

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang Permasalahan

Perkembangan dunia olah raga di Indonesia akhir- akhir ini sangat pesat khususnya dunia olah raga sepak bola, yang mana begitu besar antusias masyarakat untuk menonton sepak bola yang berlangsung di Indonesia maupun menonton siaran langsung dari televisi yang ditayangkan langsung oleh tv- tv swasta yang ada di Indonesia. Hal ini yang mendorong masyarakat untuk membentuk klub- klub perkumpulan sepak bola atau mendirikan sekolah- sekolah sepak bola dengan maksud untuk memajukan sepak bola Indonesia dengan mencari bibit- bibit unggul yang berpotensi dalam olah raga sepak bola. Dunia pendidikan pun tidak lepas dari perkembangan sepak bola, masing- masing instansi pendidikan memiliki wadah sebagai penyaluran minat bakat bagi para siswa maupun mahasiswanya. Selain itu juga sebagai ajang promosi akan instansi pendidikan tersebut kepada masyarakat agar berminat untuk melanjutkan studinya di instansi pendidikan tersebut,

Universitas Islam Indonesia merupakan universiats swasta tertua di Indonesia memiliki berbagai macam kegiatan khususnya kegiatan kemahasiswaan, dalam hal ini adalah olah raga. Perkembangan olah raga di Universitas Islam Indonesia lambat laun kian maju. Ini dapat dilihat dengan banyaknya kejuaraan- kejuaraan yang dapat diraih. Adapun kegiatan olah raga yang ada di Universitas Islam Indonesia sebagai berikut :

1. Olah raga sepak bola
2. Olah raga volly
3. Olah raga bola basket
4. Olah raga tenis meja
5. Olah raga tenis lapangan
6. Olah raga bulu tangkis
7. Bela diri
8. Mapala

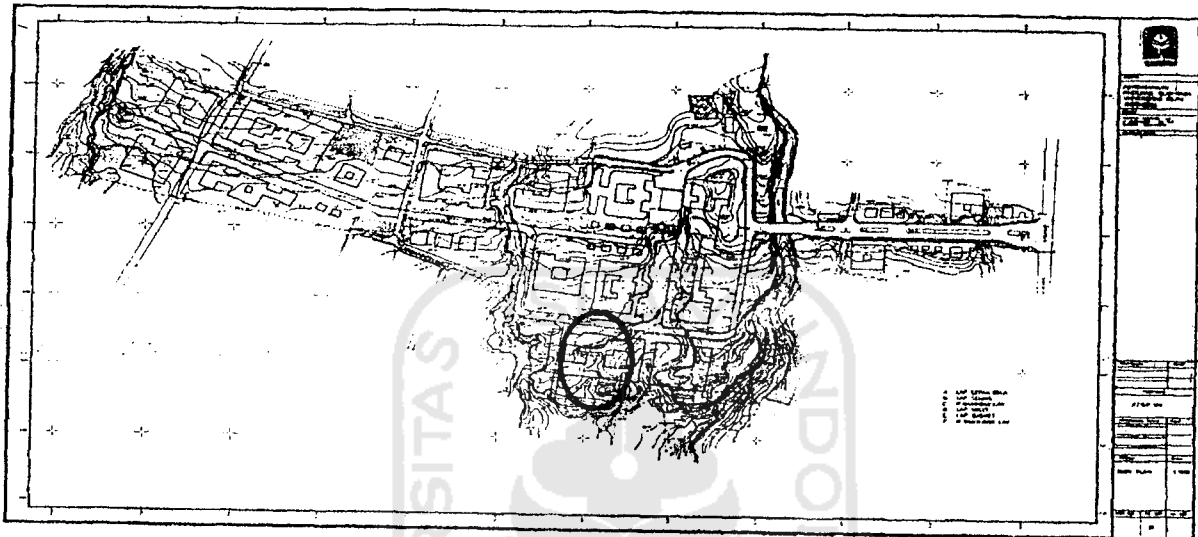
Dari sekian banyak kegiatan kemahasiswaan dalam bidang olah raga, sepak bola lebih banyak dilaksanakan daripada kegiatan olah raga lainnya¹. Universitas Islam Indonesia selalu mencari mahasiswanya atau calon mahasiswa yang berpotensi dalam olah raga, dalam hal ini sepak bola. Untuk disalurkan dan direkrut untuk bergabung dalam tim inti Universitas Islam Indonesia.

Mahasiswa Universitas Islam Indonesia sangat antusias atau bisa dikatakan maniak sepak bola, hal ini dapat dilihat dengan begitu banyaknya mahasiswa yang menyaksikan setiap pertandingan sepak bola khususnya tim Universitas Islam Indonesia yang sedang bertanding dan itu tidak hanya pertandingan yang sedang berlangsung di dalam kota Yogyakarta saja, melainkan juga pertandingan yang berlangsung diluar kota Yogyakarta². Selain tim inti sepak bola tingkat universitas, tiap- tiap fakultas juga memiliki tim intinya masing- masing yang apabila salah satu fakultas tersebut ada yang bertanding atau sedang mengikuti suatu turnamen, tidak hanya mahasiswa fakultas yang bersangkutan saja yang menonton, melainkan juga semua fakultas yang ada di Universitas Islam Indonesia ikut menyaksikan pertandingan tersebut. Kegiatan olah raga di Universitas Islam Indonesia berjalan dengan maju khususnya olah raga sepak bolanya, hal ini dapat dilihat dengan diadakannya porseni ditingkat pusat maupun di masing- masing fakultas (antar angkatan) setiap tahunnya. Semua kegiatan porseni diselenggarakan di semua fasilitas yang ada di Universitas Islam Indonesia terkecuali olah raga sepak bola, yang selalu menyewa lapangan bola dalam setiap pertandingan baik itu porseni Universitas, porseni Fakultas, bahkan dalam melangsungkan kegiatan latihan rutin masing- masing fakultas maupun Tim Ull harus menyewa lapangan sepak bola (lapangan Gentan Km. 13 dan lapangan Kentungan Km 6). Universitas Islam Indonesia sudah mengadakan pengadaan fasilitas lapangan sepak bola yang berada di Kampus Terpadu jalan Kaliurang Km 14,4. Tetapi belum banyak mahasiswa yang menggunakan lapangan tersebut(terutama mahasiswa yang ada di kampus Terpadu Jl. Kaliurang Km 14,4). Para mahasiswa lebih senang menggunakan lapangan sepak bola yang ada di luar kampus daripada lapangan yang ada di Kampus Terpadu. Hal ini dikarenakan lapangan sepak bola Kampus Terpadu tidak memberikan keamanan bagi

¹ Program Kegiatan LEM Periode Nov 1997 – Okt 1998 dan Nov 1998 – Okt 1999

² Pengalaman Penulis selama mengikuti pertandingan- yang diikuti Tim Sepak Bola Ull

pemainnya dalam bermain bola. Sehingga dalam setiap pertandingan maupun latihan selalu ada pemain yang cedera dikarenakan kondisi lapangan yang kurang baik termasuk fasilitas lapangan yang kurang memadai.



Gambar 1.1. Lokasi Stadion Sepak Bola Kampus Terpadu
Sumber : RIP Kampus terpadu UII

Uraian diatas yang melatarbelakangi penulis untuk merencanakan fasilitas stadion sepak bola Universitas Islam Indonesia agar dapat dijadikan sebagai masukan yang bermanfaat baik bagi Universitas Islam Indonesia sebagai instansi yang bergerak di dunia pendidikan maupun bagi mahasiswa agar dapat mengembangkan minat bakatnya selain harus menjalankan kewajibannya yaitu belajar.

Stadion sepak bola Universitas Islam Indonesia diharapkan menjadi kawasan "profit centre". Fasilitas- fasilitas seperti restaurant, café, guest house, souvenir shop, internet café, soccer library, dapat digunakan setiap hari tanpa harus ada pertandingan sepak bola atau olah raga lainnya. Sehingga kegiatan yang ada didalam maupun diluar stadion dapat berjalan dengan baik. Pertimbangan- pertimbangan yang memungkinkan berdirinya stadion UII ini adalah antara lain bahwa Universitas Islam Indonesia merupakan universitas tertua di Indonesia yang mana sudah banyak orang yang mengenalnya dan diakui keberadaannya. Dengan melihat ini dapat dijadikan alasan bahwa para investor akan menanamkan modalnya dalam rangka

mengembangkan bisnis mereka dengan menanam modal di kawasan stadion Universitas Islam Indonesia yang akan dijadikan kawasan profit centre tadi. Kawasan Profit Centre akan menjadi suatu pusat kegiatan bagi mahasiswa UII khususnya, dimana dapat mencari banyak informasi dengan menggunakan fasilitas- fasilitas yang ada pada kawasan ini, khususnya informasi yang berkaitan dengan dunia olah raga baik itu di UII, diluar UII, dalam dan luar negeri. Selain itu juga sumber daya manusia yang dimiliki UII sangat mendukung baik itu jajaran staf akademika maupun mahasiswanya. Dari kawasan ini dapat diambil keuntungan dan dapat digunakan sebagai maintenance atau perawatan stadion.

1.2. Permasalahan

1.2.1. Permasalahan Umum

1. Bagaimana wujud sebuah stadion sepak bola yang dapat menunjang tuntutan kegiatan yang ada dan sesuai dengan karakter kegiatan mahasiswa.
2. Perlunya wadah berupa stadion sepak bola di Universitas Islam Indonesia sebagai tempat pengembangan minat bakat mahasiswa.

1.2.2. Permasalahan Khusus

1. Bagaimana membuat stadion sepak bola menjadi kawasan "Profit Centre".
2. Bagaimana pola tata ruang stadion sebagai penunjang kegiatan olah raga didalam maupun diluar stadion.

1.3. Tujuan dan Sasaran

1.3.1. Tujuan

Merumuskan konsep perancangan stadion sepak bola UII sebagai profit centre

1.3.1. Sasaran

Terciptanya sebuah stadion sepak bola dengan penekanan pada pola tata ruang yang mampu mewadahi kegiatan profit centre.

1.4. Batasan dan Lingkup Permasalahan

1.4.1. Batasan Permasalahan

Berdasarkan sasaran yang akan dicapai maka permasalahan akan dibatasi pada masalah- masalah bentuk bangunan dan tata ruang dalam dan luar stadion sepak bola. Pembahasan diutamakan dalam bidang arsitektur dengan mempertimbangkan kaitannya dengan bidang ilmu lain yang dibahas secara singkat dan dibantu asumsi- asumsi dalam pemikiran batas akademis, mengenai hal- hal yang berkaitan secara langsung dengan bangunan stadion sepak bola.

1.4.2. Lingkup Permasalahan

Lingkup permasalahan ditekankan pada permasalahan dan kendala- kendala yang akan dihadapi oleh sebuah bangunan stadion sepak bola dengan penekanan pada bentuk arsitektural bangunan stadion.

1.5. Sistematika Penulisan

BAB I PENDAHULUAN

Mengulas tentang latar belakang masalah, permasalahan, tujuan, sasaran, lingkup permasalahan, metode pembahasan serta sistematika penulisan.

BAB II TINJAUAN UMUM STADION SEPAK BOLA SEBAGAI KAWASAN PROFIT CENTRE

Berisi tentang tinjauan umum berupa teori- teori yang berhubungan dengan stadion sepak bola dan bangunan komersial sebagai bahan analisis.

BAB III ANALISA STADION SEPAK BOLA UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA

Merupakan tahap analisa dari perancangan stadion sepak bola dengan pembahasan analisa pemilihan lokasi site berdasarkan pengembangan kampus dan tata guna lahan.

BAB IV KONSEP PERANCANGAN STADION SEPAK BOLA KAMPUS TERPADU UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA

Berisi tentang konsep perencanaan serta rumusan konsep perancangan sebagai dasar dalam melaksanakan transformasi desain sesuai dengan tujuan yang diharapkan, yaitu konsep pemilihan lokasi, konsep wadah kegiatan, konsep bentuk bangunan dan massa, konsep utilitas yang mendukung fungsi bangunan, konsep kualitas ruang, dan konsep program ruang



