

**PERANAN BAPPEDA KABUPATEN BOYOLALI DALAM PENYELESAIAN
SENGKETA TATA RUANG KOTA MENURUT PERATURAN DAERAH NOMOR 9
TAHUN 2011 (STUDI PERPINDAHAN KANTOR PUSAT PEMERINTAHAN
KABUPATEN BOYOLALI TAHUN 2015)**

SKRIPSI



oleh:

Himawan G Pangestu

No. Mahasiswa 12410276

**PROGRAM STUDI S1 ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA**

YOGYAKARTA

2016

**PERANAN BAPPEDA KABUPATEN BOYOLALI DALAM PENYELESAIAN
SENGKETA TATA RUANG KOTA MENURUT PERATURAN DAERAH NOMOR 9
TAHUN 2011 (STUDI PERPINDAHAN KANTOR PUSAT PEMERINTAHAN
KABUPATEN BOYOLALI TAHUN 2015)
SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Guna Memperoleh

Gelar Sarjana (STRATA-1) Pada Fakultas Hukum

Universitas Islam Indonesia

Yogyakarta

Oleh:

Himawan G Pangestu

No. Mahasiswa 12410276

**PROGRAM STUDI S1 ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA
YOGYAKARTA**

2016

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

**PERANAN BAPPEDA KABUPATEN BOYOLALI DALAM PENYELESAIAN
SENGKETA TATA RUANG KOTA MENURUT PERATURAN DAERAH NOMOR 9
TAHUN 2011 (STUDI PERPINDAHAN KANTOR PUSAT PEMERINTAHAN
KABUPATEN BOYOLALI TAHUN 2015)**

Telah diperiksa dan Disetujui oleh Dosen Pembimbing Tugas Akhir untuk

Diajukan ke Depan Tim Penguji dalam Ujian Tugas Akhir/Pendadaran

Pada Tanggal 1 November 2016

Yogyakarta, 28 September 2016

Dosen Pembimbing Tugas Akhir



(Dr. Saifudin, SH., M.Hum.)

NIP/NIK. 864100101

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

PERANAN BAPPEDA KABUPATEN BOYOLALI DALAM PENYELESAIAN
SENGKETA TATA RUANG KOTA MENURUT PERATURAN DAERAH NOMOR 9
TAHUN 2011 (STUDI PERPINDAHAN KANTOR PUSAT PEMERINTAHAN
KABUPATEN BOYOLALI TAHUN 2015)

Telah Di Pertahankan di Hadapan Tim Penguji dalam
Ujian Tugas Akhir/Pendadaran
Pada Tanggal 2 November 2016 dan Dinyatakan

Tim Penguji

1. Ketua : Saifudin, Dr., SH., M.Hum
2. Anggota : Muntoha, Drs., Dr., SH., M.Ag
3. Anggota : Ni'matul Huda, Dr., SH., M.Hum

Tanda Tangan

Mengetahui:

Universitas Islam Indonesia

Fakultas Hukum

Dekan

Dr. ~~Aunur~~ Rohim Faqih, SH. M.Hum

NIP/NIK: 844100101

SURAT PERNYATAAN

**ORISINILITAS KARYA TULIS ILMIAH/TUGAS AKHIR MAHASISWA
FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA**

Bismillahirohmannirohim

Yang bertandatangan dibawah ini, saya:

Nama : Himawan G Pangestu

No. Mahasiswa : 12410276

Adalah benar-benar mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Yogyakarta yang telah melakukan penulisan karya tulis ilmiah (Tugas Akhir) berupa Skripsi dengan judul:

**PERANAN BAPPEDA KABUPATEN BOYOLALI DALAM PENYELESAIAN
SENGKETA TATA RUANG KOTA MENURUT PERATURAN DAERAH NOMOR 9
TAHUN 2011 (STUDI PERPINDAHAN KANTOR PUSAT PEMERINTAHAN
KABUPATEN BOYOLALI TAHUN 2015)**

Karya Ilmiah ini akan saya ajukan kepada tim penguji dalam ujian pendadaran yang diselenggarakan oleh Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia.

Sehubungan dengan hal tersebut, dengan ini saya menyatakan:

1. Bahwa karya tulis ilmiah ini adalah benar-benar hasil karya sendiri yang dalam penyusunannya tunduk dan patuh terhadap kaidah, etika dan norma-norma penulisan sebuah karya ilmiah sesuai dengan ketentuan yang berlaku.
2. Bahwa saya menjamin hasil karya ilmiah ini adalah benar-benar Asli (Orisinil), bebas dari unsur-unsur yang dapat dikategorikan sebagai melakukan perbuatan "Penjiplakan karya ilmiah (Plagiat)".
3. Bahwa meskipun secara prinsip hak milik atas karya ilmiah ini ada pada saya, namun demi untuk kepentingan-kepentingan yang bersifat akademik dan pengembangannya, saya memberikan kewenangan kepada perpustakaan Fakultas Hukum UII dan Perpustakaan dilingkungan Universitas Islam Indonesia untuk mempergunakan karya ilmiah saya tersebut secara wajar dan tanpa unsure komersial.

Selanjutnya berkaitan dengan hal di atas (terutama pernyataan butir 1 dan 2), saya sanggup menerima sanksi baik sanksi administratif, akademik, bahkan sanksi pidana, jika saya terbukti secara kuat dan meyakinkan telah melakukan perbuatan yang menyimpang dari pernyataan tersebut. Saya juga akan bersikap kooperatif untuk hadir, menjawab, membuktikan, melakukan pembelaan terhadap hak-hak saya, di depan 'Majelis' atau 'Tim' Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia yang ditunjuk oleh pimpinan Fakultas, apabila tanda-tanda plagiat disinyalir ada/terjadi pada karya ilmiah saya ini oleh pihak Fakultas Hukum UII.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dalam kondisi sehat jasmani dan rohani, dengan sadar serta tidak ada tekanan dalam bentuk apapun dan oleh siapapun.

Dibuat di : Yogyakarta

Pada tanggal : 27 September 2016

Yang membuat pernyataan,



Himawan G. Pangestu

CURRICULUM VITAE

1. Nama Lengkap : Himawan G. Pangestu
2. Tempat Lahir : Boyolali
3. Tanggal Lahir : 15 April 1994
4. Jenis Kelamin : Laki-laki
5. Golongan Darah : B
6. Alamat Terakhir : Jl. Kaliurang Km. 12, Sardonoharjo, Ngaglik, Sleman
7. Alamat Asal : Srimulyo Karanggeneng, RT 2/ RW 2, Boyolali, Jawa Tengah
8. Identitas Orang Tua/Wali
 - a. Nama Ayah : H. Khairil Anwar S.H.
Pekerjaan : Notaris/ PPAT
 - b. Nama Ibu : Heri Puji Lestari S.H.
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat Orang Tua : Srimulyo Karanggeneng, RT 2/ RW 2, Boyolali, Jawa Tengah
9. Riwayat Pendidikan
 - a. SD : SD N 9 Boyolali
 - b. SLTP : SMP N 1 Boyolali
 - c. SLTA : SMA N 1 Boyolali
10. Organisasi : -
11. Hobby : Olahraga

Yogyakarta, 27 September 2016

Yang Bersangkutan



(Himawan G Pangestu)

12410276

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

“Lalu Nikmat Tuhan Manakah Yang Engkau Dustakan”

(Q.S. Ar-Rahman Ayat 14)

“Bahwa Kesuksesan hanya bisa dicapai dengan ridho Allah S.W.T. dan Orang Tua”

“Jadilah orang yang sukses diwaktu muda”

“Proses yang baik pasti akan mendapatkan hasil yang baik,

Karena proses yang baik itu tidak akan mengkhianati hasil”

PERSEMBAHAN

Skripsi ini ku persembahkan kepada:

“Allah S.W.T. yang telah memberikan ridho-Nya”

“Ayahanda dan Ibunda tercinta yang telah memberikan support serta dukungan yang tak ternilai harganya”

“Saudara-saudaraku yang telah memberikan semangat dan dukungannya”

“Seluruh Dosen dan Staf Fakultas Hukum UII yang tak bisa disebut satu-persatu”

“Serta Teman-teman seperjuangan Fakultas Hukum UII Yogyakarta”

KATA PENGANTAR

Segala Puji Syukur Alhamdulillah kami panjatkan kehadiran Allah SWT atas rahmat dan hidayahNya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul "**PERANAN BAPPEDA KABUPATEN BOYOLALI DALAM PENYELESAIAN SENGKETA TATA RUANG KOTA MENURUT PERATURAN DAERAH NOMOR 9 TAHUN 2011 (STUDI PERPINDAHAN KANTOR PUSAT PEMERINTAHAN KABUPATEN BOYOLALI TAHUN 2015)**"

Skripsi ini disusun sebagai syarat untuk memperoleh gelar kesarjanaan (S-1) di Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Yogyakarta.

Dalam penyusunan skripsi ini penulis menyadari bahwa banyak bantuan dan petunjuk dari berbagai pihak baik bersifat langsung maupun tidak langsung, moral dan spiritual. Sehubungan dengan adanya hal tersebut sepatutnya penulis menyampaikan penghargaan dan ucapan terimakasih yang setulus-tulusnya kepada ;

1. Ayahanda dan Ibunda serta keluarga besar atas segala keikhlasan dan ketulusannya yang selalu mendoakan dan telah memberikan dorongan sehingga penulis skripsi ini dapat berjalan dengan lancar dan dapat diselesaikan dengan baik.
2. Bapak Dr. Saifudin, SH. M.Hum selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang telah memberikan arahan dan bimbingannya.
3. Bapak Dr. Aunur Rohim Faqih, SH. M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia serta segenap unsur pimpinan dan Staf.
4. Bapak Kariyono S.Sos, M.M. selaku Kepala Bidang Penyusunan Perencanaan Evaluasi, Penelitian dan Pengembangan, yang telah memberikan kesempatan pada penulis untuk melakukan penelitian ilmiah di Bappeda Kabupaten Boyolali.

5. Ibu Agnes Sri Sukartiningsih, SH.selaku Kepala Bidang Pemerintahan dan Sosial Budaya yang telah memberi kesempatan pada penulis untuk mewawancarainya di Kantor Pemerintahan Boyolali.
6. Segenap Rekan-rekan yang ada di kantor LKBH FH UII yang telah memberikan bimbingannya.
7. Teman-teman seperjuangan Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Yogyakarta: Anita, Yusuf, Abdillah, Hero, Latifa, Yani, Mutiara, Agum, Melvin, Dio, Faiz dll (maaf yang belum di sebutkan) terimakasih atas dorongan dan semangatnya.
8. Seseorang yang memberikan semangatnya untuk segera menyelesaikan skripsi ini.
9. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Akhirnya semoga amal baik tersebut di atas menjadi amal yang diterima Allah SWT dan skripsi ini ada manfaatnya walaupun disana sini penulis yakin masih membutuhkan kritik-kritik yang membangun.

Yogyakarta, 27 September 2016

Penulis



Himawan G Pangestu

ABSTRAK

Studi ini bertujuan untuk mengetahui sejauh mana Fungsi Bappeda di Kabupaten Boyolali terhadap peraturan pelaksanaan yang berlaku. Rumusan masalah yang diajukan yaitu: Bagaimanakah peranan BAPPEDA Boyolali dalam perencanaan perpindahan Kantor Pusat Pemerintahan Kabupaten Boyolali ke lokasi baru?, Apakah faktor penghambat dan pendukung BAPPEDA Boyolali dalam perencanaan perpindahan Kantor Pusat Pemerintahan Kabupaten Boyolali ke lokasi baru?. Apakah upaya yang dilakukan oleh BAPPEDA Kabupaten Boyolali untuk mengatasi hambatan perencanaan perpindahan Kantor Pusat Pemerintahan Kabupaten Boyolali ke lokasi baru? Data yang disajikan dianalisis secara deskriptif Kualitatif, yaitu data digambarkan secara kualitatif baru kemudian dianalisis. Hasil studi ini menjelaskan apakah Peranan BAPPEDA dalam pemindahan lokasi kantor Kabupaten Boyolali. Faktor Penghambat dan Pendukung BAPPEDA Boyolali dalam Perencanaan Perpindahan Kantor Pusat Pemerintahan Kabupaten Boyolali. Solusi untuk faktor penghambat dalam perpindahan Kantor Pusat Pemerintahan Boyolali. Namun hal ketidaksesuaian antara fungsi Bappeda yang diatur dalam Pasal 3 Peraturan Bupati Boyolali Tahun 2012 Tentang Perubahan Atas Peraturan Bupati Nomor 32 Tahun 2011 Tentang Penjabaran Tugas Pokok Dan Fungsi Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Kabupaten Boyolali terkait RPJPD, RPJMD, RKPD, dan KUA-PPAS, dimana masih belum ditemukan data terkait KUA-PPAS, Kebijakan Umum APBD (KUA) – Prioritas Dan Plafon Anggaran Sementara (PPAS), dan terkait data statistiknya. Oleh sebab itu penelitian ini merekomendasikan perlunya analisis SWOT, sehingga dalam dalam perencanaan pembangunan akan lebih matang khususnya dalam perpindahan kantor pusat pemerintahan Boyolali ke lokasi yang baru agar pelayanan terhadap masyarakat lebih prima, sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Kata kunci: Fungsi Bappeda, Faktor Penghambat dan Pendukung, Solusi