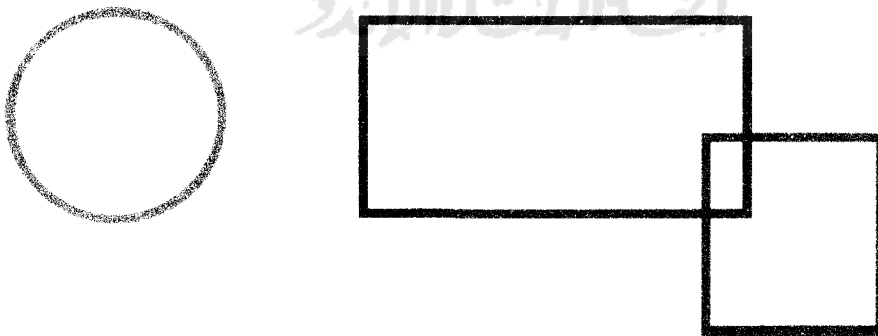


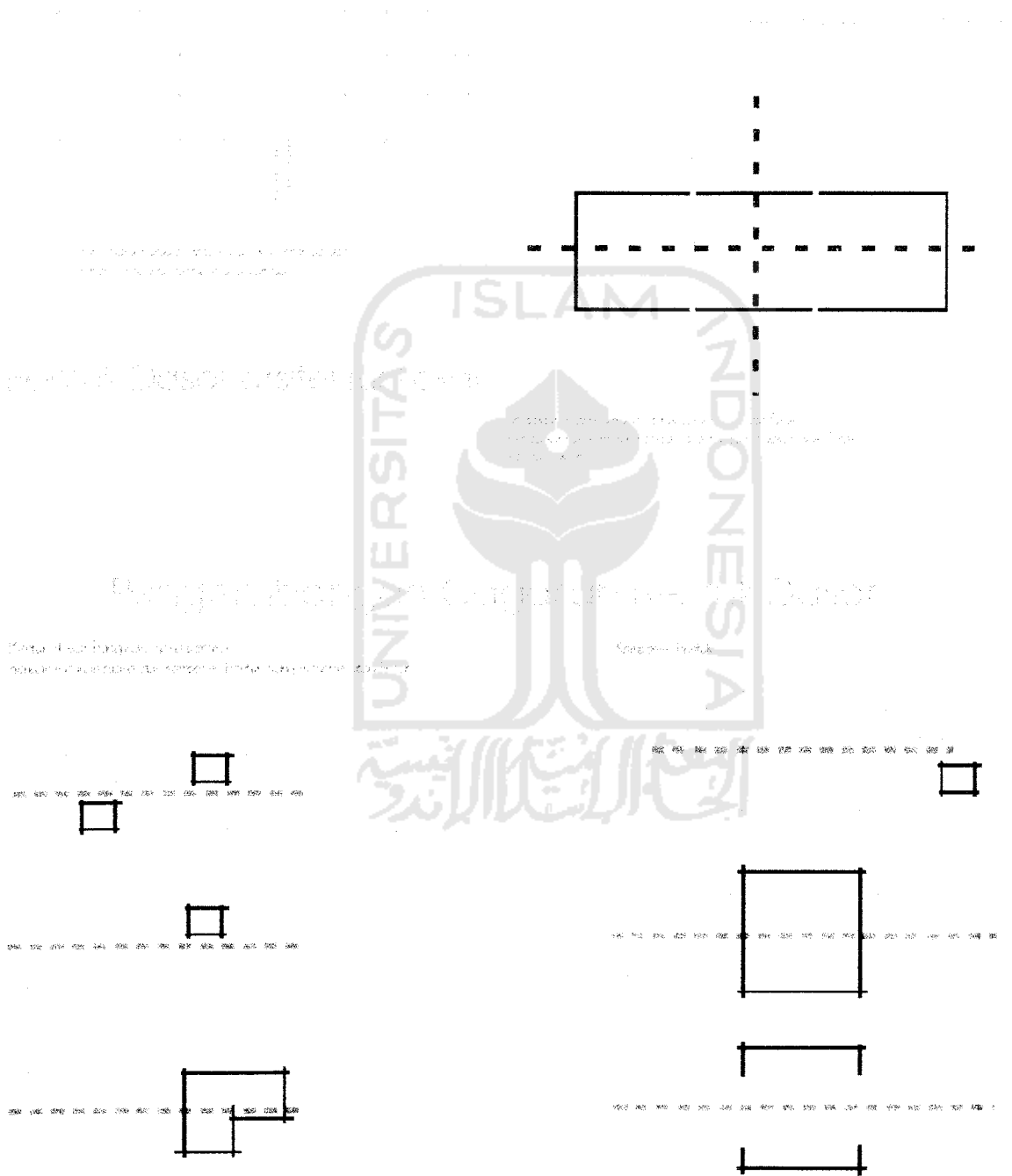
BAB III SKEMATIK DESAIN

3.1 Konsep Perancangan

Konsep perancangan bangunan ini adalah bangunan Arsitektur Lokal yaitu rumah adat Betang dan arsitektur modern. Arsitektur Lokal yaitu rumah adat betang memiliki bentuk dasar persegi panjang yang memiliki ruang dalam yang menerus membentuk linear. Arsitektur modern sendiri memiliki keragaman bentuk dan macam, mulai dari sistem struktur yang sudah modern, juga dari bentuk yang lebih sederhana namun fungsional. Salah satu gaya arsitektur modern adalah arsitektur kontemporer yang menggabungkan arsitektur modern dengan tradisional. Lingkaran adalah bentuk terpusat yang seimbang berarah ke dalam. lingkaran merupakan bentuk simetri yang bersifat stabil yang dengan sendirinya menjadi pusat. penempatan sebuah lingkaran pada pusat suatu bidang akan memperkuat sifat alamnya sebagai poros. Bujur sangkar/persegi panjang menunjukkan sesuatu yang murni dan rasionil. Merupakan bentuk yang statis netral dan tidak mempunyai arah tertentu...



CONTOH GAMBAR 1.1



CONTOH GAMBAR 1.1 (Kontinasi dari Gambar 1.0)

Pengembangan Diagram Bentuk Dasar

Diagram bentuk dasar unsur-unsur geometris dasar

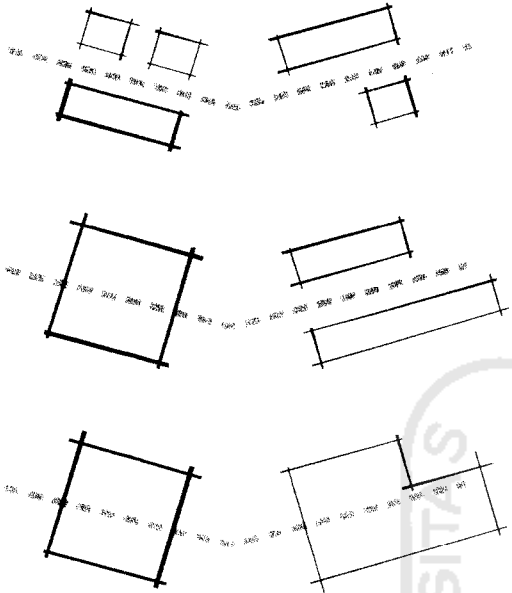
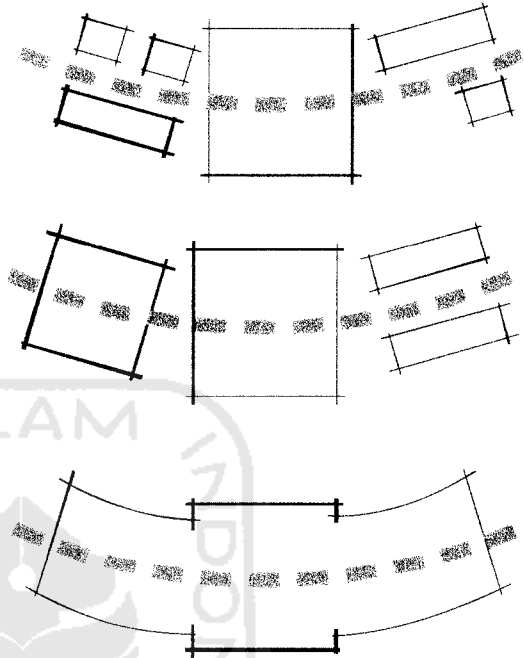


Diagram bentuk dasar unsur-unsur geometris dasar



Pengembangan Diagram Geometri Bentuk Dasar

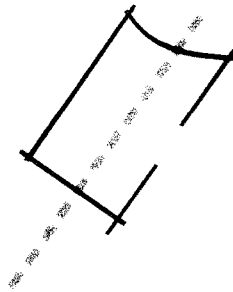
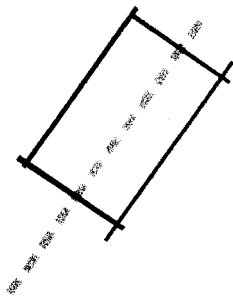
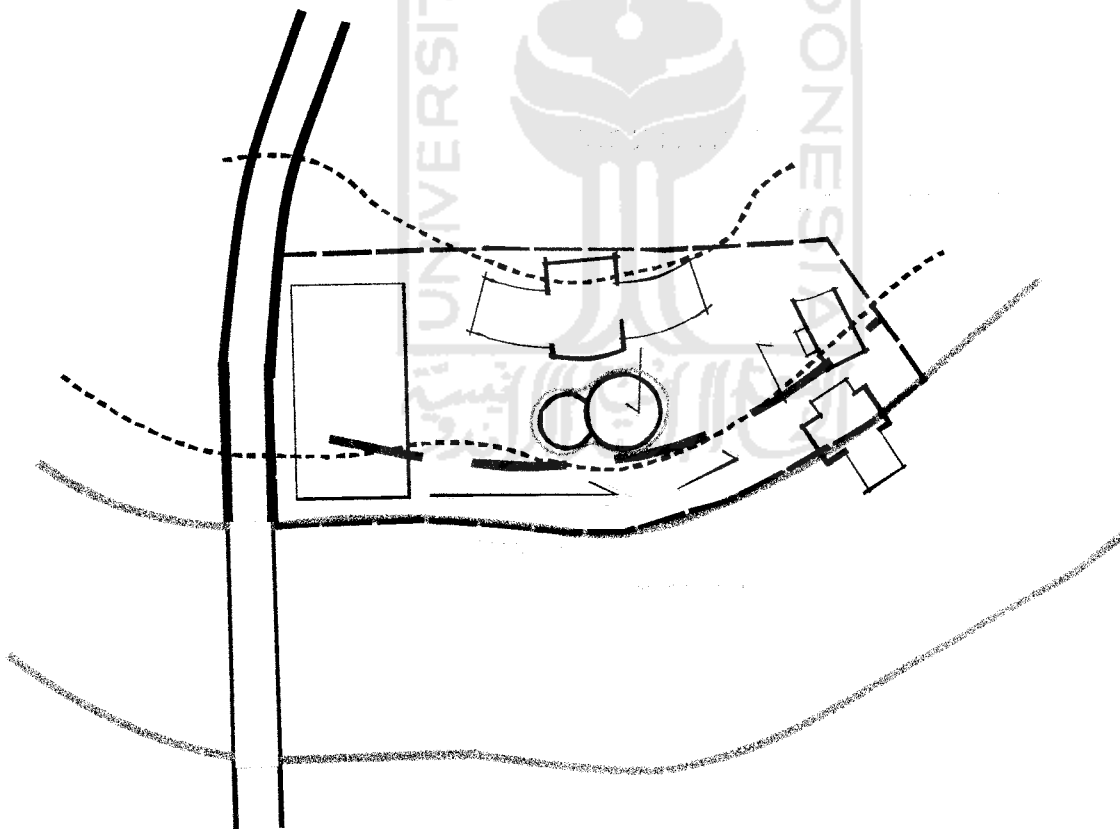
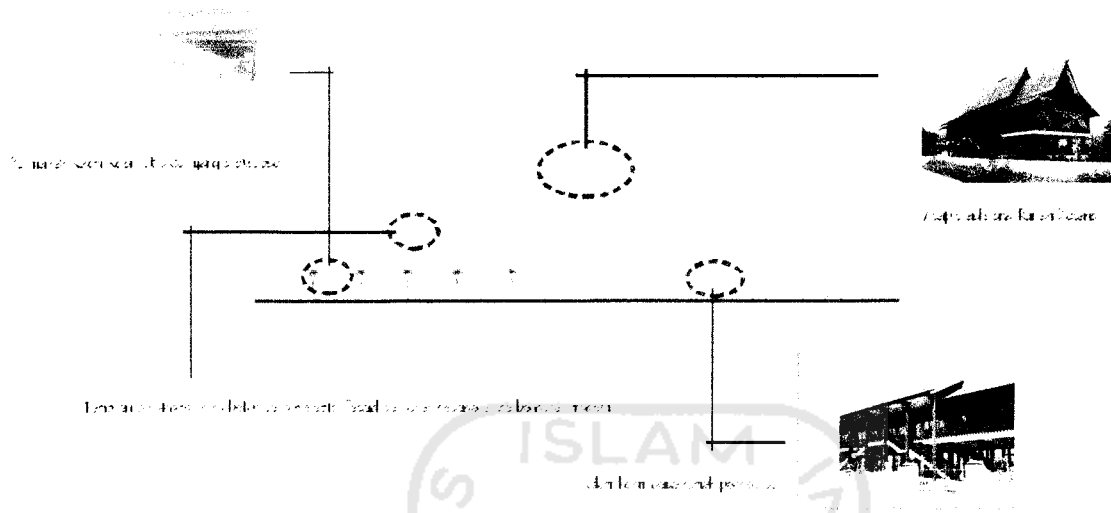
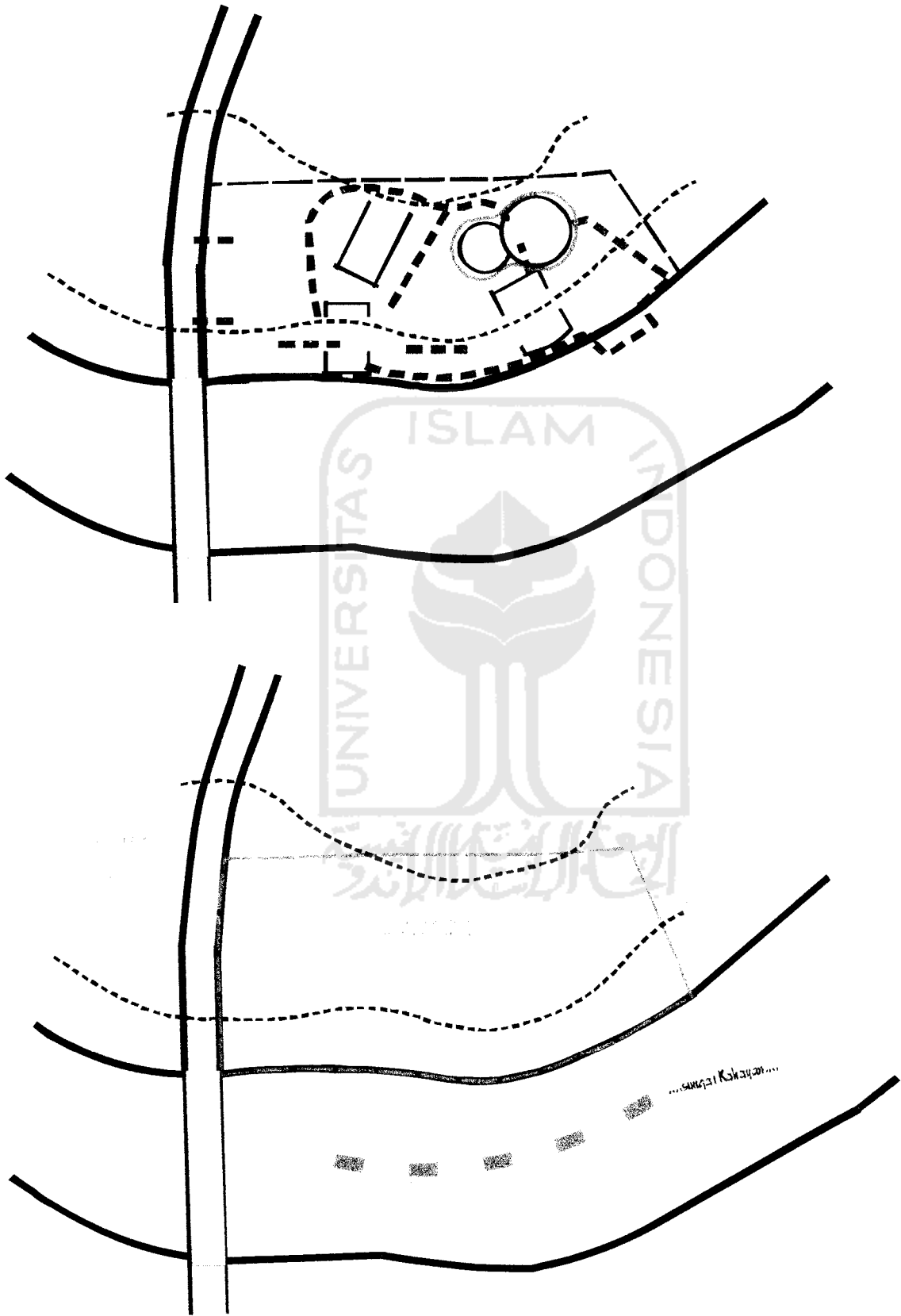


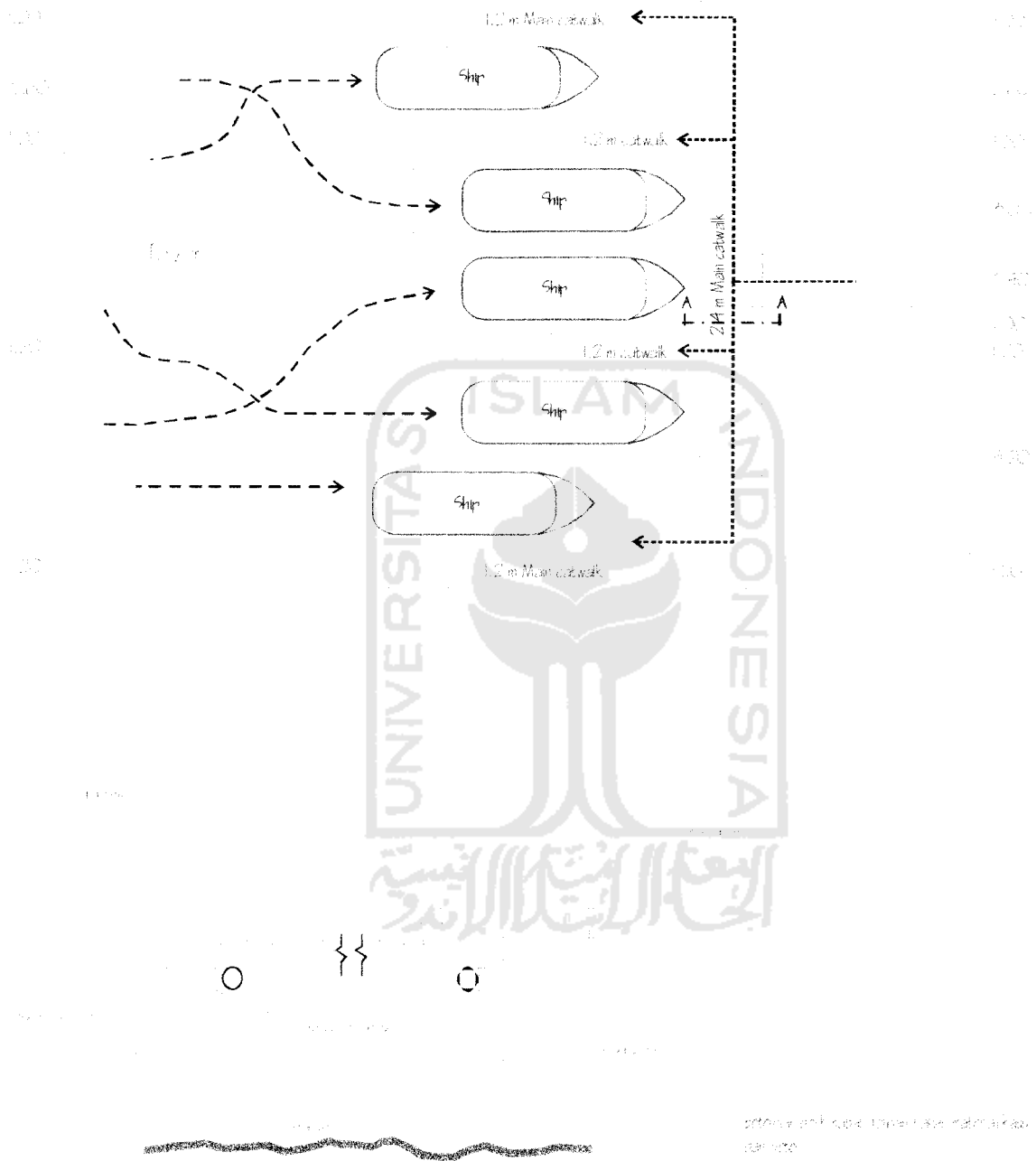
Diagram bentuk unsur-unsur geometris dasar

Pergerakan Air dan Energi





Lay out parking ship

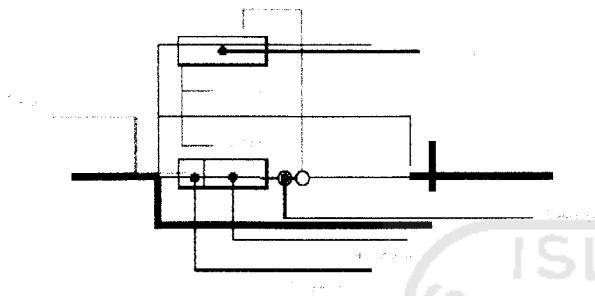


Potongan A-A

Terdapat dua sistem tenaga listrik yang ada di Indonesia yaitu tenaga listrik tenaga air dan tenaga listrik tenaga air.

A. Sistem Distribusi air bersih

Terdapat sistem tenaga listrik tenaga air yang ada di Indonesia yaitu tenaga listrik tenaga air dan tenaga listrik tenaga air.



B. Sumber Air Bersih

Salah satu sumber air bersih adalah air yang berasal dari mata air atau sumbu air.

Salah satu sumber air bersih adalah air yang berasal dari mata air atau sumbu air.

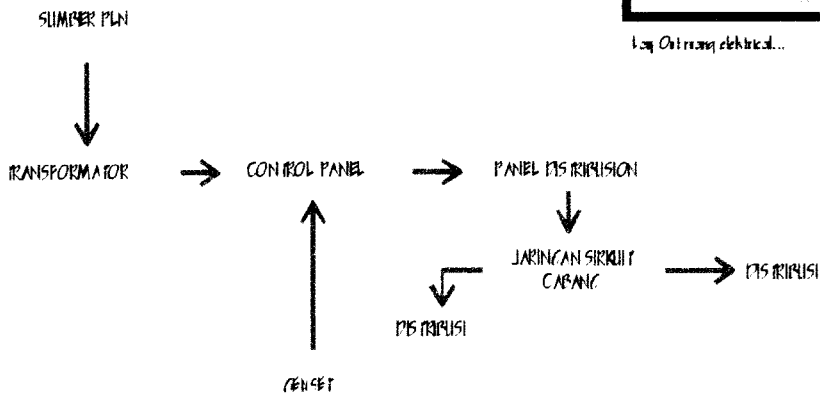
Salah satu sumber air bersih adalah air yang berasal dari mata air atau sumbu air.

- R. Pendukung:
- Pak Air & Treatment
 - K. Mente (sambal dengan lapangan)
 - Water Tower
 - Shaft Air

A Sistem Elektrikal

Terdapat sistem tenaga listrik tenaga air yang ada di Indonesia yaitu tenaga listrik tenaga air dan tenaga listrik tenaga air.

SISTEM ELEKTRICAL



- R. PENUNJANG :
- R. GABUNG
 - R. CONTROL PANEL
 - SHAFTELECTRICAL

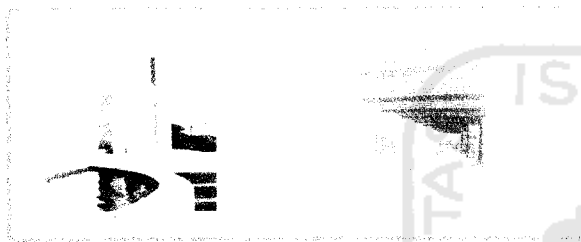
STRIKNE BANGUNAN

Di bangunan, sistem pasokan udara akan diwujudkan dengan menggunakan konsep sistem perantara. Ada dua jenis sistem perantara, yaitu sistem perantara langsung dan sistem perantara tidak langsung. Sistem perantara langsung adalah sistem perantara yang menggunakan saluran perantara untuk mengalirkan udara dari luar ke dalam ruangan. Sistem perantara tidak langsung adalah sistem perantara yang menggunakan saluran perantara untuk mengalirkan udara dari luar ke dalam ruangan melalui saluran perantara yang terpisah dari saluran perantara yang mengalirkan udara dari luar ke dalam ruangan.

A. Sistem ekstrik

Di bangunan, sistem ekstrik adalah sistem ekstrik yang menggunakan saluran perantara untuk mengalirkan udara dari luar ke dalam ruangan.

Untuk itu, digunakan dua jenis sistem ekstrik, yaitu:



Gambar 1.1. Sistem ekstrik

Bangunan ini menggunakan sistem penghawaan alami pada ruang-ruang tertentu dengan memberikan bukaan-bukaan yang cukup untuk sirkulasi udara...

Namun demikian bangunan ini juga menggunakan penghawaan buatan berupa AC (Air Conditioner) dengan model AC setempat/ split...

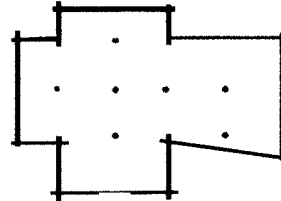
Gambar 1.2. Sistem ekstrik

Bangunan ini dilengkapi sistem fire protection guna mengantisipasi bahaya kebakaran, mengingat material interior bangunan banyak menggunakan kayu.

1. Jaringan Sprinkler yang terdapat di dalam bangunan
2. Dilengkapi Heat detector, dan smoke detektor.
3. Bangunan ini memiliki pintu darurat pada titik-titik tertentu, baik di lantai satu maupun lantai dua.
4. Dilengkapi cadangan air yang dikhususkan untuk bahaya kebakaran
5. Dilengkapi Fire Hydrant yang suplai air dapat diambil langsung lewat Sungai atau air PDAM.

B. Material ekstrik

Material ekstrik adalah material ekstrik yang digunakan untuk ekstrik udara dari luar ke dalam ruangan.



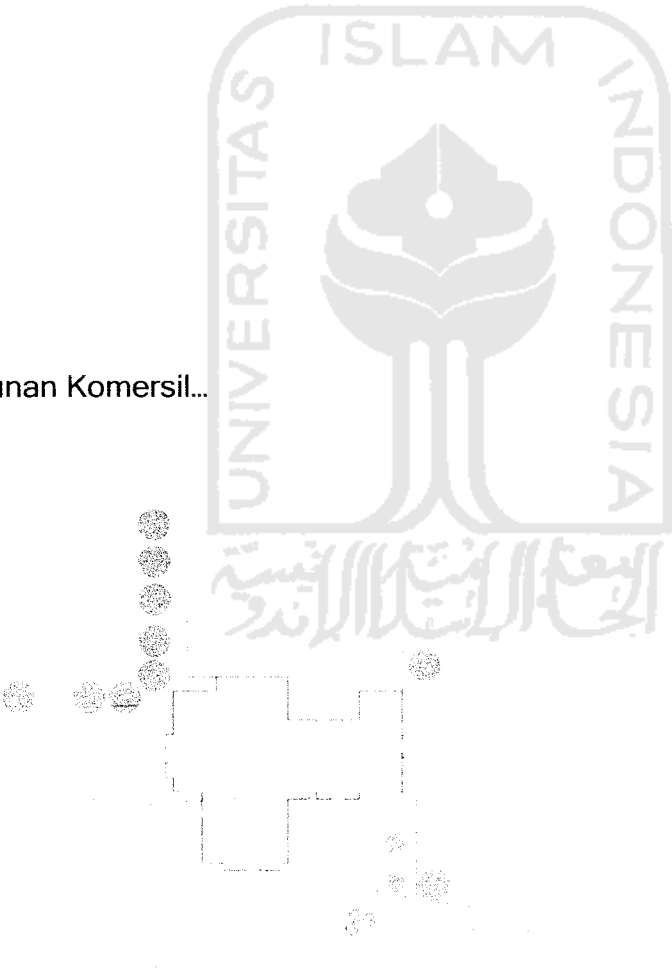
Gambar 1.3. Sistem ekstrik

Material ekstrik adalah material ekstrik yang digunakan untuk ekstrik udara dari luar ke dalam ruangan.

Material ekstrik adalah material ekstrik yang digunakan untuk ekstrik udara dari luar ke dalam ruangan.

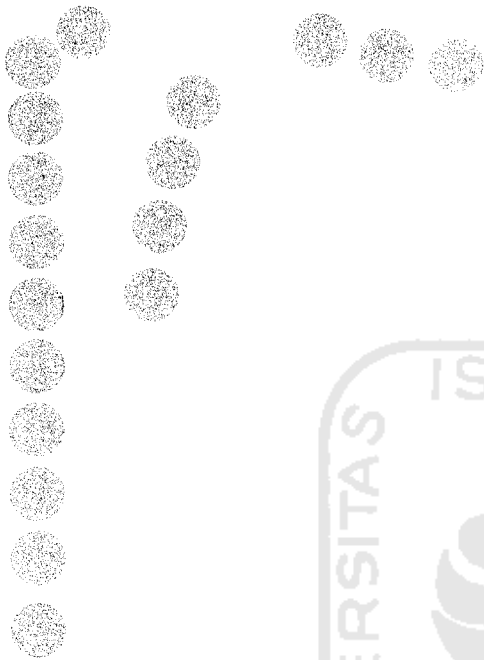
3.2 Usulan Desain Pra Rancangan.

Denah Bangunan Komersil...



Denah Bangunan Dermaga...

e Pla



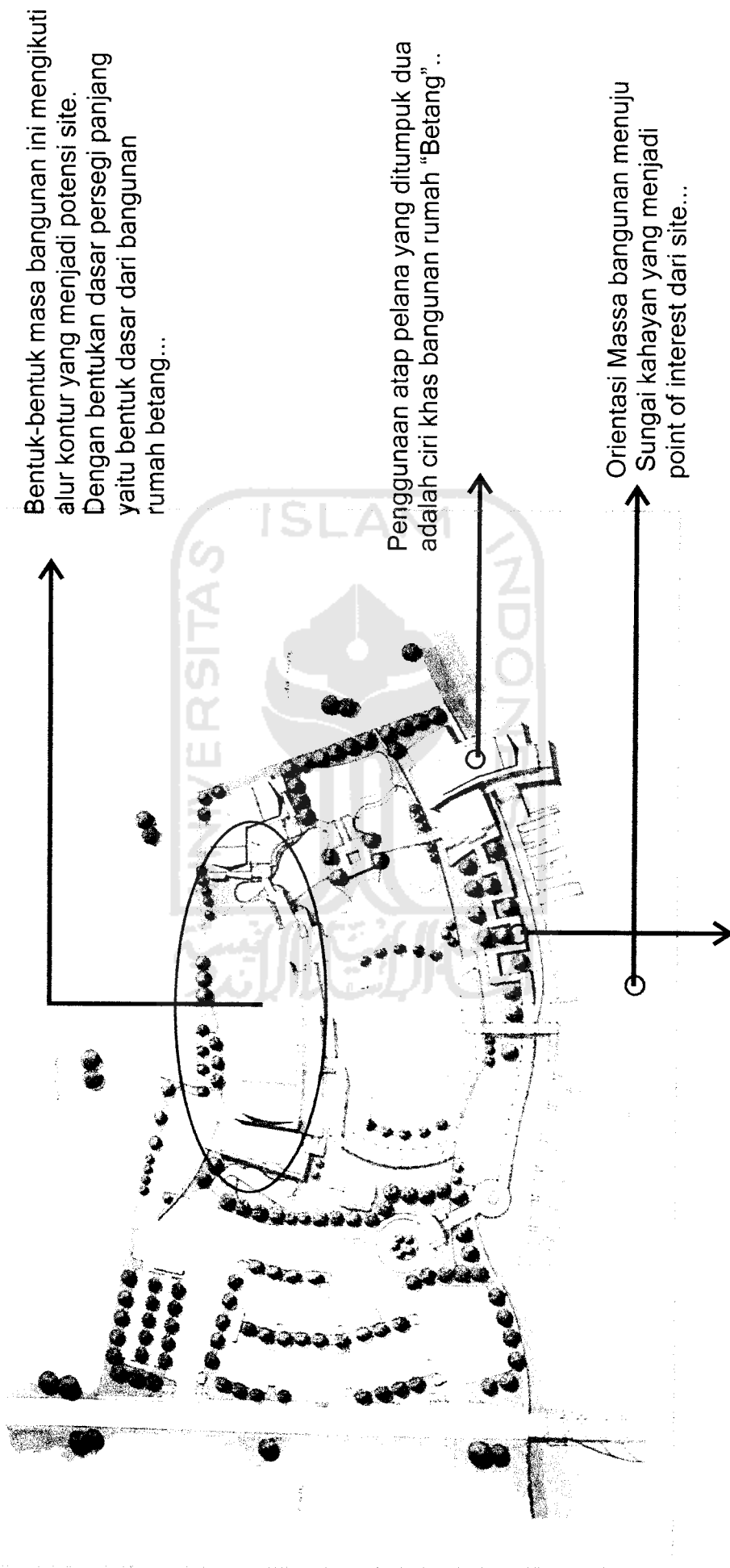
Denah Auditorium...



Tampak Keseluruhan...

BAB IV DESIGN DEVELOPMENT

4.1 Gubahan Masa



Bentuk-bentuk masa bangunan ini mengikuti alur kontur yang menjadi potensi site. Dengan bentukkan dasar persegi panjang yaitu bentuk dasar dari bangunan rumah betang...

Penggunaan atap pelana yang ditumpuk dua adalah ciri khas bangunan rumah "Betang" ..

Orientasi Massa bangunan menuju Sungai kahayan yang menjadi point of interest dari site...

Walking track pada lingkup site diharapkan mampu menjadi alur sirkulasi yang rekreatif...

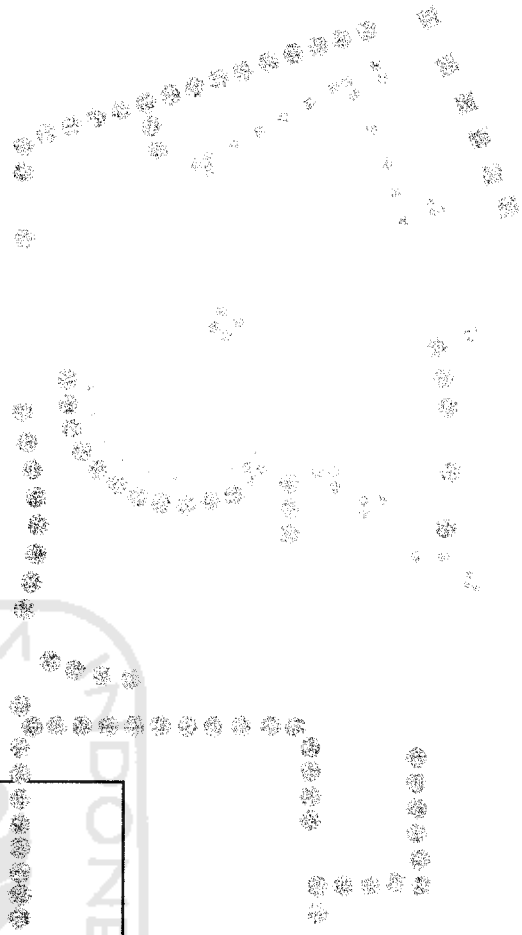
4.2 Spesifikasi Site Plan



Tata massa bangunan tidak lagi memanjang sepanjang sungai tapi lebih difokuskan ke arah sungai...

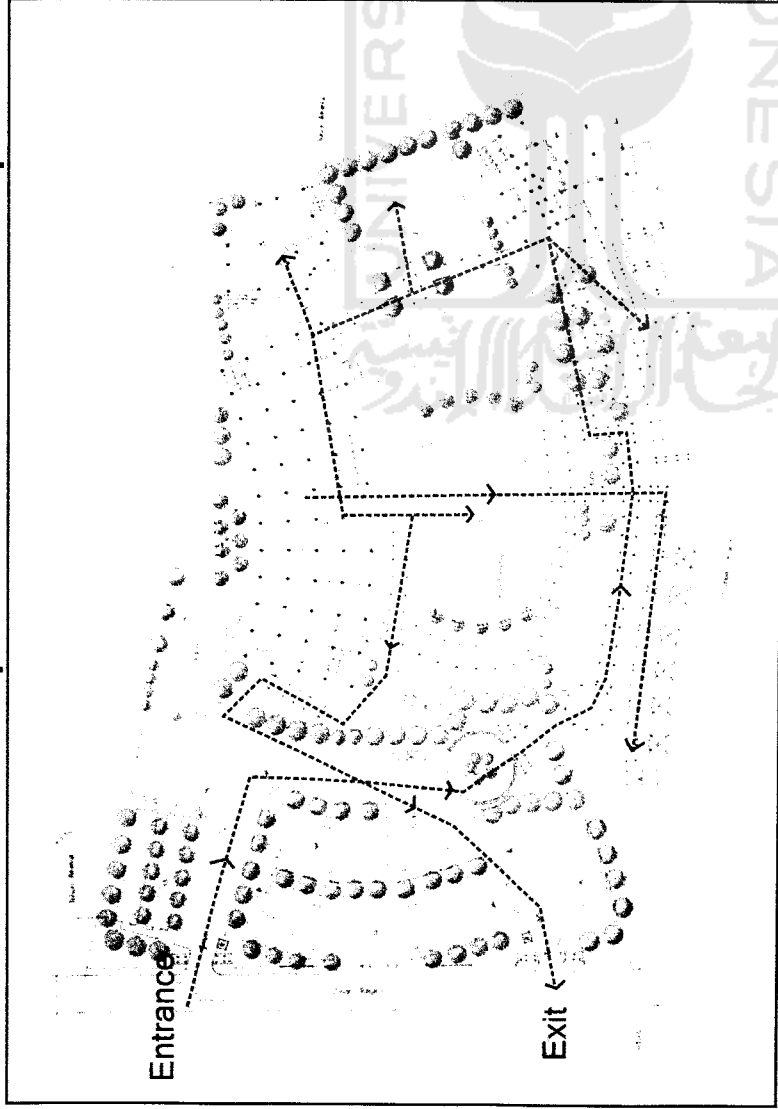
Bentuk kolam dan letak berubah karena bentuk tidak seirama dengan massa bangunan... Dan letaknya diubah agar lebih memusat secara keseluruhan...

Adanya perubahan Organisasi ruang dalam site dimana urutan pencapaian bangunan diurutkan berdasarkan kegiatan. Hal ini agar seluruh fasilitas yang ada di wisata air ini dapat dikunjungi...



Site Plan Pra Rancangan

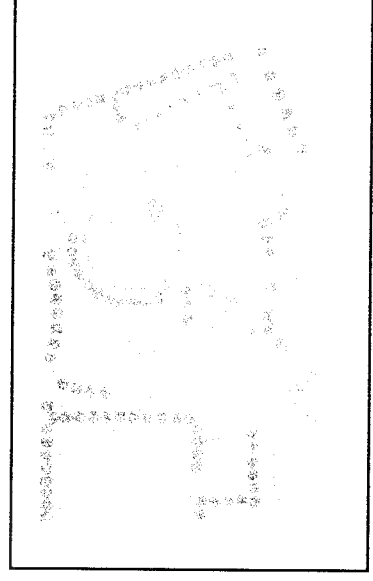
4.3 Sirkulasi & penataan landscape



Site Plan Pengembangan Desain

Sirkulasi pada site lebih dominan untuk pejalan kaki, ini sebagai media rekreasi bagi pengunjung untuk menikmati lingkungan sekitar...

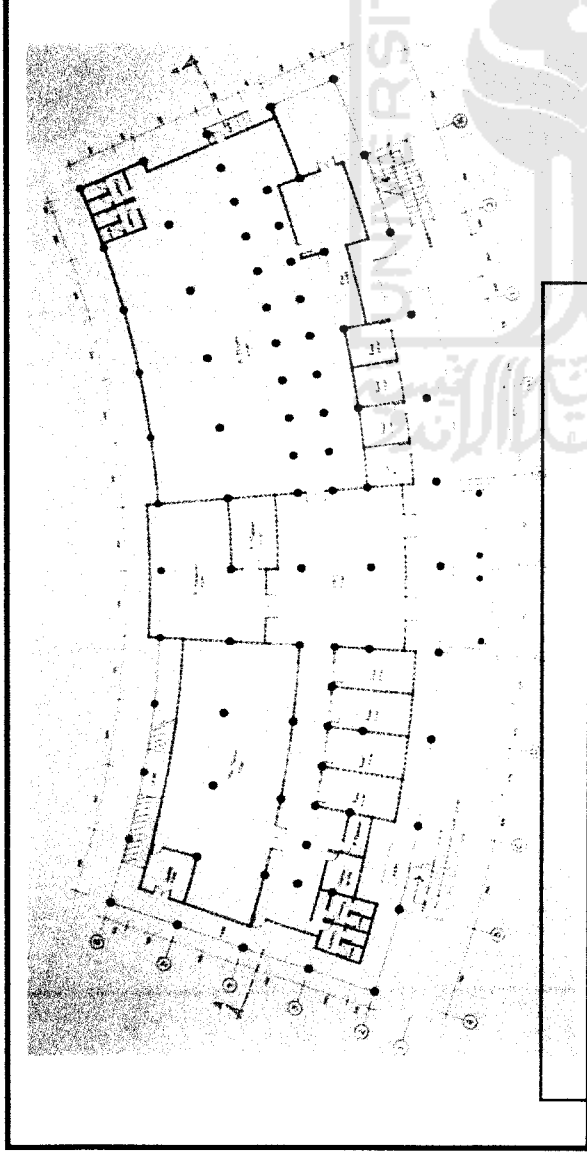
Alur sirkulasi secara keseluruhan searah dimulai dari entrance sampai gate walking track yang menuju ke fasilitas-fasilitas wisata...



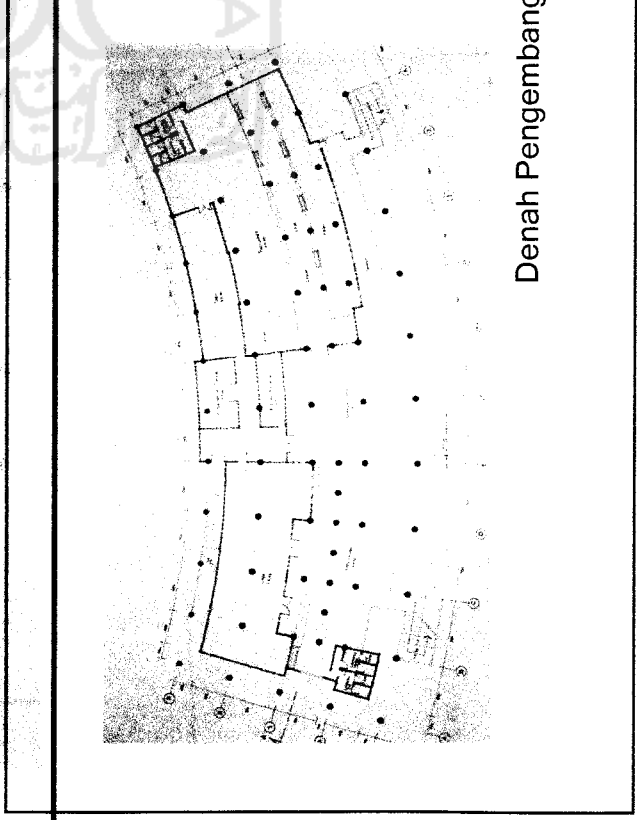
Perletakan pohon berguna sebagai peneduh juga sebagai penegas batasan site juga ground cover yang menggunakan rumput gajah ...

Potensi kontur pada site yang dipertahankan dengan sedikit menata kembali level kontur sesuai kebutuhan...

4.4 Denah Bangunan Komersil

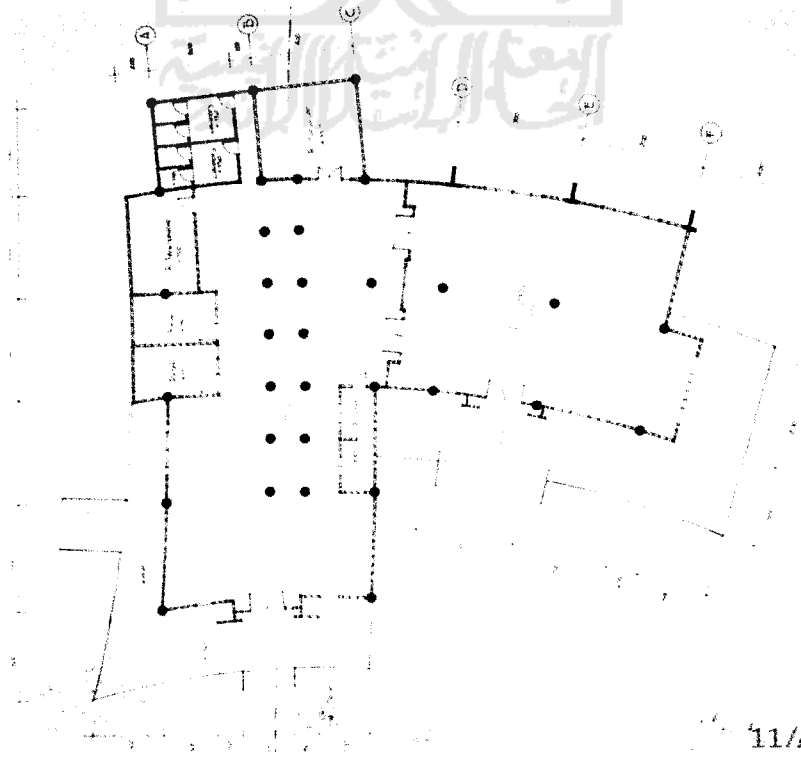


Denah bangunan komersil ini memiliki organisasi ruang yang linear, seperti pada bangunan rumah "betang".
Hal ini dipertegas dengan sirkulasi di dalam bangunan dan perletakan kolom-kolom estetika yang linear...



Denah Pengembangan desain...

4.5 Denah Bangunan Dermaga



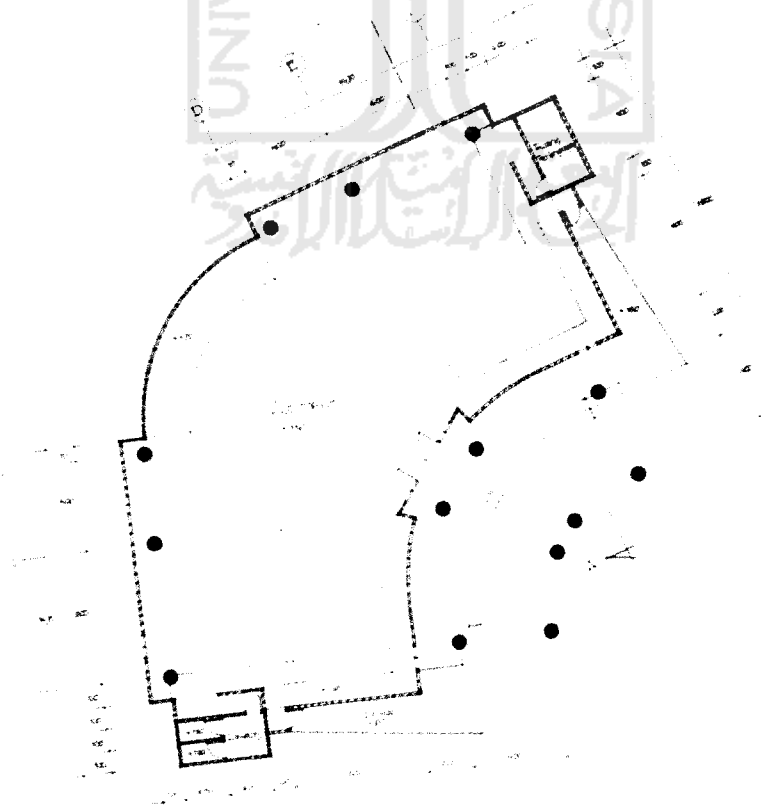
Bentuk denah dermaga ini berubah, bentuk ini berasal dari persegi yang mengikuti bentuk kontur dari site...

Tanpa menghilangkan konsep bangunan yang liner kolom-kolom yang ada di dalam denah dapat mempertegas unsur linear tersebut...

Denah Pengembangan desain...

Denah Pra Rancangan...

4.6 Denah Bangunan Auditorium



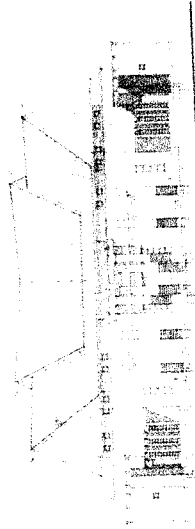
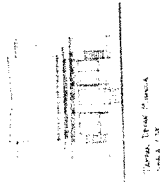
Perubahan bentuk pada denah auditorium ini dikarenakan letaknya yang berbeda di dalam site sehingga bentuknya menyesuaikan...

Namun fungsi tetap sama dengan ruang-ruang yang menunjang fungsi auditorium...

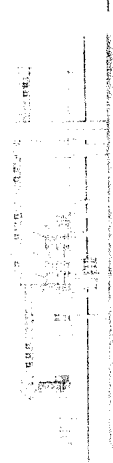
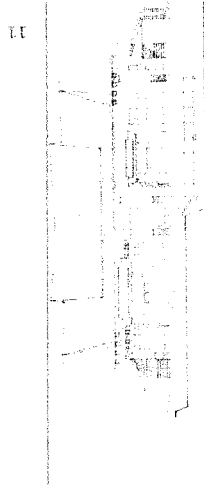
Denah Pengembangan desain...

Denah Pra Rancangan...

4.7 Konsep Tampak



11



Pada dasarnya konsep tampak bangunan adalah sama namun ada perubahan yang menyempurnakan tampak awal pra perancangan...

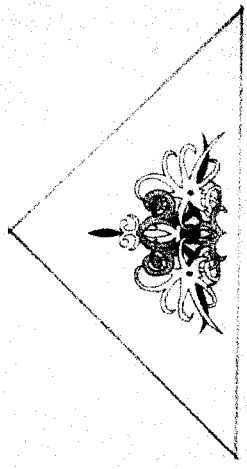
Tampak Pengembangan desain...

Tampak Pra Rancangan...



Konsep Tampak

Ukiran khas lokal yang menghiasi tawing atap...



Tawing Atap...

Tangga kayu yang diekspose sebagai identitas akses bangunan panggung...

Bentuk atap yang menjadi identitas bangunan lokal...

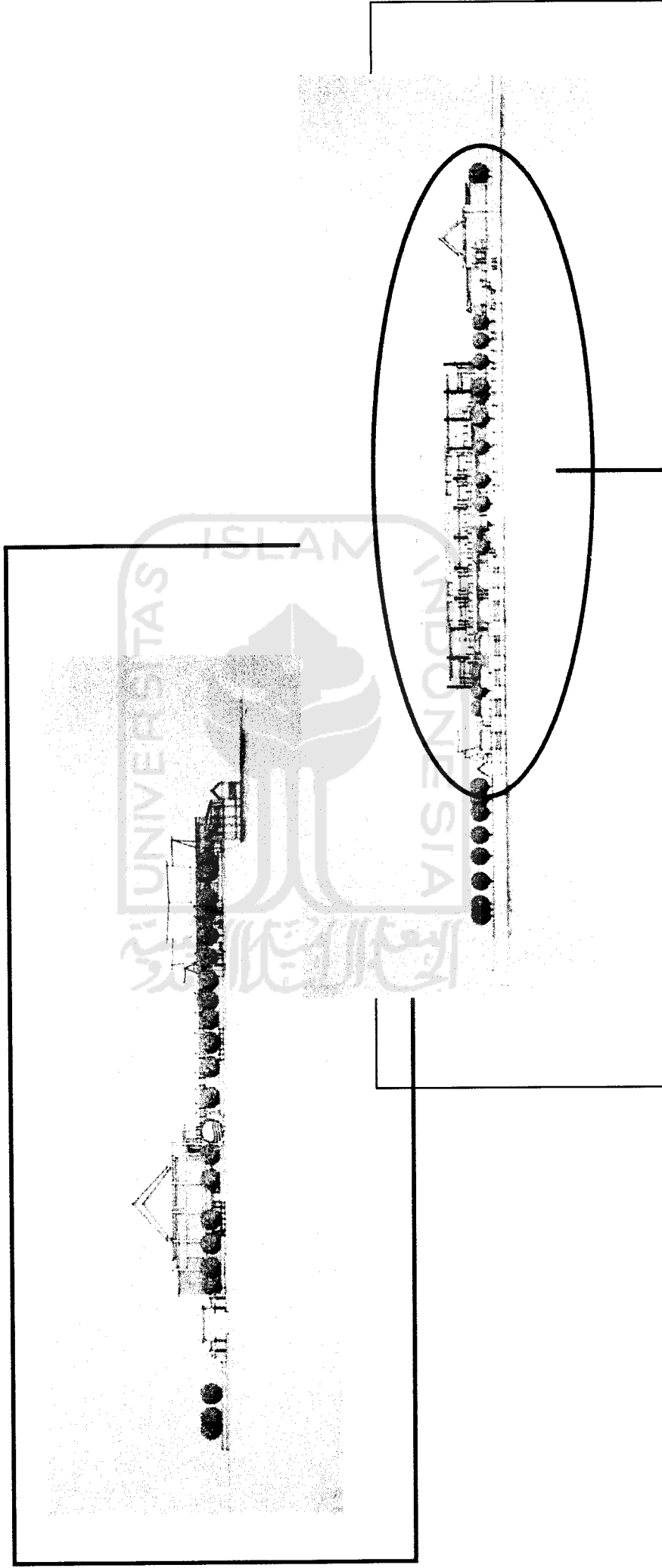
Tampak Pengembangan desain...

Kolom-kolom yang diekspose yang mencitrakan sebuah bangunan panggung...

Tampak bangunan merupakan citra arsitektur lokal yang sangat kuat pengaruhnya... Dengan mengadopsi beberapa bentuk yang merupakan identitas yang sangat khas dengan arsitektur lokal yaitu rumah "Betang"...

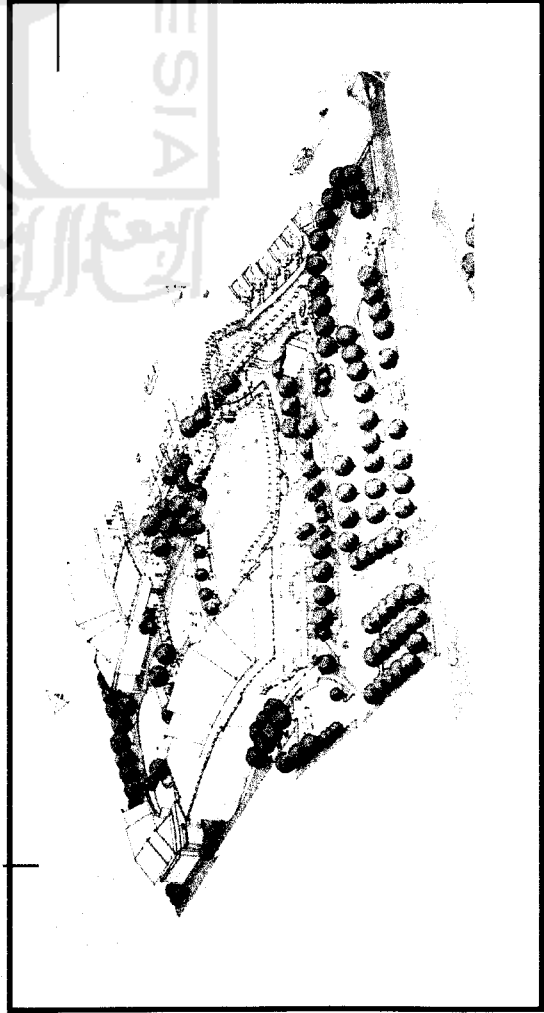
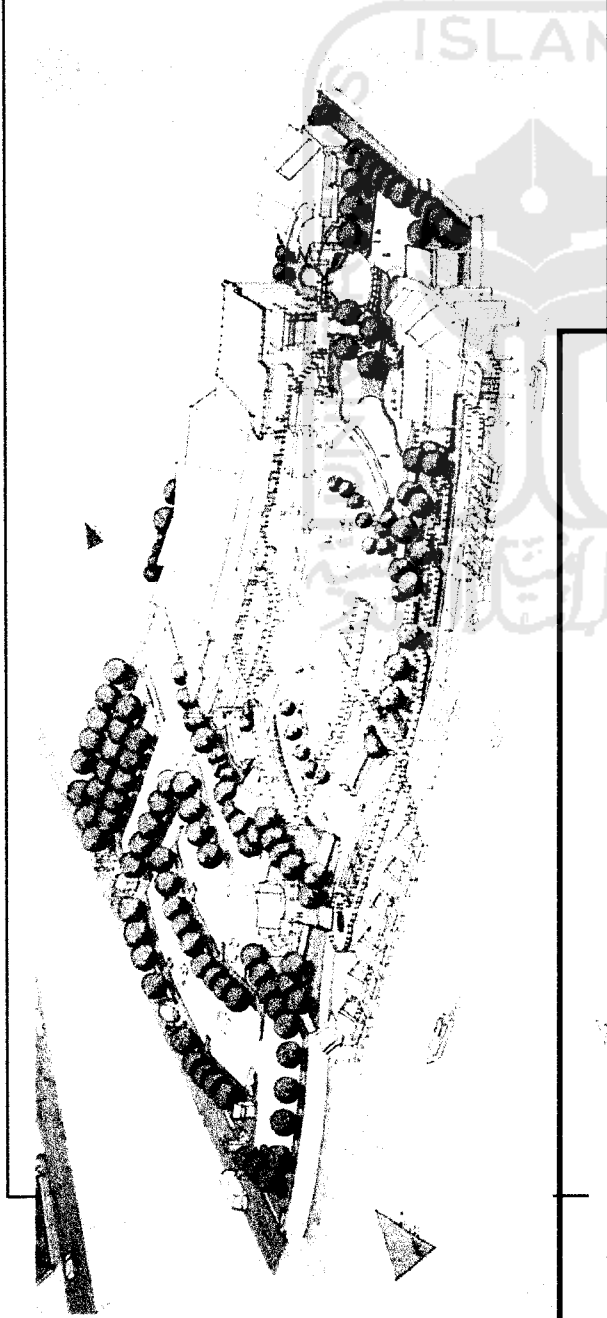
4.8 Tampak lingkungan...

Tampak lingkungan yang menjadi satu kesatuan utuh sebuah wisata air tepian sungai yang memiliki citra arsitektur lokal yang modern...



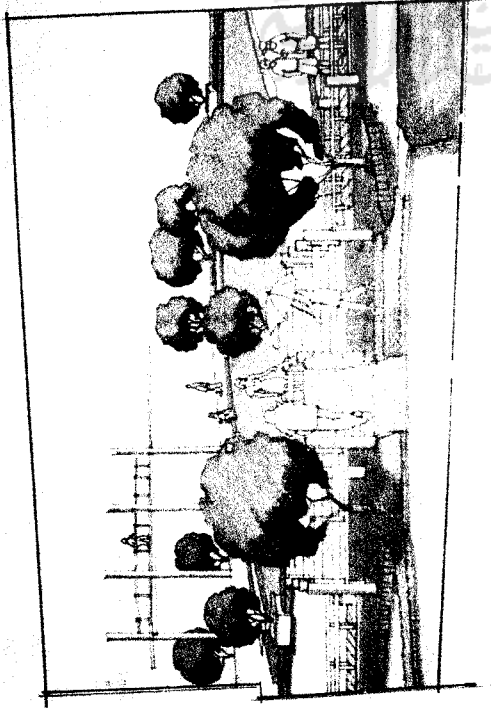
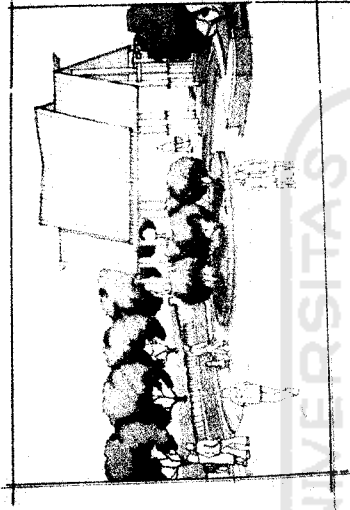
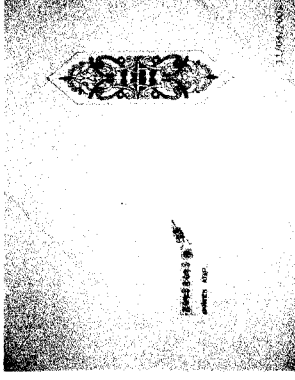
Kesatuan utuh seluruh bangunan yang memiliki identitas yang sama satu sama lain...

4.9 Perspektif

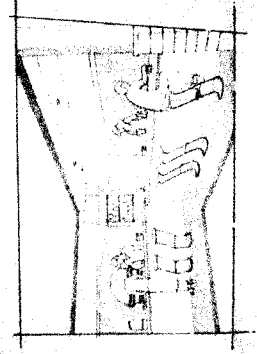
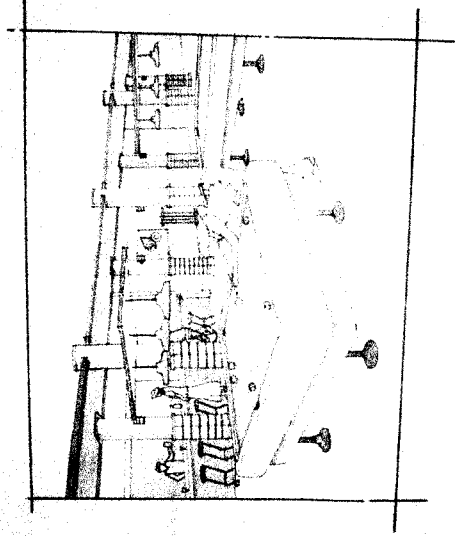


Perspektif keseluruhan kawasan wisata yang menampilkan situasi yang kreatif dengan seluruh kegiatan yang ada di dalam site...

4.10 Spot Eksterior dan interior

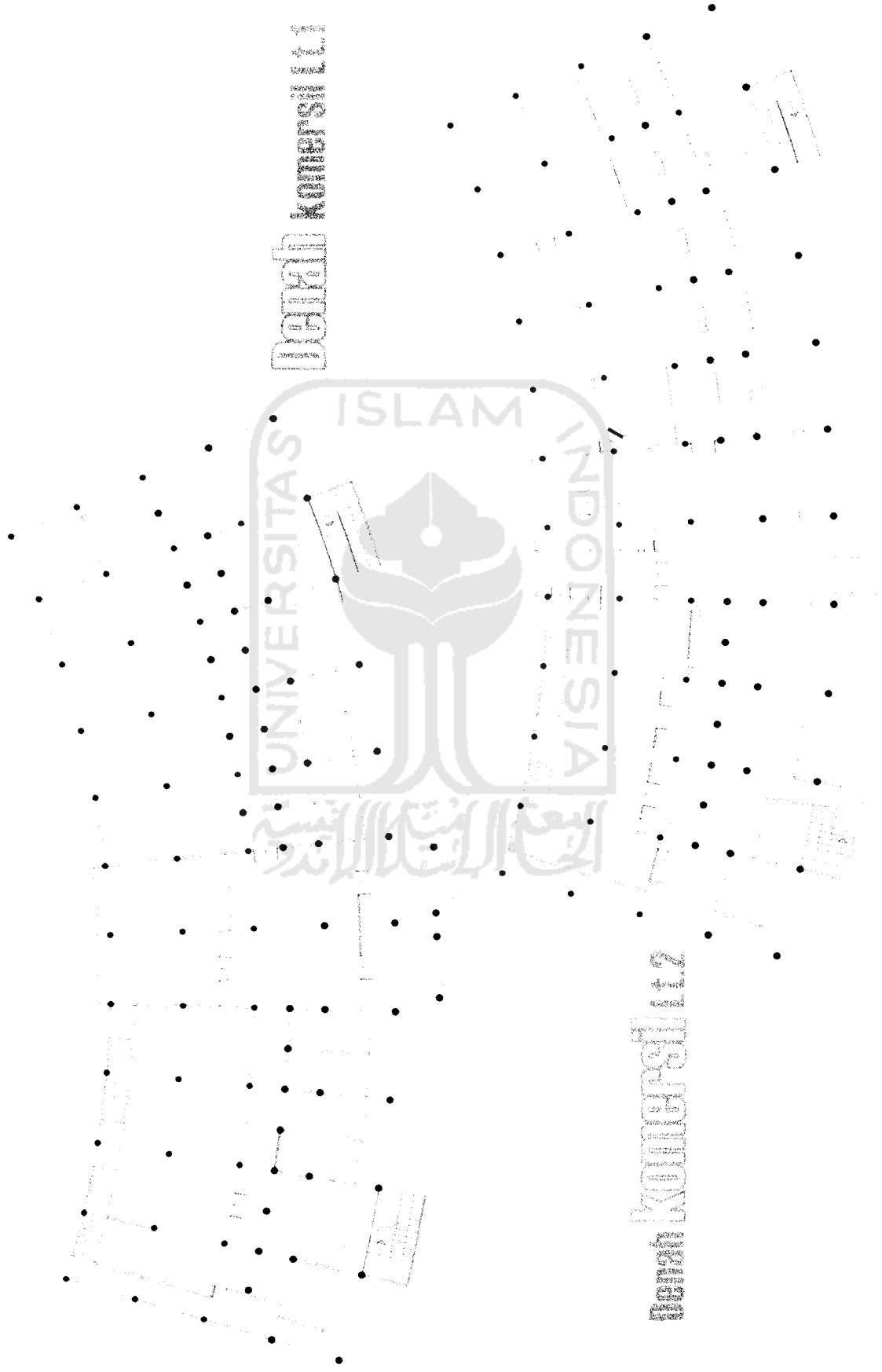


Eksterior gerbang masuk yang ditandai dengan kolam air yang dangkal sebagai ungkapan bahwa tempat ini adalah wisata air...

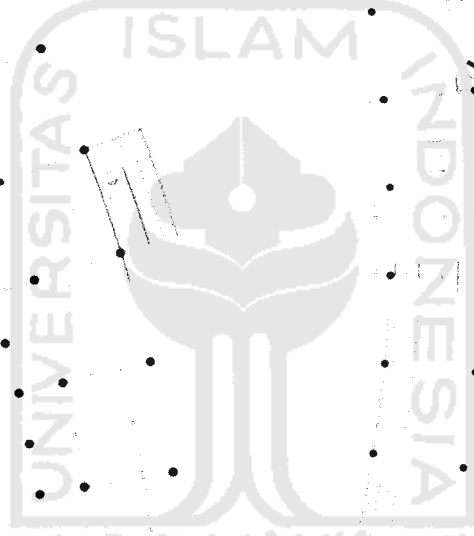


Interior yang menampilkan gaya arsitektur modern dengan furniture yang digunakan maupun bahan yang digunakan dalam interior...

5.1 Gambar Kerja



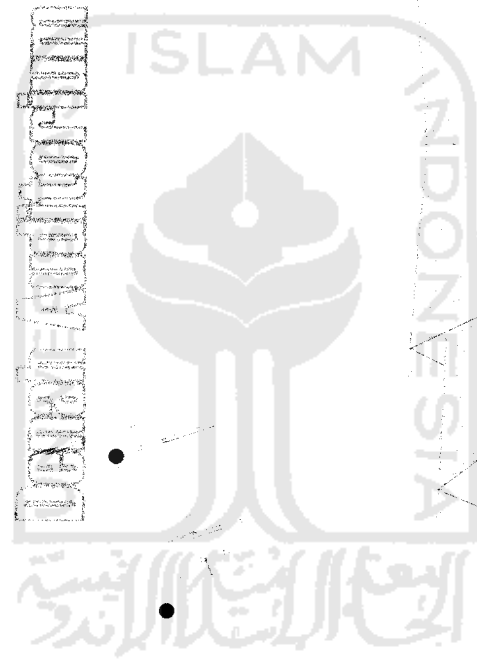
جامعة الزيتونة



Badan Komersial

www.komersial12

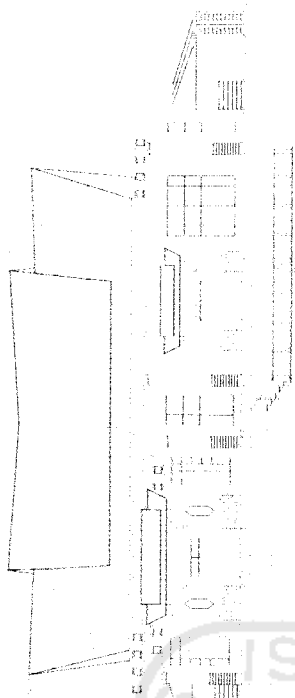
111



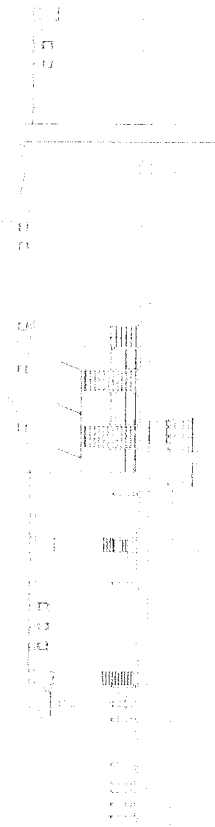
111

Tanpa Anotasi

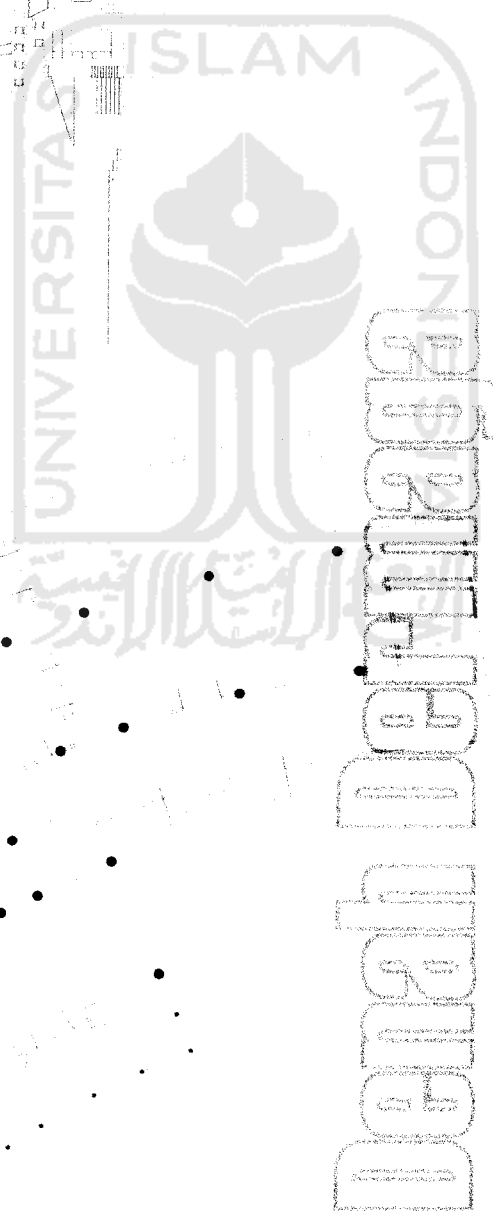
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

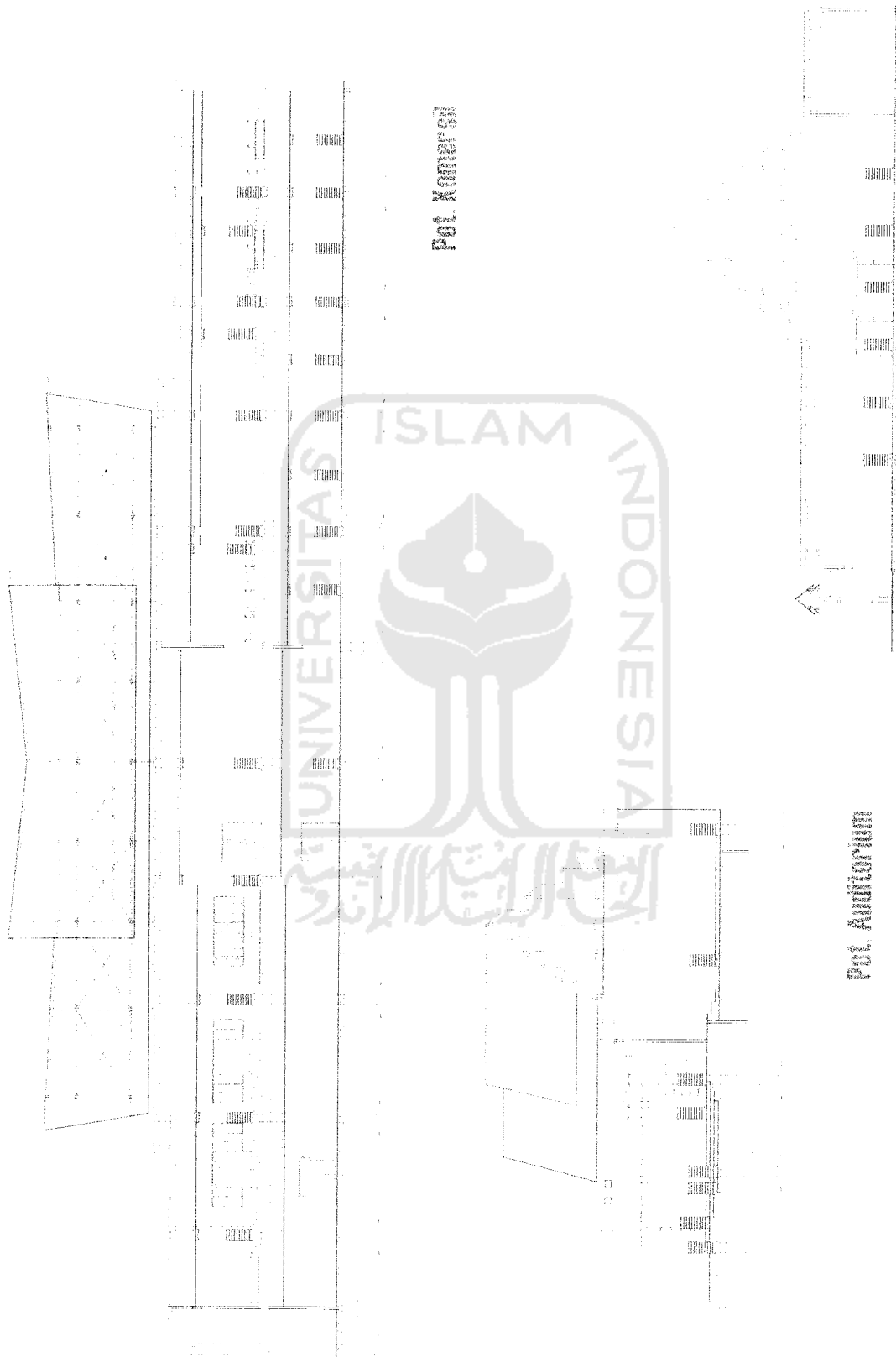


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

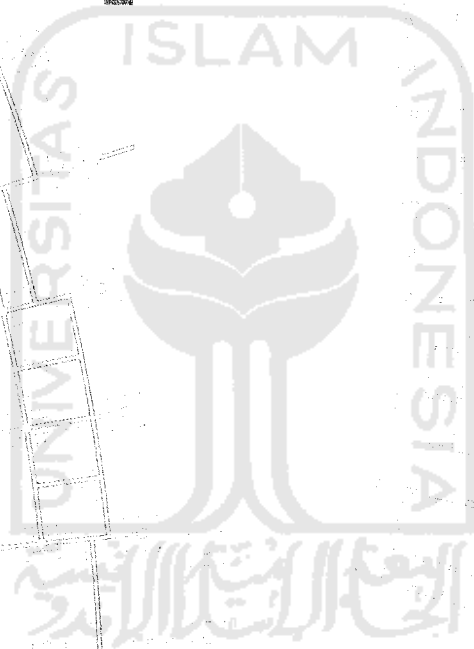


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100





UNIVERSITAS ISLAM INDONESIA
 FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
 JURUSAN PERENCANAAN KAWASAN, ARSITEKTUR DAN LANSKAP



Pondasi Kumpas

Surabaya

Kolom Baku

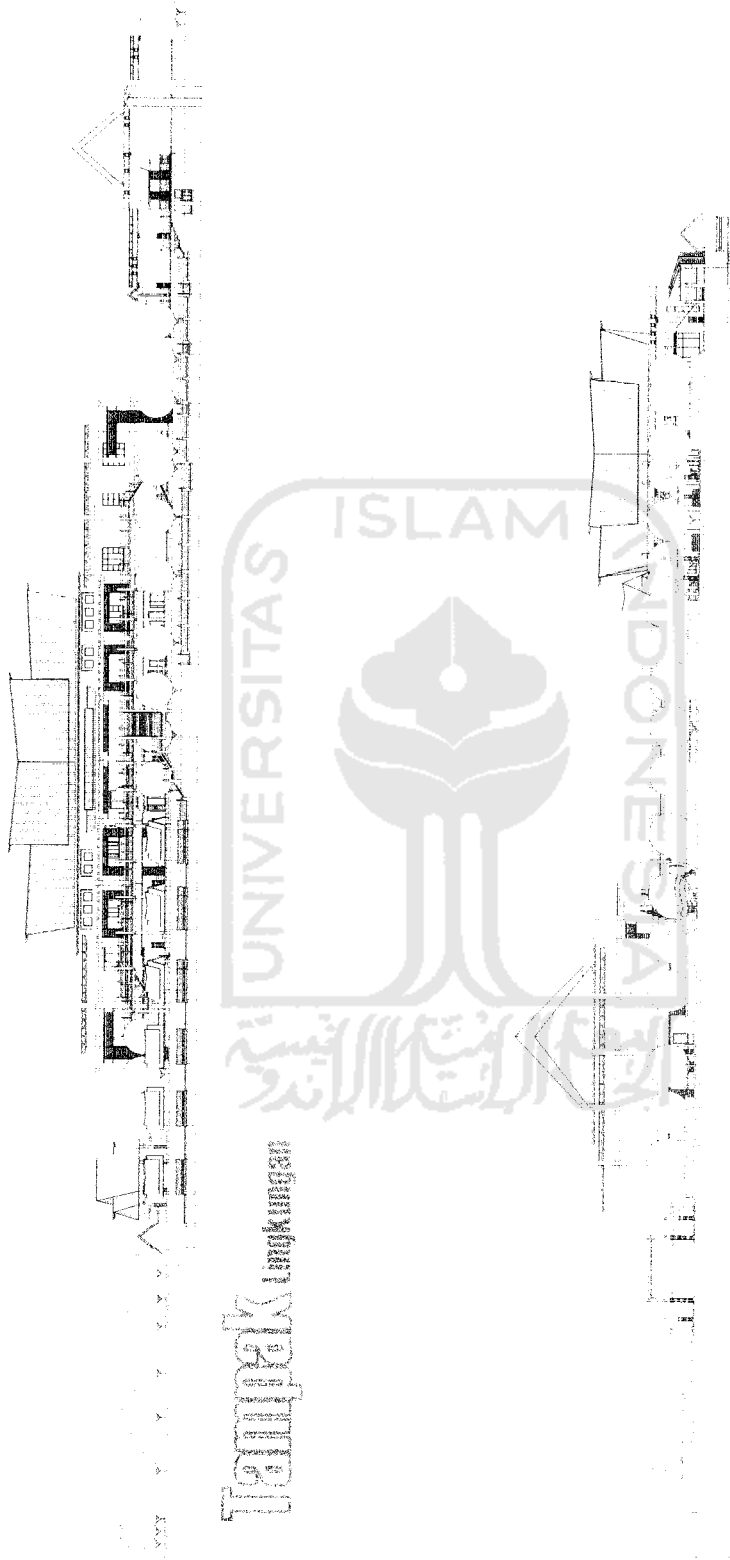
Surabaya



Scinture

D

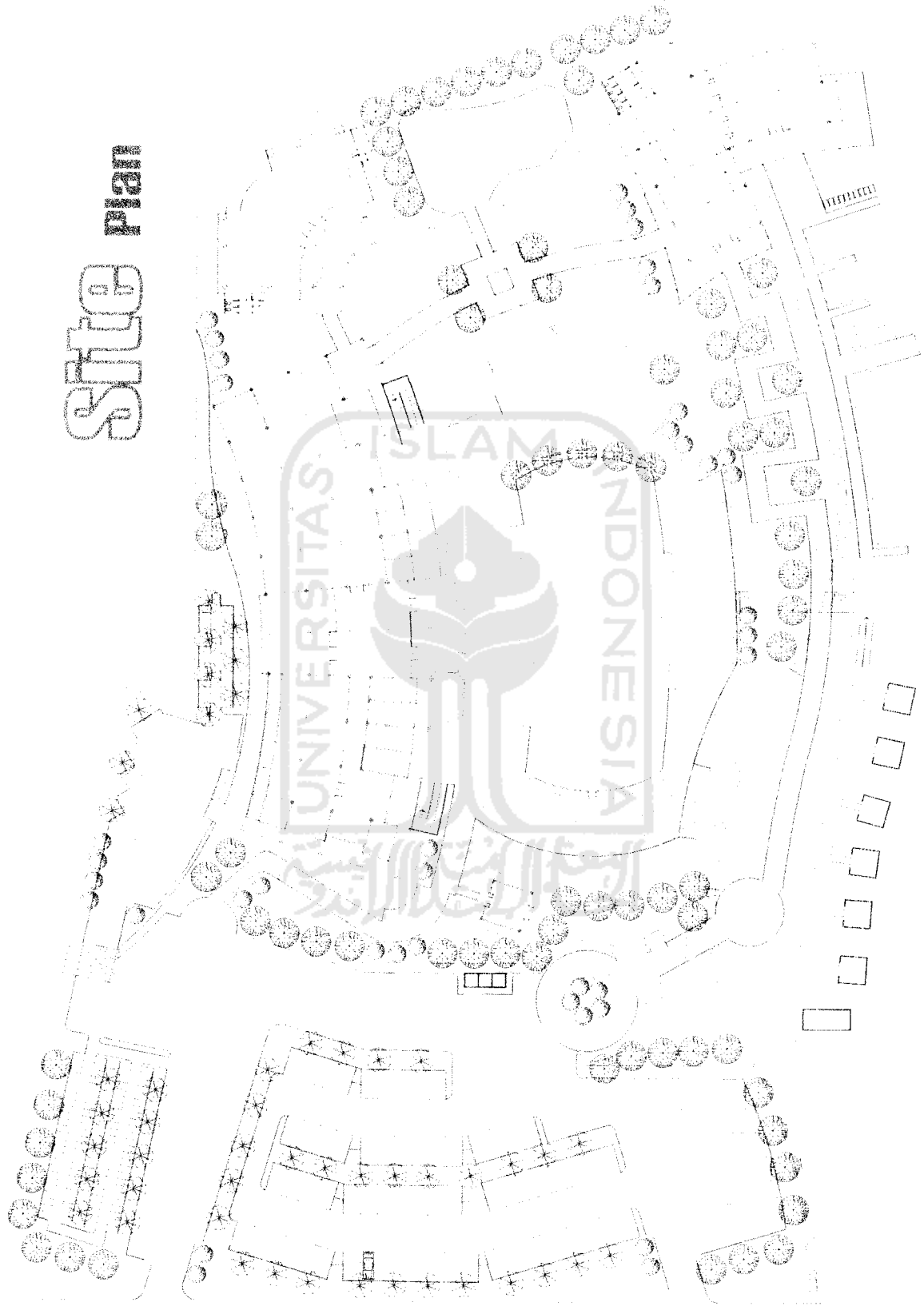
M



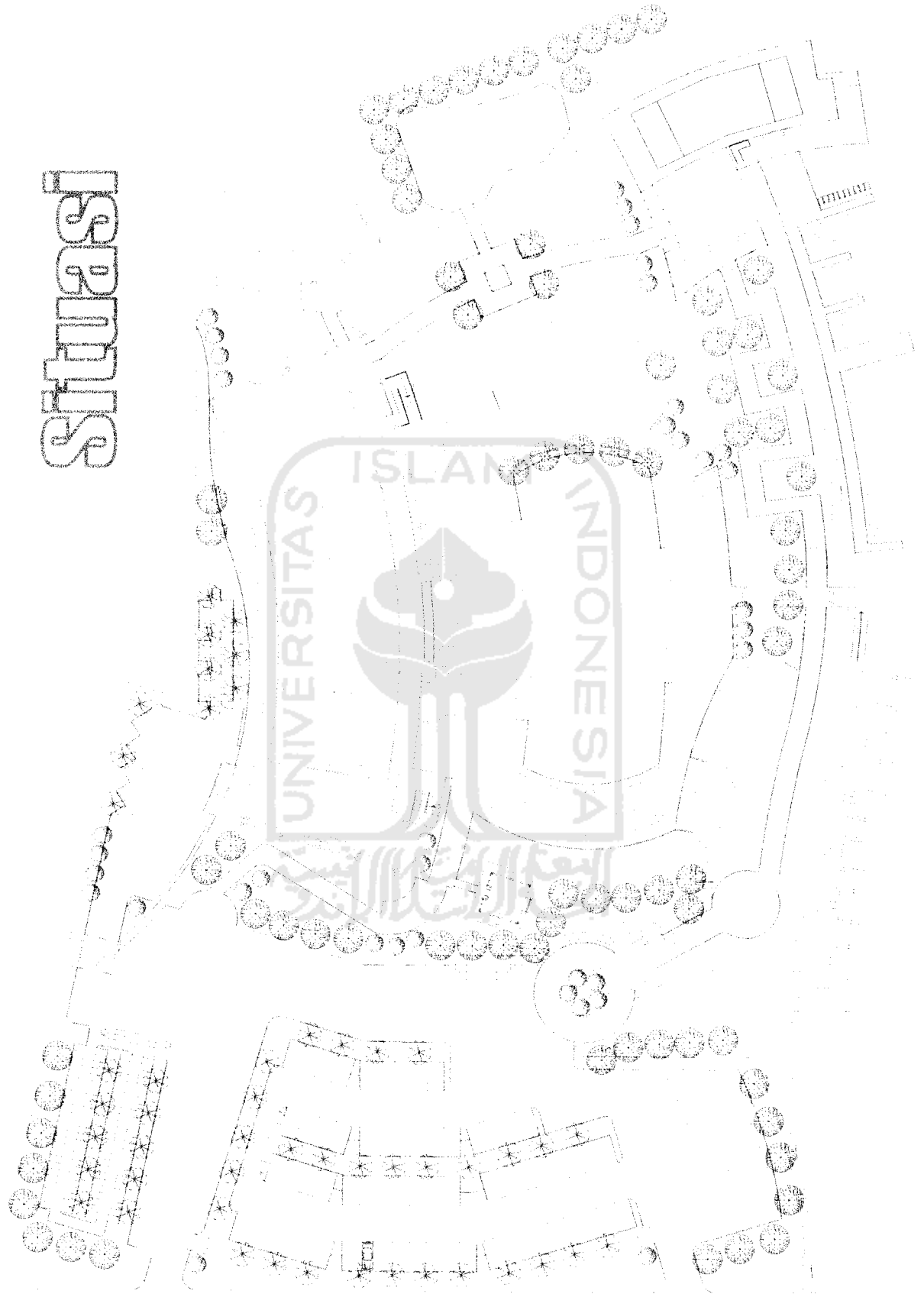
Tampak

Langkungan

Site Plan



Situasi



4.12 Foto Maket

