

ABSTRAK

Pesatnya perkembangan wilayah yang ada di Indonesia perlu didukung oleh fasilitas penunjang yang berhubungan langsung dengan pembangunan, terutama dalam hal penyediaan material bangunan. Banyak diberbagai daerah, fasilitas ataupun tempat penjualan material bangunan menjual berbagai jenis material bangunan, terutama material-material yang mudah didapat pada daerah tempat fasilitas penjualan itu berada. Sebagai contoh daerah Kalimantan dan Sumatera, ke dua daerah ini banyak sekali menyediakan material kayu. Sementara material-material lain yang bukan produksi utama daerah tersebut didatangkan dari luar daerah, sehingga masih banyak sekali fasilitas penjualan material bangunan terutama untuk wilayah Palembang yang hanya menjual material bangunan tertentu saja. Sementara untuk material bangunan lainnya harus didatangkan dari pulau Jawa yang harus memakan waktu yang lama dalam pengiriman.

Untuk mengimbangi pembangunan yang terjadi serta melayani kebutuhan material bangunan, perlu disediakan Fasilitas Penjualan Material Bangunan yang mampu menyediakan semua jenis material bangunan dan sekaligus dapat memberikan informasi mengenai pembangunan maupun tentang material itu sendiri. Dengan adanya Fasilitas Penjualan Material Bangunan ini diharapkan kebutuhan akan semua jenis material bangunan beserta semua informasinya dapat terpenuhi, karena terdapat dalam satu fasilitas penjualan.

Berbagai analisa dilakukan untuk mendapatkan komposisi ruang yang tepat dan sesuai dengan fungsi bangunan. Tidak hanya pertimbangan ruang utama tetapi juga mempertimbangkan ruang pendukung dan penunjang Fasilitas Penjualan Material Bangunan ini, karena akan banyak sekali ruang yang digunakan pada bangunan ini yang semuanya harus fungsional, efektif dan efisien dalam pemakaian dengan pertimbangan bahwa bangunan ini bersifat bangunan yang komersil.

Dengan pertimbangan tersebut, maka hubungan dan fungsi antar ruang serta citra bangunan dihadirkan secara sederhana dan simple, baik dari komposisi ruang, komposisi massa bangunan maupun penampilan bangunan berupa interior dan eksterior dengan tetap menonjolkan karakter high tech pada bangunan. Pada setiap sisi bangunan (interior dan eksterior) karakter high tech sebagai pembentuk citra bangunan ditonjolkan melalui bentuk dan jenis material agar terdapat kesesuaian antara tampilan bangunan yang mengekspose material dengan fungsi bangunan sebagai fasilitas penjualan material.