

BAB II

DATA dan REFERENSI

2.1 identifikasi site

2.1.1 kriteria pemilihan site

- **Segi sarana-prasarana, infrastruktur serta tata guna lahannya.**
- **Segi pencapaian ke lokasi**, meski pemilihan lokasi cukup jauh dari pusat kota tetapi berada di kawasan lingkaran utara sehingga kemudahan pencapaian ke lokasi tetap dapat dipenuhi.
- **Segi teknis**
 1. Di sekitar site tidak boleh terdapat bangunan tinggi. [memungkinkan dengan perhitungan radius tertentu].
 2. site menghadap ke arah jalan utama.
- **Segi Non teknis**
 1. daerah yang nyaman dan aman
 2. mudah dikenali secara visual
 3. terletak diluar propinsi DIY.
 4. memiliki potensi edukatif.

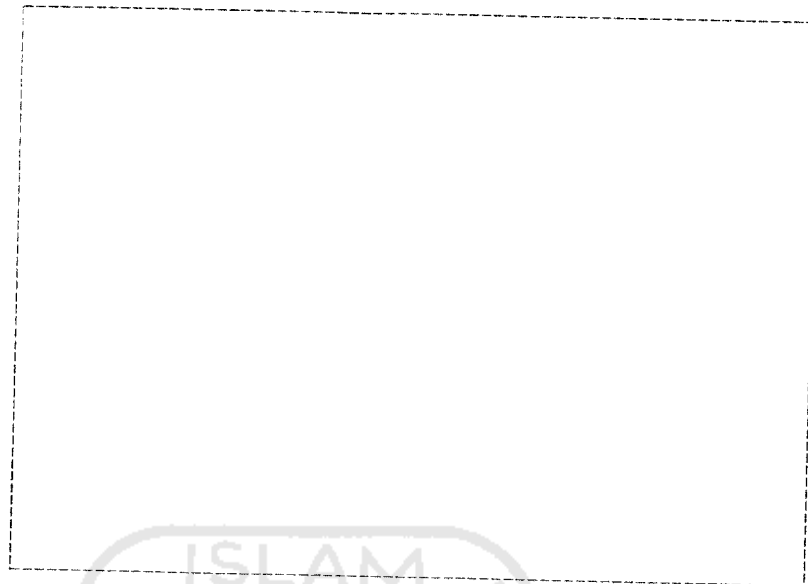
Dari beberapa kriteria diatas, maka lokasi tapak /site terpilih mampu mendukung semua segi perancangan.

2.1.2 lokasi

Lokasi tapak terletak di jalan arteri [ring road] utara 33 Jogjakarta yang sekarang digunakan sebagai studio foto calista. lokasi tersebut sangat sesuai dengan kriteria pemilihan site.

Site seluas +/- 5325 m2.

Site terpilih



Gambar 2. Peta Lokasi



Gambar 3. view ke arah selatan site



Gambar 4. view ke arah timur site



Gambar 5. view ke arah utara site

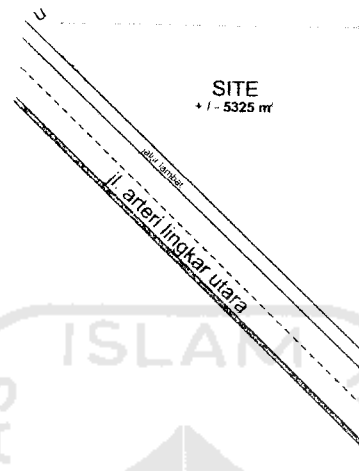


Gambar 6. view ke arah barat site

2.1.3 kondisi eksisting dari site

a. Bentuk, dimensi dan batas-batas site

Berikut adalah bentuk tapak/site terpilih, yang dipilih sesuai dengan kriteria yang sudah ditentukan :



Gambar 7. site existing

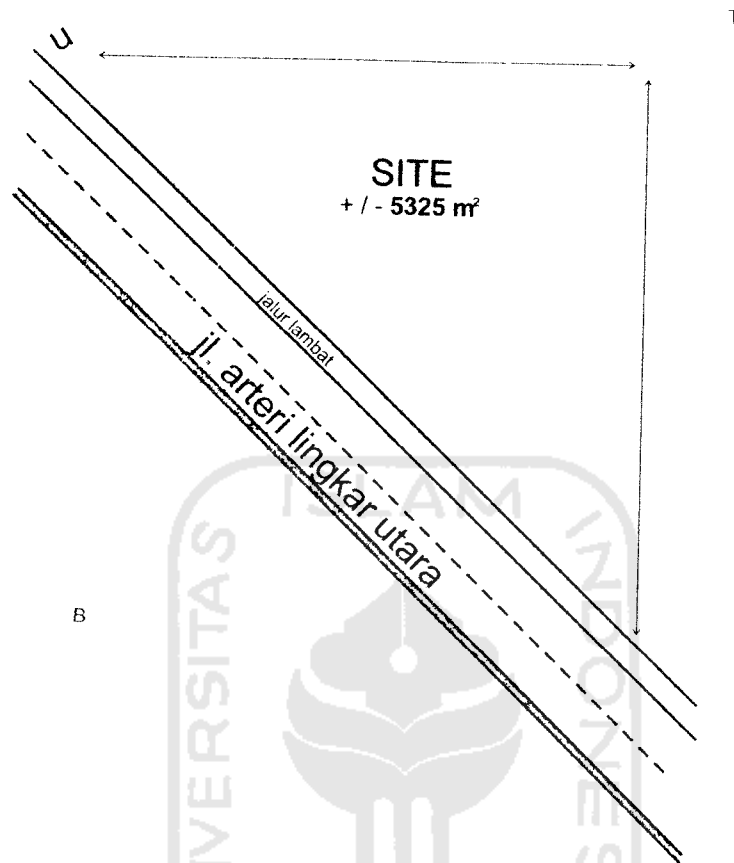
Batas-batas site terpilih adalah sebagai berikut :

1. Sebelah Utara berbatasan dengan pemukiman penduduk
2. Sebelah Selatan berbatasan dengan jalan arteri lingkar utara
3. Sebelah Barat berbatasan dengan pemukiman penduduk
4. Sebelah Timur berbatasan dengan bengkel mobil VW.

b. Infrastruktur

Lokasi tapak atau site terpilih juga mempertimbangkan aspek sarana dan prasarana serta infrastruktur yang tersedia, yang mendukung kelancaran aktifitas bangunan. Site terpilih topografinya cenderung datar, tanpa kontur, infrastruktur seperti drainase, jaringan listrik dan telepon sudah tersedia di sepanjang JL.Arteri Lingkar Utara.

c. Orientasi site



Gambar 8. arah gerak matahari

Sesuai dengan prinsip eksplorasi cahaya maka faktor utama adalah penyesuaian terhadap arah gerak matahari yaitu timur ke barat.

Bentuk site relatif segitiga, dengan orientasi site timur-barat, dan dengan pergerakan udara yang dominan dari selatan-utara. Selain itu site juga berhadapan dengan jalan raya utama Arteri Lingkar Utara.