

## DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL .....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN MOTTO.....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL DAN DAFTAR GAMBAR.....	vii
DAFTAR RUMUS.....	viii
DAFTAR LAMPIRAN.....	viii
INTISARI.....	ix
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1. LATAR BELAKANG.....	1
1.2. TUJUAN.....	3
1.3. BATASAN MASALAH.....	4
1.4. METODOLOGI PENELITIAN.....	4
1.5. TINJAUAN PUSTAKA.....	5
1.6. LANDASAN TEORI.....	6
1.6.1. Nilai Hasil.....	6
1.6.2. Biaya Actual Pekerjaan (ACWP).....	7
1.6.3. Biaya Pengeluaran Pada Saat Pelaporan Menurut Perencanaan (BCWP).....	7

3.3. OBYEK PENGENDALIAN.....	28
3.4. MACAM METODE PENGENDALIAN.....	30
3.4.1. Varian.....	30
3.4.2. Konsep Nilai Hasil.....	31
3.4.3. Rekayasa Nilai.....	31
<b>BAB IV KONSEP NILAI HASIL.....</b>	<b>32</b>
4.1. PENGERTIAN.....	32
4.2. BIAYA PEKERJAAN BERDASARKAN ANGGARAN.....	33
4.3. PEKERJAAN YANG MASIH BERLANGSUNG.....	35
4.4. INDIKATOR-INDIKATOR ACWP, BCWP DAN BCWS.....	37
4.5. VARIAN BIAYA JADWAL TERPADU.....	39
4.6. INDEKS PRODUKTIVITAS DAN KINERJA.....	41
<b>BAB V STUDI KASUS METODE KONSEP NILAI HASIL PADA PROYEK</b>	
<b>KONSTRUKSI JALAN RAYA.....</b>	<b>43</b>
5.1. UMUM.....	43
5.2. VARIAN BIAYA KONSTRUKSI.....	44
5.3. NILAI HASIL SAAT PELAPORAN.....	46
5.4. VARIAN BIAYA DAN JADWAL TERPADU.....	47
<b>BAB VI PEMBAHASAN.....</b>	<b>49</b>
6.1. UMUM.....	49
6.2. DATA DAN PEMBAHASAN PADA STUDI KASUS.....	50
6.2.1. Aspek Biaya.....	50
6.2.2. Aspek Waktu.....	51
6.2.3. Aspek Kinerja.....	52

<b>BAB VII KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>53</b>
7.1. KESIMPULAN.....	53
7.2. SARAN-SARAN.....	54
<b>PENUTUP</b>	
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	
<b>LAMPIRAN</b>	



## DAFTAR TABEL

No	KETERANGAN TABEL	Halaman
1	4.1. Contoh Perhitungan Nilai Hasil Saat Pelaporan	37
2	4.2. Contoh Data Varian Biaya dan Jadwal	39
3	4.3. Contoh Analisis Varian Terpadu	40
4	5.1. Varian Biaya Konstruksi Pada Proyek SEMARANG NORTH RING ROAD Section I	45
5	5.2. Nilai Hasil Saat Pelaporan Pada Proyek SEMARANG NORTH RING ROAD Section I	46
6	5.3. Varian Biaya dan Jadwal Pada Proyek SEMARANG NORTH RING ROAD Section I	47
7	6.1. Rekapitulasi Biaya dari proyek studi kasus SEMARANG NORTH RING ROAD Section I	52.b.
8	6.2. Rekapitulasi Waktu dari proyek studi kasus SEMARANG NORTH RING ROAD Section I	52.c.

## DAFTAR GAMBAR

No	KETERANGAN GAMBAR	Halaman
1.	2.1. Latar Belakang Pemikiran Manajemen Proyek	16
2.	4.1. Menilai Biaya Pekerjaan Yang Telah Diselesaikan Dilihat Dilihat Dari Bagian Jumlah Anggaran Yang Dipakai	34
3.	4.2. Satu Paket Kerja Yang Terdiri Dari Tiga Jenis Pekerjaan Yang Berlainan	35
4.	4.3. Contoh Grafik Analisis Varian Terpadu dengan Grafik Kurva - S	42
5.	6.1. Perkiraan Biaya dan Jadwal pada akhir proyek	52.a.

## DAFTAR RUMUS

No. RUMUS	KETERANGAN RUMUS	Halaman
Rumus (1)	Nilai Hasil	7
Rumus (2)	Varian Biaya (CV)	8
Rumus (3)	Varian Jadwal (SV)	8
Rumus (4)	Indek Kinerja Biaya (CPI)	9
Rumus (5)	Indek Kinerja Jadwal (SPI)	9
Rumus (6)	Perkiraan Biaya Untuk Pekerjaan Tersisa (ETC)	10
Rumus (7)	Perkiraan Biaya Total Proyek (EAC)	10
Rumus (8)	Perkiraan Waktu Untuk Pekerjaan Tersisa (ETS)	11
Rumus (9)	Perkiraan Waktu Total Proyek (EAS)	11