

DAFTAR ISI

	Hal
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
ABSTRAKSI	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
1. Latar Belakang Pemilihan Topik	1
2. Latar Belakang Pemilihan Topik dan Tema	3
B. Permasalahan	4
C. Tujuan dan Sasaran	5
D. Lingkup Pembahasan	5
E. Metode Pembahasan	5
F. Skematik Pemikiran	7
BAB II TINJAUAN DAN LANDASAN TEORI	
A. Tinjauan Umum Kelurahan Sukapura	8
1. Kondisi Fisik wilayah Kelurahan Sukapura	8
2. Struktur Penduduk	9
3. Keadaan Penggunaan Tanah	10
4. Perkembangan dan Rencana Jumlah Penduduk	11
5. Data Fisik	12
a. Kedudukan administrasi tapak	12
b. Kebijakan Pemerintah	12
c. Kondisi Fisik Tapak	12
B. Tinjauan Proyek	12

1. Pengertian	12
2. Fungsi Rumah Susun pada Kawasan Industri.....	13
3. Peranan Rumah Susun pada Kawasan Industri	13
4. Aspek Pengembangan Fisik Lingkungan Rumah Susun...	14
5. Persyaratan Lokasi Pemukiman Kawasan Industri	14
6. Perkembangan Perumahan.....	15
7. Pengenalan Tentang Perumahan	16
8. Sistem Manajemen dan Pengelolaan.....	21
C. Tinjauan Terhadap Topik dan Tema	22
1. Pengertian Topik.....	22
2. Pengertian Tema.....	24
D. Tinjauan Terhadap Arsitektur Tropis.....	26
1. Tinjauan Terhadap Iklim Tropis.....	26
2. Kondisi Iklim di Indonesia	26
3. Elemen-elemen Yang Mempengaruhi Terhadap Bangunan	27
4. Pengaruh dan Pemanfaatan Iklim Tropis pada Bangunan	35
E. Tinjauan Khusus.....	43
1. Struktur Masyarakat Industri.....	43
2. Tinjauan Terhadap Teori Pendukung.....	45

BAB III ANALISIS

A. Analisis Aspek Manusia.....	46
1. Pengaruh Iklim Tropis Terhadap Manusia	46
2. Sasaran Penghuni Rumah Susun.....	48
3. Analisis Unit Hunian	48
B. Analisis Aspek Lingkungan	50
C. Analisis Aspek Bangunan	51

BAB IV STUDI KASUS

- A. Analisis Fungsi Spasial..... 54
- B. Analisis Iklim Tropis 62

BAB V KONSEP PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

- 1. Konsep Pemilihan Lokasi..... 68
- 2. Kriteria Pemilihan Lokasi..... 68
- 3. Konsep Tapak..... 70
- A. Konsep Aspek Manusia
 - 1. Pengaruh Iklim Tropis Terhadap Manusia 78
 - 2. Sasaran Penghuni Perumahan Kawasan Industri 78
 - 3. Pelaku Kegiatan 79
 - 4. Aktivitas Kegiatan dan Jenis Ruang 79
 - 5. Aktivitas Kegiatan dan Fasilitas Lingkungan..... 79
 - 6. Unit Hunian 80
 - 7. Luas Ruang Dalam 80
 - 8. Luas Ruang Luar..... 80
- B. Konsep Aspek Lingkungan
 - 1. Pengaruh Iklim Tropis Terhadap Lingkungan 81
 - 2. Pemilihan Lokasi 81
 - 3. Tapak..... 81
 - a. Radius Pencapaian 81
 - b. Faktor-faktor Lingkungan yang mempengaruhi orientasi dan tata letak Bangunan ... 82
 - c. Faktor Ruang Luar..... 86
 - d. Penentuan Zoning dalam Tapak 86
- C. Konsep Aspek Bangunan
 - 1. Pola Massa Bangunan 90
 - 2. Bentuk Dasar Bangunan 90
 - 3. Perletakan Massa Bangunan 91

4. Gubahan Massa Bangunan	91
5. Sistem Struktur	91
6. Sistem Utilitas	92

BAB VI DESIGN SKEMATIK

1. Kondisi Existing Site	96
2. View Kearah Site	97
3. Faktor Angin	98
4. Drainase	99
5. Site Plan	100
6. Denah Type 27	101
7. Denah Type 36	102
8. Denah Type 45	103
9. Denah Masjid	104
10. Denah G. Pertemuan & Balai Kesehatan	105
11. Tampak Type 27	106
12. Tampak Type 36	107
13. Tampak Type 45	108
14. Tampak Masjid	109
15. Tampak G. Pertemuan & Balai Kesehatan	110
16. Pot Type 27	111
17. Pot Type 36	112
18. Pot Type 45	113

DAFTAR PUSTAKA

LAPORAN PERANCANGAN

FOTO MAKET