
DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN.....	i
LEMBAR PERSEMBAHAN.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
ABSTRAK.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR TABEL.....	x

PENULISAN

BAGIAN I KONSEP

I.1. LATAR BELAKANG

I.2.1. Pariwisata, Potensi dan Fasilitas Wisata Di Kota Cilacap.....	1
I.2.2. Karakteristik Hotel Resort.....	2
I.2.3. Perencanaan dan Perancangan Bangunan Melalui Pendekatan Eko-Arsitektur.....	2
I.2.4. Hotel Resort Di Kawasan Wisata Pantai Teluk Penyu Sebagai Bangunan Hemat Energi dan Memiliki Keterkaitan Bentuk Arsitektur Lokal.....	5

I.2. PERMASALAHAN..... **8**

I.3. TUJUAN DAN SASARAN

I.2.1. Tujuan	8
I.2.2. Sasaran	8

I.4. KEASLIAN GAGASAN..... **9**

I.5. KERANGKA POLA PIKIR..... **10**

I.6. HOTEL RESORT

I.5.1. Pengertian Hotel Resort.....	11
I.5.2. Fungsi Hotel Resort.....	11
I.5.3. Tinjauan Oprasional Hotel Resort.....	11

I.7. TINJAUAN KAWASAN WISATA PANTAI TELUK PENYU

I.6.1. Site.....	25
-------------------------	-----------

I.6.2. Potensi Site.....	25
I.6.3. Kendala Pada Site.....	28
I.8. STRATEGI PERANCANGAN BANGUNAN HEMAT ENERGI DAN MENGGAITKAN ARSITEKTUR LOKAL MELALUI PENDEKATAN EKO-ARSITEKTUR.	
I.7.1. Strategi Perancangan Bangunan Hemat Energi	30
I.7.2. Strategi Perancangan Keterkaitan Bangunan Ber-Arsitektur Lokal Arsitektur Kawasan Kota Pantai.....	36
I.9. STUDI KASUS	
I.8.1. Bali Hillton International Hotel, Nusadua, Bali, Indonesia.....	39
I.8.2. Hotel The Halekulai, Honolulu, Hawaii.....	41
I.9. Analisa Perilaku	
I.9.1. Analisa Perilaku Pengunjung.....	43
I.9.2. Analisa Perilaku Pengelola.....	44
I.10. Penentuan Kelas Hotel.....	45
I.11. Analisa Kebutuhan Ruang Dan Besaran.....	46
BAIAN II SCEMATIK DESIGN	
II.1. Kondisi Fisik Dan Non Fisik.....	52
II.2. Konsep Site.....	53
II.3. Konsep Zoning.....	54
II.4. Konsep Orientasi Bangunan.....	55
II.5. Konsep Skema Hubungan Ruang.....	56
II.6. Konsep Organisasi Ruang.....	58
II.7. Konsep Tata Ruang Luar.....	59
II.8. Massa bangunan, Sirkulasi dan Penataan Ruang Luar.....	60
II.9. Konsep Tata Ruang Dalam.....	61
II.10. Denah, Karakter Ruang Dalam.....	62
II.11. Konsep Penampilan Bangunan	63
II.12. Konsep Struktur Bangunan.....	64
II.13. Konsep Utilitas Bangunan.....	65
II.14. Konsep Pemanfaatan Potensi Alam Pantai Sebagai Pembentuk Arsitektur Dan Suasana.....	66

PENGEMBANGAN DESIGN

III. Konsep design skematik.....	67
III.1. Situasi	
▪ Orentasi.....	69
▪ Landscape.....	70
▪ Sirkulasi Diluar Bangunan	71
III.2. Site Plan	
▪ Sirkulasi Entrance Bangunan.....	72
▪ Massa Bangunan	72
▪ Bentuk Massa.....	73
III.3. Denah	
▪ Denah Ground Floor.....	73
▪ Basement.....	74
▪ Denah lantai 1.....	75
▪ Denah lantai 2.....	75
▪ Denah lantai 3.....	76
▪ Denah Utilitas Lantai 4.....	76
III.4. Tampak “Selaput Banguan“.....	77
III.5. Prespektif Eksterior Muka Bangunan.....	78
III.6. Potongan “Bahan Bangunan“.....	78
III.7. Axonometri “Hemat Energi”.....	80
III.8. Prespektif Interior “Arsitektur Suasana”.....	81
III.9. Prespektif Eksterior Fasilitas Rekreasi.....	81
III.10. Arsitektur Suasana Fasilitas Rekreasi.....	82

DAFTAR GAMBAR

Gambar I.1. Peta Kawasan Wisata Pantai Teluk Penyu “KWPTP”	25
Gambar I.2. Potongan Lingkungan KWPTP.....	26
Gambar I.3. Vista / Pandangan KWPTP.....	27
Gambar I.4. Dinding Pagar dan Sirkulasi Sistem Veranda	32
Gambar I.5. Bali Hilton International Hotel, Nusa Dua, Bali, Indonesia.....	32
Gambar I.6. Bentuk Fasad Terhadap Sinar Mataharu.....	33
Gambar I.7. Orientasi Bangunan Terhadap Arah Gerak Udara & Ventilasi Ruangan.	35
Gambar I.8. Masjid Cilacap Berarsitektur Tradisional Jawa	37
Gambar I.9. Arsitektur Kota Cilacap	38
Gambar I.10. Bali Hillton International Hotel, Nusadua, Bali, Indonesia.....	39
Gambar I.11. Site Plan Bali Hillton International Hotel, Nusadua, Bali, Indonesia....	39
Gambar I.12. Penampilan Bali Hillton International Hotel, Nusadua, Bali, Indonesia	40
Gambar I.13. Hotel The Halekulai, Honolulu, Hawaii.....	41
Gambar I.14. Site Plan Hotel The Halekulai, Honolulu, Hawaii.....	41
Gambar I.15. Penampilan Hotel The Halekulai, Honolulu, Hawaii.....	42
Gambar III.1.1. Situasi.....	69
Gambar III.1.2. Landscape.....	70
Gambar III.1.3. Sirkulasi Luar Basngunan.....	71
Gambar III.2. Site Plan.....	72
Gambar III.3. Denah Ground Floor.....	73
Gambar III.4. Denah Basemant.....	74
Gambar III.5. Denah Tipikal Lantai 1.....	75
Gambar III.6. Denah Typical Lantai 2.....	75
Gambar III.7. Denah Typical Lantai 3.....	76
Gambar III.8. Denah Lantai Utilitas Lantai 4.....	76
Gambar III.9. Tampak Muka Hotel Resort.....	77
Gambar III.10. Tampak Belakang Hotel Resort.....	77
Gambar III.11. Prespektif Exterior Muka Bangunan.....	78
Gambar III.12. Potongan A-A’	78
Gambar III.13. Potongan B-B’	79
Gambar III.14. Axonometri Kamar Hotel.....	79
Gambar III.15. Prespektif Interior Lobby.....	80
Gambar III.16. Prespektif Eksterior Fasilitas Rekreasi.....	81
Gambar III.17. Arsitektur Suasana Fasilitas Rekreasi.....	82

DAFTAR TABEL

Tabel I.1. Kerangka Pola Pikir.....	10
Tabel I.2. Karakteristik Kegiatan Hotel Resort.....	12
Tabel I.3. Ketentuan Usaha dan Penggolongan Hotel Resort.....	14
Tabel I.4. Hotel Resort dengan 200 Kamar atau lebih Terdiri Atas;.....	17
Tabel I.5. Standar Ukuran Kamar.....	17
Tabel I.6. Kebutuhan Area Lobby Sampai dengan 200 Kamar.....	18
Tabel I.7. Standar Ukuran untuk Area Publik/Kamar untuk Hotel Resort.....	19
Tabel I.8. Kapasitas Ruang Konvensi, Banguet & Ruang Serbaguna.....	20
Tabel I.9. Besaran Minimal Fasilitas Rekreasi Hotel Yang Direkomendasikan.....	20
Tabel I.10. Besaran Dan Kebutuhan Ruang Kantor Administrasi Hotel.....	21
Tabel I.11. Standar Sanitari Untuk Karyawan.....	23
Tabel I.12. Ukuran Personal Dan Area Pengamanan.....	23
Tabel I.13. Pengelompokan Pelayanan F & B Hotel.....	24
Tabel I.14. Analisa Perilaku Pengunjung Hotel Resort.....	43
Tabel I.15. Analisa Perilaku Pengelola Hotel Resort.....	44
Tabel I.16. Analisa Kebutuhan Ruang Dan Besarannya.....	46