

## DAFTAR ISI

Halaman Judul .....	i
Halaman Pengesahan .....	ii
Kata Pengantar .....	iii
Abstraksi .....	iv
Daftar Isi .....	v
Daftar Gambar .....	ix
Daftar Tabel .....	xi

### **BAB I            PENDAHULUAN**

1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Permasalahan .....	2
1.3. Tujuan dan Sasaran .....	3
1.3.1. Tujuan .....	3
1.3.2. Sasaran .....	3
1.4. Batasan Pembahasan .....	3
1.5. Metode Pengumpulan Data dan Pembahasan .....	4
1.5.1. Metode Pengumpulan Data .....	4
1.5.2. Metode Pembahasan .....	4
1.6. Keaslian Penulisan .....	4
1.7. Sistematika Penulisan .....	6
1.8. Pola Pikir .....	7

### **BAB II            TINJAUAN UMUM FASILITAS AKOMODASI, KAWASAN PARANGTRITIS, DAN ARSITEKTUR ORGANIK**

2.1. Tinjauan Fasilitas Akomodasi .....	8
2.1.1. Pengertian dan Hakekat Akomodasi .....	8
2.1.2. Macam Fasilitas Akomodasi .....	8
2.1.2.1. Berdasarkan Tempat .....	8

2.1.2.2.	Berdasarkan Lama Waktu Inap	8
2.1.2.3.	Berdasarkan Jenis Pengunjung	9
2.1.2.4.	Menurut Golongan	9
2.1.3.	Sifat Kegiatan dalam Hotel	10
2.1.4.	Tuntutan Suasana Fasilitas Akomodasi	11
2.1.5.	Persyaratan Bentuk Bangunan Fasilitas Akomodasi	12
2.2.	Tinjauan Kawasan Parangtritis	13
2.2.1.	Batas Wilayah	13
2.2.2.	Kondisi Fisik	13
2.2.2.1.	Iklim	14
2.2.2.2.	Topografi	14
2.2.2.3.	Hidrologi	15
2.2.2.4.	Vegetasi	15
2.2.3.	Sarana dan Prasarana	16
2.2.3.1.	Sistem Angkutan	16
2.2.3.2.	Akomodasi	16
2.2.4.	Jenis Wisata Pada Kawasan Parangtritis	17
2.2.4.1.	Objek Wisata Alam	17
2.2.4.2.	Objek Wisata Buatan	18
2.2.4.3.	Objek Wisata Budaya dan Spiritual	19
2.2.5.	Wisatawan	20
2.2.5.1.	Corak Wisatawan	20
2.2.5.2.	Perkembangan Wisatawan	20
2.2.6.	Pengelolaan Kawasan Parangtritis	21
2.3.	Tinjauan Arsitektur Organik	21
2.3.1.	Definisi Arsitektur Organik	21
2.3.2.	Penerapan Arsitektur Organik Dalam Perancangan Bangunan	23

### **BAB III ANALISA**

3.1.	Analisa Program Ruang	28
3.1.1.	Pelaku dan Kegiatan	28

3.1.2.	Analisa Penentuan Klasifikasi Hotel	28
3.1.2.1.	Prediksi Jumlah Wisatawan	28
3.1.2.2.	Prediksi Jumlah Kamar	29
3.1.3.	Analisa Besaran Ruang	30
3.1.4.	Alur Kegiatan	33
3.1.5.	Hubungan Ruang	34
3.1.5.1.	Hubungan Kelompok Ruang	34
3.1.5.2.	Hubungan Antar Kelompok Ruang	35
3.1.6.	Organisasi Ruang	36
3.2.	Aspek Lingkungan	37
3.2.1.	Lokasi	37
3.2.2.	Pemilihan Site	38
3.2.3.	Analisa Site	39
3.2.4.	Zoning Site	42
3.3.	Analisa Ruang Dalam	42
3.3.1.	Analisa Ruang Dalam	42
3.3.2.	Sirkulasi Dalam Bangunan	45
3.4.	Analisa Massa Bangunan	46
3.4.1.	Pengembangan Bentuk Massa	46
3.4.2.	Penataan Massa Bangunan	48
3.4.3.	Pola Massa Bangunan	48
3.5.	Analisa Tata Ruang Luar	50
3.5.1.	Sirkulasi Site	50
3.5.2.	Penataan Ruang Luar	51
3.6.	Analisa Penampilan Bangunan	55
3.7.	Analisa Struktur Dan Utilitas	57
3.7.1.	Analisa Modul Bangunan	57
3.7.2.	Analisa Struktur	58
3.7.3.	Sistem Utilitas dan Perengkapan Bangunan	61

## **BAB IV KONSEP**

4.1. Konsep Perencanaan .....	67
4.2. Konsep Program Ruang .....	67
4.2.1. Pelaku dan Kegiatan .....	67
4.2.2. Klasifikasi Hotel .....	67
4.2.3. Jenis dan Jumlah Kebutuhan Kamar .....	67
4.2.4. Luasan Ruang .....	68
4.2.5. Organisasi Ruang .....	68
4.3. Konsep Aspek Lingkungan .....	69
4.3.1. Zoning Site .....	69
4.4. Konsep Ruang Dalam .....	69
4.4.1. Ruang Dalam .....	69
4.4.2. Sirkulasi Dalam Bangunan .....	71
4.5. Konsep Massa Bangunan .....	71
4.5.1. Pengembangan Bentuk Massa .....	71
4.5.2. Pola Massa Bangunan .....	72
4.6. Konsep Tata Ruang Luar .....	73
4.6.1. Sirkulasi Site .....	73
4.6.2. Penataan Ruang Luar .....	73
4.7. Konsep Penampilan Bangunan .....	73
4.8. Konsep Struktur Bangunan .....	74
4.8.1. Modul Bangunan .....	74
4.8.2. Konsep Struktur .....	74
4.8.3. Konsep Utilitas dan Perlengkapan Bangunan .....	74

Daftar Pustaka

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1.	Alur Kegiatan .....	33
Gambar 3.2.	Hubungan Ruang Kegiatan Utama .....	34
Gambar 3.3.	Hubungan Ruang Service dan Pengelola .....	34
Gambar 3.4.	Hubungan Ruang Kegiatan Penunjang Dan Rekreasi .....	35
Gambar 3.5.	Hubungan Antar Kelompok Ruang .....	35
Gambar 3.6.	Organisasi Ruang .....	36
Gambar 3.7.	Peta Lokasi .....	37
Gambar 3.8.	Site Terpilih .....	38
Gambar 3.9.	Foto Kondisi Exsisting .....	39
Gambar 3.10.	Analisa Site .....	40
Gambar 3.11.	Zoning Site .....	42
Gambar 3.12.	Denah Cottages .....	42
Gambar 3.13.	Potongan Cottages .....	43
Gambar 3.14.	Pemanfaatan Unsur Alam Pada Lobby Hotel .....	44
Gambar 3.15.	Penataan Unit Kamar Hotel .....	45
Gambar 3.16.	Pengembangan Massa Lantai Vertikal .....	47
Gambar 3.17.	Pengembangan Bentuk Massa Cottages .....	48
Gambar 3.18.	Pengembangan Bentuk Massa Hotel .....	48
Gambar 3.19.	Pola Massa Bangunan .....	49
Gambar 3.20.	Sirkulasi Dalam Site .....	50
Gambar 3.21.	Area Parkir .....	52
Gambar 3.22.	Plaza .....	53
Gambar 3.23.	Pedestrian .....	53
Gambar 3.24.	Penghijauan .....	54
Gambar 3.25.	Bentuk Atap .....	55
Gambar 3.26.	Fasade Hotel .....	56
Gambar 3.27.	Fasade Cottages .....	56
Gambar 3.28.	Struktur Atas .....	58
Gambar 3.29.	Struktur Badan Bangunan .....	59

Gambar 4.1.	Konsep Organnisasi Ruang .....	68
Gambar 4.2.	Konsep Zoning Site .....	69
Gambar 4.3.	Denah Cottages .....	70
Gambar 4.4.	Unit Kamar Tidur Hotel .....	70
Gambar 4.5.	Bentuk Massa Cottages Dan Hotel .....	71
Gambar 4.6.	Bentuk Massa Vertikal Hotel .....	72
Gambar 4.7.	Pola Massa Bangunan .....	72
Gambar 4.8.	Sirkulasi Dalam Site .....	73



## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1.	Standart Persyaratan Menurut Jumlah Kamar	10
Tabel 2.2.	Standart Prosentase Kamar Pada Hotel Resort Bintang 4	10
Tabel 2.3.	Topografi Pada Kawasan Parangtritis	14
Tabel 2.4.	Perkembangan Wisatawan Di Kawasan Parangtritis	20
Tabel 2.5.	Jumlah Wisatawan Menginap Di Hotel Berbintang Di Yogyakarta	20
Tabel 2.6.	Tingkat Hunian Pada Hotel Di Yogyakarta	20
Tabel 3.1.	Jenis Dan Jumlah Kamar	30
Tabel 3.2.	Besaran Ruang Kegiatan Utama	31
Tabel 3.3.	Besaran Ruang Kegiatan Penunjang	31
Tabel 3.4.	Besaran Ruang Kegiatan Rekreasi	32
Tabel 4.1.	Jenis Dan Jumlah Kamar	67

