

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN MOTTO	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
ABSTRAKSI	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian	2
1.4 Manfaat Penelitian	3
1.5 Batasan Masalah	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	4
2.1 Sistem Manajemen Konstruksi	4
2.2 Sistem Manajemen Konstruksi Profesional	5
2.3 Sistem Manajemen Konstruksi Swakelola	5

BAB III	LANDASAN TEORI	7
3.1	Definisi Sistem Manajemen Konstruksi	7
3.2	Sistem Manajemen Konstruksi Profesional	11
3.2.1	Umum	11
3.2.2	Pengorganisasian Proyek	12
3.2.3	Organisasi Proyek Profesional	13
3.2.4	Tim Inti Organisasi Sistem Manajemen Profesional ..	15
3.3	Sistem Manajemen Konstruksi Swakelola	26
3.3.1	Umum	26
3.3.2	Organisasi dan Tenaga Kerja Sistem Swakelola	27
3.4	Perbedaan Sistem Manajemen Konstruksi	39
3.5	Efisiensi	42
3.6	Pembiayaan Proyek	44
3.7	Jadwal Pelaksanaan Proyek	44
3.8	Pekerjaan Beton	45
3.8.1	Pengadukan Beton	45
3.8.2	Pengangkutan Adukan Beton	46
3.8.3	Penuangan Adukan Beton	47
3.8.4	Pemadatan Adukan Beton	47
3.8.5	Pekerjaan Perataan	48
3.8.6	Perawatan Beton	49

BAB IV	METODOLOGI PENELITIAN	50
4.1	Penentuan Data Yang Dibutuhkan	50
4.2	Penentuan Subyek Penelitian	50
4.3	Persiapan Survey di Lapangan	51
4.4	Pengumpulan Data di Lapangan	51
4.5	Perhitungan dan Analisis Data	51
4.6	Jalannya Pemecahan Masalah	53
BAB V	ANALISIS DAN PEMBAHASAN STUDI KASUS	54
5.1	Tinjauan Umum	54
5.2	Data Anggaran dan Pengeluaran Proyek	55
5.3	Data Waktu Rencana dan Pekerjaan Proyek	58
5.4	Perhitungan Efisiensi	61
5.5	Hasil Pembahasan	68
BAB VI	KESIMPULAN DAN SARAN	71
6.1	Kesimpulan	71
6.2	Saran	72
DAFTAR PUSTAKA	xvii
LAMPIRAN	xviii

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1	Perbedaan Sistem Manajemen Profesional dan Sistem Manajemen Swakelola	41
Tabel 5.1	RAB proyek pembangunan RSUD Salatiga	56
Tabel 5.2	RAP proyek pembangunan RSUD Salatiga	56
Tabel 5.3	RAB proyek pembangunan Kampus D3 Ekonomi UII	57
Tabel 5.4	RAP proyek pembangunan Kampus D3 Ekonomi UII	57
Tabel 5.5	Rencana waktu pekerjaan proyek RSUD Salatiga	58
Tabel 5.6	Pelaksanaan waktu pekerjaan proyek RSUD Salatiga	58
Tabel 5.7	Rencana waktu pekerjaan proyek Kampus D3 Ekonomi UII	59
Tabel 5.8	Pelaksanaan waktu pekerjaan proyek Kampus D3 Ekonomi UII	60
Tabel 5.9	Perhitungan efisiensi biaya proyek RSUD Salatiga	63
Tabel 5.10	Perhitungan efisiensi biaya proyek Kampus D3 Ekonomi UII	64
Tabel 5.11	Perhitungan efisiensi waktu proyek RSUD Salatiga	66
Tabel 5.12	Perhitungan efisiensi waktu proyek Kampus D3 Ekonomi UII	67

DAFTAR LAMPIRAN

1. Kartu Peserta Tugas Akhir
2. Surat Bimbingan Tugas Akhir
3. Rencana Anggaran Biaya (RAB) proyek pembangunan Gedung Paviliun Rawat Inap RSUD Salatiga
4. Rencana Anggaran Pelaksana (RAP) proyek pembangunan Gedung Paviliun Rawat Inap RSUD Salatiga
5. Rencana Anggaran Biaya (RAB) proyek pembangunan Gedung Kampus D-3 Ekonomi Universitas Islam Indonesia Yogyakarta
6. Rencana Anggaran Pelaksana (RAP) proyek pembangunan Gedung Kampus D-3 Ekonomi Universitas Islam Indonesia Yogyakarta
7. Rencana Kerja dan Syarat-Syarat (RKS) proyek pembangunan Gedung Kampus D-3 Ekonomi Universitas Islam Indonesia Yogyakarta
8. Time Schedule proyek pembangunan Gedung Paviliun Rawat Inap RSUD Salatiga
9. Time Schedule proyek pembangunan Gedung Kampus D-3 Ekonomi Universitas Islam Indonesia Yogyakarta