



BAB V

KESIMPULAN

5.1. Kesimpulan

Dalam pra perancangan pabrik cumene dari propylene dan benzene dengan kapasitas 250.000 ton/tahun dapat disimpulkan :

1. Pendirian pabrik Cumene dengan kapasitas 250.000 ton/tahun dilatar belakangi oleh :
 - a. Cenderung meningkatnya kebutuhan cumen setiap tahunnya di Indonesia
 - b. Pabrik cumen dikategorikan berisiko tinggi karena belum didirikan di Indonesia, menggunakan peralatan proses yang banyak, dan tekanan proses yang tinggi.
 - c. Selain itu pendirian pabrik cumene juga dapat memberikan lapangan kerja bagi Sumber Daya Manusia (SDM) yang makin tinggi tingkat penganggurannya.
2. Perancangan produk cumene dirancang berdasarkan variable utama, yaitu : spesifikasi bahan baku, spesifikasi produk serta dilakukan penyettingan yang tepat agar prosesnya lebih efektif dan efisien untuk mendapatkan kualitas produk cumene yang diinginkan.



"Pra Rancangan Pabrik Cumene dari Propylene dan Benzene dengan Kapasitas 250.000 Ton/Tahun"

3. Hasil analisa ekonomi adalah sebagai berikut :

- Keuntungan yang diperoleh :

Keuntungan sebelum pajak = Rp 171,536,190,622.49

Keuntungan setelah pajak = Rp 85,768,095,311.25

(Syarat keuntungan sebelum pajak sebanyak 50%)

- Return Of Investment (ROI)

ROI sebelum pajak = 79,80 %

ROI setelah pajak = 39,95 %

(Syarat ROI sebelum pajak, pabrik resiko tinggi 44%, Aris N, Tab.24)

- Pay Out Time (POT)

POT sebelum pajak = 1,11 tahun

POT setelah pajak = 2 tahun

(Syarat POT sebelum pajak, pabrik resiko tinggi <2 thn, Aris N, Tab 55)

- Break Even Point (BEP) pada 42,07 %

(Syarat BEP untuk pabrik kimia umumnya 40%-60%)

- Shut Down Point (SDP) pada 32,75 %.

- DCFRR adalah 37% lebih besar dari suku bunga saat ini 10% - 8%.

Karena nilai DCFRR dapat memberikan gambaran pada investor bahwa mereka lebih baik menginvestasikan dana dipabrik cumene dengan nilai yang lebih tinggi , dari pada di bank .



"Pra Rancangan Pabrik Cumene dari Propylene dan Benzene dengan Kapasitas 250.000 Ton/Tahun"

- DCFRR merupakan suku bunga bank deposito.
4. Dari hasil analisa ekonomi dan syarat kelayakan diatas dapat disimpulkan bahwa pabrik cumene dari propylene dan benzene layak didirikan.

