

ABSTRAKSI

Perkembangan jumlah kedatangan wisatawan ke obyek wisata Pantai Panjang Putri Gading Cempaka meningkat setiap tahunnya, seiring dengan meningkatnya pendapatan ekonomi dan pendidikan masyarakat

Melihat potensi wisata alam yang ada di obyek wisata Pantai Panjang Putri Gading Cempaka, dimana daerah tersebut merupakan daerah tujuan wisata di daerah Propinsi Bengkulu dengan panorama alam pantai yang indah serta didukung oleh keaneka ragaman budaya dan bentuk arsitektur khas daerah Bengkulu, sehingga menjadikan obyek wisata Pantai Panjang Putri Gading Cempaka sebagai kawasan wisata alam pantai yang termasuk ke dalam daerah tujuan inti pariwisata di Propinsi Bengkulu.

Dari keberadaan beberapa fasilitas yang sekarang ada di kawasan obyek wisata Pantai Panjang Putri Gading Cempaka, maka terlihat adanya kekurangan-kekurangan dalam hal penataan bangunan yaitu pada bentuk penampilan bangunan yang belum mencerminkan arsitektur daerah Bengkulu dan belum termanfaatkannya potensi alam sebagai dasar dalam perencanaan dan perancangan tata ruang luar.

Untuk bentuk penampilan bangunan pada kawasan obyek wisata Pantai Panjang Putri Gading Cempaka diambil acuan dari analisa bentuk-bentuk tipologi bangunan tradisional daerah Bengkulu, baik itu dari bentuk atap, ornamen-ornamen hiasan, bentuk rumah panggung dan bentuk denah bangunan. Sedangkan pada penataan tata ruang luar kawasan, digunakan acuan dari faktor alam dan bentuk serta elemen alam pantai. Faktor-faktor tersebut antara lain adalah ombak laut, cakrawala, orientasi matahari, batu karang, pasir, keaneka ragaman vegetasi, air, orientasi serta keadaan iklim.

Pada penataan kawasan di obyek wisata Pantai Panjang Putri Gading Cempaka hasil analisis tersebut akan dipakai sebagai bagian dari perencanaan dan perancangan penataan kawasan sehingga, akan didapatkan suatu konsep bentuk yang diharapkan dapat memecahkan permasalahan yang ada. Beberapa hal yang dapat diterapkan pada konsep-konsep tersebut adalah : pada penampilan bangunan dimana, akan digunakan bentuk-bentuk tradisional daerah Bengkulu seperti pada bentuk atap bangunan, hiasan ornamen, struktur dan konstruksi, bahan bangunan serta bentuk denah bangunan yang kesemuanya itu dipakai berdasarkan fungsi dari bangunan yang akan direncanakan. Selain itu untuk tata ruang dengan memanfaatkan unsur-unsur alam yang ada dikawasan tersebut, seperti pemanfaatan vegetasi, air, view, batu dan pasir dan lain sebagainya.

Sedangkan pada penyelesaian konsep-konsep lain seperti pada penentuan lokasi dan site, garis axis, sirkulasi, pola hubungan ruang makro, kebutuhan fasilitas, besaran ruang gubahan massa, pola zoning environment ruang, jaringan utilitas dan

lain-lain dapat dipakai unsur-unsur yang ada pada hasil analisis atau dari bentuk-bentuk lain (asumsi dan ketentuan yang berlaku).

Dari konsep-konsep yang ditampilkan tersebut, maka diharapkan bahwa penataan bangunan fasilitas penunjang di kawasan obyek wisata Pantai Panjang Putri Gading Cempaka akan dapat memberikan arahan terhadap perkembangan kegiatan kepariwisataan di daerah Propinsi Bengkulu.

