

BAB IV

METODE PENELITIAN

Metode penelitian merupakan suatu aturan atau cara pelaksanaan penelitian dalam rangka mencari jawaban atas permasalahan penelitian yang akan diajukan.

4.1 Subjek Penelitian

Subyek dalam penelitian ini adalah Pembangunan Gedung Instalasi Rawat Inap (IRI) dan Instalasi Rawat Intensif (IRNA) Rumah Sakit Bethesda Jogjakarta.

4.2 Objek Penelitian

Objek dalam penelitian ini adalah menghitung dan menganalisa Rencana Anggaran Biaya (RAB) proyek secara keseluruhan baik dalam segi struktural maupun finishing proyek.

4.3 Data yang Diperlukan

Data yang diperlukan pada penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. gambar rencana,
2. daftar harga bahan setempat,
3. daftar upah pekerja dan upah borongan setempat,
4. spesifikasi bahan yang digunakan,

5. Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS)

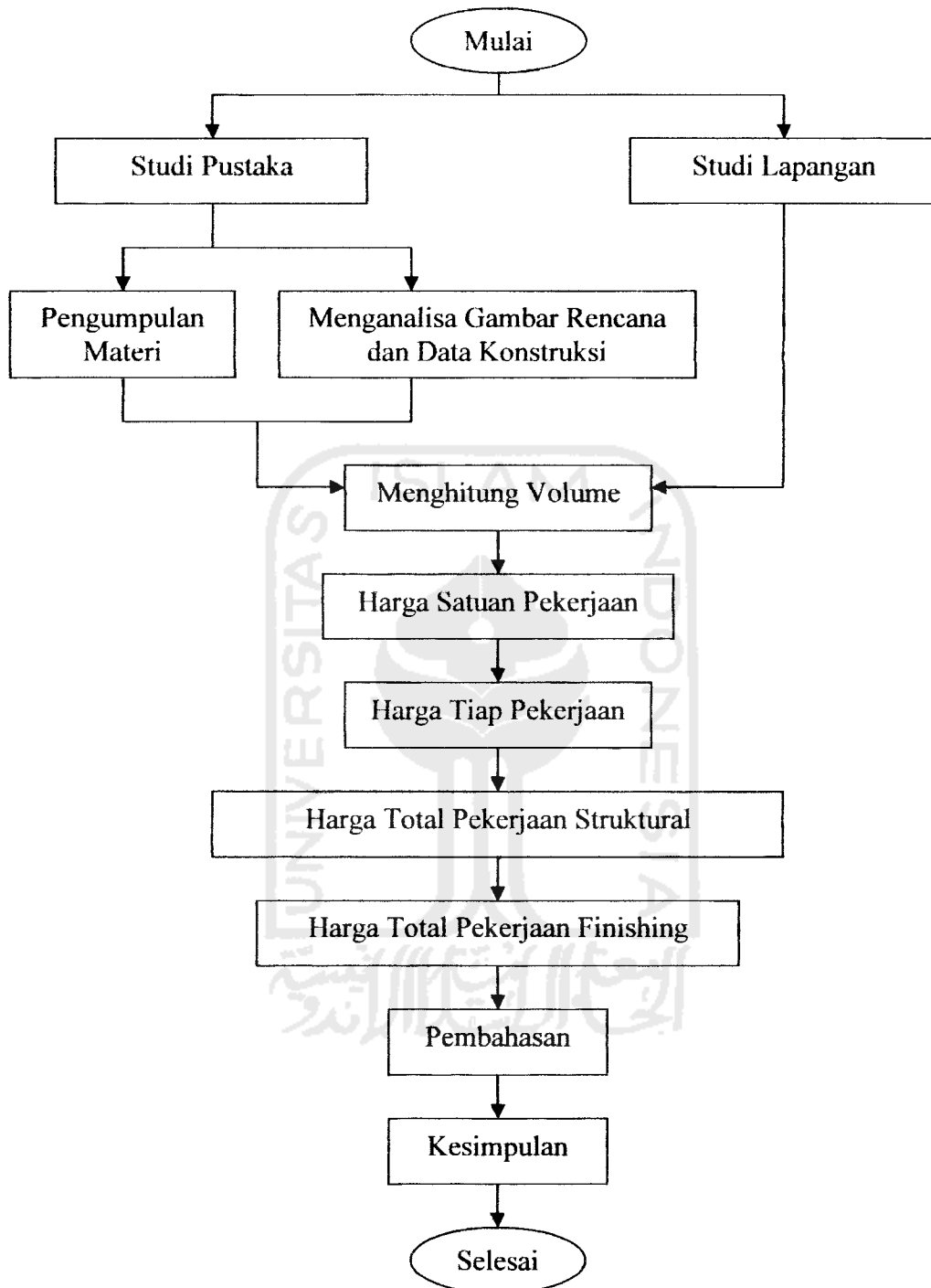
4.4 Cara Pengumpulan Data

Sebelum dilakukan pengolahan data dengan cara perhitungan manual dan menggunakan alat bantu komputer, terlebih dahulu melalui tahapan-tahapan sebagai berikut :

1. studi pustaka dari berbagai buku literatur,
2. merangkum teori yang saling berhubungan antara manajemen konstruksi dan hal-hal lain yang terkait,
3. mengumpulkan data dan penjelasan yang didapat dari pihak perencana proyek pembangunan Gedung IRI dan IRNA Rumah Sakit Bethesda Jogjakarta,
4. mengumpulkan data yang didapat dari buku pedoman analisa,
5. menghitung volume tiap item pekerjaan,
6. menghitung harga material dan upah tenaga kerja (harga satuan pekerjaan),
7. menganalisa harga tiap pekerjaan,
8. mendapatkan harga tiap pekerjaan dan biaya total proyek.

Hal-hal yang dihitung dengan cara manual adalah sebagai berikut :

1. analisis koefisien bahan,
2. harga satuan pekerjaan,
3. harga pekerjaan.



Gambar 4.1 Bagan Alur Penelitian