

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
MOTTO	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR TABEL	x
ABSTRAK	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	4
1.3. Batasan Masalah	5
1.4. Tujuan dan Manfaat Penelitian	5
1.4.1. Tujuan Penelitian	5
1.4.2. Manfaat Penelitian	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	7
2.1. Penelitian Efektifitas Lembur dan Penambahan Tenaga Kerja. Oleh Triyono Agus dan Wiwik Sri Mulyani (2002)	7
2.2. Penelitian PDM (<i>Precedence Diagram Method</i>). Oleh Wisnu Probowaskito (2001)	7
2.3. Penelitian <i>Crash Program</i> . Oleh Sandi Kusmawanto dan Madiyanto (2003)	8
2.4. Komparasi Penambahan Jam Kerja Dengan Penambahan Tenaga Kerja Terhadap Produktivitas Tukang Oleh Samsu Kuncahya dan Abdul Rahman (2003)	8
2.5. Penelitian-penelitian Lain Yang Telah Dilaksanakan.	8
2.6. Lingkup Penelitian Yang Akan Dilakukan	11

BAB III LANDASAN TEORI	13
3.1 Proyek Konstruksi	13
3.1.1. Pengertian Proyek Konstruksi	13
3.1.2. Jenis Proyek Konstruksi	14
3.1.3. Tahap-Tahap Proyek Konstruksi	15
3.2. Perencanaan Kegiatan Proyek	16
3.2.1. Perencanaan Waktu	17
3.2.1.1. Pengertian dan Tujuan	17
3.2.1.2. Data yang dibutuhkan dan Langkah/langkah Pembuatan Rencana Kerja	18
3.2.2. Estimasi Biaya/Rencana Anggaran Biaya	19
3.2.2.1. Pengertian Anggaran	19
3.2.2.2. Tujuan Penyusunan Anggaran	20
3.2.2.3. Macam Rencana Anggaran Biaya Proyek	20
3.2.2.4. Langkah dan Cara Pembuatan RAB	22
3.3. Pengawasan Proyek	22
3.4. Pengendalian Biaya	23
3.4.1. Pengertian Pengendalian Biaya	23
3.4.2. Tujuan Penerapan Pengendalian Biaya	24
3.5. Efektifitas dan Efisiensi dalam Fungsi Manajemen	25
3.6 Teori Produktifitas	26
3.6.1 Umum	26
3.6.2 Produktifitas Tenaga Kerja	27
3.6.3 Produktifitas Proyek	29
3.7 Pengadaan <i>Crash Program</i>	30
3.7.1 Umum	30
3.7.2 Pemakaian Kerja Lembur Pada Proyek Konstruksi	33
3.7.3 Pemakaian Sistem Penambahan Tenaga Kerja Pada Proyek Konstruksi	35

BAB IV METODE PENELITIAN	37
4.1 Tempat dan Waktu Penelitian	37
4.2. Data dan Sumber Data	37
4.2.1 Data yang Diperlukan	37
4.2.2 Sumber Data	37
4.3. Metode Analisis	38
4.4. Diagram Alir Penelitian	39
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	40
5.1 Gambaran Obyek Penelitian	40
5.2 Penggunaan Aktivitas Lembur Dan Penambahan Tenaga Kerja	41
5.3. Deskripsi Data	42
5.4. Komposisi Tenaga Kerja	42
5.4.1 Kerja Normal	42
5.4.2 Kerja Percepatan Melalui Lembur	43
5.4.3 Kerja Percepatan Melalui Penambahan Tenaga Kerja....	45
5.5. Analisis Biaya Percepatan	47
5.5.1 Perhitungan Biaya Kerja Normal.....	47
5.5.2 Perhitungan Biaya Kerja Percepatan Melalui Lembur.....	49
5.5.3 Perhitungan Biaya Kerja Percepatan Melalui Penambahan Tenaga Kerja.....	51
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	56
6.1 Kesimpulan	56
6.2 Saran	57
DAFTAR PUSTAKA	58
LAMPIRAN	60

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Hubungan kerja lembur (*Overtime*) dan produktivitas 12



DAFTAR TABEL

Tabel 5.1.	Jenis Pekerjaan Proyek Rehabilitasi Jaringan Irigasi Air Tanah Gunungkidul	30
Tabel 5.2.	Jenis Pekerjaan Proyek Rehabilitasi Jaringan Irigasi Air Tanah Gunungkidul Yang Terdapat Pekerjaan Lembur atau Penambahan Tenaga Kerja	31
Tabel 5.3.	Upah Tenaga Kerja Pada Kondisi Normal	33
Tabel 5.4.	Upah Tenaga Kerja Pada Kondisi Lembur	35
Tabel 5.5.	Upah Tenaga Kerja Pada Percepatan Melalui Penambahan Tenaga Kerja.....	37
Tabel 5.6.	Perbandingan Biaya Yang Dikeluarkan Pada Aktivitas Lembur Per Pekerjaan Per Jam	40
Tabel 5.7.	Perbandingan Biaya Yang Dikeluarkan Pada Aktivitas Lembur Per Jam dibandingkan dengan Waktu Kerja Normal	41
Tabel 5.8.	Perbandingan Biaya Yang Dikeluarkan Pada Aktivitas Penambahan Tenaga Kerja Per Pekerjaan Per Jam	44
Tabel 5.9.	Perbandingan Biaya Yang Dikeluarkan Pada Aktivitas Penambahan Tenaga Kerja Per Jam Dibandingkan Dengan Waktu Kerja Normal	44
Tabel 5.10.	Perbandingan Biaya Yang Dikeluarkan Pada Aktivitas Kerja Normal, Lembur dan Penambahan Tenaga Kerja Per Jam	45