

## BAB II

### GAMBARAN UMUM DAERAH PERENCANAAN

#### 2.1. Gambaran Umum RW III Kelurahan Ngampilan, Kecamatan Ngampilan.

##### 2.1.1. Geografis dan Keadaan Alam

Wilayah RW III Kelurahan Ngampilan, merupakan suatu wilayah yang terdapat di Kecamatan Ngampilan, Yogyakarta. Wilayah ini terletak ditengah-tengah kota, dan merupakan wilayah yang sangat padat bila dibandingkan dengan kecamatan-kecamatan lainnya di Kota Yogyakarta. Kalau dilihat dari penduduknya yang sangat padat, maka wilayah ini tidak mungkin lagi diadakan pembangunan/pengembangan rumah pemukiman baru. Wilayah ini banyak sekali terdapat rumah kumuh yang kurang layak huni dan sering terkena bencana alam setiap tahunnya, diantaranya tanah longsor dan banjir. Kehidupan masyarakat wilayah ini umumnya/kebanyakan menengah kebawah, sehingga kehidupan sehari-harinya sangat pas-pasan bila dilihat dari keluarga sejahtera, Dilihat dari segi Geografi wilayah RW III berbatasan dengan :

- a. Utara : Gang Dalem Ngampilan
- b. Selatan : Jln KH. Ahmad Dahlan
- c. Timur : Jln. Letjen Suprpto
- d. Barat : Kali Winongo

Luas Wilayah RW III adalah 4,5 ha dengan tinggi dari permukaan laut  $\pm$  102 m dpl.

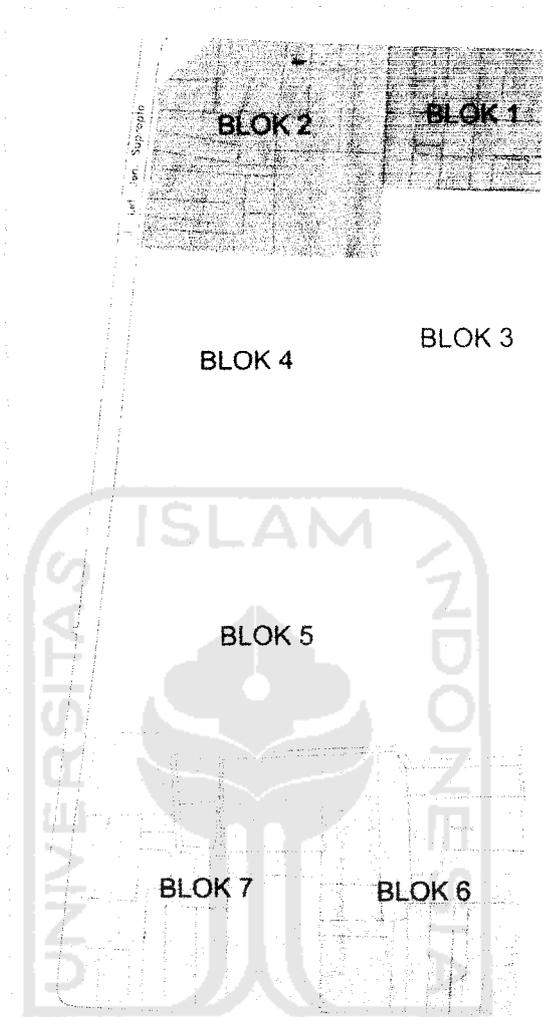
Pembagian daerah geografis / penggunaan tanah sebagai berikut :

- a. Tanah pekarangan : 796 m<sup>2</sup>

- b. Tanah Perumahan : 44.204 m<sup>2</sup>
- c. Lain-lain : 0,4 ha

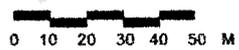
Sedangkan kondisi tanah untuk wilayah RW III ini pada umumnya berpasir, kondisi iklimnya tropis dan curah hujan yang cukup dengan jumlah hari curah hujan terbanyak adalah 8 hari, sedangkan suhu maksimum – minimum adalah 32<sup>0</sup> C – 23<sup>0</sup> C.





PETA RW 03 KELURAHAN NGAMPILAN  
(SUMBER PETA : BPN KOTA JOGJAKARTA)

SKALA 1 : 1000



## 2.1.2. Demografi ( Kependudukan)

### a. Jumlah penduduk

Dilihat dari kepadatan penduduk yang ada dan perumahan yang saling berhimpitan, maka wilayah ini sangat kecil sekali kemungkinannya melakukan pembangunan. Jumlah penduduk di RW III Kelurahan Ngampilan adalah sebanyak 904 jiwa.

Dibawah ini dapat dilihat jumlah penduduk yang ada pada wilayah perencanaan.

Tabel 2.1. jumlah penduduk RW III kelurahan Ngampilan.

Kategori	Wilayah RT								Jumlah total
	RT 13	RT 14	RT 15	RT 16	RT 17	RT 18	RT 19	RT 20	
Jml Kepala Keluarga	25	19	27	32	29	18	28	178	
Jml penduduk (jiwa)	133	195	121	97	108	92	158	904	

Sumber : Data Rw III kelurahan Ngampilan

### b. Kepadatan Penduduk

Kepadatan Penduduk diwilayah RW III ini sebesar 138 jiwa/ha, dimana kepadatan penduduk pada RT 14 merupakan kepadatan tertinggi dengan angka kepadatan 195 jiwa, sedangkan kepadatan terendah terendah terletak pada RT 18 dengan angka kepadatan 92 jiwa.

## 2.1.3. Lingkungan Hidup

### a) Kebersihan

Untuk masalah kebersihan lingkungan di wilayah ini sangat buruk, walaupun sudah ada tempat pembuangan sampah sementara (TPS) namun

masyarakat sekitar belum sepenuhnya mengoptimalkan TPS tersebut. Sehingga sering kali terlihat sampah yang berserakan dimana-mana.

**b) Tempat buang air besar (Jamban)**

Masyarakat pada umumnya sudah memiliki jamban sendiri dan sebagian kecil masih menggunakan sarana MCK umum. Namun jamban-jamban milik pribadi ini sebagian besar tak memiliki Septi tank, jadi limbah-limbah dari WC maupun dari dapur dan kamar mandi tersebut dialirkan lewat saluran riol yang ada kemudian dialirkan/dibuang ke Kali Winongo.

**2.1.4. Fasilitas-fasilitas di Wilayah RW III**

**Tabel 2.2 Jumlah Fasilitas yang ada di wilayah RW III.**

Fasilitas	Wilayah RT							Jumlah total
	RT 13	RT 14	RT 15	RT 16	RT 17	RT 18	RT 19	
<b>Pendidikan</b>								
Sekolah	-	-	-	-	1	-	-	1
<b>Kesehatan</b>								
Posyandu	-	1	-	-	-	-	-	1
<b>Tempat Ibadah</b>								
Masjid	-	-	-	-	1	-	1	2
Gereja	-	-	-	-	-	1	-	1
<b>Industri Kecil</b>								
	-	-	-	-	1	-	-	2
<b>Komersil</b>								
Toko	-	-	3	-	-	2	4	9
<b>Institusional</b>								
Kantor	1	-	-	-	-	-	-	1
Balai Pertemuan	-	-	-	-	1	-	-	1
<b>Jasa</b>								
Bengkel	-	-	-	-	-	-	-	-
Carter	-	-	-	-	1	-	-	1
<b>MCK</b>								
	-	1	-	1	1	-	1	4

*Sumber : Data RW III Kelurahan Ngampilan*

### 2.1.3 Sanitasi dan Air Bersih

Pada umumnya masyarakat RW III tidak mempunyai sarana sanitasi yang baik. Memang dapat dikatakan bahwa masyarakat menggunakan kloset untuk buang air besar ataupun buang air kecil, sehingga air limbah tersebut langsung dibuang ke sungai melalui saluran pipa yang mereka bangun sendiri. Untuk fasilitas sarana sanitasi, di RW III terdapat 4 buah MCK umum yang terdapat di RT 14, RT 16, RT 17, RT 19. MCK umum ini digunakan oleh warga yang rumahnya tidak terdapat sarana sanitasi.

Sedangkan untuk kebutuhan air bersih baik untuk air minum dan kebutuhan rumah tangga lainnya warga memanfaatkan air tanah dengan membuat sumur-sumur walaupun sebagian masyarakat ada juga yang memanfaatkan air bersih dari PDAM Kota Yogyakarta.

