

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	1
PERNYATAAN KEASLIAN .....	1
SURAT KETERANGAN PENELITIAN.....	1
LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING.....	1
LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI.....	1
DAFTAR ISI.....	1
DAFTAR TABEL.....	1
DAFTAR GAMBAR.....	1
DAFTAR NOTASI.....	1
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Penelitian .....	1
1.2. Rumusan Permasalahan.....	4
1.3. Batasan Permasalahan .....	4
1.4. Tujuan Penelitian.....	5
1.5. Manfaat Penelitian.....	5
1.6. Sistematika Penulisan.....	6
BAB II KAJIAN LITERATUR .....	8
2.1 Biologi Ikan Lele.....	8
2.2 Kajian Induktif .....	12
2.2.1 Studi Kelayakan Bisnis .....	12
2.2.2 Manfaat dan Tujuan Studi Kelayakan Bisnis .....	13
2.2.3 Aspek-Aspek dalam Studi Kelayakan Bisnis .....	14
2.3 Penelitian Terdahulu.....	24
BAB III METODA PENELITIAN .....	26
3.1 Objek dan Lokasi Penelitian.....	26
3.2 Jenis Data .....	26
3.3 Metode Pengumpulan Data .....	27
3.4 Alat yang Digunakan.....	28
3.4.1. Software Microsoft Qffice Excel .....	28
3.5 Tahap Penelitian.....	28

3.5.1 Tahap Persiapan .....	28
3.5.2 Tahap Analisis Kalayakan Investasi.....	29
3.6 Analisis Sensitifitas .....	30
3.7 Kesimpulan dan Saran.....	30
3.8 Diagram Alur Penelitian.....	31
<b>BAB IV PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA .....</b>	<b>32</b>
4.1 Gambaran Umum Usaha Budidaya Ikan Lele.....	32
4.2 Pengumpulan Data .....	33
4.2.1 Aspek Pasar dan Pemasaran .....	33
4.2.2 Aspek Teknis/ Operasional dan Teknologi .....	36
4.2.3 Analisis Manajemen .....	48
4.2.4 Aspek Lingkungan, Sosial, dan Budaya.....	49
4.2.5 Aspek Finansial .....	50
4.3 Pengolahan Data.....	61
4.3.1. Aspek Pasar .....	61
4.3.3. Aspek Manajemen dan Organisasi .....	65
4.3.4. Aspek Finansial .....	66
<b>BAB V PEMBAHASAN DAN ANALISIS DATA .....</b>	<b>86</b>
5.1. Analisi hasil Pengolahan Data.....	86
5.1.1. Aspek Pasar dan Pemasaran .....	86
5.1.2. Aspek Operasional .....	86
5.1.3. Aspek Manajemen dan Organisasi .....	87
5.1.4. Aspek Lingkungan, Sosial dan Budaya.....	87
5.1.5. Aspek Finansial .....	88
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>	<b>90</b>
6.1 Kesimpulan.....	90
6.2 Saran.....	90
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>92</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>94</b>

## DAFTAR TABEL

- Tabel 1.1 Produksi Ikan Air Tawar di Kabupaten Bintan
- Tabel 1.2 Permintaan, Penawaran dan Potensi Konsumsi Ikan Lele di Kabupaten Bintan
- Tabel 1.3 Budidaya Ikan Lele di Kecamatan Toapaya, Kabupaten Bintan, Provinsi Kepulauan Riau
- Tabel 2.1 Kualitas Air Untuk Syarat Dalam Usaha Pembenihan Ikan Lele
- Tabel 2.2 Perbandingan Penelitian Terdahulu
- Tabel 4.1 Permintaan, penawaran dan Potensi Konsumsi Ikan ele di Kabupaten Bintan Tahun 2010 – 2015
- Tabel 4.2 Permintaan Konsumsi Lokal dan Permintaan Luar Daerah Ikan ele di Kabupaten Bintan
- Tabel 4.3 Jumlah Produksi Ikan Pertahun dan Pendapatan Bapak Sugino dari Tahun 2010 – 2015
- Tabel 4.4 Kolam Tahun 2010
- Tabel 4.5 Kolam Tambahan Tahun 2011
- Tabel 4.6 Kolam Tambahan 2012
- Tabel 4.7 Kolam Tambahan 2014
- Tabel 4.8 Luas Kolam Berdasarkan Jenis Kolam dari Tahun 2010 - 2015
- Tabel 4.9 Kebutuhan Bibit dari tahun 2010 - 2015
- Tabel 4.10 Jumlah Produksi Ikan Lele dari Tahun 2010 - 2015
- Tabel 4.11 jenis Pakan yang di Sesuaikan dengan ukuran ikan lele
- Tabel 4.12 Kebutuhan pakan tahun 2010 - 2015
- Tabel 4.13 Pengadaan Alat dan Bahan
- Tabel 4.14 Biaya Investasi Budidaya Ikan lele milik Bapak Sugino
- Tabel 4.15 Biaya dan sifatnya
- Tabel 4.16 Biaya Pakan Budidaya Ikan lele tahun 2010 - 2015
- Tabel 4.17 Biaya telepon
- Tabel 4.18 Biaya Transportasi dari Thun 2010 – 2015
- Tabel 4.19 Biaya penerangan budidaya ikan lele milik Bapak Sugino Tahun 2010 - 2015
- Tabel 4.20 Pendapatan Bapak Sugino Perbulan dari tahun 2010 - 2015
- Tabel 4.21 Depresiasi Investasi Budidaya Ikan lele Bpak Sugino

- Tabel 4.22 Perbandingan akurasi hasil peramalan
- Tabel 4.23 Hasil peramalan Metode Weight Moving Average
- Tabel 4.24 Prediksi Harga Ikan Lele
- Tabel 4.25 Kebutuhan Investasi Aktiva tetap berwujud
- Tabel 4.26 Modal Kerja
- Tabel 4.27 Perhitungan Biaya Produksi Terhadap pendapatan
- Tabel 4.28 Hasil Perhitungan biaya Produksi
- Tabel 4.29 Biaya tetap
- Tabel 4.30 Biaya Operasional pertahun
- Tabel 4.31 Aliran kas
- Tabel 4.32 Hasil Perhitungan kelayakan Investasi
- Tabel 4.33 Analisi Sensitivitas terhadap total penjualan
- Tabel 4.34 Analisis Sensitivitas terhadap Biaya Variabel



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Ikan Lele

Gambar 3.1 *Flow Chart* penelitian

Gambar 4.1 Rantai Pemasaran Ikan Lele Bapak Sugino

Gambar 4.2 Denah dan Ukuran Kolam Pembenihan Sisi Utara

Gambar 4.3 Denah dan Ukuran Kolam Sisi Tengah

Gambar 4.4 Denah dan Ukuran Kolam Sisi Selatan

Gambar 4.5 Struktur Organisasi



## DAFTAR NOTASI

Notasi 2.1 Depresiasi

Notasi 2.2 Net Present Value

Notasi 2.3 Payback Period

Notasi 2.4 Internal Rate of Return

Notasi 2.5 Probability Index/ Benefit Cost Ratio

