

BAB III

YOGYAKARTA SEBAGAI LOKASI BENGKEL MODIFIKASI MOBIL

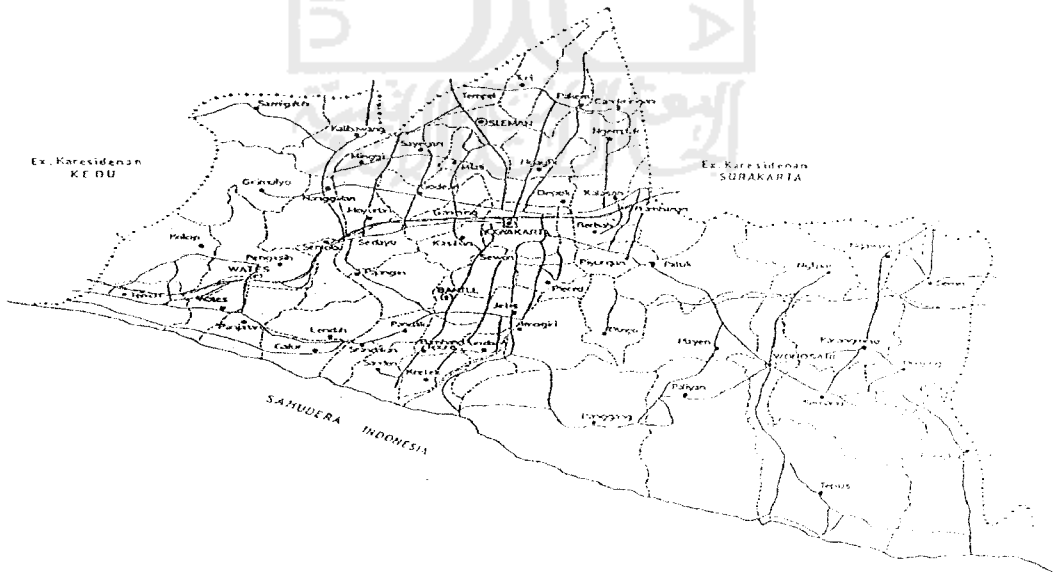
Tinjauan Yogyakarta sebagai lokasi bengkel modifikasi mobil dimaksudkan untuk mengetahui aspek-aspek dalam obyek perencanaan yang berhubungan dengan kondisi kota Yogyakarta. Dan untuk mengetahui kondisi bengkel modifikasi yang ada di Yogyakarta. Aspek tersebut dijadikan sebagai dasar pertimbangan dalam pengambilan keputusan desain.

3.1 Potensi kota Yogyakarta

Pada sub bab ini membahas potensi kota Yogyakarta, yang berkaitan dengan Perencanaan Bengkel Pusat Modifikasi Mobil di Yogyakarta. Potensi tersebut diantaranya adalah :

3.1.1 Kota Yogyakarta sebagai Kota Lintas Sektoral/Kota Transisi

Gambar 3.1 Peta wilayah Yogyakarta



Kota Yogyakarta merupakan kota transisi, dimana letaknya diapit oleh 3 propinsi yaitu :

- Sebelah barat : Jawa Tengah dan Jawa barat
- Sebelah Utara : Jawa Tengah
- Sebelah Timur : Jawa Tengah dan Jawa Timur

Oleh karena itu bila dari Jawa Barat ke Jawa Timur maka akan melewati Kota Yogyakarta. Kondisi ini menguntungkan Kota Yogyakarta untuk membuka bisnis, dalam hal ini bengkel modifikasi mobil sebagai area untuk mengubah kendaraan dengan berbagai klasifikasinya.

3.1.2 Minat masyarakat dengan dunia otomotif

Otomotif adalah salah satu sarana masyarakat untuk menunjang kegiatan atau aktifitas masyarakat yang membutuhkan mobilitas yang tinggi ataupun memenuhi akan kebutuhan transportasi yang vital untuk kelancaran bisnisnya. Selain itu juga berkembangnya teknologi akan sangat mempengaruhi segala aspek dunia otomotif tersebut. Akibatnya masyarakat semakin selektif dalam memilih otomotif dalam hal ini mobil. Misalnya apakah dia membeli mobil dengan pertimbangan fungsi, bentuk, teknologi ataupun merek.

Seiring dengan tingkat pertumbuhan ekonomi masyarakat Yogyakarta, maka akan mempengaruhi pula daya beli masyarakat terhadap suatu produk kendaraan. Selain itu juga dikarenakan dengan semakin banyaknya usaha masyarakat yang menggunakan kendaraan khususnya mobil sebagai alat transportasi unntuk memperlancar usahanya. Kondisi ini menimbulkan semakin banyaknya showroom mobil dan bengkel-bengkel mobil.

3.2 Bengkel modifikasi mobil di Yogyakarta

3.2.1 Perkembangan bengkel modifikasi mobil di Yogyakarta

Keberadaan bengkel modifikasi mobil khususnya dalam percaturan bisnis otomotif di Yogyakarta ini sangatlah menentukan arti kesuksesan sebuah produk kit-kit modifikasi. Hal ini didukung oleh mobilitas manusia itu sendiri yang nantinya berhubungan dengan taraf hidup (meningkat). Bengkel modifikasi mobil yang ada di Yogyakarta dapat dibedakan sebagai berikut :

- a. Bengkel modifikasi yang menangani interior khususnya system audio mobil
- b. Bengkel modifikasi yang khusus menangani mesin/engine performance
- c. Bengkel modifikasi yang khusus pada asesoris dan perbaikan-perbaikan ringan pada mobil (*spooring, balancing, poles body*)

Adapun dari kriteria-kriteria diatas mempunyai pertimbangan-pertimbangan dalam mendirikan sebuah bengkel modifikasi mobil, pertimbangan-pertimbangan tersebut antara lain adalah sebagai berikut :

- a. Bengkel modifikasi yang menangani interior, khususnya system audio mobil
 - Konsumen atau pelanggannya adalah dari semua kalangan, baik tua maupun muda.
 - Lebih berkonsentrasi pada satu bidang modifikasi, sehingga lebih menekankan unsur kualitas.
 - Mempunyai image/spesialisasi tersendiri.
 - Tidak membutuhkan area/tempat yang terlalu luas.
- b. Bengkel modifikasi yang khusus menangani mesin
 - Konsumennya kebanyakan kalangan muda, yang gemar adu kebut kendaraan.



- Lebih berkonsentrasi pada satu bidang modifikasi, sehingga lebih menekankan unsur kualitas modifikasi tersebut.
 - Mempunyai image/spesialisasi tersendiri.
 - Tidak membutuhkan area/tempat yang terlalu luas.
- c. Bengkel modifikasi yang khusus pada asesoris dan perbaikan ringan
- Konsumen atau pelanggannya adalah dari semua kalangan, baik tua dan muda.
 - Berkonsentrasi tidak pada satu bidang modifikasi, sehingga tidak mempunyai spesialisasi tertentu.
 - Membutuhkan area/tempat yang agak luas.

3.2.2 Perkembangan bisnis asesoris/modifikasi mobil di Yogyakarta

Kecenderungan memodifikasi kendaraan roda empat, apa pun jenisnya, belakangan ini makin menguat. Soal biaya tentu saja tergantung kekuatan kantong para pemilik mobil. Memang ada yang sampai menghabiskan puluhan juta rupiah, tetapi ada juga yang dengan biaya relatif tidak terlalu tinggi.

Mobil memang bukan sekedar alat angkut saja. Kebutuhan rasa aman dan nyaman, justru makin menonjol. Dalam kaitan dengan kelancaran tugas sehari-hari, maupun untuk kebutuhan sarana transportasi keluarga, mungkin dahulu prinsip “asal jalan” masih bisa diterima. Namun kini, tuntutan makin meningkat dan kelengkapan sebuah kendaraan roda empat justru makin jadi trend.

“Sekarang modifikasi mobil sudah jadi semacam kebutuhan, bukan sekedar untuk gagah-gagahan, namun untuk mendukung terciptanya kenyamanan dalam mengendarai mobil itu sendiri maupun untuk kepuasan bersama, “ kata Maria, Manajer variasi mobil *Grand Prix*, di Jl Magelang Km 6, Yogya.¹³

¹³ Lapsus “Kedaulatan Rakyat”, senin 21 Mei 2001, hal 7

Perkembangan bisnis asesoris/modifikasi di Yogyakarta juga selaras dengan maraknya bisnis otomotif, apalagi dewasa ini banyak dari produsen mobil yang mengeluarkan produk-produk terbarunya. Di Yogyakarta bisnis ini sangatlah marak dan terus mengalami peningkatan, ada sekitar ± 40 variasi dan bengkel khusus modifikasi, yang kesemuanya menampung dan menerima segala macam variasi dan modifikasi untuk segala jenis mobil.

3.3 Tinjauan bengkel modifikasi mobil di Yogyakarta

1 Status bengkel

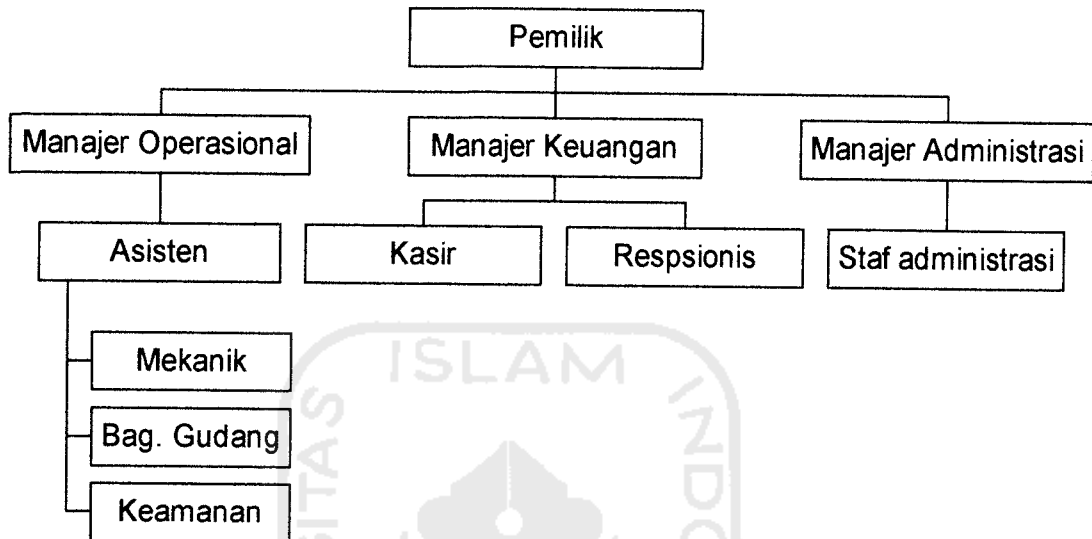
Bengkel ini merupakan bengkel modifikasi dengan modal sendiri, dan di Yogyakarta mempunyai 2 cabang yaitu, Formula yang terletak di Jl. Dr Wahidin, Atlanta yang terletak di Jl. Magelang km 5.

2 Karyawan

Jumlah karyawan secara keseluruhan berjumlah 42 orang yang mempunyai tugas sebagai berikut ;

• Manajer operasional	: 1 orang
• Manajer keuangan	: 1 orang
• Manajer administrasi	: 1 orang
• Asisten manajer operasional	: 1 orang
• Resepsionis	: 5 orang
• Kasir	: 2 orang
• Staf administrasi	: 3 orang
• Frontmen	: 2 orang
• Mekanik	: 20 orang
• Gudang	: 2 orang
• Keamanan	: 4 orang
Jumlah	: 42 orang

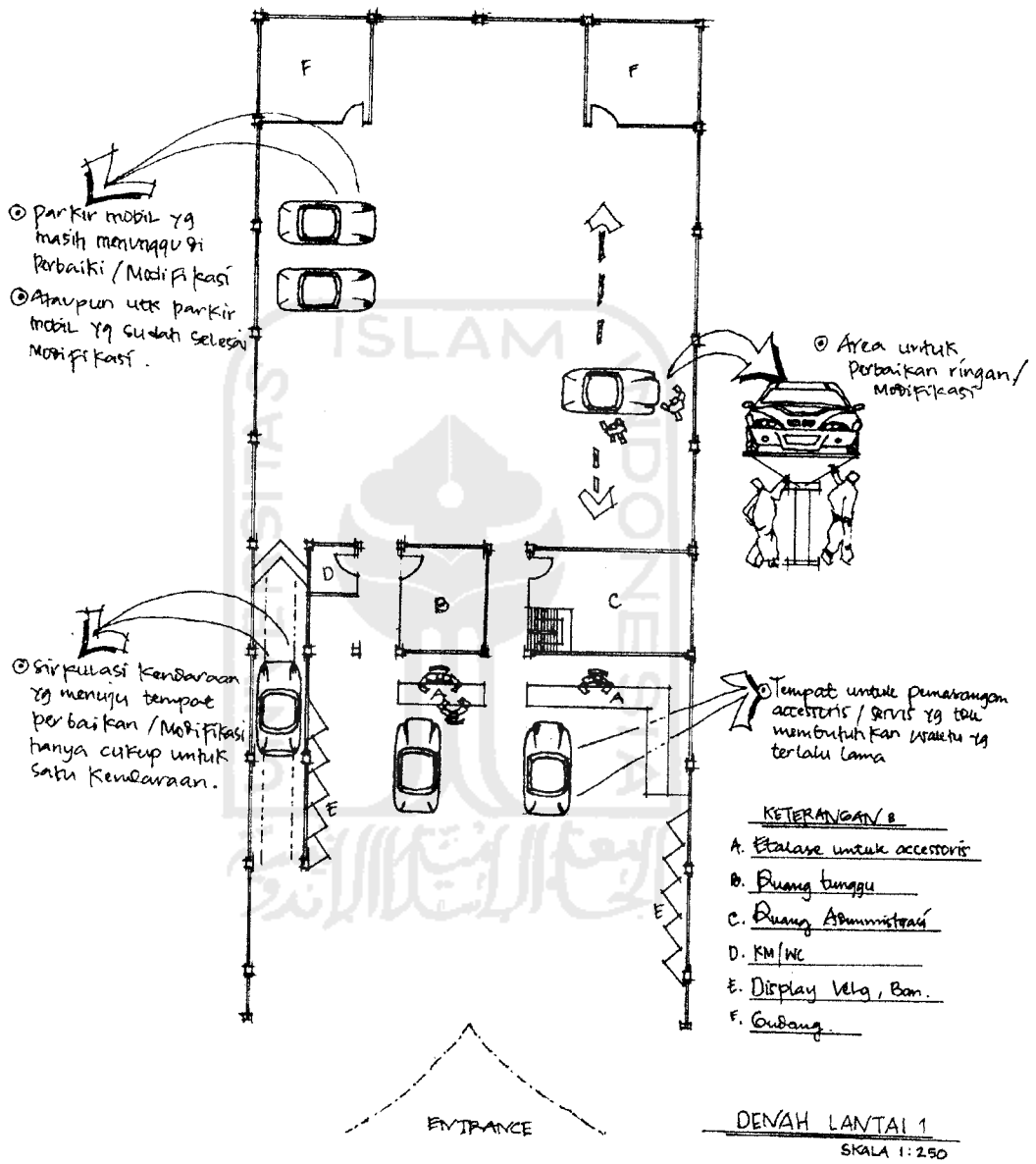
Gambar 3.2 Struktur organisasi bengkel



3 Fisik

Bangunan bengkel ini berbentuk dasar empat persegi panjang, dengan menggunakan jenis struktur rangka baja dan beton bertulang. Sedangkan selubung bangunan menggunakan bata dan atap sebagian menggunakan seng.

Gambar 3.3 Denah bengkel Grand prix lantai 1



Gambar 3.4 Denah bengkel Grand Prix lantai 2

