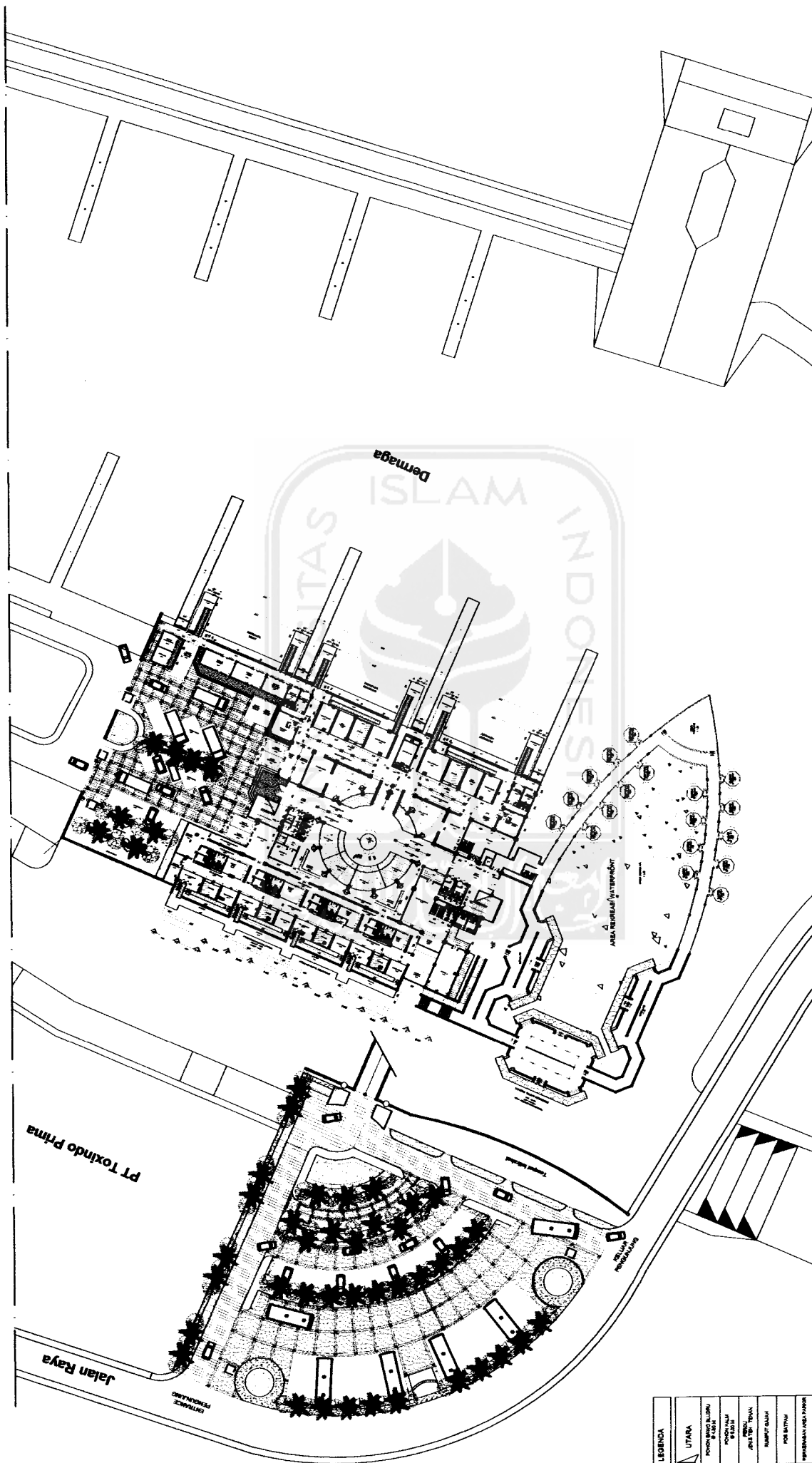


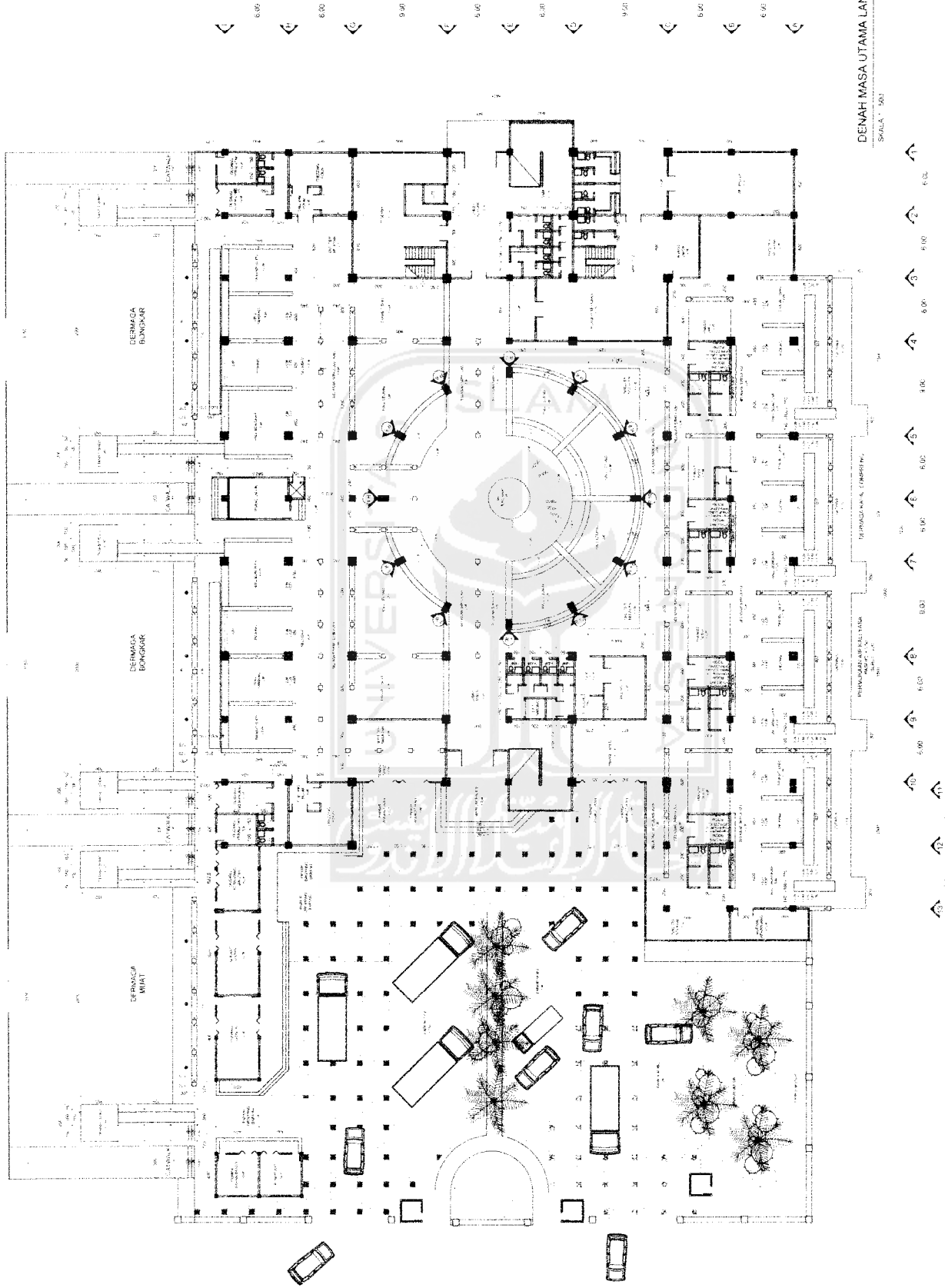
- WT WATER TREATMENT
- BK BAK KONTROL
- BT SEPTIC TANK
- RS RESAPAN
- PAB PIPA AIR BERSIH Ø 0.5"
- PT PIPA TINA Ø 2.5"
- PAK PIPA AIR KOTOR Ø 5"
- PD 15.000 PIPA DISTRIBUSI AIR BERSIH Ø 5"
- PD 20.000 PIPA DISTRIBUSI PICKING AREA Ø 5"
- PK 0.000 PIPA KURAS WATER TANK Ø 5"
- PS 0.000 PIPA SUPPLY DART GROUND WATER TANK Ø 5"
- PSA 0.000 PIPA SUPPLY AQUARIUM Ø 5"
- PIPA BUANG AIR Ø 5"

TUGAS AKHIR JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA	PERIODE V SEMESTER GENAP TH. 2003/2004		PUSAT PERDAGANGAN IKAN PENERAPAN MIXED - USE WATERFRONT BERKARAKTER REKREATIF PADA BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA CILACAP		DOSEN PEMBIMBING IR. H. FAJRIYANTO, MTP	IDENTITAS MAHASISWA NAMA RACHMAT HUR ROCHIM NO MHS 99 912 095 TANDA TANGAN	NAMA GAMBAR RENCANA SANITASI DRAINASI LANTAI 1	SKALA 1 : 800	NO LBR 12	JML LBR 01	PENGESAHAN
	RENCANA SANITASI DRAINASI LANTAI 1 SKALA 1: 800										



TUGAS AKHIR JURUAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA	PERIODE V SEMESTER GENAP TH. 2003/2004	PUSAT PERDAGANGAN IKAN PENERAPAN MIXED - USE WATERFRONT BERKARAKTER REKREATIF PADA BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA CILACAP		DOSEN PEMBIMBING IR. H. FAJRIYANTO, MTP	IDENTITAS MAHASISWA NAMA: RACHMAT FUJIR ROCHIM NO MHS: 09 512 006 TANDA TANGAN:		NAMA GAMBAR: SITE PLAN SKALA: 1 : 1000 NO LEMBAR: 02 JML LEMBAR: 01	PENGESAHAN

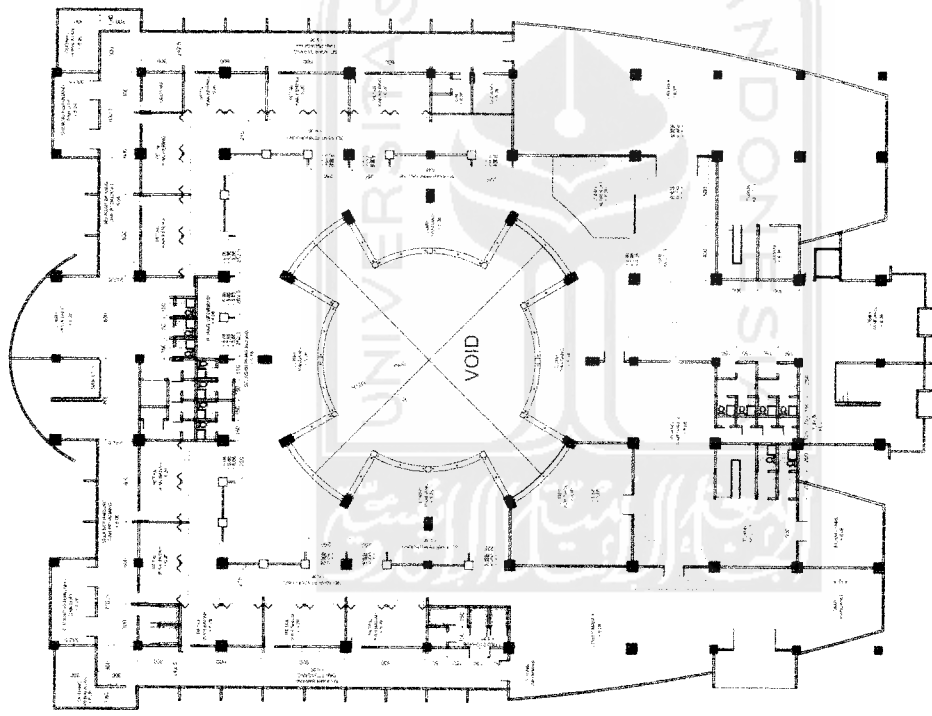
LEGENDA
 UTARA
 PONDASI BANGUNAN
 POOL/ALAM
 JALAN
 TUMBUH-SALAH
 POHON
 PERENCANAAN JALAN
 PERENCANAAN PANGKAS
 PERENCANAAN PANGKAS



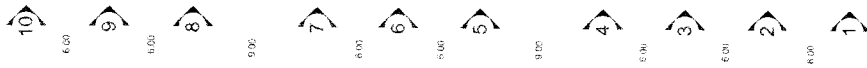
DENAH MASA UTAMA LANTAI 1
SKALA : 1 : 500

TUGAS AKHIR JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA	PERIODE V SEMESTER GENAP TH. 2003/2004	PUSAT PERDAGANGAN IKAN PENERAPAN MIXED - USE WATERFRONT BERKARAKTER REKREATIF PADA BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA CILACAP	DOSEN PEMBIMBING IR. H. FAURIYANTO, MTP	IDENTITAS MAHASISWA		NAMA GAMBAR DENAH MASA UTAMA LANTAI 1	SKALA 1 : 500	NO LBR 03	JML LBR 01	PENGESAHAN
				MAHASISWA NAMA : RACHMAT NUR RACHMIM NO MHS : 99.512.055 TANDA TANGAN :						



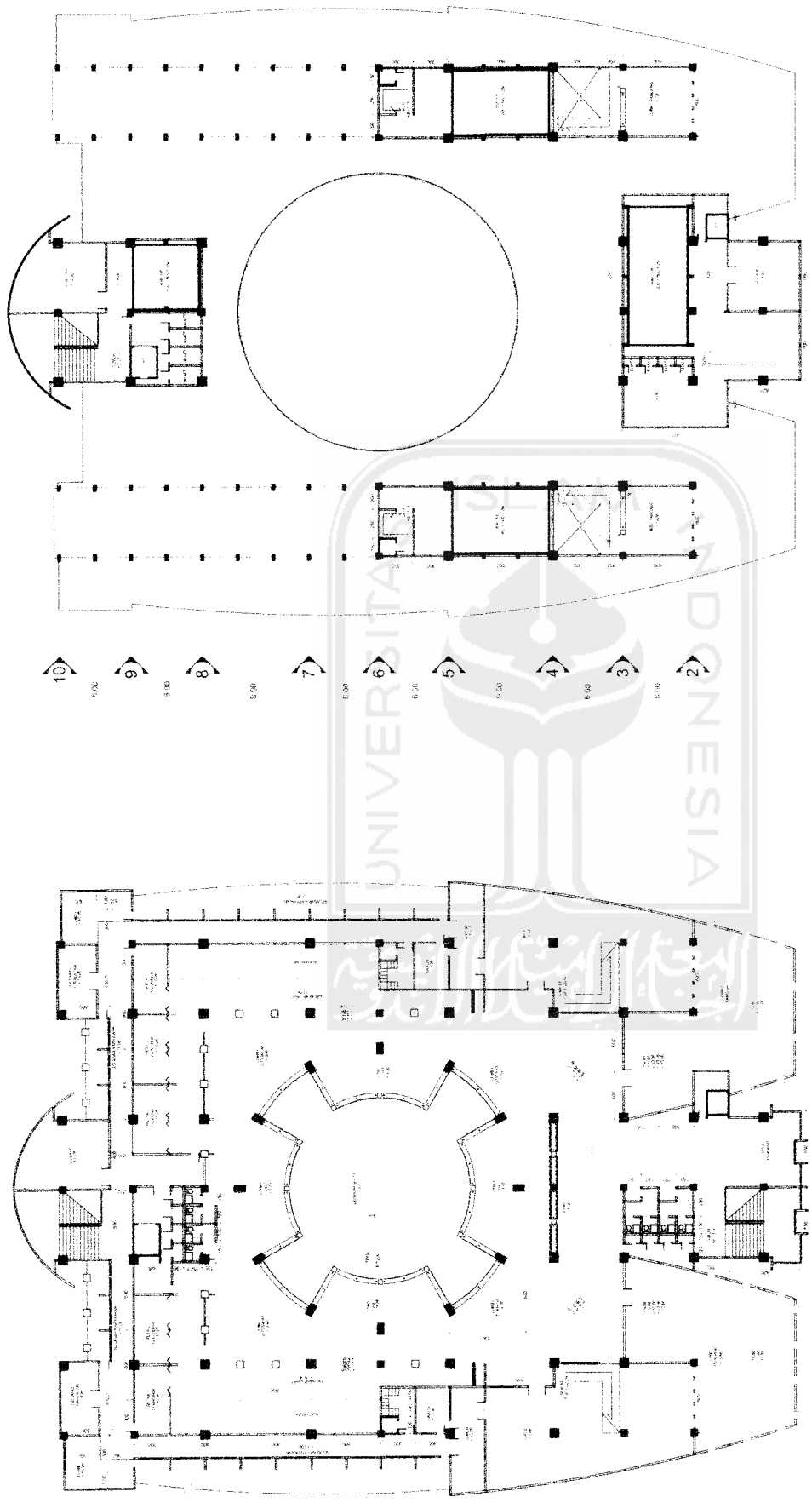


DENAH MASA UTAMA LANTAI 2
SKALA : 500



TUGAS AKHIR JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA	PERIODE V SEMESTER GENAP TH. 2003/2004	PUSAT PERDAGANGAN IKAN PENERAPAN MIXED - USE WATERFRONT BERKARAKTER REKREATIF PADA BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA CILACAP		DOSEN PEMBIMBING IR. H. FAJRIYANTO, MTP	IDENTITAS MAHASISWA NAMA RACHMATI NUR ROCHIMI NO. MHS 99 512 055 TANDA TANGAN	NAMA GAMBAR DENAH MASA UTAMA LANTAI 2	SKALA 1 : 500	NO LBR 04	JML LBR 01	PENGESAHAN



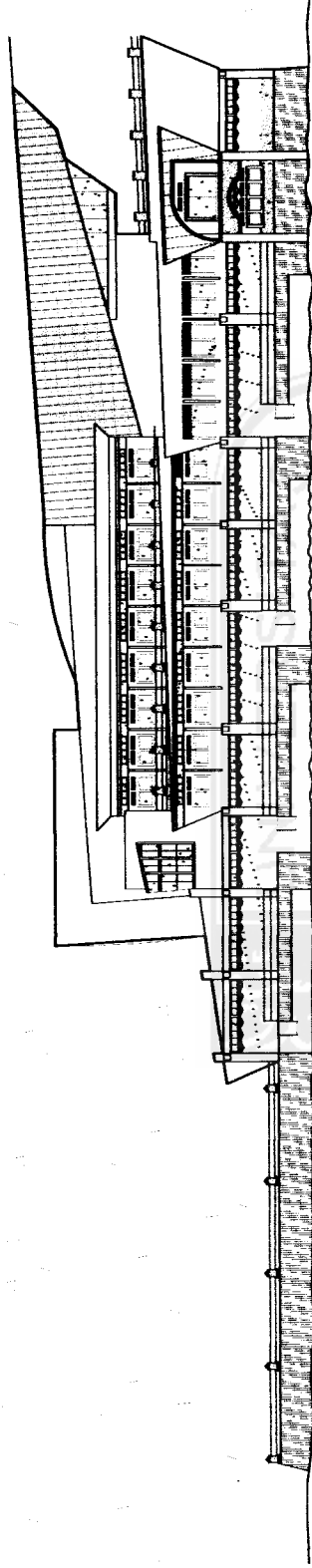


DENAH MASA UTAMA TOP FLOOR
SKALA 1 : 500

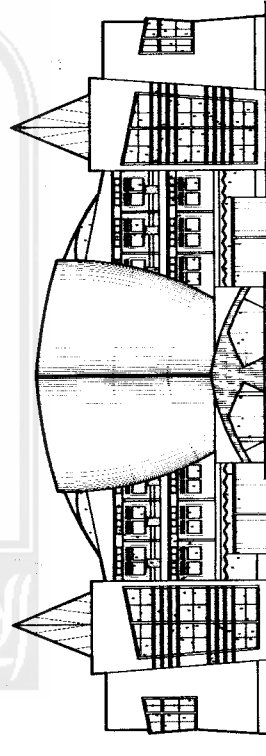
DENAH MASA UTAMA LANTAI 3
SKALA 1 : 500

TUGAS AKHIR JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA	PERIODE V SEMESTER GENAP TH. 2003/2004	PUSAT PERDAGANGAN IKAN PENERAPAN MIXED - USE WATERFRONT BERKARAKTER REKREATIF PADA BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA CILACAP		DOSEN PEMBIMBING IR. H. FAJRIYANTO, MTP	IDENTITAS MAHASISWA NAMA RACHMAT NUR RACHMA NO. MHS 99 512 05E TANDA TANGAN	NAMA GAMBAR DENAH MASA UTAMA LANTAI 3 DENAH MASA UTAMA TOP FLOOR	SKALA 1 : 500 1 : 500	NO LBR 05	JML LBR 01	PENGESAHAN
--	---	---	--	--	--	--	-----------------------------	--------------	---------------	------------

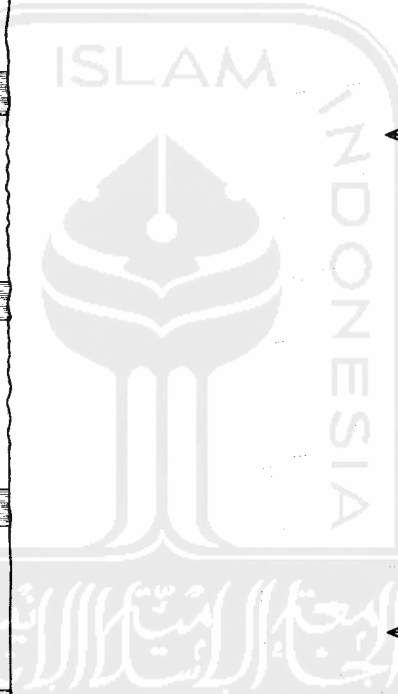




TAMPAK BARAT
SKALA 1 : 500



TAMPAK UTARA
SKALA 1 : 500



TUGAS AKHIR
JURUSAN ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA

PERIODE V
SEMESTER GENAP
TH. 2003/2004

PUSAT PERDAGANGAN IKAN
PENERAPAN MIXED - USE WATERFRONT
BERKARAKTER REKREATIF PADA BANGUNAN
DI PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA CILACAP

DOSEN PEMBIMBING
IR. H. FAJRIYANTO, MTP

IDENTITAS MAHASISWA
NAMA RACHMAT NUR ROCHIM
NO MHS 99 512 055
TANDA TANGAN

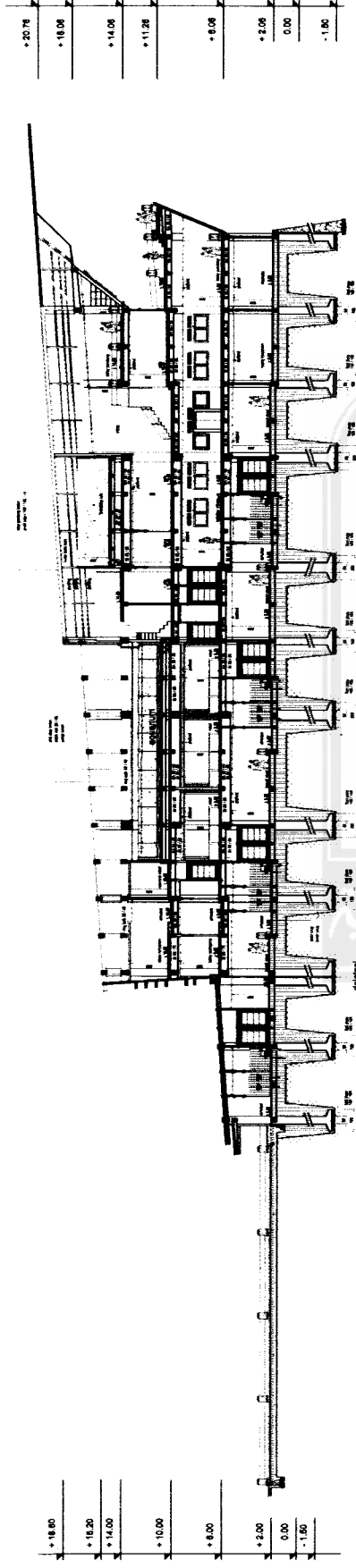
NAMA GAMBAR
TAMPAK

SKALA
1 : 500

NO LBR
06

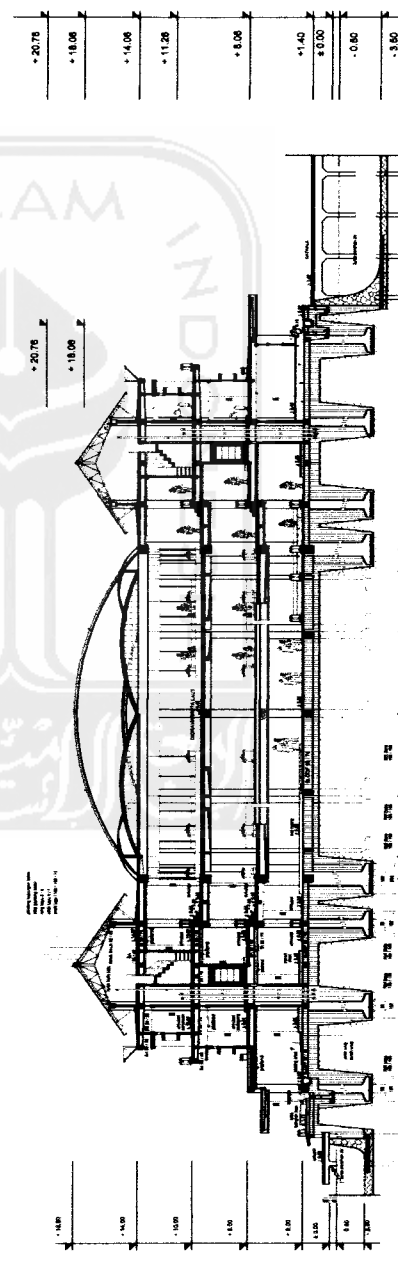
JML LBR
01

PENGESAHAN



POTONGAN B - B
SKALA 1 : 500

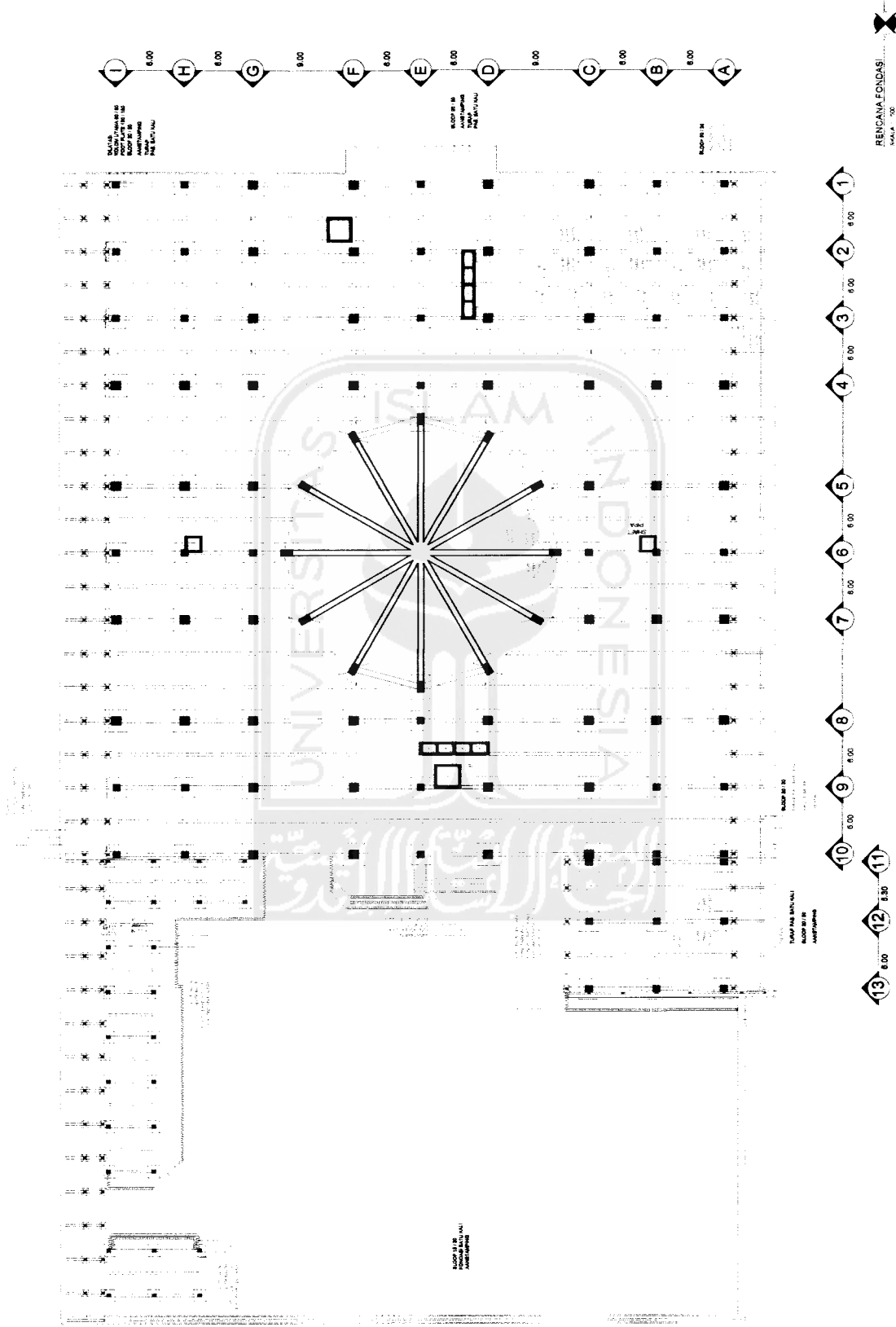
R. KARTAYANA MUBROLA



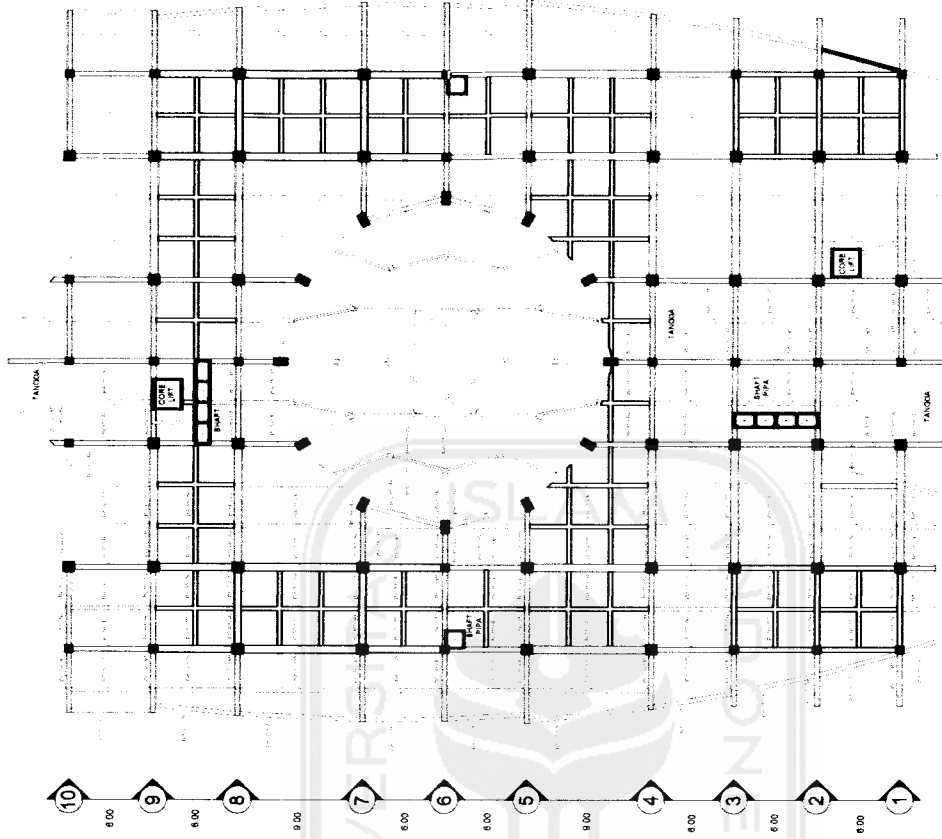
POTONGAN A - A
SKALA 1 : 500

TUGAS AKHIR JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA	PERIODE V SEMESTER GENAP TH. 2003/2004	PUSAT PERDAGANGAN IKAN PENERAPAN MIXED - USE WATERFRONT BERKARAKTER REKREATIF PADA BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA CILACAP		DOSEN PEMBIMBING IR. H. FAJRIYANTO, MTP	IDENTITAS MAHASISWA NAMA RACHMAT NUR ROCHIM NO MHS 99 812 086 TANDA TANGAN	NAMA GAMBAR POTONGAN	SKALA 1 : 500	NO LBR 07	JML LBR 01	PENGESAHAN



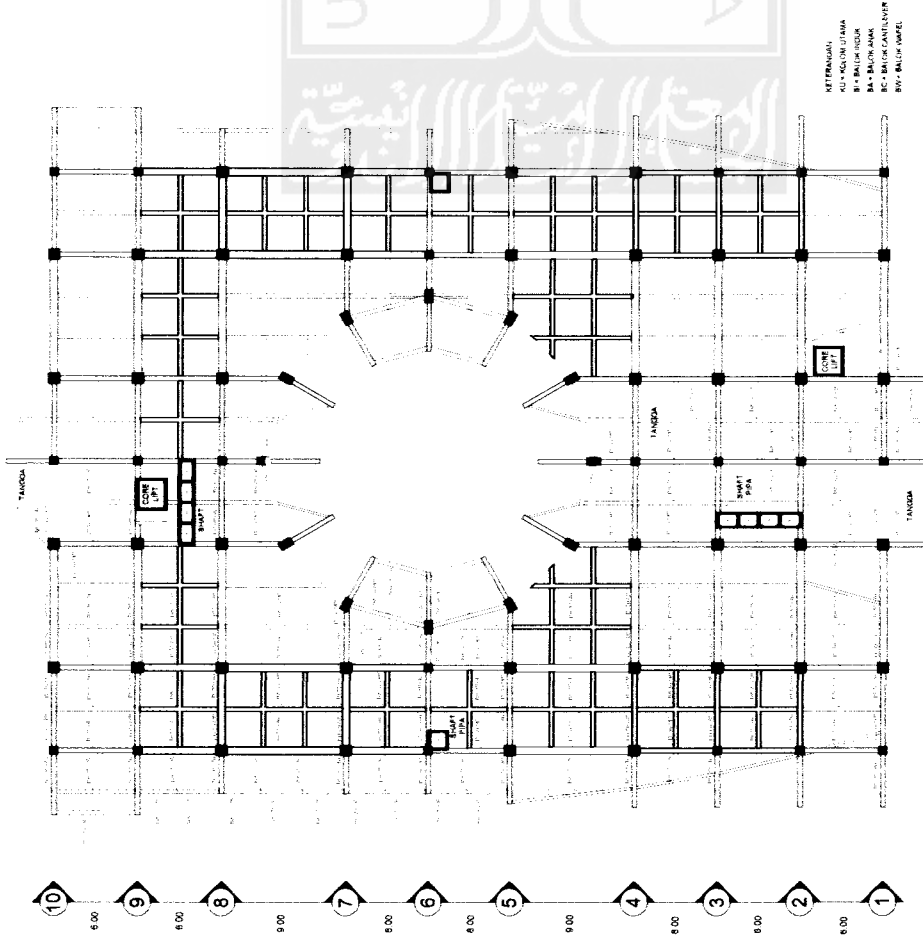


TUGAS AKHIR JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA	PERIODE V SEMESTER GENAP TH. 2003/2004	PUSAT PERDAGANGAN IKAN PENERAPAN MIXED - USE WATERFRONT BERKARAKTER REKREATIF PADA BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA CILACAP	DOSEN PEMBIMBING IR. H. FAJRIYANTO, MTP	IDENTITAS MAHASISWA <table border="1"> <tr> <td>NAMA</td> <td>RACHMAT NUR ROCHIM</td> </tr> <tr> <td>NO MHS</td> <td>99 512 055</td> </tr> <tr> <td>TANDA TANGAN</td> <td></td> </tr> </table>	NAMA	RACHMAT NUR ROCHIM	NO MHS	99 512 055	TANDA TANGAN		NAMA GAMBAR RENCANA FONDASI	SKALA 1 : 500	NO LBR 08	JMIL LBR 01	PENGESAHAN
	NAMA	RACHMAT NUR ROCHIM													
NO MHS	99 512 055														
TANDA TANGAN															



RENCANA BALOK L1 2
SKALA 1:50

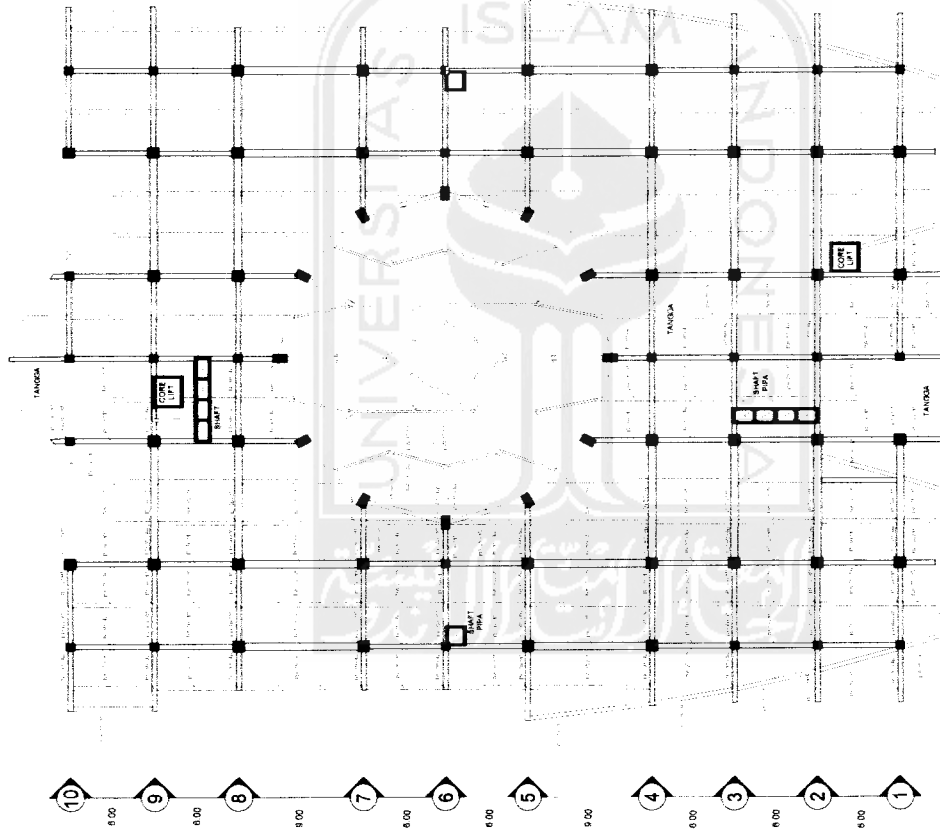
RENCANA BALOK L1 3
SKALA 1:50



RENCANA BALOK L1 2
SKALA 1:50

RENCANA BALOK L1 3
SKALA 1:50

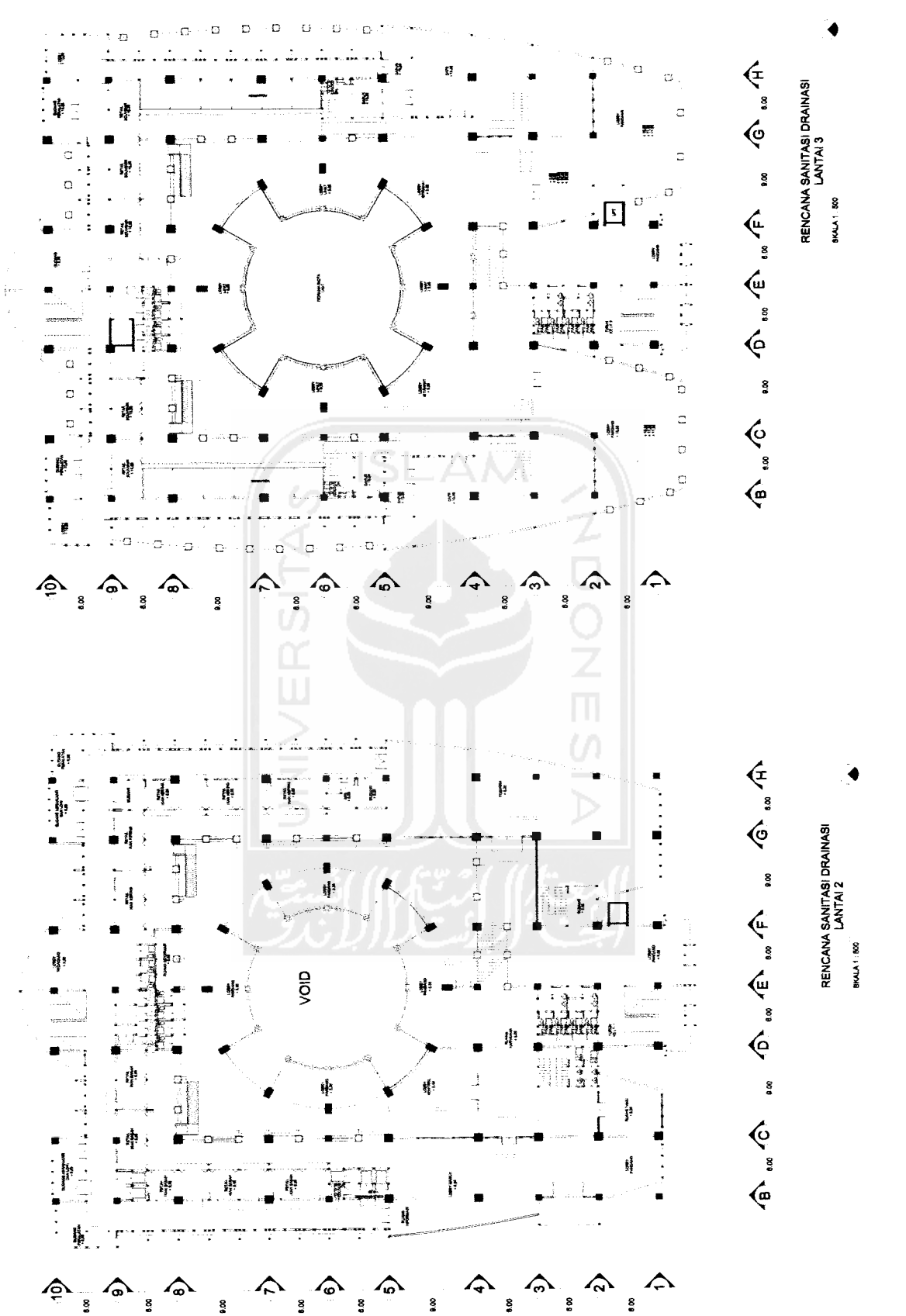
TUGAS AKHIR JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA	PERIODE V SEMESTER GENAP TH. 2003/2004		PUSAT PERDAGANGAN IKAN PENERAPAN MIXED - USE WATERFRONT BERKARAKTER REKREATIF PADA BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA CILACAP		DOSEN PEMBIMBING IR. H. FAJRIYANTO, MTP	IDENTITAS MAHASISWA NAMA RACHMAT NUR ROCHIM NO MHS 99 812 005 TANDA TANGAN	NAMA GAMBAR RENCANA KOLOM BALOK	SKALA 1 : 500	NO LBR 09	JML LBR 01	PENGESAHAN
--	---	--	---	--	---	--	---	-------------------------	---------------------	----------------------	-------------------



AFTERRANDAN
 KLI - KOLOM UTAMA
 B1 - BALOK HOKK
 B2 - BALOK ANAK
 B3 - BALOK CANTILEVER
 B4 - BALOK DAPAT

RENCANA BALOK TOP FLOOR
 SKALA 1 : 500

TUGAS AKHIR JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA	PERIODE V SEMESTER GENAP TH. 2003/2004		PUSAT PERDAGANGAN IKAN PENERAPAN MIXED - USE WATERFRONT BERKARAKTER REKREATIF PADA BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA CILACAP		DOSEN PEMBIMBING IR. H. FAJRIYANTO, MTP	IDENTITAS MAHASISWA NAMA RACHMAT NUR ROCHIM NO MHS 99 512 005 TANDA TANGAN	NAMA GAMBAR RENCANA KOLOM BALOK	SKALA 1 : 500	NO LBR 10	JML LBR 01	PENGESAHAN

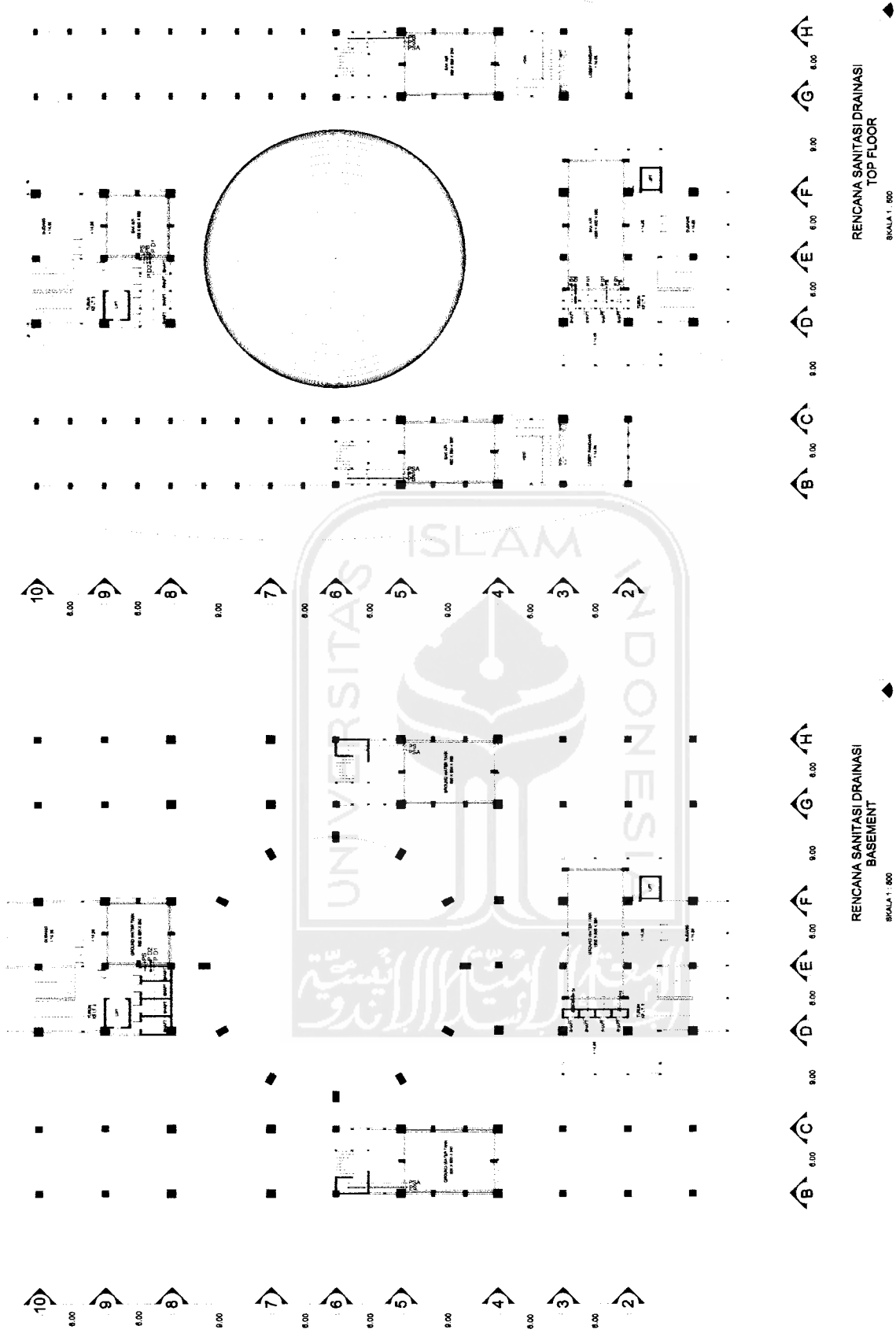


RENCANA SANITASI DRAINASI
LANTAI 2
SKALA 1 : 500

RENCANA SANITASI DRAINASI
LANTAI 3
SKALA 1 : 500

- SK BAK KONTROL
- ST SEPTIC TANK
- R# RESAPAN
- PAS PIPA AIR BERSIH Ø 0.5"
- PT PIPA TINJA Ø 2.5"
- PAK PIPA AIR KOTOR Ø 0.5"
- PD 1.5" PIPA DISTRIBUSI AIR BERSIH Ø 0.5"
- PD 2.5" PIPA DISTRIBUSI PICKING AREA Ø 0.5"
- PK 1.5" PIPA KURAS WATER TANK Ø 0.5"
- PS 1.5" PIPA SUPPLY DARI GROUND WATER TANK Ø 0.5"
- PSA 1.5" PIPA SUPPLY AQUARIUM Ø 0.5"

TUGAS AKHIR JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA	PERIODE V SEMESTER GENAP TH. 2003/2004	PUSAT PERDAGANGAN IKAN PENERAPAN MIXED - USE WATERFRONT BERKARAKTER REKREATIF PADA BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA CILOCAP		DOSEN PEMBIMBING IR. H. FAJRIYANTO, MTP	IDENTITAS MAHASISWA NAMA RACHMAT NUR ROCHIM NO MHS 99 512 008 TANDA TANGAN	NAMA GAMBAR RENCANA SANITASI DRAINASI LANTAI 2 RENCANA SANITASI DRAINASI LANTAI 3	SKALA 1 : 500 1 : 500	NO LBR 13	JML LBR 01	PENGESAHAN
		(Signature area for approval)								

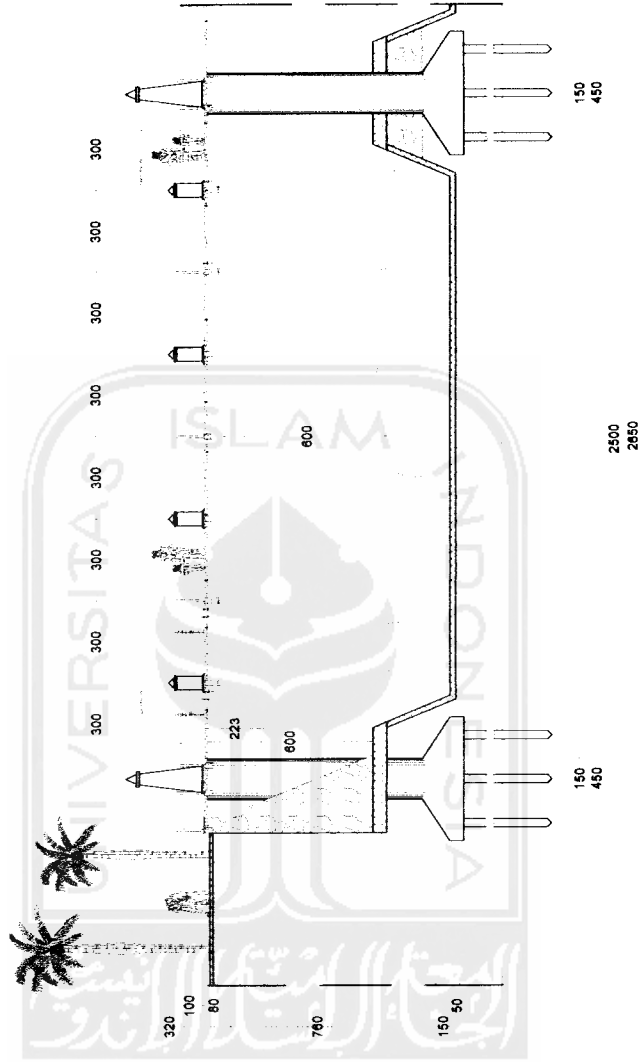


- BK BAK KONTROL
- ST SEPTIC TANK
- RS RESAPAN
- PAB PIPA AIR BERSIH Ø 0.5"
- PT PIPA TINJA Ø 2.5"
- PAK PIPA AIR KOTOR Ø 3"
- PD 1st PD PIPA DISTRIBUSI AIR BERSIH Ø 5"
- PD 2nd PD PIPA DISTRIBUSI PICKING AREA Ø 5"
- PK Ø 4 PIPA KURAS WATER TANK Ø 5"
- PS Ø 4 PIPA SUPPLY DARI GROUND WATER TANK Ø 5"
- PSA Ø 4 PIPA SUPPLY AQUARIUM Ø 6"

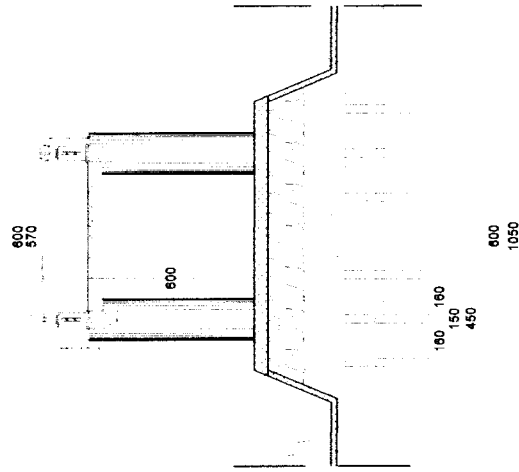
TUGAS AKHIR JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA	PERIODE V SEMESTER GENAP TH. 2003/2004	PUSAT PERDAGANGAN IKAN PENERAPAN MIXED - USE WATERFRONT BERKARAKTER REKREATIF PADA BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA CILACAP		DOSEN PEMBIMBING IR. H. FAJRIYANTO, MTP	IDENTITAS MAHASISWA NAMA RACHMAT NUR ROCHIM NO MHS 00 812 085 TANDA TANGAN	NAMA GAMBAR RENCANA SANITASI DRAINASI TOP FLOOR RENCANA SANITASI DRAINASI BASEMENT	SKALA 1 : 500	NO LBR 14	JML LBR 01	PENGESAHAN
--	---	---	--	---	--	---	-------------------------	---------------------	----------------------	-------------------



TAMPAK DEPAN



DENAH



POT A-A

PARKIR PENGUNJUNG

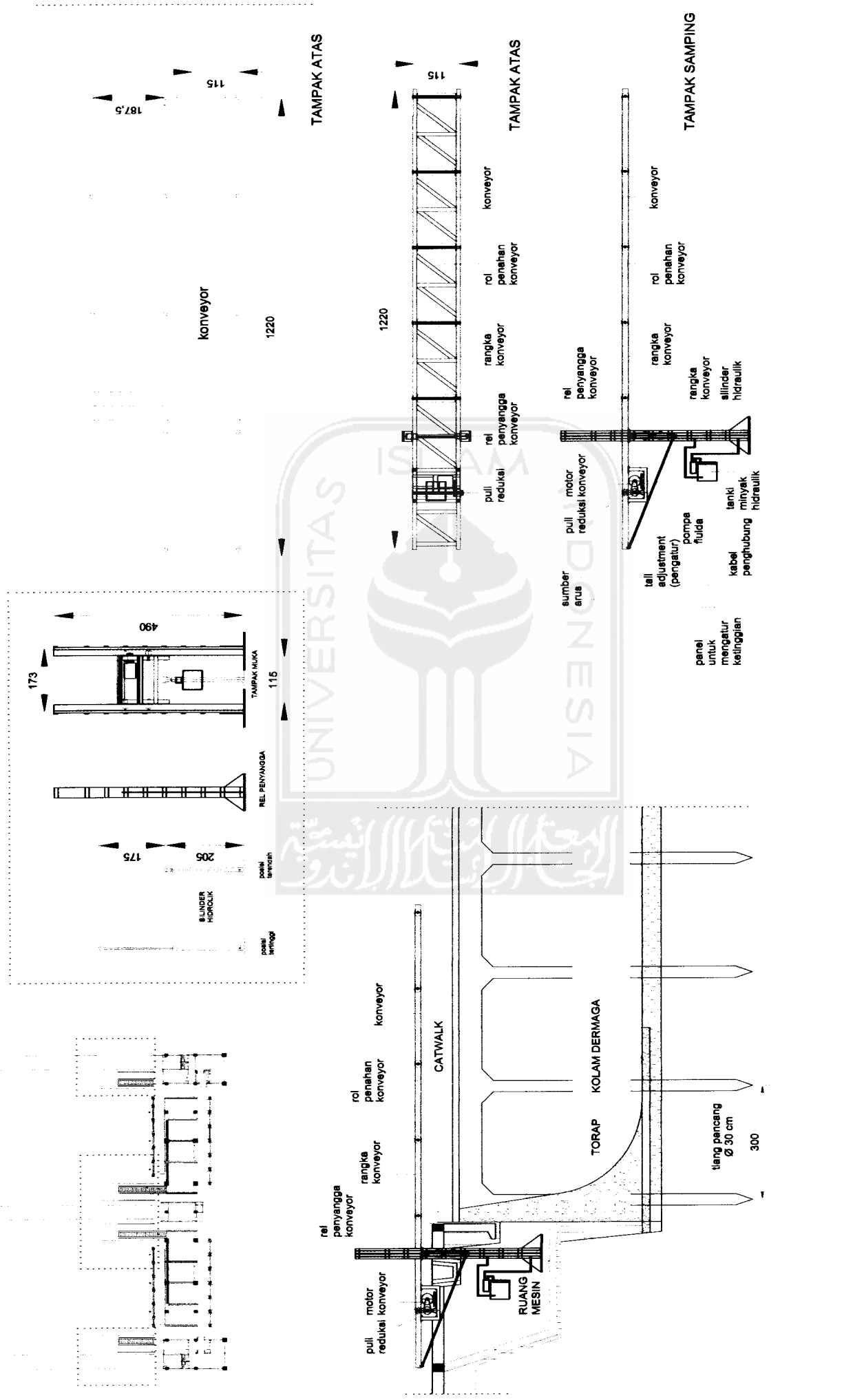
KALI YASA

ENTRANCE PENGUNJUNG

POT B - B

TUGAS AKHIR JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA	PERIODE V SEMESTER GENAP TH. 2003/2004	PUSAT PERDAGANGAN IKAN PENERAPAN MIXED - USE WATERFRONT BERKARAKTER REKREATIF PADA BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA CILACAP			DOSEN PEMBIMBING IR. H. FAJRIYANTO, MTP	IDENTITAS MAHASISWA			NAMA GAMBAR DETAIL JEMBATAN	SKALA 1 : 300	NO LBR 15	JML LBR 01	PENGESAHAN
		NAMA RACHMAT NUR ROCHIM	NO MHS 98 812 086	TANDA TANGAN		RACHMAT NUR ROCHIM							





TUGAS AKHIR	PERIODE V	PUSAT PERDAGANGAN IKAN	DOSEN PEMBIMBING	IDENTITAS MAHASISWA	NAMA GAMBAR	SKALA	NO LBR	JML LBR	PENGESAHAN
JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA	SEMESTER GENAP TH. 2003/2004	PENERAPAN MIXED - USE WATERFRONT BERKARAKTER REKREATIF PADA BANGUNAN DI PELABUHAN PERIKANAN SAMUDERA CILACAP	IR. H. FAURIYANTO, MTP	NAMA RACHMAT NUR ROCHIM NO MHS 96 512 055 TANDA TANGAN	DETAIL RODA KONVEYOR	1 : 150	16	01	





Perspektif Entrance Utara



Suasana Gazebo



Suasana Area Parkir

Pelabuhan Perikanan Samudera Cilacap

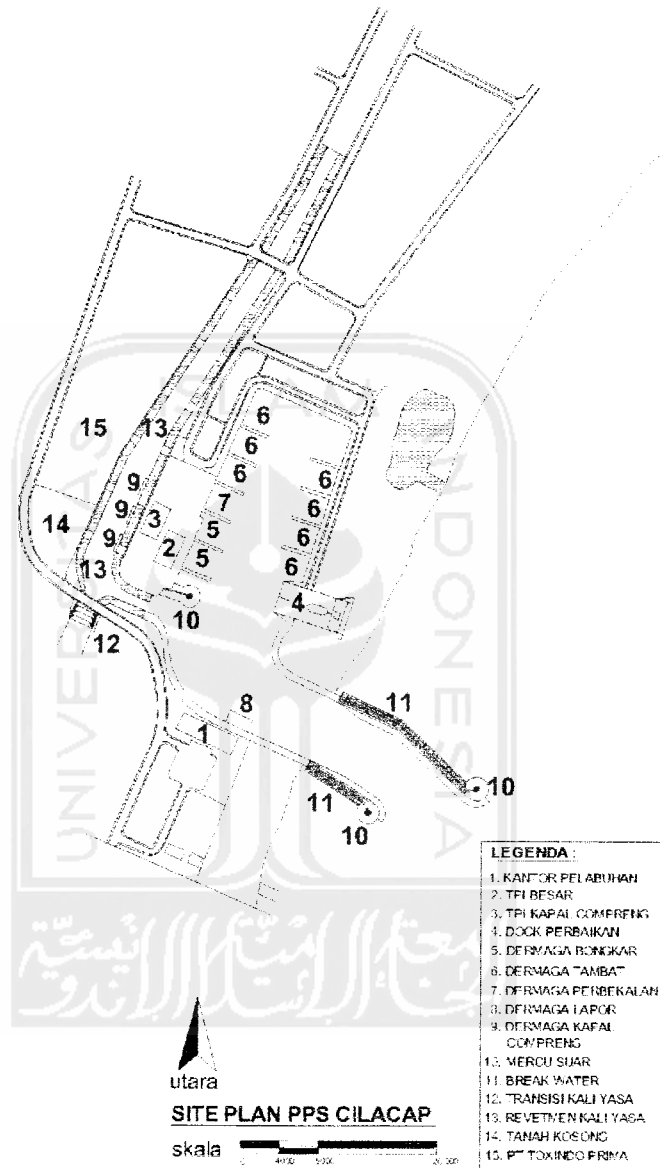
PPS Cilacap berlokasi di Kelurahan Tegai Kamulyan, Kecamatan Cilacap Selatan, Kabupaten Cilacap Tengah, tepatnya pada posisi $109^{\circ} 01' 18,4''$ BT dan $07^{\circ} 43' 31,2''$ LS merupakan Pelabuhan Perikanan yang berkembang cukup pesat, mengingat Kabupaten Cilacap sebagai penghasil udang terbesar di selatan Pulau Jawa. Selain itu PPS Cilacap berhadapan langsung dengan Samudera Indonesia dikenal memiliki potensi sumber daya ikan pelagis kecil maupun pelagis besar. Prakiraan potensi perikanan tangkap terdiri dari :

1. Perairan pantai Cilacap 52.600 ton
2. Lepas pantai Kabupaten Cilacap (Samudera Indonesia) 852.600 ton

Rata-rata produksi perikanan tangkap di Kabupaten Cilacap sebesar 13.508.894 ton atau 25,64% dari potensi perikanan pantai Cilacap

Fasilitas Pelabuhan

No.	Fasilitas Pelabuhan	Jumlah
1.	Dermaga pendaratan	2 buah
*	Dermaga tambatan	8 buah
*	Dermaga lapor	1 buah
*	Luas kolam utama	7,74 Ha
	- Kedalaman	-3 m (LWL)
*	Luas kolam Kaliyasa	+/- 5,5 Ha
	-Kedalaman	2,2 meter
*	Alur Pelayaran	
	- Panjang	220 meter
	- Lebar	90 meter
	- Kedalaman	-3 meter
*	Daya Tampung Kapal	
	Di kolam pelabuhan 11-40 GT	370 kapal
*	Di Kaliyasa	
	<= 10 GT	500 kapal
*	Dock	
	- Kapasitas (Floating Repair)	5 kapal
	- Maximum	100 GT
2.	Breakwater	
	-Utara	248,57 m ²



Tabel 6. Usaha Penangkapan Ikan

No	Jenis Ikan	Potensi (ton)	Pemanfaatan	
			Jumlah (ton)	Prosentase (%)
1.	Pelagis	22.000	2.607,20	11,85
2.	Demersial	22.360	4.225,40	18,90
3.	Udang	12.500	2.701,76	21,61
4.	Cumi – cumi	3.700	189,12	5,11
	Jumlah	60.560	9.723,48	57,47

Sumber : Dinas Kelautan dan Perikanan Kab. Cilacap

Tabel 7. Usaha Budidaya ikan

No	Jenis Budidaya	Potensi (Ha)	Pemanfaatan	
			Jumlah (Ha)	Prosentase (%)
1.	Tambak	12.000	897,80	6,95
2.	Air Tawar	2.500	710,00	28,4
3.	Laut	360	1,80	0,5
4.	Pembenihan air tawar dan laut	35	19,00	63,33
	Jumlah	14.895	1.628,6	99,18

Sumber : Dinas Kelautan dan Perikanan Kab. Cilacap

Tabel 8. Perusahaan Pengolahan Hasil Perikanan

No	Jenis Perusahaan	Jumlah (Unit)	Kapasitas (Ton/Hr/Bln)	Produksi
1.	Pengalengan Ikan	1	100 Ton/Hr	60 – 70 Ton/Hr
2.	Cold Storage	3	-	-
3.	Keong	3	-	-
4.	Ikan Asin	1	-	-
5.	Kerupuk Tengiri	3	-	-
6.	Pengrajin Kulit Ikan Pari	1	-	-
7.	Tepung Ikan	3	25 Ton/Bln	12 Ton/Bln

Sumber : Dinas Kelautan dan Perikanan Kab. Cilacap

Pusat Perdagangan Ikan

29.	Cumi – cumi	19.323,00	50.676,00	55.401,00
30.	Ubur – ubur	0	143.000,00	266.585,00
31.	Layaran	0	458.070,20	191.934,50
32.	Lain – lain	922.016,50	878.882,65	399.719,05
	Jumlah	6.454.571,85	7.816.636,25	5.605.070,20

Sumber : Laporan Tahunan Dinas Kelautan dan Perikanan Kab. Cilacap

**Tabel 13. Jumlah Wisatawan Pengunjung Objek Wisata
Kab. Cilacap**

No	Tempat Wisata	2001		2002		2003	
		Wisman	Wisnus	Wisman	Wisnus	Anak	Dewasa
1.	THR. Teluk Penyu	256	318.316	594	209.568	996	47.156
2.	Benteng Pendhem	516	88.382	198	50.510	774	8.817
3.	Pantai Widara Payung	0	125.645	0	49.448	5.000	31.243
4.	Pantai Jetis	-	-	-	-	-	5.779
5.	Pantai Bunton	-	-	-	-	-	5.513
6.	Pantai Karang Pakis	-	-	-	-	-	2.300
7.	Pantai Karang Kandri	-	-	-	-	-	1.255
8.	Srandil	-	-	-	-	-	2.135
9.	Gunung Selok	0	3.217	-	-	-	618
10.	Air Panas Cipari	0	2.770	0	2.638	-	1.117
11.	Nusakambangan	0	13.666	30	11.493	-	822
12.	Hutan Payau	4	14.296	6	8.861	-	350
13.	Wisata Bahari	-	-	-	-	-	1.466
14.	Pantai Sida Urip	-	-	-	-	-	2.462
	Jumlah	776	566.292	828	332.518	6.770	110.415

Sumber : Dinas Pariwisata Kab. Cilacap