

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
ABSTRAKSI.....	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
KATA PENGANTAR.....	xi
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
I.A. Latar Belakang.....	1
1. Manula dalam Konteks Perkembangan Pola Hidup Baru.....	1
2. Eksistensi dan Problematika Lanjut Usia Daerah Istimewa Yogyakarta.....	6
I. B. Permasalahan.....	11
1. Permasalahan Umum.....	11
2. Permasalahan Khusus.....	11
I.C. Tujuan dan Sasaran.....	11
1. Tujuan Pembahasan.....	11
2. Sasaran Pembahasan.....	12
I.D. Lingkup Pembahasan.....	12
I.E. Metode Pembahasan.....	12
I.F. Sistematika Pembahasan.....	14
<b>BAB II. TINJAUAN LANJUT USIA DAN PERMASALAHANNYA .....</b>	<b>14</b>
II.A. Pengertian Lanjut Usia.....	14
II.B. Kondisi Fisik, Psikis dan Sosial Lanjut Usia .....	18
1. Fisik Biologi.....	18
2. Psikis Neurologi.....	19
3. Sosial Budaya.....	20
II.C. Permasalahan Lanjut Usia.....	21
1. Penyakit Lanjut Usia.....	21

2. Perilaku Lanjut Usia.....	21
3. Sosialisasi Lanjut Usia.....	22
II.D. Rangkuman.....	22
<b>BAB III WISMA PELAYANAN DAN PERAWATAN LANJUT USIA.....</b>	<b>28</b>
III.A. Wisma Pelayanan dan Perawatan Lanjut Usia Menurut Persepsinya.....	28
III.B.1. Contoh Kasus Program Pelayanan Lanjut Usia dikelola Oleh Pemerintah.....	29
B.2 Contoh Kasus Program Pelayanan Lanjut Usia dikelola Oleh Swasta.....	31
III.C. Evaluasi.....	33
III.D. Rumusan.....	36
<b>BAB IV ANALISA PERENCANAAN DAN PERANCANGAN WISMA PE- LAYANAN DAN PERAWATAN LANJUT USIA.....</b>	<b>38</b>
IV.A. Pendekatan Ungkapan Bentuk dan Pola Su- sunan Wadah Fisik.....	38
1. Pendekatan Ungkapan Bentuk.....	38
2. Pendekatan Pola Susunan Kegiatan....	43
IV.B. Pendekatan Konsep Ruang.....	45
1. Tuntutan Wadah Kegiatan.....	46
2. Kebutuhan Ruang.....	47
3. Besaran Ruang.....	49
IV.C. Tata Ruang.....	51
1. Dasar Pengelompokan Ruang dipertim- bangan Terhadap Jenis Kegiatan.....	51
2. Zoning.....	54
3. Organisasi Ruang.....	57
IV.D. Karakteristik Ruang.....	60
1. Kelompok Kegiatan Site.....	60
2. Kelompok Kegiatan Penerima dan Pe- ngelola.....	63
3. Kelompok Kegiatan Hunian Lanjut Usia	65

4.	Kelompok Kegiatan Pemeliharaan dan Perawatan.....	68
5.	Kelompok Kegiatan Medis.....	69
IV.E.	Analisa Penentuan Lokasi dan Site.....	70
1.	Penentuan Lokasi.....	71
2.	Penentuan Site.....	72
IV.F.	Perfomance.....	72
1.	Penampilan Bangunan.....	72
2.	Tinjauan Typologi Bangunan.....	73
3.	Orientasi Bangunan.....	74
IV.G.	Persyaratan Ruang.....	74
1.	Penghawaan.....	74
2.	Sistem Pencahayaan.....	75
3.	Sistem Akuistik.....	76
4.	Fleksibilitas Ruang.....	77
IV.H.	Penentuan Kapasitas Yang diwadahi.....	77
<b>BAB V</b>	<b>KONSEP DASAR PERENCANAAN DAN PERANCANGAN.....</b>	<b>80</b>
V.A.	Konsep Dasar Perencanaan.....	80
1.	Konsep dasar Ungkapan Bentuk dan Pola Susunan.....	80
1).	Ungkapan Bentuk.....	80
2).	Pola Susunan.....	80
2.	Program Ruang. ....	80
3.	Tata Ruang.....	82
4.	Zoning.....	82
5.	Organisasi Ruang.....	83
6.	Karakteristik Ruang.....	83
7.	Konsep Penampilan Bangunan.....	84
8.	Konsep Permukaan Material.....	84
V.B.	Konsep Utilitas .....	85
1.	Jaringan Listrik.....	85
2.	Sistem Jaringan Air.....	85
1).	Jaringan Air Bersih.....	85
2).	Jaringan Air Kotor.....	85

3). Jaringan Air Hujan.....	85
V.C. Konsep Dasar Perancangan.....	86
1. Konsep Lokasi dan Site.....	86
1). Tata Lingkungan.....	86
2). Sirkulasi di Dalam Site.....	86
2. Pola Lanscape/Tata Ruang Luar.....	86
3. Vegetasi.....	87
4. Permukaan Tanah.....	87
5. Elemen Buatan.....	87
6. Penerangan Buatan.....	87

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN



## DAFTAR TABEL

TABEL i.	Luas Daerah Terhuni dan Tak terhuni Menurut Kabupaten/Kotamadya di Propinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.....	7
TABEL ii.	Banyaknya Lanjut Usia Terlantar dan Kepadatan Penduduk Menurut Kabupaten/Kotamadya di Propinsi Daerah Istimewa Yogyakarta	7
TABEL iii.	Angka Ratio/Perbandingan Kepadatan Lanjut Usia masing-masing Kabupaten/Kotamadya di Propinsi Daerah Istimewa Yogyakarta...	8
TABEL iv.	Banyaknya Pelayanan Sosial dan Kapasitas. Tampung di Propinsi Daerah Istimewa Yogyakarta 1994/1995.....	9
TABEL v.	Evaluasi Program Pelayanan Panti Pemerintah PSTW Abiyoso, Pakem Yogyakarta.....	33
TABEL vi.	Evaluasi Program Pelayanan Panti Swasta PW Prandan Pradudan, Klitren Yogyakarta..	34
TABEL vii.	Tuntutan Wadah Kegiatan Pada Wisma Pelayanan dan Perawatan Lanjut Usia.....	46
TABEL viii	Karakteristik Ruang Kelompok Kegiatan Site.....	60
TABEL ix.	Karakteristik Ruang Kelompok Kegiatan Penerima dan Pengelola.....	63
TABEL x.	Karakteristik Ruang Kelompok Kegiatan Hunian Lanjut Usia.....	65
TABEL xi.	Karakteristik Ruang Kelompok Kegiatan Pemeliharaan dan Perawatan Lanjut Usia.....	68
TABEL xii.	Karakteristik Ruang kelompok Kegiatan Medis.....	69

## DAFTAR GAMBAR

GAMB 1.	Ungkapan Bentuk.....	42
GAMB 2.	Zoning Tingkatan Privancy.....	54
GAMB 3.	Zoning Pengelompokan.....	55
GAMB 4.	Zoning Frekuensi Kegiatan.....	57
GAMB 5.	Bagan Sirkulasi Bangunan Ruang Makro.....	58
GAMB 6.	Radius Pencapaian ke dalam Site.....	61
GAMB 7.	Kedudukan Arah masuk dan Pintu Service dalam Site.....	62
GAMB 8.	Kedudukan Pos Jaga sebagai Pengawasan Satpam.....	64
GAMB 9.	Orientasi Hubungan Ruang.....	66
GAMB 10.	Kedekatan Hubungan Antar Ruang.....	68
GAMB 11.	Orientasi Pengawasan ke Unit Kegiatan Pelayanan.....	69
GAMB 12.	Lokasi Terpilih.....	71
GAMB 13.	Site Terpilih.....	72