

DAFTAR ISI

Lembar Judul.....	i
Lembar Pengesahan.....	ii
Lembar persembahan.....	iii
Kata Pengantar.....	vi
Abstraksi.....	vii
Daftar Isi.....	viii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
PENGERTIAN JUDUL.....	1
PENGERTIAN KONSEP BANGUNAN.....	2
1.1 LATAR BELAKANG OBJEK.....	3
1.1.1 Latar Belakang Objek Secara Umum.....	3
1.1.2 Tinjauan Terhadap Investasi dan Ekonomi.....	4
1.1.3 Tinjauan Terhadap Site.....	6
1.2 LATAR BELAKANG PERMASALAHAN.....	9
1.3 PERMASALAHAN.....	11
1.1.4 Permasalahan Umum.....	11
1.1.5 Permasalahan Khusus.....	11
1.4 TUJUAN dan SASARAN.....	11
1.1.6 Tujuan.....	11
1.1.7 Sasaran.....	11
1.5 STUDI LITERATUR.....	12
1.1.8 Tinjauan Umum.....	12
BAB II ANALISA.....	16
2.1 FUNGSI BANGUNAN.....	16
a. Fungsi Penjualan Material Bangunan.....	16
b. Fungsi Informasi.....	16

2.2 KEGIATAN YANG DIWADAH DI PADA BANGUNAN.....	17
1. Kelompok Kegiatan Utama.....	17
2. Kelompok Kegiatan Pelengkap.....	17
3. Kelompok Kegiatan Pendukung.....	17
2.3 PENGGUNA OBJEK.....	18
1. Pengunjung dan Pembeli.....	18
2. Pengelola Bangunan.....	18
2.4 POLA HUBUNGAN ANTAR RUANG.....	19
1. Hubungan Ruang Fungsi Utama.....	19
2. Hubungan Ruang Bagian Kantor Pengelola.....	20
3. Hubungan Ruang Bagian Gudang dan Rumah Tangga.....	20
2.5 HUBUNGAN RUANG KESELURUHAN.....	21
a. Hubungan Ruang Horizontal.....	21
b. Hubungan Ruang Vertikal.....	21
2.6 STANDAR BESARAN RUANG.....	22
A. Modul Ruang.....	22
B. Kebutuhan dan Besaran Ruang.....	24
2.7 ANALISA SITE.....	25
BAB III KONSEP PERANCANGAN.....	29
3.1 KONSEP BENTUK.....	29
A. Karakter dan Sifat Bentuk.....	29
B. Gagasan Bentuk Dasar.....	30
C. Pengembangan Gagasan Bentuk Dasar.....	30
D. Zoning Massa Bangunan.....	32
E. Zoning Site.....	33
F. Perletakkan Bangunan Kedalam Site.....	33
G. Jaringan Utilitas.....	34
H. Struktur.....	35
I. Jaringan Fire Protection.....	36
3.2 KONSEP PENCARIAN FASADE BANGUNAN.....	37

3.3 USULAN DENAH, TAMPAK DAN SITE PLAN PADA TAHAP SKEMATIK.....	38
1. Denah Bangunan.....	38
2. Tampak Bangunan.....	39
3. Site Plan.....	39
BAB IV PENGEMBANGAN DESAIN.....	40
4.1 PERUBAHAN DAN PENJELASAN GAMBAR.....	40
A. Denah Bangunan.....	40
B. Site Plan.....	41
C. Tampak Bangunan.....	42
4.2 GAMBAR KERJA.....	45
A. Situasi.....	45
B. Site Plan.....	46
C. Denah Bangunan.....	47
D. Tampak Bangunan.....	50
E. Potongan Bangunan.....	54
F. Detail.....	57
DAFTAR PUSTAKA.....	59