tepat bagi investor yang telah atau akan menanamkan modal yaitu dengan membeli saham perusahaan tersebut. Hasil berdasarkan metode PBV, didapatkan bahwa saham AALI, BISI, dan LSIP dalam kondisi *overvalued*, sehingga bagi investor yang telah mempunyai saham pada perusahaan tersebut dianjurkan untuk dijual. Sedangkan pada saham PALM dalam kondisi *undervalued*, sehingga bagi investor yang telah mempunyai saham atau akan menanamkan modal dianjurkan untuk membeli saham perusahaan PALM.

**Kata Kunci:** Analisis Fundamental, Keputusan Investasi Saham, *Price Earning Ratio* (PER), *Price Book Value* (PBV), Perusahaan Pertanian.

## ABSTRACT

# ASSESSMENT OF FAIR PRICE OF SHARES AND INVESTMENT DECISIONS IN AGRICULTURAL SECTOR COMPANIES USING PRICE EARNING RATIO AND PRICE BOOK VALUE APPROACH

Suharmi

Statistics Study Program, Faculty of Mathematics and Natural Sciences

Indonesian Islamic University

Agricultural sector companies are companies with a high level of capital security and low risk, and have a positive correlation with inflation. This study aims to determine the intrinsic value and condition of shares of agricultural sector companies listed on the Sharia Securities List in 2018-2020 using fundamental analysis of the Price Earning Ratio (PER) and Price Book Value (PBV) methods. Therefore, making the right stock investment decision based on the comparison of the intrinsic value of the stock, namely the PER and PBV approaches. The research sample consisted of 4 agricultural sector companies listed on the Sharia Securities List which distributed dividends consistently during the study period. The data collection technique used is purposive sampling. The data used is secondary data. The results obtained based on the PER method, namely, AALI and LSIP shares are in overvalued condition, so that the right investment decision for investors who already own shares in the company is to sell their shares and for novice investors not to buy the shares. Meanwhile, BISI and PALM shares are undervalued, so the right investment decision for investors who have or will invest is by buying the company's shares. The results based on the PBV method, it was found that AALI, BISI, and LSIP shares were in overvalued condition, so investors who already have shares in these companies are recommended to sell them. Meanwhile, PALM shares are undervalued, so investors who already have shares or will invest are encouraged to buy PALM company shares.

**Keywords:** Fundamental Analysis, Stock Investment Decisions, Price Earning Ratio (PER), Price Book Value (PBV), Agricultural Company.